

## **Zarządzenie 411/2008**

**Prezydenta Miasta Lublin**

**z dnia 20 czerwca 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie lub jej sprzedaż.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 19 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 344/2007 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin i § 4, § 5, § 6 uchwały Rady Miasta Lublin Nr 883/XXXVIII/2006 z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1557 z 16 maja 2006 z późn. zmianami oraz § 5 ust. 3, § 8 Zarządzenia Nr 376/2006 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 sierpnia 2006 r. w sprawie wykonywania uchwały Nr 883/XXXV111/2006 Rady Miasta Lublin w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali, zarządzam co następuje:

### **§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale użytkowe wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste lub jej sprzedaż.

2. Sprzedaż lokali użytkowych określonych w ust. 1 nastąpi na rzecz ich najemców lub dzierżawców, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu przyznane uchwałą Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1557 z 16 maja 2006 z późn. zmianami - w przypadku skorzystania przez nich z prawa pierwszeństwa w nabyciu na zasadach określonych w cytowanej uchwale Rady Miasta Lublin.

### **§ 2**

Szczegółowe warunki sprzedaży lokali użytkowych o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste lub jej sprzedaż określi protokół uzgodnień z najemcami lub dzierżawcami tych lokali.

### **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) dr inż. Adam Wasilewski

Wykaz lokali użytkowych zakwalifikowanych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców  
załącznik nr 1

L.p.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokal	Najemca	Rodzaj działalności	Data zawarcia umowy	Opinia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej RM	Propozycja Wydz. GM
1.	ul. Zielona ■	44,84	■	zakład fotograficzny	12.02.1998 r.	pozytywna	pozytywna – wartość lokalu ok. 225 000 zł
2.	ul. 3 Maja ■	33,12	■	zakład renowacji przedmiotów zabytkowych i artystycznych	10.07.1981 r.	pozytywna	pozytywna – wartość lokalu ok. 120 000 zł
3.	ul. Biernackiego ■	10,82	■	jubiler	14.12.1981 r.	pozytywna	pozytywna – wartość lokalu ok. 40 000 zł