

Zarządzenie Nr 132/2005
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 2. MAJA 2005 r.

w sprawie gruntu przeznaczonego do oddania
w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat gruntów położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia stanowiącego jego integralną część, na rzecz osób wymienionych w tym załączniku.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Lublin.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Miasta Lublin

Andrzej Pruszkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr. 132/2005
 Prezydenta Miasta Lublin
 z dnia 2. MAJA 2005 r.
 w sprawie trzyletniej dzierżawy gruntów.

| Lp | Wnioskodawca | Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów | Pow. gruntu m2 | Położenie gruntu | Przeznaczenie gruntu | Wysokość czynszu dzierżawnego netto w zł | Termin wnoszenia czynszu | Okres trwania dzierżawy od dnia zawarcia odośnej umowy | Uwagi |
|----|--|----------------------------------|----------------|--------------------------|--|---|---------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | A.B.T. AUTONISS Sp. z o. o. | obr. 11 ark. 2 cz.dz. nr 228 | 1980 | ul. Droga Męcz. Majdanka | autokomis i parking dla pracowników i klientów firmy | stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 1980,-zł | do 10-go każdego miesiąca | 3 lata | Pismo AAB.VJP.4-7328 /17/04 z dnia 21.12.2004 oraz GK.2.1.2.5542/D-18/P2341L/233/05 z dnia 22.02.2005 pozytywnie opiniujące możliwość zagospodarowania pod parking części działki w liniach rozgraniczających ulicy do czasu przebudowy Dr. Męcz. Majdanka. |
| 2 | | obr. 34 ark. 2 cz.dz. nr 121 | 10 | ul. Lubartowska | kiosk typu RUCH | stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 326,-zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 337,-zł | do 10-go każdego miesiąca | 3 lata | Poprzednia umowa wygasła z dniem 31. 12.2004 r. Pismo AAB.I.NO.1.7328/112/2004 z dnia 04.02.2005 pozytywnie opiniujące możliwość funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. |
| 3 | Czerski, Doroszuk i Wspólnicy Hurtownia "BARTOSZ" Spółka jawna | obr. 27 ark. 3 cz.dz. nr 1/16 | 15 | ul. Turkusowa | kiosk handlowy | stawka obowiązująca w poprzedniej umowie: 164,-zł stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 170,-zł | do 10-go każdego miesiąca | 3 lata | Poprzednia umowa wygasła z dniem 31. 12.2004 r. |
| 4 | | obr.7 ark.4 cz.dz nr 53 | 20 | al. Tysiąclecia | kiosk handlowy | stawka proponowana przez Wydzierżawiającego: 400,-zł | do 10-go każdego miesiąca | 3 lata | Pismo AAB.I.NO.1.7328/10/2005 z dnia 15.02.2005 pozytywnie opiniujące możliwość funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|---|---|------|--|---------------------------|--|---|--------|--|
| 5 | | obr. 43 ark. 21 cz.dz,nr 147/1 | 137 | ul. Romera | zielen przydomo -wa | stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 50,-zł stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawiają- cego: 60,-zł | do 1-go październi ka każde- go roku | 3 lata | Opinia urbanistyczna BUA.II. TW.6. 7334/R- 253/98 z dn.16.07.1998r informujące, że według ustaleń planu zagos- podarowania, który stra- cił swą moc z końcem 2003 r. teren przezna- czony był pod zielen parkową. |
| 6. | | obr. 49 ark. 2 cz.dz,nr 199/3 | 3000 | ul. Żeglarska nr | zielen przydomo -wa | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawiają- cego: 300,-zł | do 1-go październi ka każde- go roku | 3 lata | Pismo AAB. I. AZ. 7328/102/2004 z dnia 28.10.2004 r. informujące, że według ustaleń planu zagos- podarowania, który stracił moc z dniem 31.12.2003 r. teren przeznaczony był pod ogrody działkowe. |
| 7 | | obr. 4 ark. 6 cz.dz,nr 1/2 | 420 | za posesją przy ul. Nos- kowskiego | zielen przydomo -wa | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawiają- cego: 168,-zł | do 1-go październi ka każde- go roku | 3 lata | Pismo AAB. I. 7430- Op/64/2005 z dnia 23.03.2004 r. informujące, że według ustaleń planu zagos- podarowania, który stracił moc z dniem 31.12.2003 r. teren przeznaczony był pod budownictwo i zielen parkową. |
| 8 | | obr. 40 ark. 4 cz.dz,nr 403 | 113 | za posesją przy ul. Urzę- dowskiej | zielen przydomo -wa | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawiają- cego: 50,-zł | do 1-go październi ka każde- go roku | 3 lata | Wypis i Wyrzys z planu AAB.I. TW.6. 7328/309/02 17.12.2002 r. informujące, że według ustaleń planu zagos- podarowania, teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkanio- wą jednorodziną |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|---|---|------|--|----------------------------|--|--|--------|---|
| 9 | | obr. 27 ark. 9 cz.dz. nr 80/6 | 1900 | ul. Agatowa w pobliżu Jana Pawła II | parking strzeżony | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawia- jącego: 1200,-zł | do 10-go każdego miesiąca | 3 lata | Wyrys i wypis z planu zagospodarowania prze- strzennego według, którego ustalen grunt przeznaczony jest pod tereny urządzeń komu- nikacyjnych, parkingi, garaże z udziałem zieleni. |
| 10 | | obr. 43 ark. 21 dz.nr 118/3 i 118/5 | 86 | ul. Romera | zielen przydomo- -wa | stawka obo- wiązująca w poprzedniej umowie: 50,-zł stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawiają- cego: 55,-zł | do 1-go paździer- nika każ- dego roku | 3 lata | Opinia urbanistyczna BUA.II. TW.6. 7334/R- 253/98 z dn.16.07.1998r informujące, że według ustaleń planu zagospo- darowania, który stracił swą moc z końcem 2003 r. teren przeznaczo- ny był pod zabudo- wę mieszkaniową jedno- rodzinną z możliwością przyłączenia do sąsied- nich posesji. |
| 11 | | obr. 21 ark. 3 dz. nr 8/1 | 1480 | za posesją przy ul. Na- mysłowskie go nr [REDACTED] | teren re- kreacyjny | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawia- jącego: 592,-zł . | do 1-go paździer- nika każ- dego roku | 3 lata | Pismo AAB.I.TW.6/7328/334/ 2004 z dnia 18.12.2004 . 2004 pozytywnie opiniujące możliwość zagospodarowania przedmiotowego gruntu pod teren rekreacyjny do czasu zagospodaro- wania działki zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego według którego, przedmiotowy grunt przeznaczony jest pod budownictwo jed- norodzinne i tereny ciągów i infrastruktury technicznej. |
| 12 | | obr. 21 ark. 3 dz. nr 8/1 | 750 | za posesją przy ul. Na- mysłowskie go nr [REDACTED] | teren re- kreacyjny | stawka pro- ponowana przez Wy- dzierzawia- jącego: 300,-zł . | do 1-go paździer- nika każ- dego roku | 3 lata | j.w. |