

Zarządzenie Nr 666/2007  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 8 SIERPNIA 2007 r.

w sprawie gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat gruntów położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

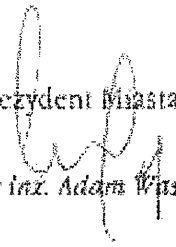
§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§3


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



Prezydent Miasta Lublin

  
dr inż. Adam Wąsilewski

Załącznik do Zarządzenia Nr...666/2007  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 10.01.2007 r.

w sprawie gruntu przeznaczanego do oddania w dzierżawę.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp.	Wnioskodawca	Opis gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m <sup>2</sup>	Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu	Wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Termin wnoszenia czynszu	Okres trwania dzierżawy od dnia zawarcia umowy	Uwagi
1.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Czytów"	obr. 30 ark. 2 cz. dz. nr 48	1500	ul. Wiklinowa	parking ogólnodostępny	stawka proponowana przez Wyzierzawiącego: 600,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	W planie zagospodarowania przewidzianego przez przeznaczonego pod asfalt komunikacyjny Pismo znak Gk.2.1.1:W-5542/2008/07 z dn. 29.06.2007 - zgoda na wykonanie zatoki parkingowej
2.	Galeria Wolska S.C. Dariusz Jedruski, Krzysztof Lewandowski, Roman Stępnak	obr. 22, ark. 3 cz. dz. nr 23/7, 27/1 i 29/1	750	ul. Wolska	parking, zjazd do parkingu i teren zielony	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 659,73 zł stawka proponowana przez Wyzierzawiącego: 700,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	poprzednia umowa wygasła z dnem 30.06.2007r.
3.		obr. 30 ark. 11 cz. dz. nr 5/14	360	ul. Tymiankowa	parking społecznie przeznaczony	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 200,- zł Stawka proponowana przez Wyzierzawiącego: 200,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	pismo znak AAB.1.BB.7328/1734/06 z dn. 10.10.2006 - zgoda na funkcjonowanie parkingu na tym terenie Poprzednie umowy wygasła z dn. 11.10.2006

4.	Kuna Beżena AUTO-PARK- CARREX	obr. 27, ark. 3 cz. dz. nr 4/14	6372	ul. Jana Pawła II	parking strzeżony	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie po aktualizacji i proponowana przez Wydzierża- wiającego: 1080,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasła 31.05.2007r. pismu znak AAR.LMW.7328/1375/ 07 z dn. 21.05.2007 zgodą na dalsze funkcjonowanie parkingu na gruncie.
5.	Telekomunika- cja Polska S.A. Publiczne Aparaty Samoinkasu- jące "TP PubliTel"	obr. 22, ark. 4 cz. dz. nr 78/9	0,55	ul. Pocztaowa	aparat w półkabinie telefoniz- nej	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 25,- zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 30,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasła z dniem 22.06.2007r.
6.	USS FPROP POLAND (2) Sp z o.o.	obr. 28, ark. 2 cz. dz. nr 34/53 134/54	300	ul. Tomasza Zana	dojazd do części parkingu- wej budyunku przy ul. Zana 39	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 255,- zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 300,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasła z dniem 14.02.2007r.
7.		obr. 14 ark. 2 cz. dz. nr 6/8	50	ul. Walczynek	kiosk handlowy	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie po aktualizacji: 397,94 zł Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 398,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasła z dn. 20.04.2007r.
8.		obr. 37, ark. 9, cz. dz. nr 43/3	104	ul. Gospodar- cza	kiosk handlowy	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie i proponowana przez Wydzierża- wiającego: 107,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasła z dn. 31.07.2007

9.	[REDACTED]	obr. 29 ark. 3 cz. dz. 1871	15	ul. Głęboka ul. Narutowicza	kiosk handlowy	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 297,- Stawka proponowana przez Wydzielają- cego: 300,- zł	do 10-go każdego miesiąca	do czasu przebud- wy ulicy Naruto- wicza i Głębokiej nie dłużej niż 3 lata	poprzednia umowa wygasła 31.12.2006r. Pisane nr AAB.I.NO.7328/107-20 06 z dn. 25.02.2007 zgodna na dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie.
10.	[REDACTED]	obr. 11, ark. 11, dz. nr 85	267	ul. Wyzwolenia	zieleni i miejsce do parkowa- nia	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 120,- zł Stawka proponowana przez Wydzielają- cego: 133,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Poprzednia umowa wygasła 31.12.2005r. Weryfikacja i Wypis z Planu nr AAB.I.6-ML.0328- 13010-2002 Możliwość dzierżawienia działki do czasu realizacji inwestycji.
11.	[REDACTED]	obr. 23 ark. 1 dz. nr 347 i dz. nr 357	292	ul. Koryznowej	istniejący budynki i zieleni przydomo- wa	Stawka proponowana przez Wydzielają- cego: 116,-zł	do 1-go październi- ka każdego roku	do czasu realizacji inwestycji jednak nie dłużej niż 3 lata	Teren przeznaczony pod budowę ulicy. Do czasu realizacji inwestycji może być przedmiotem dzierżawy.
12.	[REDACTED]	obr. 5 ark. 14 cz. dz. nr 33 cz. dz. nr 287	150	ul. Ciesielska- wicza ul. Harcerska	zieleni przydomo- wa	stawka proponowana przez Wydzielają- cego: 75,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Brak planu zagospodarowania dla tego terenu. Istnieje możliwość czasowego zagospodarowania pod zieleni bez prawa trwałego wyodrębnienia i trwałych urządzeń.
13.	[REDACTED]	obr. 2 ark. 14, cz. dz. nr 287 i dz. nr 673	249	ul. Harcerska 43	zieleni przydomo- wa	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 100,- zł Proponowana przez Wydzielają- cego: 125,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	iw.

14.	[REDACTED]	obr. 31 ark. 12 dz. nr 311/25	83	ul. Powst. Śląskich	zieleni przydomo- wowa	Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 42,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Istnieje możliwość włączenia działki do nieruchomości będącej własnością Pana. Bartosza. Brak planu zagospodarowania.
15.	[REDACTED]	obr. 1 ark. 1 dz. nr 15/1 i 15/3	797	ul. Sierpiń- skiego ul. Zamienista	dojazd i zaplecze budowy do posesji na Sierpiń- skiego	Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 200,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	do czasu realizacji dotychczasowej, nie dłuższej niż 3 lata	Teren uzyskany przez Gminę w drodze zamiany Akt notarialny rep. Nr 2093/2004 z dnia 30.04.2004 dzierzawa na rzecz poprzedniego właściciela.
16.	[REDACTED]	obr. 24. ark. 8 dz. nr 4/3	1728	ul. Narcyzowa	uprawy polowe	Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 150,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	do czasu realizacji inwestycji nie dłuższej niż 3 lata	Wyrus i wypis z planu Nr AAB.LBMW/3328/106 8/2007
17.	[REDACTED]	obr. 51. ark. 5 cz. dz. 459/3	420	ul. Sławinkow- ska	zieleni przydomo- wa	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 84,- zł Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 100,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Teren przeznaczony pod modernizację ulicy Sławinkowskiej. Może być dzierzawiony do czasu realizacji inwestycji.
18.	[REDACTED]	obr. 5 ark. 4 dz. nr 73/8 i dz. nr 73/10	161	ul. Lipińskiego	zieleni przydomo- wa	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 40,- zł Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 80,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Pismo AAB.LMR 6 7528/32/ 2002 z dnia 15.04.2002 o możliwości dzierzawy pod zieleni przydomowa
19.	[REDACTED]	obr. 31 ark. 1 cz. dz. 1/12	108	ul. Ziółkow- skiego	zieleni przydomo- wa	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 51,- zł Stawka proponowana przez Wydierza- wiającego: 60,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Poprzednia umowa wygasa w związku ze zmienną poprzedniego Dzierżawcy Legalizacja istniejących wygodzeń wzdłuż ulicy Ziółkowskiego.

20.	[REDACTED]	obr. 4 art. 8 cz. dz. nr 1/8	450	ul. Dudzińskie go	zieleni przydomo wa	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 180,- zł Proponowana przez Wydzierża- wiającego: 200,- zł	do 1-go październi- ka każde- go roku	3 lata	Legalizacja istniejących wyroszeń wzdłuż ulicy Dudzińskiego
21	[REDACTED]	obr. 4 art. 8 cz. dz. nr 1/8	450	ul. Dudzińskie go	zieleni przydomo wa	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 200,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	iw.
22.	[REDACTED]	obr. 20 art. 14 cz. dz. nr 94	400	ul. Parczewska	uprawy	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 30,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Brak planu zagospodarowania dla tego terenu. Pierwotnie grunt przeznaczony pod zieleni agrowa. Działka może być użytkowana na cele rolnicze.
23	[REDACTED]	obr. 8 art. 5 cz. dz. 75/20	150	ul. Rozumy- nowa	zieleni przydomo wa	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego 75,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Zaświadczenie Nr AAB.IIS/7328/801/ 2007 o braku skutecznego planu zagospo- odarowania. Teren pierwotnie przeznaczony pod ulicę.
24.	Finns Wierzbowski S.C.	obr. 37. art. 7. cz. dz. 28/1 cz. dz. 35/3	1800	ul. Graffa Emanuela	tereny zielone	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 150,- zł Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 170,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa 30.04.2007r.

25.	Selbud Sp. z o.o.	obr. 30 ark. 10 dz. 70/1	75	ul. Jana Pawła II 13	zagospoda- rowanie działki celem poprawie- nia warunków zagospoda- rowania działek będących własnoś- cią spółki Selbud	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 100,- zł	do 10-go każdego miesiąca	do czasu sprzedaży działki na rzecz Selbud, nie dłużej niż 3 lata	Wycena i Wypis z planu Nr AAB.LMW.7328/1627/ 2006 z dnia 21.09.2006 - teren przeznaczony pod usługi komercyjne
26.	 GALAKTYKA Sp. z o.o.	obr. 18, ark. 9 cz. dz. nr 10/3	25	Al. Spółdziel- czości Pracy	kiosk handlowy	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 297,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo Nr AAB.LNO.7335/5-2004 - możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na gruncie.
27.		obr. 11 ark. 13 cz. dz. 126/13	200	Al. Solidar- ności	zielen przydum- ka	Stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 100,- zł	do 1-go październi- ka każdego roku	3 lata	Zaświadczenie Nr AAB.LIS-7528/2232/20 06 o braku planu zagospodarowania dla tego terenu. Wg pis: wetecznego planu teren przeznaczony pod zielen publiczną.