



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.114.2023

Lublin, 12.04.2024r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 sierpnia 2023r., LUBSTA Sp. z o.o. ul. Mełgiewska 74, 20-234 Lublin.

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na montażu urządzeń do procesu obróbki trawienia stali na terenie zakładu LUBSTA Sp. z o.o. przy ul. Mełgiewskiej 74 w Lublinie.**
- II. **Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 - 1) Należy wyposażyć hale w szczelne, wybetonowane posadzki, odporne na agresję chemiczną ewentualnych wycieków substancji.
 - 2) Należy zaprojektować wanny do trawienia o pojemności 7,2 m³ oraz wanny na popłuczyny o pojemności 3 m³.
 - 3) Wanny procesowe wyposażyć w pokrywy zabezpieczające przed emisją składników (par) kąpielii galwanicznych podczas przerw w pracy.
 - 4) Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować selektywnie w zależności od rodzaju i postaci magazynowanych odpadów oraz ich właściwości w kontenerach, pojemnikach, beczkach, workach big – bag, adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów, odpornych na działanie znajdujących się w nich substancji.
 - 5) Stan techniczny pojemników, kontenerów, beczek, worków big - bag, w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki, kontenery, beczki, worki big - bag należy naprawiać lub wymieniać.
 - 6) Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji tzw. magazynie odpadów niebezpiecznych usytuowanym w wydzielonym miejscu hali oraz w wiacie na odpady.



- 7) Miejsca magazynowania odpadów należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz należy je wyposażyć w sorbenty do ewentualnych wycieków odpadów do środowiska (w przypadku miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych).
- 8) Miejsca magazynowania odpadów należy wyposażyć w utwardzone, szczelne powierzchnie celem ograniczenia do minimum przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo – wodnego mogących powodować zanieczyszczenie gleby, ziemi oraz środowiska wodnego.
- 9) Pojemniki (mauzery), beczki przeznaczone do magazynowania odpadów technologicznych tj. odpady o kodzie 11 01 05 * - *kwasy trawiące*, 11 01 11* - *wody popłuczne zawierające substancje niebezpieczne*, należy dodatkowo usytuować na wannach ociekowych celem wychwycenia ewentualnych wycieków.
- 10) Odpady wytwarzane na terenie przedmiotowej inwestycji należy magazynować w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych (zadaszone miejsca magazynowania odpadów), przed przedostawaniem się odpadów do środowiska jak również w sposób uniemożliwiający mieszanie się selektywnie magazynowanych odpadów tj. magazynowanie odpadów w pojemnikach, kontenerach, beczkach, workach big – bag.
- 11) W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych obecnie procesów spawania należy zastosować system filtrowentylacyjny o max. wydajności ok. 16 896 m³/h i skuteczności odpylania ok. 99%.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25 sierpnia 2023r. (uzupełnionym dnia 26 września 2023r.) firma LUBSTA Sp. z o.o., ul. Mełgiewska 74, 20-234 Lublin reprezentowana przezwystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na montażu urządzeń do procesu obróbki trawienia stali na terenie zakładu LUBSTA Sp. z o.o. przy ul. Mełgiewskiej 74 w Lublinie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019r. poz. 1839 ze zm.), wnioskowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Strony postępowania w liczbie powyżej 10 osób zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.) były informowane o kolejnych etapach postępowania poprzez obwieszczenie.

Pismem z dnia 28 września 2023r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu z prośbą o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie opinią z dnia 15 grudnia 2023r., znak: NZ.9022.4.78.2023.WW, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zamościu opinią z dnia 11 października 2023r. znak: LU.ZZŚ.3.4901.218.2023.MR, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 7 marca 2024r., znak: WOOŚ.4220.224.2023.GN.5 stwierdzili, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku całego postępowania zapewniono stronom czynny w nim udział, a przed wydaniem niniejszej decyzji stronom został wyznaczony termin 7-dniowy do zapoznania się z



aktami sprawy oraz na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zawiadomienie z dnia 18 marca 2024r. W powyższym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski od stron postępowania.

Planowana inwestycja polegać będzie na montażu urządzeń do procesu obróbki trawienia stali na terenie zakładu LUBSTA Sp. z o.o. przy ul. Mełgiewskiej 74 w Lublinie, na działce o nr ew. 55/7, arkusz 8, obręb 46- Zadębie. Zakład LUBSTA Sp. z o.o., zajmuje się produkcją konstrukcji metalowych i stalowych zarówno dla klientów indywidualnych, jak i do zastosowań przemysłowych stosując procesy mechanicznej obróbki metali tj. cięcia, toczenia, wypalania, szlifowania, śrutowania, procesy spawania i malowania natryskowego. Dodatkowo, w celu podniesienia jakości swoich wyrobów firma planuje uruchomienie procesu trawienia stali, do którego kierowane będą niektóre produkty w zależności od potrzeb. Wnioskodawca wynajmuje obiekty budowlane na działkach o nr ew. 55/5 oraz 55/7 w istniejących halach i magazynach przystosowanych do prowadzenia wszelkiego rodzaju działalności przemysłowej.

LUBSTA Sp. z o.o. zgodnie z warunkami umowy najmu, zajmuje niżej wymienione przestrzenie:

Obiekt 1 (usytuowany na działce o nr ew. 55/7):

- hala produkcyjna o powierzchni 4069 m²,
- pomieszczenia socjalne o łącznej powierzchni 237,80 m²,
- dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 51,70 m²,
- pomieszczenie o powierzchni 36,40 m²,
- pomieszczenie o powierzchni 149,70 m².

Obiekt 2 (usytuowany na działce o nr ew. 55/5):

- hala magazynowa o powierzchni 487,9 m²,
- pomieszczenie socjalne o powierzchni 12,2 m²

Łączna powierzchnia użytkowana przez LUBSTA Sp. z o.o. wynosi 5044,7 m²

Przedmiotowy proces trawienia metali będzie realizowany w obiekcie 1 – hali produkcyjnej na powierzchni około 300 m². W związku z uruchomieniem procesu trawienia stali nierdzewnej nie planuje się budowy nowych ani rozbudowy istniejących obiektów. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w obrębie terenu już obecnie przekształconego w wyniku prowadzonej dotychczasowej działalności gospodarczej. Na terenie inwestycyjnym zlokalizowana jest hala, a teren w znacznej części jest utwardzony kostką betonową (parking, plac manewrowy). W sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są obiekty głównie magazynowe i magazynowo - produkcyjne.

Na terenie firmy LUBSTA Sp. z o.o. eksploatowana jest instalacja do produkcji konstrukcji metalowych i ich części. Przebieg procesu technologicznego rozpoczyna się od przyjęcia zlecenia na określoną usługę, zamówienia potrzebnych materiałów, a następnie właściwej obróbki przedmiotowego elementu w procesach m.in. cięcia, gięcia, wypalania na urządzeniach laserowych i plazmowych. Obrabiany element w zależności od potrzeb poddawany jest obróbce w procesach szlifowania, frezowania, toczenia, wiercenia, spawania oraz malowania natryskowego. Proces trawienia prowadzony będzie metodą natryskową i zanurzeniową.

Metoda natryskowa – stosowana głównie do dużych komponentów, których wymiary przekraczają możliwość zanurzenia ich w wannie. Na przedmiotowe komponenty usytuowane na przystosowanych do tego rusztowaniu, nad wanną do płukania będzie nakładany w sposób natryskowy preparat trawiący. Czas trawienia detali uzależniony będzie od rodzaju materiału i wynosi od 1,5 – 2,0 h.

Do procesu wykorzystany zostanie preparat Avesta Pickling Spray 204 - mieszanina kwasu azotowego (12,5-25%) i fluorowodorowego (5-12,5%).

Metoda zanurzeniowa – w wannie zanurzeniowej o pojemności 7,2 m³, będzie następowało zanurzanie komponentów wiszących na przystosowanych do tego zawieszach, z wykorzystaniem trawelsy i suwnicy w przygotowanej mieszance kwasów z wodą. Do procesu planuje się stosować preparat: Avesta Pickling Bath 302 – mieszanina kwasu azotowego (25-50%) i fluorowodorowego (12,5 -50%).



Preparat będzie mieszany z wodą w stosunku 1:3, 1200 kg preparatu i 3600 l wody, w związku z powyższym stężenie kwasów będzie odpowiednio niższe:

- kwas azotowy 6,255 – 12,5 %,
- kwas fluorowodorowy 3,124 % – 12,5%.

Kąpiel nie będzie wymieniana, a jedynie uzupełniana preparatem Avesta Pickling Bath 302 i wodą. Roczne zużycie preparatu do ww. celu wyniesie 100 kg.

Płukanie w procesie trawienia - płukanie komponentów będzie realizowane nad wanną zbierającą popłuczyny o pojemności 3,0 m³. Do procesu płukania będzie stosowana czysta woda podawana przy pomocy ręcznej myjki ciśnieniowej – karcher.

Łączna ilość i pojemność wanień wykorzystywanych w procesie trawienia wyniesie:

- wanna do trawienia 7,2 m³,
- wanna na popłuczyny 3,0 m³.

Obie wanny będą wykonane z materiałów odpornych na działanie kwasów.

Otoczenie przedmiotowej inwestycji stanowi:

- od strony północnej – zlokalizowana jest firma BET-BOX producent prefabrykatów betonowych,
- od strony północno-wschodniej są tereny zielone,
- od strony południowej – firma POLBRUK wraz z usytuowanym na otwartej przestrzeni placem magazynowym – magazyn kostki brukowej oraz Przedsiębiorstwo Produkcji Mas Betonowych Bosta-Beton Sp. z o.o.
- od strony wschodniej – tereny i obiekty działalności przemysłowej, bezpośrednie sąsiedztwo z firmą SULZER – tymczasowo zamknięta.
- od strony zachodniej – tereny zielone oraz działalność firm usługowych.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działki, na których planowana jest inwestycja, przeznaczone są pod tereny aktywności gospodarczej AG - obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo-składowych, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod różnego rodzaju działalność produkcyjno-wytwórczą i składowo-magazynową taką jak: produkcja przemysłowa, średnia wytwórczość, zaplecze techniczne budownictwa, bazy sprzętu i transportu, składy, magazyny, hurtownie, urządzenia obsługi rolnictwa oraz inne formy działalności gospodarczej wraz z zapleczem administracyjnym i socjalnym, IT5 – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę, EZ – Strefa ochrony krajobrazu otwartego z daleką ekspozycją zewnętrzną, SRIK2 – Strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji, Y2 – Strefa miejska. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana w istniejącej hali produkcyjnej, znajdującej się w znacznym oddaleniu od terenów chronionych przed hałasem.

Źródłem hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie praca sprzętu budowlanego oraz montażowego oraz ruch środków transportu. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska występujące na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter przejściowy i ustanie z chwilą zakończenia prac.

Prowadzenie procesu trawienia będzie związane z pracą urządzeń usytuowanych w hali produkcyjnej oraz z transportem materiałów i gotowych komponentów. Proces trawienia stali realizowany będzie wewnątrz zamkniętej hali produkcyjnej, w której zlokalizowane są stanowiska do spawania, cięcia, gięcia i innych procesów obróbki metali. Urządzeniami wykorzystywanymi w procesie trawienia, emitującymi hałas, będzie suwnica oraz myjka wysokociśnieniowa. W związku z prowadzoną obecnie działalnością występuje emisja z transportu realizowanego samochodami ciężarowymi transportującymi materiały do produkcji oraz gotowe elementy konstrukcyjne. Nie przewiduje się dodatkowych transportów związanych wyłącznie z procesem trawienia.

Przedmiotowa inwestycja nie przyczyni się do wzrostu produkcji ani do zwiększenia liczby pojazdów obsługujących Zakład. Praca Zakładu odbywać się będzie, tak jak



dotychczas, w porze dziennej. Ze względu na rodzaj i skalę planowanej inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie związane z występowaniem ponadnormatywnych emisji hałasu.

Etap realizacji inwestycji będzie źródłem niezorganizowanej emisji pyłów powstających podczas prac montażowych oraz transportu materiałów i urządzeń. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie również ruch samochodów transportujących oraz praca maszyn budowlanych. Zasięg oddziaływania emisji ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac. Wpływ realizacji przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia na stan powietrza będą miały wpływ następujące źródła emisji: śrutowanie, cięcie plazmą, spawanie, nakładanie powłok malarskich (emisja zorganizowana) oraz trawienie, spalanie gazu w celach grzewczych w promiennikach grzewczych (16 szt. o łącznej mocy 720 kW), poruszanie się i parkowanie pojazdów (emisja niezorganizowana).

Zgodnie z przedstawionymi kartami charakterystyki preparaty wykorzystywane do trawienia zawierają w swoim składzie kwas azotowy i kwas fluorowodorowy. Wg informacji przekazanej w dokumentacji wanna z kąpielą przykryta będzie w 95% trawelsą, na której zamocowane będą zawiesia podtrzymujące komponenty podczas zanurzania w kąpeli. Trawelesa będzie szczelną pokrywą z materiału kwasoopornego, z zamocowanym wyposażeniem (uchwyty, haki, zawiesia łańcuchowe, linowe bądź pasowe w rozstawie regulowanym). Wolna przestrzeń między wanną, a trawelsą to przestrzeń ok. 5 cm po obwodzie wanny. Wanna z kąpielą odkrywana będzie podczas zawieszania i zdejmowania wsadu do procesu trawienia ok. 15 min na wsad, 0,5 h na dobę. Przez pozostały czas wanna będzie przykryta.

Przestrzeń wyznaczona pod proces trawienia będzie wentylowana w sposób grawitacyjny poprzez blisko usytuowaną bramę wjazdową na halę o wymiarach 4,80 m x 4,40 m oraz okna usytuowane przy samej strefie trawienia, jak również za pomocą otworów grawitacyjnych w dachu. System wentylacji grawitacyjnej musi zapewniać taką wymianę powietrza, aby w środowisku pracy nie były przekroczone najwyższe dopuszczalne stężenia czynników chemicznych stwarzających zagrożenie. W przypadku występowania wyższych niż dopuszczalne stężeń składników kąpeli galwanicznych, należy rozważyć zaprojektowanie i wykonanie odciągów miejscowych i mechanicznej wentylacji strefy galwanicznej.

W celu ograniczenia emisji z procesu trawienia zastosowane zostaną następujące rozwiązania: kąpiel o niskim stężeniu kwasów, realizowana w temperaturze otoczenia, brak procesu mieszania kąpeli, przechowywanie preparatów w oryginalnych, zamkniętych opakowaniach, magazynowanie odpadów z procesu płukania w zamkniętym, szczelnym pojemniku DPPL.

W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza z prowadzonych obecnie na terenie Zakładu procesów spawania, zostanie zainstalowany system filtrowentylacyjny o max. wydajności ok. 16 896 m³/h i skuteczności odpylania ok. 99%.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie jest przewidywane wystąpienie dodatkowych transportów związanych wyłącznie z procesem trawienia. Przedmiotowy proces jest uzupełnieniem ciągu technologicznego obejmującego procesy spawania, cięcia, gięcia, frezowania i innych procesów realizowanych w ramach obróbki mechanicznej. Elementy stalowe dotychczas poddawane cyklowi obróbki będą dodatkowo poddawane procesom trawienia. Wdrożenie procesu trawienia nie przyczyni się do zwiększenia emisji z uwagi na niewielką emisję zanieczyszczeń z procesu.

Realizacja i funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie stanowiło źródła znaczącego wpływu na jakość powietrza.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 406 Niecka Lubelska.

Na terenie działki o nr ew. 55/7, w sąsiedztwie budynku produkcyjno-magazynowego (w odległości ok. 50,0 m) zlokalizowane jest ujęcie wód podziemnych eksploatowane przez



firmę POLBRUK S.A. Dla ujęcia wydzielona jest planistyczna strefa ochrony bezpośredniej i pośredniej.

W odległości ok. 1,9 km w kierunku północno-zachodnim od hali produkcyjnej przepływa rzeka Bystrzyca, natomiast w odległości ok. 1,6 km w kierunku północno-wschodnim przepływa Dopływ spod Świdnika.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW20000824699 o nazwie „Bystrzyca od zb. Zemborzyckiego do ujścia”. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: RsW_wap – Średnia rzeka na podłożu węglanowym, monitorowana. Ocena stanu JCWP – zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone. Dla JCWP ustanowiono odstępstwo czasowe z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Ponadto zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW20000624674 o nazwie „Dopływ spod Świdnika”. Status: naturalna część wód, typ: RW_wap-Potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym, monitorowana. Ocena stanu JCWP - zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone. Dla JCWP ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na łagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźników: fosforany. Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem PLGW200089. Stan ilościowy i chemiczny dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpić mogą oddziaływania związane z możliwością ewentualnego zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Na etapie realizacji wykonawca będzie korzystał z zaplecza socjalnego zlokalizowanego w zakładzie. Nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane z sieci wodociągowej zasilanej z zakładowego ujęcia wód podziemnych firmy POLBRUK S.A. Woda wykorzystywana będzie do celów socjalno-bytowych pracowników (nie przewiduje się zwiększenia załogi pracowników) w ilości ok. 150,0 m³/rok oraz do celów technologicznych (do tworzenia kąpeli oraz do płukania po procesie trawienia). Płukanie komponentów po procesie trawienia będzie realizowane nad wanną zbierającą popłuczyny. Do procesu płukania stosowana będzie czysta woda podawana przy pomocy ręcznej myjni ciśnieniowej – karcher.



Roczne zużycie wody wyniesie: do tworzenia kąpeli w pierwszym roku ok. 3,6 m³, w celu uzupełnienia ok. 0,5 m³/rok; do płukania elementów po procesie trawienia – 20 m³/rok.

Ścieki socjalno-bytowe w ilości równej wielkości pobieranej wody będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Mieszanka wody i środka trawiącego po procesie płukania będzie traktowana jako odpad płynny. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, na warunkach określonych przez administratora.

W wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wpływu na środowisko, gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Realizacja przedmiotowej inwestycji związana będzie wyłącznie z pracami montażowymi wani procesowych w istniejącym obiekcie budowlanym. Emisja odpadów w wyniku prowadzonych prac będzie niewielka, będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do terenu przedsięwzięcia, zaś sposób zagospodarowania ewentualnych odpadów będzie zgodny z przepisami ustawy o odpadach.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji związana będzie z wytwarzaniem odpadów w wyniku prowadzonego procesu technologicznego, funkcjonowania i utrzymania planowanej inwestycji oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej. Stanowiąc je będą zarówno odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji (niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne) będą magazynowane selektywnie w zależności od rodzaju i postaci magazynowanych odpadów oraz ich właściwości w beczkach, pojemnikach, kontenerach, workach big – bag, adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów, odporne na działanie znajdujących się w nich substancji. Odpady magazynowane będą w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji tzw. magazynie odpadów niebezpiecznych usytuowanym w wydzielonym miejscu hali oraz wiacie na odpady.

Miejsca magazynowania odpadów wyposażone będą w utwardzone szczelne podłoże celem ograniczenia do minimum przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo – wodnego mogących powodować zanieczyszczenie gleby, ziemi oraz środowiska wodnego. Dodatkowo pojemniki (mauzery), beczki przeznaczone do magazynowania odpadów technologicznych tj. odpady o kodzie 11 01 05 * - *kwasy trawiące*, 11 01 11* - *wody popłuczne zawierające substancje niebezpieczne* będą usytuowane na wannach wychwytowych pozwalających na przechowywanie całości ewentualnych wycieków z odpadów.

Miejsce magazynowania odpadów zostanie zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zostanie wyposażone w sorbenty do ewentualnych wycieków odpadów do środowiska (miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych).

Ponadto odpady wytwarzane na terenie przedmiotowej inwestycji będą magazynowane w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych (zadaszone miejsca magazynowania odpadów) oraz przed przedostawaniem się odpadów do środowiska jak również w sposób uniemożliwiający mieszanie się selektywnie magazynowanych odpadów tj. magazynowanie odpadów w pojemnikach, kontenerach, beczkach, workach big – bag.

Stan techniczny beczek, pojemników, worków big – bag, kontenerów, w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności beczki, pojemniki, worki big – bag, kontenery należy naprawiać lub wymieniać.

Oznakowanie miejsc magazynowania odpadów będzie zgodne z zapisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742).

Wytworzone odpady magazynowane będą na terenie inwestycji do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa (art. 25 ust. 4 ustawy o odpadach), po czym przekazywane będą odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.



Sposób postępowania z odpadami komunalnymi wytwarzanymi na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku miasta Lublin.

Na terenie inwestycji będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja wytwarzanych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO). Ponadto wytwórca odpadów jest zobowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany do przechowywania dokumentów ewidencji odpadów, przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym sporządzono te dokumenty.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742) oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że na terenie planowanej inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilościach, które kwalifikowałyby projektowane przedsięwzięcie do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Charakter planowanego przedsięwzięcia, jego funkcja i przeznaczenie pozwala stwierdzić, że zagrożenia o charakterze nadzwyczajnym dla środowiska charakteryzują się minimalnym ryzykiem wystąpienia.

W związku z realizacją inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew, a zatem nie dojdzie do zniszczenia siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂. Obiekt ogrzewany jest za pomocą promienników grzewczych wykorzystujących gaz. Emisja prekursorów gazów cieplarnianych na etapie funkcjonowania inwestycji wynikać będzie głównie z ruchu samochodowego (poruszania się i parkowania pojazdów na terenie inwestycji), wykorzystania energii elektrycznej oraz ogrzewania obiektów (gazem). W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego znaczącego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym, jak też globalnym. Wielkość i charakter przedsięwzięcia pozwala wykluczyć możliwość jego oddziaływania w istotnym zakresie na elementy klimatotwórcze. W związku z powyższym przewiduje się, że realizacja, eksploatacja przedsięwzięcia, nie przyczyni się negatywnie w sposób istotny do pogłębiania zmian klimatu.

W odniesieniu do prognozowanych zmian klimatu, z analizy funkcjonowania planowanej inwestycji wynika, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga zastosowania dodatkowych rozwiązań w celu adaptacji do postępujących zmian klimatycznych, a charakter i skala przedsięwzięcia wskazują na brak negatywnego oddziaływania na klimat.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację nie przewiduje się możliwości powstania poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarach wodno - błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach przylegających do jezior, obszarach górskich i leśnych, na terenie uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

W obrębie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania rzadkich, chronionych i zagrożonych gatunków roślin wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 1409).

Omawiane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz 1336 ze zm.), w tym obszarami Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi.

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk



gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

Planowana inwestycja ze względu na swoją skalę i zasięg oddziaływania nie przyczyni się do pogorszenia standardów jakości na omawianym obszarze. Na terenie objętym inwestycją nie znajdują się zabytki objęte ochroną na podstawie zapisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2023r. poz. 951 ze zm.).

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Planowana inwestycja znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa i nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykraczało poza terytorium kraju. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów oraz istotnego oddziaływania na klimat akustyczny.

Na podstawie art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), w przedmiotowej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załącznik: 1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.).

z up. Prezydenta Miasta Lublin
Dyrektor
Wydziału Ochrony Środowiska

Marta Smal-Chudzik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. LUBSTA Sp. z o.o.
ul. Mełgiewska 74,
20-234 Lublin



reprezentowana przez

...

2. Podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w liczbie powyżej 10 osób, poinformowani obwieszczeniem.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie (ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie (ePUAP)
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu (ePUAP)