

Zarządzenie Nr 340/2009
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie określenia zasad obowiązujących przy wydawaniu decyzji na zajęcie pasa drogowego w związku z organizacją sezonowych ogródków gastronomicznych na ulicach:

1. Krakowskie Przedmieście wraz z ulicami przyległymi, po stronie numerów parzystych od ul. Kapucyńskiej do Placu Władysława Łokietka włącznie, po stronie numerów nieparzystych od ulicy Plac Litewski do ul. Świętoduskiej włącznie.
2. Królewskiej.
3. Bramowej i Grodzkiej (Trakt Królewski) i Rynek Starego Miasta wraz z ulicami przyległymi.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm., art. 19 ust. 5, art. 20 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm. zarządzam co następuje:

§1

Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sezonowe ogródki gastronomiczne

1. Na odcinkach ulic jw. dopuszcza się prowadzenie działalności gospodarczej w postaci sezonowych ogródków gastronomicznych.
2. Forma zagospodarowania sezonowych ogródków gastronomicznych oraz wszystkie szczegóły architektoniczne powinny być uzgadniane z Wydziałem Architektury, Budownictwa i Urbanistyki.
3. Sposób ustawienia płotków odgradzających, parasoli oraz ewentualnych zieleńców w żaden sposób nie może naruszać konstrukcji nawierzchni ulicy lub innych jej elementów (latarnie, drzewa).
4. Minimalna powierzchnia sezonowych ogródków gastronomicznych nie może być mniejsza niż 15 m², chyba że warunki techniczne uniemożliwiają uzyskanie takiej powierzchni.
5. W przekroju poprzecznym ulicy Krakowskie Przedmieście zasięg sezonowych ogródków gastronomicznych nie może być większy niż do nawierzchni z kostki koloru grafitowego, stanowiącej główny ciąg komunikacyjny.
6. Lokalizacja sezonowego ogródka gastronomicznego powinna zapewniać swobodny dostęp do sklepów i bram wejściowych.
7. W przypadku gdy sezonowy ogródek gastronomiczny nie jest lokalizowany przy licu budynku, należy bezwzględnie zachować odległość min. 1,5 m od lica budynku do najbardziej wysuniętego elementu ogródka.
8. Zabrania się lokalizowania sezonowych ogródków gastronomicznych na Placu Łokietka (z wyłączeniem placu pomiędzy Bramą Krakowską a sklepem SMYK) oraz na Placu Po Farze.

9. Przy lokalizacji sezonowych ogródków gastronomicznych w ciągu ul. Grodzkiej na odcinku od Rynku do Placu Po Farze oraz ul. Bramowej wymagane jest pozostawienie minimum 5 m szerokości ulicy dla ruchu pieszego i kołowego.
10. W przekroju poprzecznym ul. Bramowej i Grodzkiej zasięg sezonowych ogródków gastronomicznych nie może być większy niż do cieku odwadniającego ulicę – z zachowaniem warunków ujętych w pkt. 9.
11. Oświetlenie sezonowych ogródków gastronomicznych powinno być każdorazowo uzgadniane z PGE Dystrybucja Lubzel Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie.
12. Zagospodarowanie i wygląd powinny odpowiadać aktualnym uzgodnieniom wydanym przez Wydział Architektury, Budownictwa i Urbanistyki (naruszenie tego wymogu może spowodować cofnięcie zezwolenia).

§2

Forma zagospodarowania sezonowych ogródków gastronomicznych

1. Z uwagi na eksponowane miejsce lokalizacji i charakter zabudowy wymagana jest:
 - wysoka jakość materiałów użytych do wyposażenia sezonowych ogródków gastronomicznych (preferowane materiały naturalne: meble – drewno, kute żelazo, wiklina),
 - osłony: materiały naturalne np. płótno impregnowane,
 - nie dopuszcza się mebli i przekryć plastikowych.
2. Forma sezonowych ogródków gastronomicznych powinna charakteryzować się:
 - starannością rozwiązań plastycznych,
 - stonowaną, pastelową kolorystyką,
 - drobnowymiarowością elementów sezonowych ogródków gastronomicznych (niedopuszczalne wielkie parasole – powyżej 4 m średnicy, osłony i przekrycia namiotowe, wielkoprzestrzenne),
 - wygrozdzenia i podesty dostosowane do terenu bez nadmiernego wyniesienia,
 - reklamy nie mogą mieć formy dominującej (np. winny być umieszczane na falbanach parasoli a nie na ich czaszach).

§3

Warunki organizacyjne jakim powinny odpowiadać sezonowe ogródki gastronomiczne

1. Pod pojęciem „sezonowy ogródek gastronomiczny” rozumie się wydzielone przestrzennie z otoczenia miejsce z ustawionym wyposażeniem, zorganizowane przez właścicieli lokali gastronomicznych posiadających odpowiednie zaplecze sanitarne i socjalne.
2. Sezonowe ogródki gastronomiczne na ulicach objętych niniejszym zarządzeniem mogą organizować tylko właściciele lokali figurujących pod adresem danej ulicy określonej niniejszym zarządzeniem, przy czym jeden lokal może zorganizować tylko jeden sezonowy ogródek gastronomiczny.

3. Właściciel sezonowego ogródka gastronomicznego obowiązany jest do utrzymania czystości i porządku zajmowanego odcinka pasa drogowego i terenu przyległego zgodnie z § 12 ust. 3 uchwały nr 963/XXXIX/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin.
4. Właściciel sezonowego ogródka gastronomicznego zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu informacji o lokalizacji toalety.
5. Właściciel sezonowego ogródka gastronomicznego obowiązany jest do posiadania wszelkich niezbędnych uzgodnień dot. przedmiotowego sezonowego ogródka gastronomicznego łącznie z aktualną opinią SANEPID-u dotyczącą prowadzenia działalności w sezonowym ogródku gastronomicznym.
6. W przypadku czasowego demontażu sezonowego ogródka gastronomicznego, wszelkie elementy ogródka powinny być usunięte z ulicy (łącznie z podstawami parasoli).
7. Na czas przejścia uczestników uroczystości organizowanych za zgodą Prezydenta Miasta Lublin sezonowe ogródki gastronomiczne muszą być usunięte lub złożone przy licu budynku.

§4

1. Szczegółowe warunki i zasady organizowania sezonowych ogródków gastronomicznych określone zostaną w indywidualnych zezwoleniach na zajęcie pasa drogowego.
2. W zezwoleniach na zajęcie pasa drogowego naliczone zostaną obowiązujące opłaty za zajęcie pasa drogowego w związku z organizacją sezonowych ogródków gastronomicznych, w tym również za powierzchnię reklamową umieszczoną na parasolach oraz płótkach wygradzeniowych.

§5

Traci moc Zarządzenie Nr 544/7007 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 lipca 2007 r.

§6

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dróg i Mostów i Dyrektorowi Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki – w zakresie formy zagospodarowania (§ 2).

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

Prof. nauk zw. dr hab. inż. Stanisław Fic

mgr inż. Ewa Boguta

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

Dyrektor Departamentu Sekretarza

DYREKTOR
Wydziału Dróg i Mostów

K. Łąka
Krzysztof Łąka

mgr inż. Eugeniusz Janicki

Helena Hulek

radca prawny
Lb-311