

Zarządzenie Nr 315/2004  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 05.02.2004 r.

w sprawie gruntu przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat gruntów położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Lublin.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Włocławski

Załącznik do Zarządzenia Nr... **315/2004**  
 Prezydenta Miasta Lublin  
 z dnia **05. CZERWCA 2004 r.**  
 w sprawie gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m <sup>2</sup>	Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu	Wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Termin wnoszenia czynszu	Okres trwania dzierżawy od dnia zawarcia odrębnej umowy	Uwagi
1		obr. 15 ark. 3 cz. dz. nr 55/2	ok. 1100 m <sup>2</sup>	ul. Herbowa	parking spółecznie strzeżony	Stawka obowiązująca w poprzedniej umowie 630,- zł Stawka proponowana przez Wydierżawiającego: 636,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo nr AAB.II.BK.7328/217/ 03. zgodnie z którym teren w Planie Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczony jest pod parkingi. Poprzednia umowa wygasła 30.09.2006r.
2.		obr. 14 ark. 13 cz. dz. nr 50 cz. dz. nr 29/11	około 2015	ul. Kalinowszczyzna ul. Tatarska	osiedlowy parking strzeżony	stawka proponowana przez Wydierżawiającego 1209,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Decyzja nr 10/40 znak AAB.I.BB.7331/152/06 z dnia 9.03.2006 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu osiedlowego, tj. budowie ogrodzenia, oświetlenia, portierni typu kontenerowego, utwardzenia terenu.
3.		obr. 2. ark. 3, cz. dz. nr 9/19	ok. 2635m	ul. Przyjaźni	parking strzeżony	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 1489,-zł stawka proponowana przez Wydierżawiającego: 1504,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo nr AAB.II.ED.7353/291/ 107 - w oparciu o pozwolenie na budowę z dnia 26.01.2999 znak BUA.III.7351/K/1/99 możliwe jest dalsze funkcjonowanie parkingu na tym terenie. Poprzednia umowa wygasła 31.03.2007r.

4		obr. 30 ark. 1 cz. dz. 37/11	około 2100 m2	ul. Orkana i ul. Hetmańska	parking strzeżony	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 1344,31 zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 1357,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Wrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania znak AAB.V.BK.4.7328/1/04 grunt przeznaczony pod parkingi, parkingo- garaże, garaże. Poprzednia umowa wygasa 31.05.2007r.
5.		obr. 34 ark. 4 dz. nr 91/9 dz. nr 91/11 cz. dz. nr 111	ok.500 m2	Al. Unii Lubelskiej	komis samochodo- dowy	stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 600,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Decyzja Nr 24/07 Nr Gk.2.1.2.5544/880/07 - zgoda na lokalizację komisu samochodowego na gruncie zaznaczonym na załączniku. Decyzja Nr 1N/4010/Lu- 493/5213/06 Lubelskiego Konservatora Zabytków -zgoda na zagospodarowanie terenu pod inwestycję.
6.	ANTAR LTD Sp. z o.o.	obr. 28 ark. 2 dz. nr 1/8	329 m2	ul. Jana Sawy	droga dojazdowa na czas budowy	stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego:  100,- zł	do 10-go każdego miesiąca	do czasu realizacji inwestycji jednak nie dłużej niż 3 lata	Wrys z planu zagospodarowania przestrzennego. Działka leży w strefie K - kierunkowa rezerwa pod rozwój układu drogowego.
7.	sklep JUMA	obr. 27, ark. 4 c.z dz. nr 42/3	50 m2	ul. Wyżyna	pawilon handlowy	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 457, zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 462,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa 15.02.2007r.
8.	RUCH S.A.	obr. 22 ark. 3 cz. dz. 30/3	10 m2	ul. Kunickiego	kiosk	stawka proponowana przez Wydzierżawi- ającego: 217,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Decyzja Nr 1/05 nr AAB.I.NO.7331/77/ 2004 o ustaleniu warunków zabudowy

9.		obr. 19 ark. 10 cz. dz. nr 1/45	10 m <sup>2</sup>	ul. Droga Męczenników Majdanica	kiosk	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 251,- zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 253,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2006r.
10.		obr. 15 ark. 1 cz. dz. nr 28/5	38m <sup>2</sup>	ul. Szwoleżerów	kiosk handlowy	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 367,- zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 370,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2006r.
11.		obr. 37 ark. 1 cz. dz. nr 21/10	48m <sup>2</sup>	ul. Turystyczna	budynek mieszkalny i garaż	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 42,- zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego 44,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2006r.
12.		obr. 37 ark. 1 dz. nr 23/1 i 23/3	2649 m <sup>2</sup>	ul. Turystyczna	uprawy rolne	stawka obowiązująca w poprzedniej umowie dzierżawy: 159,- zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 160,- zł	do 1-go października każdego roku	do czasu realizacji inwestycji jednak nie dłuższej niż 3 lata	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2006r.

Prezydent Miasta Lublin  
  
 dr inż. Marek Wasilowski