



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.50.2023

Lublin, 28.08.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku POP-Gaz Anna Popiel z siedzibą przy ul. Choiny 57 w Lublinie

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku napełnialni gazów technicznych oraz budowie płyt fundamentowych pod urządzenia stacji tlenu, azotu i dwutlenku węgla wraz z montażem tych urządzeń na działce 51/23 obręb 0046 Zadębie III przy ul. Mełgiewskiej 32 b w Lublinie.**
- II. **Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do decyzji.**

Uzasadnienie

Dnia 24 kwietnia 2023 r. do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wpłynął wniosek POP-GAZ Anna Popiel z siedzibą przy ul. Choiny 57 w Lublinie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku napełnialni gazów technicznych oraz budowie płyt fundamentowych pod urządzenia stacji tlenu, azotu i dwutlenku węgla wraz z montażem tych urządzeń na działce 51/23 obręb 0046 Zadębie III przy ul. Mełgiewskiej 32 b w Lublinie.

Przedmiotowe postępowanie przeprowadzone zostało w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej "Ustawą ooś".

Do wniosku zostały dołączone:

- karta informacyjna przedsięwzięcia z zapisem w wersji elektronicznej,
- mapa ewidencyjna,
- mapa przedstawiająca zasięg oddziaływania,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie, dla którego obowiązuje uchwała nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia



miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część IV (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2005 r. Nr 99 poz. 1923). Zgodnie z zapisami planu przedsięwzięcie znajduje się w obszarze AG – tereny aktywności gospodarczej obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo – składowych oraz w strefach:

- EZ – Strefa ochrony krajobrazu otwartego z daleką ekspozycją zewnętrzną,
- SRiK2 – Strefa rekultywacji i kontynuacji tradycji,
- Y2 – Strefa miejska.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie postępowania Wnioskodawca uzupełnił dokumentację w następujący sposób:

- pismo z dnia 11 maja 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Urzędu Miasta Lublin z dnia 2 maja 2023 r.;
- pismo z dnia 14 czerwca 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 1 czerwca 2023 r.;
- pismo z dnia 14 czerwca 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 1 czerwca 2023 r.;
- pismo z dnia 10 lipca 2023 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 30 czerwca 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 jako instalacje do naziemnego magazynowania:

- a) ropy naftowej,
- b) produktów naftowych,
- c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,
- d) gazów łatwopalnych, e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d

- inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) (dalej kpa) dnia 16 maja 2023 r. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Strony przedmiotowego postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a Ustawy ooś, na podstawie danych zawartych w wypisach z rejestru gruntów. Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze,



na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, działki na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 Ustawy o oś jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 kpa. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10. Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 49 kpa strony postępowania zawiadamiane są o czynnościach organu i o decyzji w przedmiotowej sprawie w formie obwieszczenia.

W tym miejscu należy podnieść, iż organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Lublin, który zgodnie z art. 64 ust. 1 Ustawy o oś rozstrzyga sprawę po uzyskaniu opinii:

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
- 2) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b,
- 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy,
- 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Pismem z dnia 16 maja 2023 r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 3 lipca 2023 r. znak: WOOŚ.4220.103.2023.SM.2, Dyrektor Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 2 czerwca 2023 r. znak: LU.ZZŚ.3.4901.100.2023.MR oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie opinią z dnia 26 lipca 2023 r. znak: NZ.9022.4.48.2023.BD stwierdzili, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a organ zawiadomieniem z dnia 31 lipca 2023 r. znak: OŚ-OD-I.6220.50.2023 powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się w sprawie. W wyznaczonym 7-dniowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę zgromadzony materiał dowodowy oraz obowiązujące przepisy prawa ustalono, co następuje.



Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie napełnialni gazów technicznych wraz z zapleczem socjalno – biurowym oraz z zabudową stacji zgazowania tlenu, argonu i azotu i stacji magazynowej dwutlenku węgla na działce nr ewid. 51/23 (obręb 46 - Zadębie III) o powierzchni 0,3073 ha w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 32 b. Wjazd i wyjazd z terenu Zakładu na drogę publiczną (ul. Mełgiewską) ma się odbywać nowo projektowaną bramą, poprzez działkę nr ewid. 51/26. Obecnie teren planowanej inwestycji jest porośnięty trawą i wolny od obiektów naziemnych.

W ramach inwestycji planuje się budowę jednokondygnacyjnego budynku napełnialni gazów technicznych o powierzchni ok. 490 m² oraz budowę płyt fundamentowych pod urządzenia stacji tlenu, argonu, azotu i dwutlenku węgla wraz z montażem tych urządzeń. Wewnątrz hali produkcyjnej przewiduje się budowę dwóch stanowisk do napełniania butli tlenem, dwóch stanowisk do napełniania butli argonem, dwóch stanowisk do napełniania butli azotem oraz dwóch stanowisk do napełniania butli dwutlenkiem węgla. Stanowiska napełniania butli tlenem mają zostać wyposażone w prysznic bezpieczeństwa. Stacje tlenu, argonu i azotu stanowić będą wolnostojące (bez osłony budynkowej) zespoły urządzeń, w tym: zbiorniki kriogeniczne o podwójnej ścianie z izolacją próżniową oraz parownice atmosferyczne z orurowaniem, armaturą i osprzętem pomiarowo-kontrolnym, przeznaczone odpowiednio do magazynowania i zgazowania ciekłego tlenu, argonu i azotu. Stację dwutlenku węgla stanowić ma wolno stojący zbiornik kriogeniczny o podwójnej ścianie z izolacją próżniową przeznaczony do magazynowania ciekłego dwutlenku węgla. Powyższe stacje mają być przystosowane do pracy w ruchu automatycznym, bezobsługowym, obsługa ma być wymagana jedynie do uruchomienia i zatrzymania stacji oraz w czasie napełniania zbiorników.

Zdolność produkcyjną Zakładu po zrealizowaniu przedsięwzięcia określa się na:

- tlen techniczny sprężony – około 200 butli / dobę,
- argon sprężony – około 100 butli / dobę,
- azot sprężony – około 100 butli / dobę,
- dwutlenek węgla – około 20 butli / dobę.

Przewiduje się wyposażenie Zakładu w zbiorniki kriogeniczne o pojemności: do 60 m³ ciekłego tlenu, do 60 m³ ciekłego azotu, do 60 m³ ciekłego argonu oraz do 60 m³ ciekłego dwutlenku węgla. Zbiorniki przeznaczone są do długotrwałego przechowywania ciekłych gazów atmosferycznych. Ciekłe gazy techniczne mają być dostarczane do zbiorników magazynowych przy pomocy cysterny (samochodowej) wyposażonej w wirową pompę do przetłaczania do zbiorników ciekłego tlenu, azotu, argonu oraz dwutlenku węgla.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się tereny przemysłowe oznaczone symbolem AG (tereny aktywności gospodarczej obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo-składowych). Najbliższe tereny zabudowy o funkcji mieszkalnej zlokalizowane są w odległości ok. 550 m w kierunku północnym.

Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji hałasu do środowiska. Na etapie realizacji inwestycji wystąpi przejściowa emisja hałasu powodowana ruchem pojazdów oraz pracą sprzętu budowlanego. Ograniczenie do pory dnia prac związanych z emisją hałasu do środowiska, wyłączanie silników pojazdów na czas rozładunku materiałów, dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu, a także przestrzeganie harmonogramu prac umożliwiającego zakończenie robót w jak najkrótszym czasie, przyczynią się do zminimalizowania wpływu realizacji przedsięwzięcia na klimat akustyczny.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji będzie głównie ruch pojazdów ciężarowych i osobowych poruszających się po terenie inwestycji. Pojazdy poruszać się będą głównie w



sposób zorganizowany- samochody ciężarowe i osobowe i niezorganizowany - wózki widłowe z różną częstotliwością w czasie. Ponadto w związku z planowaną inwestycją zaplanowano montaż urządzeń generujących hałas typu pompy (tlenu, argonu, azotu, dwutlenku węgla). Stwierdzono, że biorąc pod uwagę moce akustyczne funkcjonowanie przedsięwzięcia nie przyczyni się do powstania przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku.

Realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia związane będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja zanieczyszczeń do powietrza związana z wykonywaniem prac budowlanych. Emisja ta będzie miała charakter krótkotrwały, nie kumulujący się w środowisku i ustąpi z chwilą zakończenia prac. W celu ograniczania emisji na etapie realizacji, należy zastosować rozwiązania i technologie ograniczające emisje zanieczyszczeń oraz pyłów do powietrza, takie jak: prawidłowa organizacja placu budowy, utrzymywanie wysokiej sprawności urządzeń i pojazdów oraz wyłączanie silników pojazdów na czas rozładunku materiałów.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji inwestycji związana będzie z ruchem pojazdów osobowych i ciężarowych po terenie zakładu. Planowane natężenie ruchu wyniesie ok. 10 pojazdów osobowych oraz ok. 7 pojazdów ciężarowych. Funkcjonowanie inwestycji wiąże się z występowaniem na jej terenie tlenu, argonu i azotu w postaci gazowej lub ciekłej i dwutlenku węgla w postaci ciekłej. Są to gazy niepalne i nietoksyczne, które stanowią składniki otaczającego nas powietrza atmosferycznego. Zbiorniki przeznaczone do magazynowania ciekłego tlenu, argonu, azotu i dwutlenku węgla są zbiornikami naziemnym, o podwójnych ściankach. Są to zbiorniki ciśnieniowe, wyposażone w wymagane zabezpieczenia, podlegające UDT - dozorowi technicznemu. Konstrukcja zbiorników zabezpiecza przed możliwością wycieku ciekłego gazu. Butle gazów technicznych wykonywane są zgodnie z PN-79/M-69221 oraz polskimi Warunkami Technicznymi Dozoru Technicznego DT-UC-90/ZP tak więc są zabezpieczone przed możliwością rozszczelnienia i wyposażone w wymagane zabezpieczenia. Zlokalizowanie zbiorników magazynowych na wolnym powietrzu praktycznie eliminuje zagrożenie w wypadku awarii i rozlania się gazów skroplonych.

Na podstawie analizy emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia można stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana jest z powstawaniem odpadów, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w zamykanych szczelnych pojemnikach lub kontenerach oznaczonych odpowiednim kodem odpadu usytuowanych w hali lub specjalnie wyznaczonym do tego celu miejscu na zew. (na szczelnym podłożu), chronione przed negatywnym wpływem czynników atmosferycznych. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji inwestycji zostaną przekazane uprawnionym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia gwarantujące zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

Masy ziemne powstające na etapie realizacji inwestycji zostaną w całości zagospodarowane w miejscu ich wydobycia.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji związana będzie z wytwarzaniem zarówno odpadów niebezpiecznych (16 02 13* – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 lub 16 02 12, w ilości około 20 kg/rok,) oraz innych niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne powstające na etapie



eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą magazynowane zgodnie z wymaganiami z zakresu ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi, w szczególności w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, oraz zagrożenia, które mogą powodować te odpady w tym zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach szczegółowych tj. aktach wykonawczych do ustawy o odpadach. Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach usytuowanych w wyznaczonych opisanych miejscach wewnątrz budynku lub na zewnątrz na utwardzonym podłożu. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne zostaną przekazane odpowiednim podmiotom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami z zakresu gospodarki odpadami, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem.

Z uwagi na powyższe, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu emisji odpadów na środowisko przyrodnicze. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2022 poz. 699 ze zm.). Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powinien być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Kredowe wody podziemne głównego użytkowego poziomu wodonośnego są podatne na zanieczyszczenia antropogeniczne. Stanowią strategiczne źródło zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Występowanie wód podziemnych na omawianym obszarze związane jest głównie ze szczelinowym masywem skalnym kredy górnej i paleogenu, który ze względu na podobne wykształcenie litologiczne utworów tworzy jeden użytkowy górnokredowo-paleoceński poziom wodonośny. Zasilanie kredowo – paleoceńskiego poziomu wodonośnego odbywa się poprzez infiltrację opadów atmosferycznych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200089, leżącej w obszarze dorzecza Wisły w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd 89, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – rozporządzenie Rady Ministrów 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: PLRW200008244699 – „Bystrzyca od zbiornika Zemborzyckiego do ujścia”. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi Typ: Średnia rzeka na podłożu węglanowym. Odcinek posiada status: naturalna część wód. Stan ogólny – zły. Stan/potencjał ekologiczny: słaby. Stan chemiczny: poniżej dobrego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest, monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Zagrożenie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych - zostało



ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z informacjami opublikowanymi na stronie Informatycznego Systemu Osłony Kraju według map zagrożenia powodziowego oraz ryzyka powodziowego dostępnych na stronie Wód Polskich (www.isok.gov.pl) teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami zagrożenia powodziowego. Planowana inwestycja jest zlokalizowana w odległości ok. 850 m w kierunku południowo-zachodnim od najbliższego ujęcia wód podziemnych – studni głębinowej stacji wodociągowej „Mełgiewska” i znajduje się poza zasięgiem oddziaływania inwestycji. W sąsiedztwie inwestycji nie przepływają ciekły wodne. Z przedłożonych informacji wynika, że na etapie realizacji prac nie wystąpi konieczność odwodnienia dna wykopów.

Niekorzystne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia związane będą z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Prace konserwacyjne sprzętu i maszyn będą przeprowadzane poza terenem projektowanego ujęcia. Miejsce realizacji prac budowlanych należy wyposażyć w niezbędne sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Na etapie realizacji źródłem wody będzie na potrzeby budowy, potrzeby socjalno-bytowe i ochrony ppoż. będzie sieć wodociągowa lub dostawa wody w specjalnych zbiornikach.

Na etapie eksploatacji zapotrzebowanie na wodę ma być realizowane z sieci wodociągowej, a ścieki bytowe mają być odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu. Powinny one spełniać parametry określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).

Przy spełnieniu powyższych rozwiązań i uwarunkowań środowiskowych nie przewiduje się wpływu na środowisko gruntowo-wodne, jakość wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w tym obszarami Natura 2000 oraz poza terenem korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonymi obszarami objętymi ochroną są: specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Świdnik” PLH 060021 oddalony o ok. 4,0 km od miejsca inwestycji, obejmujący trawiastą płytę lotniska, na której żyje kolonia susła perełkowanego, specjalny obszar ochrony siedlisk „Bystrzyca Jakubowicka” PLH 060096 w odległości ok. 3,5 km, Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Ciemięgi” w odległości ok. 4,0 km.



Przewiduje się, że planowana inwestycja ze względu na charakter i znaczną odległość od obszarów objętych ochroną nie pogorszy stanu siedlisk, a także nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których zostały wyznaczone najbliższe obszary sieci ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Inwestycja nie będzie wywoływała oddziaływań, które mogłyby w sposób skumulowany wpływać na sieć obszarów Natura 2000. Ze względu na lokalizację, planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zachowanie spójności i integralności sieci ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody. Ze względu na swój charakter i lokalizację przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze najbliższych obszarów podlegających ochronie. Zaplanowane przedsięwzięcie nie spowoduje żadnych chwilowych lub trwałych zmian w funkcjonowaniu czynników ekologicznych warunkujących równowagę przyrodniczą w ekosystemach występujących na terenie najbliższych obszarów podlegających ochronie. W przypadku eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie dojdzie do fragmentacji ekosystemów i rozdrabniania siedlisk populacji poszczególnych gatunków, w wyniku której utraciłyby one możliwość swobodnego krzyżowania się i przepływu genów w obrębie większej populacji. Nie przewiduje się więc wpływu planowanej inwestycji na różnorodność biologiczną.

Planowana inwestycja usytuowana jest poza obszarami górskimi, obszarami leśnymi, obszarem siedlisk łągowych oraz ujścia rzek, na terenie uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej, poza obszarami wodno-błotnymi, terenami zalewowymi, obszarami przylegającymi do jezior i obszarami wybrzeży.

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym ani globalnym.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest zmieniony antropogenicznie. Teren przedsięwzięcia nie jest klasyfikowany jako obszar o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Analizowany teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika ryzyko wystąpienia poważnej awarii przy zastosowaniu proponowanej technologii, przedsięwzięcie nie będzie również zagrożone wystąpieniem katastrofy naturalnej i budowlanej.

Ze względu na zasięg oddziaływania inwestycji oraz jej usytuowanie w znacznej odległości od granicy państwa, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów oraz istotnego oddziaływania na klimat akustyczny.

Planowane przedsięwzięcie, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadniony. Na podstawie art. 84 ustawy o ośw. przedmiotowej decyzji stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania



przedsięwzięcia na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

**z up. Prezydenta Miasta Lublin
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska**

Marta Smal-Chudzik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. POP GAZ Anna Popiel
ul. Choiny 57
20-816 Lublin
2. Podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w liczbie powyżej 10 osób, poinformowani obwieszczeniem.
3. aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie, ul. Uniwersytecka 12, 20-029 Lublin (e-PUAP)
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin (e-PUAP)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość (e-PUAP)