

**Zarządzenie 170/2007
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 30 marca 2007 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego
położonego przy ul. Kleeberga 12a w Lublinie na potrzeby Biura Obsługi
Mieszkańców Urzędu Miasta Lublin.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 12 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin wprowadzonego Zarządzeniem Nr 378/2005 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 października 2005 r. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin z późn. zm. zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Gminę Lublin z Robotniczą Spółdzielnią Mieszkaniową „MOTOR” w Lublinie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. ok. 167,90 m² położonego w Lublinie przy ul. Kleeberga 12 a z przeznaczeniem na potrzeby Biura Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Lublin.

2. Wysokość stawki czynszu przedmiotu najmu określonego w ust.1 ustalona w wyniku negocjacji wynosi:

1) od dnia 1.03.2007 r. do 29.02.2012 r. - 5,00 zł/ m² pow. użytk. lokalu + 22% VAT

2) od dnia 1.03.2012 r. do 28.02.2017 r. - 10,00 zł/ m² pow. użytk. lokalu + 22% VAT

3. Oprócz czynszu z tytułu najmu Gmina Lublin ponosić będzie koszty przypadające na lokal o którym mowa w ust. 1 tj. centralne ogrzewanie, wywóz śmieci, zużycie wody i inne świadczenia rozliczone proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni

§ 2

Szczegółowe warunki przedmiotu najmu określa umowa stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) dr inż. Adam Wasilewski