

Zarządzenie Nr 111/2007
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 06.03.2007 r.

w sprawie nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Dworcowej 8
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Dworcowej 8 w Lublinie, o powierzchni 7800m², stanowiącej działkę nr 34/4 (obręb 22, arkusz 7). Wykaz osób oraz przeznaczenie przedmiotu dzierżawy określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Lublin.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta

dr Krzysztof Żuk

Załącznik do zarządzenia Nr 111/2004

Prezydenta Miasta Lublin

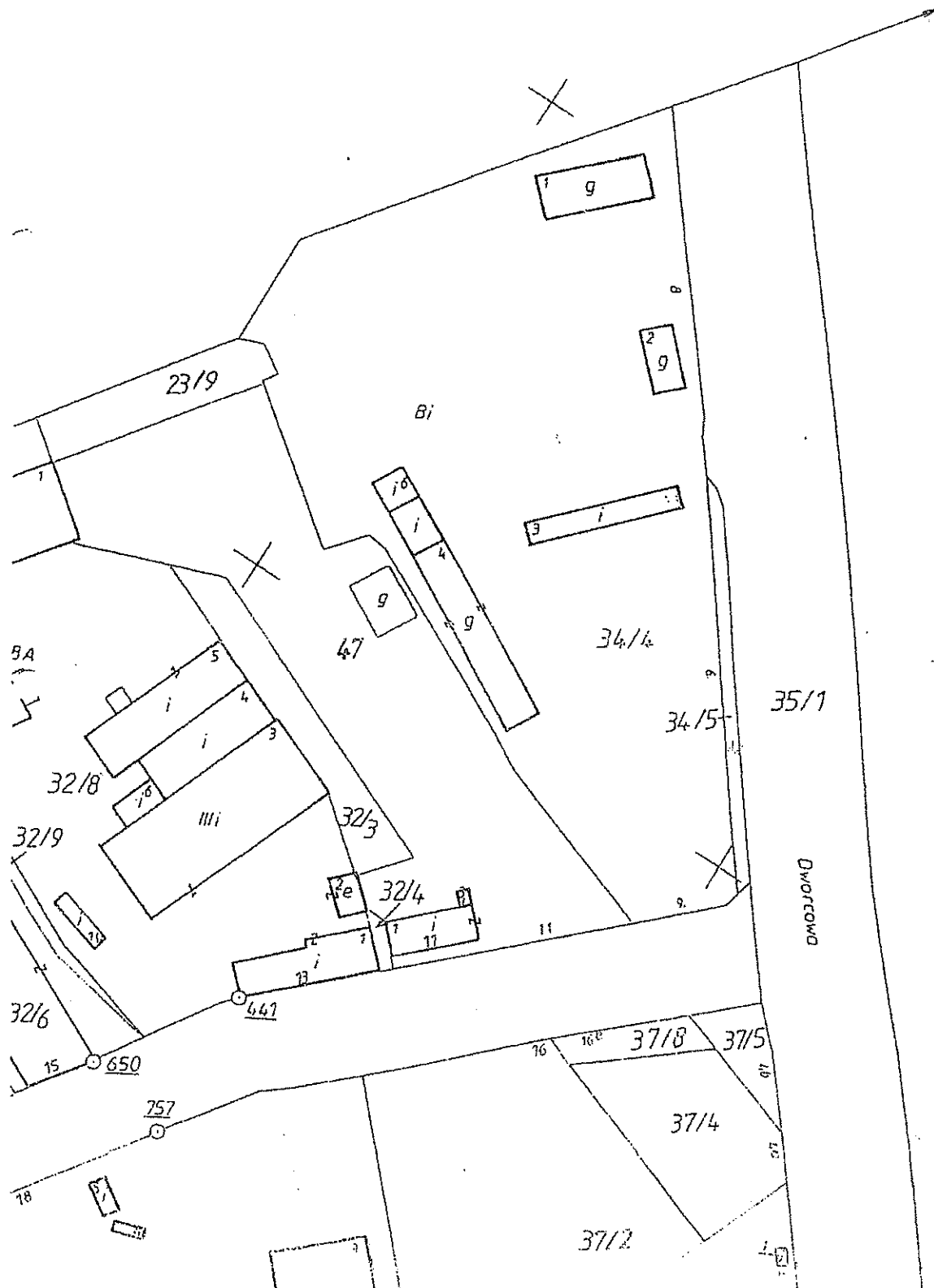
z dnia 06. MARCA 2004 r.

w sprawie nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę.

Lp	Wnioskodawca	Opis i Oznaczenie nieruchomości wg ew. gruntów	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Termin wnoszenia czynszu	Okres trwania dzierżawy od dnia obowiązywania odnośnej umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	██████████ „ROCADO FIRMA H. WASIEWICZ”	pomieszczenie garażowe wraz z terenem przyległym obr. 22 ark. 7 cz.dz. nr. 34/4	35,24 (pow. użytkowa garażu) 25 (pow. terenu przyległego)	ul. Dworcowa 8	maga- zyn sprzętu budowlanego	stawka obowiązująca w umowie z PKP: za pomieszczenie: 190,65 teren: 5,11 stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: za pomieszczenie: 190,65 teren: 5,11 RAZEM: 196,-	do 10-go każdego miesiąca	do czasu realizacji docelowej inwestycji jednak nie dłużej niż na okres 3 lat.	Umową Akt Notarialny Repertorium A Nr 5053/2006 z dnia 26.09.2006r. Gmina Lublin przejęła od Polskich Koleji Państwowych prawo użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości przy ul. Dworcowej 8 w Lublinie w zamian za wygaśnięcie zobowiązania podatkowego PKP. Zgodnie z zapisem ww. aktu Gmina zobowiązała się do wstąpienia w stosunek najmu w miejsce PKP do umowy zawartej z podmiotem wyszczególnionym w poz. nr 1 rubryka 2 niniejszego załącznika. Pozostałe podmioty, z którymi PKP rozwiązała umowy wystąpiły z wnioskiem o zawarcie stosownych umów z Gminą Lublin.
2.	Marek Łęczny AUTO PROBLEM	wiąta garażowa wraz z terenem przyległym obr.22 ark.7 cz.dz. nr 34/4	59,04 (pow. użytkowa wiata garażowej) 850 (pow. terenu przyległego)		parking strze- zony	stawka obowiązująca w umowie z PKP: za wiatę: 67,90,- teren: 884,- stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: za wiatę: 67,90,- teren: 884,- RAZEM: 952,-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	██████████ EURO-START Ośrodek Szkolenia Kierowców	(teren utwar- dzony) obr.22 ark.7 cz. dz. nr 34/4	150		plac mane- wrowy do nauki jazdy	stawka obowiązująca w umowie z PKP: 152,63 stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 153,-			
4.	██████████ ██████████	pomie- szczenie gara- żowe wraz z terenem przyłe- głym obr.22 ark.7 cz.dz. 34/4	36,10 (pow. użytko- wa pomie- szcze- nia) 75 teren przyłe- gły		warsztat montażu insta- lacji gazowej	stawka obowiązująca w umowie z PKP: pomieszcze- nie:192,78 teren: 76,50 stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: pomieszcze- nie:192,78 teren: 76,50 RAZEM: 269,-			

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr. M.1/2007
Prezydenta Miasta Lublin z dnia 06. MARCA 2007 r.



Ark. 4