

Zarządzenie Nr 156/2006
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 7. KWIEŚNIA 2006 r.

w sprawie gruntu przeznaczonego do oddania
w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat gruntów położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Lublin.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Miasta Lublin

Andrzej Pruszkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr... *156/2006*
 Prezydenta Miasta Lublin
 z dnia ... *7 KWIECIEŃ 2006 r.*
 w sprawie gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu	Wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł	Termin wnoszenia czynszu	Okres trwania dzierżawy od dnia zawarcia odośnej umowy	Uwagi
1.		obr. 19 ark. 6 dz. nr 359/5	około 70		pawilon handlowy	stawka obo- wiązu- jąca w poprzedniej umowie: 507,- zł stawka pro- ponowana przez Wy- dzierżawiają- cego: 518,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/38/06 z dnia 17.03.2006 pozytywnie opiniujące możliwość funkcjonowania pawilonu na przedmiotowym gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 2005.12.31r.
2.		obr. 14 ark. 1 cz.dz. nr 20/2	10		kiosk wchodzący w skład zestawu przystanko- wego	stawka obo- wiązu- jąca w poprzedniej umowie: 159,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 162,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/28/06 z dnia 28.02.2006 pozytywnie opiniujące możliwość funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 2005.07.31.
3.		obr. 43 ark. 10 cz.dz.nr 119	10		kiosk typu Ruch	stawka obo- wiązu- jąca w poprzedniej umowie: 167,-zł stawka pro- ponowana przez Wy- dzierżawiają- cego: 171,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO./7328/25/06 z dnia 2006.02. 28 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.12.31

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.		obr. 28 ark. 3 część działek nr: 36/2 54/4 61/3 54/1 61/1 41/3 53/2 52/2 37/2	1013		pod tymcza- sowy parking samocho- dów osobo- wych wraz z drogą dojazdową od istnieją- cego zjazdu z ul. Nadbystrzy- ckiej	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 373,-zł stawka pro- ponowana przez Wydierża- wiającego: 400,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.08.31.
5.		obr. 40 ark. 3 cz.dz. nr 1/13	10		kiosk typu Ruch	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 193,-zł stawka proponowana przez Wydierża- wiającego: 150,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/118/05 z dnia 2005.12. 20 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.12.31. Wnioskodawczyni wystąpiła z wnioskiem o zmniejszenie stawki czynszu z uwagi na trudną sytuację zdrowotną i materialną rodziny oraz niskie zyski związane z sąsiedztwem marketu Tesco.
6.		obr. 37 ark. 8 cz.dz. nr 3/26	30		kiosk handlowy	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 370,-zł stawka pro- ponowana przez Wydierża- wiającego: 378,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/8/06 z dnia 2006.01. 23 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.12.31.

PREZYDENT
Miasta Lublin

Andrzej Pruszkowski

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
7.		obr. 27 ark. 9 cz.dz. nr 105/41	10		kiosk handlowy	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 245,-zł stawka pro- ponowana przez Wydzierża- wiającego: 250,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/04 /06 z dnia 17. 01.2006r. pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.12.31.
8.		obr. 42 ark. 6 cz.dz. nr 12/14	20		kiosk handlowy (kwiaciarnia)	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 398,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 406,- zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/24/06 z dnia 2006.02. 23 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 2005.10..31.
9.		obr. 19 ark. 9 cz.dz. nr 13/15	10		kiosk typu Ruch	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 313,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 320,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/119/05 z dnia 2005.12.12 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygasa z dnem 2005.12.31.
10.		obr. 39 ark. 4 dz. nr 110/11	162		miejsca parkingowe	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 84,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 86,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygasa z dniem 2006.03.31. miejsca parkingowe zrealizowano w oparciu o Decyzję Nr 645 AAB.I.TW.6.7331/802/ 2002 z dnia 29.10.2002r.w sprawie realizacji utwardzonych miejsc parkingowych
11.		obr. 16 ark. 1 cz. dz. nr 7/14	12		istniejący na gruncie garaż blaszany	stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 30,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Wnioskodawca oświadczył, że dnia złożenia wniosku uiszczał opłatę do ZNK

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
12.		obr. 9 ark. 10 cz. dz. nr 89/4 89/7	700		zielen	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 110,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 120,-zł	do 1-go paździer- nika każdego roku	3 lata	W planie zagospodarowania , który stracił moc z końcem 2003r. teren przeznaczony był pod zielen i ulicę. Czasowe wykorzystanie przedmiotowego terenu pod zielen jest celowe do czasu realizacji docelowego zagospodarowania. Poprzednia umowa wygała z dniem 2005-12-31
13.		obr. 6 ark. 1 cz. dz. nr 40/1	600		zielen przydomo- wa	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 180,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 240,-zł	do 1-go paździer- nika każdego roku	3 lata	Pismem AAB.I.MR.6.7328/85/2 002z dnia 03.09.2002r. Wydział AAB. pozytywnie zaopiniował urządzenie na przedmio- towym terenie (poza linią regulacyjną terenu) zieleni. Poprzednia umowa wygała z dniem 2005-12-31
14.	Lubelskie Zakłady Energetyczne "LUBZEL"	obr. 29 ark. 5 dz. nr 149/3 149/4 cz.dz. nr 148/3, 148/5	758	ul. Muzyczna	zielen izolacyjna i droga dojazdowa do stacji elektroener- getycznej GPZ.	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 95,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 97,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Poprzednia umowa wygała z dniem 2005-12-31
15.		obr. 14 ark. 3 cz.dz. nr 3/2	21		kiosk handlowy	stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 247,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 261,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/42/06 z dnia 2006.03.23 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygała z dniem 2004.12.31.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
16.		obr. 43 ark. 26 cz.dz. nr 55/4	10		kiosk typu Ruch	stawka obo- wiązujała w poprzedniej umowie: 142,-zł stawka proponowana przez Wydzierża- wiającego: 145,-zł	do 10-go każdego miesiąca	3 lata	Pismo AAB.I.NO.7328/88/06 z dnia 2005.11.24 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie . Poprzednia umowa wygała z dnem 2005.12.31.

PREZYDENT
Miasta Lublin

Andrzej Pruszkowski