

Zarządzenie Nr. 227/2004  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 21.02.2004 r.

w sprawie powołania zespołu do spraw kontroli lokali samowolnie zajętych w mieszkaniowym zasobie Gminy.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t z 2001 r Dz.U. Nr 142 poz.1591 zm. Dz.U z 2002r. Nr 23, poz.220 i Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U. z 2003 Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568) oraz art. 343<sup>1</sup> Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 poz.93 z późniejszymi zmianami) - zarządza się co następuje:

§ 1

Powołuje się Zespół d/s kontroli lokali mieszkalnych samowolnie zajętych w zasobie mieszkaniowym zarządzanym przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, w składzie:

1. Przedstawiciel Urzędu Miasta - Miejskiego Inspektoratu Gospodarki Mieszkaniowej.
2. Przedstawiciel Zarządu Nieruchomości Komunalnych.
3. Przedstawiciel właściwego administratora budynku.

z możliwością udziału:

4. Przedstawiciela Policji wskazanego przez dyżurnego właściwego komisariatu.
5. Przedstawiciela Straży Miejskiej wskazanego przez dyżurnego Straży.

Osobą kierującą działaniami Zespołu jest przedstawiciel Urzędu Miasta.

§ 2

1. Zespół działa w składzie co najmniej dwuosobowym z udziałem osób, o których mowa w § 1.
2. Decyzję o każdorazowej konieczności podjęcia działań przez zespół podejmuje Miejski Inspektorat Gospodarki Mieszkaniowej Wydziału Spraw Społecznych Urzędu Miasta.

§ 3

1. Do zadań Zespołu należy:

- 1/kontrola lokalu samowolnie zajętego w celu ustalenia przyczyn i okoliczności, które doprowadziły do samowoli,
  - 2/ustalenie stanu rodzinnego, sytuacji życiowej oraz miejsca dotychczasowego pobytu osoby, która samowolnie zajęła lokal,
  - 3/poinformowanie osoby dopuszczającej się samowoli o prawnych konsekwencjach takiego postępowania i nakłonienie Jej do dobrowolnego opróżnienia lokalu,
  - 4/sporzządzenie protokołu z dokonanych czynności wraz z wnioskiem dotyczącym dalszego toku postępowania i doręczenie protokołu do Miejskiego Inspektoratu Gospodarki Mieszkaniowej, który podejmie decyzję w przedmiotowej sprawie,
2. Zadania wyszczególnione w pkt 1 Zespół realizuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od dnia zawiadomienia od zarządcy o samowolnym zajęciu lokalu.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Nieruchomości Komunalnych do każdorazowego zapewnienia środka transportu wraz z obsługą - jako niezbędnych do opróżnienia samowolnie zajętego lokalu z przedmiotów i sprzętu.

§ 5

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Spraw Społecznych Urzędu Miasta.

§ 6

Traci moc uchwała Nr 382/2002 Zarządu Miasta Lublina z dnia 17 czerwca 2002 w sprawie samowolnych zajęć lokali mieszkalnych.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Barbara Dubieć**  
radca prawny  
t.k. 768  
**DYREKTOR**  
Wydziału Spraw Społecznych  
**Jerzy Kuś**

**DYREKTOR**  
Wydziału Organizacyjnego  
**Dr Ryszard Gajewski**

**PREZYDENT**  
Miasta Lublin  
**Andrzej Pruszkowski**