



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomusza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.149.2023

Lublin, 26.04.2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 572 t.j.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 83 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku PPHU Plast-Mag Magdalena Zieleńczuk z siedzibą przy ul. Turystycznej 134 B-C w Lublinie

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji punktu zbierania złomu na działkach nr 1/65 oraz 1/117, arkusze 3, obręb Tatary w Lublinie.**
- II. **Określam następujące warunki:**
 1. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zbierać następujące kody odpadów: 12 01 01, 12 01 02, 12 01 03, 12 01 04, 12 01 21, 15 01 04, 15 01 07, 16 01 17, 16 01 18, 16 02 14, 16 06 01*, 16 08 01, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 19 12 02, 19 12 03.
 2. Odpady o kodach 16 08 01, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07 magazynować w pojemnikach zlokalizowanych w budynku magazynowym.
 3. Odpad o kodzie 16 06 01* magazynować w pojemnikach, w wydzielonej strefie magazynowania odpadów niebezpiecznych budynku magazynowego.
 4. Pozostałe odpady magazynować w pojemnikach i/lub kontenerach, na szczelnym utwardzonym podłożu.
 5. Teren przedsięwzięcia zaopatrzyć w sorbenty.
- III. **Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do decyzji.**

Uzasadnienie

Dnia 21 listopada 2023 r. do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wpłynął wniosek PPHU Plast-Mag Magdalena Zieleńczuk z siedzibą przy ul. Turystycznej 134 B-C w Lublinie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji punktu zbierania złomu na działkach nr 1/65 oraz 1/117 obręb Tatary w Lublinie.



Przedmiotowe postępowanie przeprowadzone zostało w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej "Ustawą ooś".

Do wniosku zostały dołączone:

- karta informacyjna przedsięwzięcia z zapisem w wersji elektronicznej,
- mapa ewidencyjna,
- mapa przedstawiająca zasięg oddziaływania,
- pełnomocnictwo dla,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej i pełnomocnictwo.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie, dla którego obowiązuje Uchwała nr 374/XVIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część IV (Dz. Urz. Woj. Lub. 2012 r. poz. 1337). Zgodnie z zapisami planu działka objęta przedsięwzięciem przeznaczona została pod IVB8AG – tereny aktywności gospodarczej. Ponadto znajduje się ona w Strefach:

- DW – Strefa ochrony dalekich widoków sylwety miasta historycznego,
- EB – Strefa ekspozycji biernej,
- EZ – Strefa ochrony krajobrazu otwartego z daleką ekspozycją zewnętrzną,
- SRiK2 – Strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji,
- Y2 – Strefa miejska.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie postępowania Wnioskodawca na wezwanie tut. Organu uzupełnił dokumentację w następujący sposób:

- pismo z dnia 15 grudnia 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Urzędu Miasta Lublin z dnia 24 listopada 2023 r.,
- pismo z dnia 29 grudnia 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Urzędu Miasta Lublin z dnia 18 listopada 2023 r.,
- pismo z dnia 30 stycznia 2024 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 18 stycznia 2024 r.,
- pismo z dnia 20 lutego 2024 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 6 lutego 2024 r.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowaną inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących znacząco potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z

- § 3 ust. 1 pkt 83 lit. a – punkty do zbierania, w tym przeładunku złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) (dalej kpa) obwieszczeniem z dnia 9 stycznia 2024 r. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.



Strony przedmiotowego postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a Ustawy ooś, na podstawie danych zawartych w wypisach z rejestru gruntów. Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, działki na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 Ustawy ooś jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 kpa. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10. Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 49 kpa strony postępowania zawiadamiane są o czynnościach organu i o decyzji w przedmiotowej sprawie w formie obwieszczenia.

W tym miejscu należy podnieść, iż organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Lublin, który zgodnie z art. 64 ust. 1 Ustawy ooś rozstrzyga sprawę po uzyskaniu opinii:

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
- 2) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b,
- 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy,
- 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Pismem z dnia 9 stycznia 2024 r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie opinią z dnia 25 stycznia 2024 r. znak: NZ.9022.4.9.2024.BD, Dyrektor Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 20 lutego 2024 r. znak: LU.ZZŚ.3.4901.16.2023.MR oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 25 marca 2024 r. znak: WOOŚ.4220.10.2024.AH stwierdzili, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie, po analizie uzupełnienia dokumentacji, pismem z dnia 7 marca 2024 r. znak: NZ.9022.4.9.2024.BD podtrzymał wcześniej wydaną opinię.



Zgodnie z art. 10 § 1 kpa organ zawiadomieniem z dnia 28 marca 2024 r. znak: OŚ-OD-I.6220.149.2023 powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym 7-dniowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę zgromadzony materiał dowodowy oraz obowiązujące przepisy prawa ustalono, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji punktu zbierania złomu na działkach nr 1/65 oraz 1/117, arkusz 3, obręb Tatary w Lublinie o łącznej powierzchni wynoszącej 0,2751 ha. Na działkach zostaną przeprowadzone następujące prace związane z dostosowaniem terenu pod planowaną działalność:

- prace rozbiórkowe obecnego budynku magazynowego,
- budowa nowego budynku magazynowego z pomieszczeniem socjalno – bytowym – wydzielenie miejsc gromadzenia odpadów złomu oraz pomieszczenia socjalno – bytowego w budynku magazynowym,
- dostosowanie terenu pod planowany punkt – montaż najazdowej wagi samochodowej, utwardzenie terenu placu manewrowego oraz miejsc magazynowania odpadów,
- wykonanie przyłączy do istniejącej instalacji elektrycznej oraz wodno – kanalizacyjnej.

Dostęp do działki zapewnia istniejący zjazd z drogi wewnętrznej, zlokalizowany w południowej części działki budowlanej. Działka nie jest zadrzewiona ani zakrzewiona. Obszar działki będzie ogrodzony, monitorowany, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

Teren placu magazynowego i manewrowego będzie utwardzony płytami drogowymi. Droga przez nieruchomość będzie utwardzona kostką betonową, natomiast miejsca parkingowe zostaną wykonane z płyt ażurowych.

Punkt zbierania odpadów ma być czynny od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 16:00 oraz w soboty w godz. 8:00 – 14:00.

Otoczenie przedmiotowego terenu przedstawia się następująco:

- od strony północnej - działki ewidencyjne 1/116 i 1/115, niezabudowana działka budowlana nr ewid. 1/57 oraz działka zabudowana nr. ewid. 1/58 (budynek przemysłowy)
- od strony południowej - działka drogowa nr ewid. 1/67
- od strony wschodniej - zabudowana działka nr ewid. 1/118 (budynek przemysłowy),
- od strony zachodniej - działka zabudowana nr ewid. 1/64 (budynek przemysłowy).

Teren objęty inwestycją uzbrojony jest w sieć energetyczną, kanalizację sanitarną i deszczową.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów o następujących kodach zgodnie z klasyfikacją zawartą w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10):

Kod odpadu	Nazwa odpadu
12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza i jego stopów
12 01 02	Cząstki i pyły żelaza i jego stopów
12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych
12 01 04	Cząstki i pyły metali nieżelaznych
12 01 21	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 06
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 07	Opakowania ze szkła



16 01 17	Metale żelazne
16 01 18	Metale nieżelazne
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe
16 08 01	Zużyte katalizatory zawierające złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platynę (z wyłączeniem 16 08 07)
17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz
17 04 02	Aluminium
17 04 03	Ołów
17 04 04	Cynk
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 06	Cyna
17 04 07	Mieszanki metali
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
19 12 02	Metale żelazne
19 12 03	Metale nieżelazne

Na terenie inwestycji prowadzone będzie zbieranie odpadów rozumiane zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 34 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) jako gromadzenie odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nie prowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i nie powodujące zmiany klasyfikacji odpadów oraz tymczasowe magazynowanie odpadów.

W pierwszej kolejności odpady poddawane będą weryfikacji pod kątem zgodności z dokumentacją. Przeladunek odpadów będzie prowadzony ręcznie oraz przy pomocy wózków widłowych, odpady ważone będą na najazdowej wadze samochodowej o udźwigu do 30 ton.

Odpady mają być magazynowane selektywnie na utwardzonym podłożu w zależności od rodzaju i postaci odpadów luzem lub w big-bag lub w kontenerach o pojemności od 1 m³ do 32 m³, odpady metali nieżelaznych mają być magazynowane w pojemnikach o pojemności 1 m³ w wyznaczonej części budynku magazynowego. Docelowo odpady złomu magazynowane będą w pojemnikach i kontenerach o pojemności od 1 - 32 m³. Odpady gabarytowe magazynowane będą luzem w wydzielonych boksach na placu magazynowym.

Ilość gromadzonych odpadów będzie zmienna w czasie.

Szacowana ilość odpadów zebrana w skali roku wyniesie do 7073 Mg. Po zgromadzeniu odpowiedniej partii transportowej odpady zostaną przekazane jednostkom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.

Teren przedsięwzięcia będzie zaopatrzone w sorbenty w celu usunięcia ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych,

Emisja odpadów na etapie realizacji inwestycji związana będzie z powstawaniem odpadów związanych z robotami demontażowymi, budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników itp. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia zaś sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Powstające masy ziemne zostaną w całości zagospodarowane w obrębie terenu inwestycji.

W wyniku działalności punktu zbierania odpadów powstawać będą odpady związane z jego funkcjonowaniem i utrzymaniem. Sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie zgodny z przepisami ustawy o odpadach oraz



regulaminem utrzymania czystości i porządku miasta Lublin.

Na terenie Inwestycji będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja zbieranych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO).

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania zbieranych, przetwarzanych oraz wytwarzanych odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczony został pod tereny aktywności gospodarczej i nie podlega ochronie akustycznej. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ponad 100 m od terenu przedsięwzięcia.

W czasie realizacji analizowanego przedsięwzięcia wystąpią emisje zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu. Źródłem oddziaływań będą maszyny i urządzenia wykorzystywane do realizacji przedsięwzięcia oraz pojazdy transportujące materiały. Emisje na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter przemijający, niekumulujący się w środowisku i ustąpią wraz z zakończeniem prac. W celu minimalizacji oddziaływań hałasowych oraz emisji gazów i pyłów na etapie realizacji zastosowane zostaną następujące działania: prace budowlane będące źródłem wysokiego poziomu hałasu prowadzić należy w porze dziennej, do prac budowlanych wykorzystywać należy maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym, przy pracach budowlanych należy używać urządzeń o jak najmniejszej emisji hałasu i ograniczających pylenie, materiały sypkie dostarczane na samochodach należy przykrywać plandekami w celu ograniczenia pylenia, materiały sypkie składowane na terenie budowy w okresach suchych należy zraszać w celu ograniczenia pylenia.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia wiązało się będzie z emisją hałasu. Przedstawiona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analiza wykazała, że ze względu na niewielkie natężenie ruchu środków transportu związane z dostawą oraz przeładunkiem surowców i odpadów działalność punktu nie doprowadzi do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych terenach chronionych. Stwierdzono ponadto, że przedsięwzięcie nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych, a poziom natężenia hałasu nie będzie odróżniany od panującego obecnie na tym terenie tła akustycznego, na które ma wpływ m.in. hałas przemysłowy, komunikacyjny oraz zlokalizowana w bliskim sąsiedztwie linia kolejowa.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza ma być emisja niezorganizowana związana z ruchem pojazdów oraz wózka widłowego. Przeprowadzona analiza wykazała, że ze względu na charakter rozpatrywanego przedsięwzięcia emisja ta stanowić będzie niewielki udział w ogólnym tle zanieczyszczeń powietrza występującym na przedmiotowym terenie i ma nie wpłynąć znacząco na istniejący stan środowiska. Analizowany punkt zbierania odpadów będzie spełniać normy obowiązujące w zakresie ochrony powietrza dla emitowanych zanieczyszczeń.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia



pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Miejsce realizacji prac budowlanych należy wyposażyć w niezbędne sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Jednakże skala, cechy i charakter planowanego przedsięwzięcia, przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne, wskazuje, że inwestycja nie spowoduje znaczących, negatywnych oddziaływań na wody podziemne.

Woda na potrzeby prowadzonej działalności będzie zapewniona z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie stosownej umowy. Zapotrzebowanie na wodę przyjęto na podstawie danych uzyskanych od Wnioskodawcy na cele socjalne trzech pracowników zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 8 poz. 70). Na terenie przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne, a ścieki socjalno – bytowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Z przedłożonych informacji wynika, iż wody opadowe i roztopowe pochodzą będą z powierzchni dachowych oraz utwardzonego terenu placu punktu złomu. Zostaną odprowadzone systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej za pomocą wpustów deszczowych, następnie kierowane wewnętrzną kanalizacją do zbiornika bezodpływowego. Następnie będą odprowadzane zewnętrzną kanalizacją deszczową do projektowanych skrzynek rozsączających, gdzie zostaną podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Główny poziom wodonośny występuje w utworach kredy górnej wykształconych w postaci margli, opok, gez kredy piszące, itp.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200089, leżącej w obszarze dorzecza Wisły w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd 89, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – rozporządzenie Rady Ministrów 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: PLRW200008244699 – „Bystrzyca od zbiornika Zemborzyckiego do ujścia”. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi Typ: Średnia rzeka na podłożu węglanowym. Odcinek posiada status: naturalna część wód. Stan ogólny – zły. Stan/potencjał ekologiczny: słaby. Stan chemiczny: poniżej dobrego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest, monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Zagrożenie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych - zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu



środowiskowego do 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyloetery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Planowana inwestycja nie będzie przecięta żadnym ciekim wodnym. Najbliższe cieki wodne stanowią rzeki: Bystrzyca przepływająca - ok. 890 m na północny - zachód od terenu inwestycji oraz Dopływ spod Świdnika - ok. 1,3 km na północny - wschód od terenu inwestycji.

W wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczących oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), w tym nie podlegającymi ochronie w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, a także poza obszarem korytarzy ekologicznych.

Najbliżej położonymi formami ochrony przyrody są:

- SOOS Bystrzyca Jakubowicka PLH 0600096 - około 3,3 km od terenu inwestycji,
- SOOS Świdnik PLH 060021 położony około 4,9 km od terenu inwestycji,
- Dolina Ciemięgi - ok. 3,9 km od terenu inwestycji,
- Czerniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu - ok. 6,8 km od terenu inwestycji,
- Siedlisko Susła Perełkowanego - ok. 4,7 km od terenu inwestycji.

Przewiduje się, że planowana inwestycja ze względu na charakter i znaczną odległość od obszarów objętych ochroną nie pogorszy stanu siedlisk, a także nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których zostały wyznaczone najbliższe obszary sieci ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Inwestycja nie będzie wywoływała oddziaływań, które mogłyby w sposób skumulowany wpływać na sieć obszarów Natura 2000. Ze względu na lokalizację, planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zachowanie spójności i integralności sieci ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Ze względu na swój charakter i lokalizację przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze najbliższych obszarów podlegających ochronie. Zaplanowane przedsięwzięcie nie spowoduje żadnych chwilowych lub trwałych zmian w funkcjonowaniu czynników ekologicznych warunkujących równowagę przyrodniczą w ekosystemach występujących na terenie najbliższych obszarów podlegających ochronie. W przypadku eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie dojdzie do fragmentacji ekosystemów i rozdrabniania siedlisk populacji poszczególnych gatunków, w wyniku której utraciłyby one możliwość swobodnego krzyżowania się i przepływu genów w obrębie większej populacji. Nie przewiduje się więc wpływu planowanej inwestycji na różnorodność biologiczną.

Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami górkimi, obszarami leśnymi, obszarem siedlisk łągowych oraz ujścia rzek, na terenie uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej, poza obszarami wodno-błotnymi, terenami zalewowymi, obszarami przylegającymi do jezior i obszarami wybrzeży.

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym ani globalnym.



Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest zmieniony antropogenicznie. Teren przedsięwzięcia nie jest klasyfikowany jako obszar o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Analizowany teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika ryzyko wystąpienia poważnej awarii przy zastosowaniu proponowanej technologii, przedsięwzięcie nie będzie również zagrożone wystąpieniem katastrofy naturalnej i budowlanej.

Ze względu na zasięg oddziaływania inwestycji oraz jej usytuowanie w znacznej odległości od granicy państwa, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów oraz istotnego oddziaływania na klimat akustyczny.

Planowane przedsięwzięcie, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadniony. Na podstawie art. 84 ustawy o oś organem przedmiotowej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

**z up. Prezydenta Miasta Lublin
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska**

Marta Smal-Chudzik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)



Otrzymują:

1. PPHU Plast Mag Magdalena Zieleńczuk
ul. Turystyczna 134 B-C, 20-258 Lublin
poprzez pełnomocnika
.....
2. Podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w liczbie powyżej 10 osób, poinformowani obwieszczeniem.
3. Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie, ul. Uniwersytecka 12 , 20-029 Lublin (e-PUAP)
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin (e-PUAP)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość (e-PUAP)



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.149.2023

Lublin, 26.04.2024 r.

Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2024 r. znak: OŚ-OD-I.6220.149.2023

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji punktu zbierania złomu na działkach nr 1/65 oraz 1/117, arkusz 3, obręb Tatary w Lublinie o łącznej powierzchni wynoszącej 0,2751 ha. Dostosowanie terenu pod planowaną działalność odbędzie się przez:

- prace rozbiórkowe obecnego budynku magazynowego,
- budowę nowego budynku magazynowego z pomieszczeniem socjalno – bytowym – wydzielenie miejsc gromadzenia odpadów złomu oraz pomieszczenia socjalno – bytowego w budynku magazynowym,
- dostosowanie terenu pod planowany punkt – montaż najazdowej wagi samochodowej, utwardzenie terenu placu manewrowego oraz miejsc magazynowania odpadów,
- wykonanie przyłączy do istniejącej instalacji elektrycznej oraz wodno – kanalizacyjnej.

Dostęp do działki zapewnia istniejący zjazd z drogi wewnętrznej, zlokalizowany w południowej części działki budowlanej. Obszar działki będzie ogrodzony, monitorowany, zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

Teren placu magazynowego i manewrowego będzie utwardzony płytami drogowymi. Droga przez nieruchomości będzie utwardzona kostką betonową, natomiast miejsca parkingowe zostaną wykonane z płyt ażurowych.

Punkt zbierania odpadów ma być czynny od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 16:00 oraz w soboty w godz. 8:00 – 14:00.

Teren objęty inwestycją uzbrojony jest w sieć energetyczną, kanalizację sanitarną i deszczową.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów o następujących kodach zgodnie z klasyfikacją zawartą w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10):

Kod odpadu	Nazwa odpadu
12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza i jego stopów
12 01 02	Cząstki i pyły żelaza i jego stopów
12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych
12 01 04	Cząstki i pyły metali nieżelaznych
12 01 21	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 06
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 07	Opakowania ze szkła
16 01 17	Metale żelazne
16 01 18	Metale nieżelazne
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe



16 08 01	Zużyte katalizatory zawierające złoto, srebro, ren, rod, pallad, iryd lub platynę (z wyłączeniem 16 08 07)
17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz
17 04 02	Aluminium
17 04 03	Ołów
17 04 04	Cynk
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 06	Cyna
17 04 07	Mieszanki metali
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
19 12 02	Metale żelazne
19 12 03	Metale nieżelazne

W pierwszej kolejności odpady poddawane będą weryfikacji pod kątem zgodności z dokumentacją. Przeladunek odpadów będzie prowadzony ręcznie oraz przy pomocy wózków widłowych, odpady ważone będą na najazdowej wadze samochodowej o udźwigu do 30 ton.

Odpady mają być magazynowane selektywnie na utwardzonym podłożu w zależności od rodzaju i postaci odpadów luzem lub w big-bag lub w kontenerach o pojemności od 1 m³ do 32 m³, odpady metali nieżelaznych mają być magazynowane w pojemnikach o pojemności 1 m³ w wyznaczonej części budynku magazynowego. Docelowo odpady złomu magazynowane będą w pojemnikach i kontenerach o pojemności od 1 - 32 m³. Odpady gabarytowe magazynowane będą luzem w wydzielonych boksach na placu magazynowym. Ilość gromadzonych odpadów będzie zmienna w czasie. Szacowana ilość odpadów zebrana w skali roku wyniesie do 7073 Mg. Po zgromadzeniu odpowiedniej partii transportowej odpady zostaną przekazane jednostkom posiadającym wymagane prawem zezwolenia. Odpady pozyskiwane będą głównie od podmiotów gospodarczych ich środkami transportu. Teren przedsięwzięcia będzie zaopatrzone w sorbenty w celu usunięcia ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych.

Woda na potrzeby prowadzonej działalności będzie zapewniona z miejskiej sieci wodociągowej. Na terenie przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne, a ścieki socjalno – bytowe będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane systemem wewnętrznej kanalizacji deszczowej za pomocą wpustów deszczowych, następnie kierowane wewnętrzną kanalizacją do zbiornika bezodpływowego. Następnie będą odprowadzane zewnętrzną kanalizacją deszczową do projektowanych skrzynek rozsączających, gdzie zostaną podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem.

**z up. Prezydenta Miasta Lublin
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska**

Marta Smal-Chudzik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)