



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.146.2022

Lublin, 14.11.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego 19 sierpnia 2022 r. przez Orlen S.A. z siedzibą przy ul. Chemików 7 w Płocku

orzekam

- 1 Zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019 wydaną na wniosek PKN Orlen S.A. z siedzibą przy ul. Chemików 7 w Płocku oraz określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: "Terminal Paliw Lublin - rozbudowa pojemności magazynowej" przy ul. Zemborzyczej 116 b w Lublinie.**

1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie polegała na rozbudowie pojemności magazynowej na paliwa i biokomponenty w Terminalu Paliw Lublin (BP51) przy ul. Zemborzyczej 116b w Lublinie. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o numerach ewidencyjnych 63/14, 64/5, obręb 43 – Wrotków o łącznej powierzchni 4,40 ha. W wyniku przeprowadzonych prac powierzchnia utwardzona terenu zwiększy się o 1550 m².

Podstawową funkcją Terminala Paliw w Lublinie jest: przyjmowanie paliw płynnych, magazynowanie, komponowanie oraz wydawanie ich do autocystern. Benzyny bezołowiowe, oleje napędowe oraz biostry dostarczane są za pomocą transportu kolejowego, a dodatki uszlachetniające za pomocą autocystern.

Głównym celem planowanej inwestycji jest rozbudowa pojemności magazynowej na paliwa i biokomponenty w Terminalu Paliw w Lublinie BP 51. W ramach zadania planuje się do budowy następujące elementy:

- zbiornik oleju napędowego o pojemności 5000 m³,
- pompownia technologiczna P-1 wraz z niezbędnymi przepinkami,
- budowa nowego stanowiska SR,
- podpory infrastruktury,
- fundamenty pod słupy,
- rozbudowa pompowni wraz z fundamentami pomp (adaptacja),



- budowa odcinka kanalizacji deszczowej i posadowienie dwóch separatorów koalescencyjnych,
- oraz rozbiórki:
 - istniejącego stanowiska SR,
 - istniejącego zbiornika podziemnego.

W ramach inwestycji przewidziano rozbudowę układu komunikacyjnego.

1.2 Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- 1.2.1 W celu zminimalizowania ujemnego wpływu inwestycji na środowisko gruntowo-wodne należy zapewnić odpowiednią organizację placu budowy z zapleczem socjalnym, stosować sprzęt sprawny technicznie, ewentualne uzupełnienia paliwa, przeglądy, naprawy i konserwacja maszyn, wykonywać w miejscach specjalnie przygotowanych i zabezpieczonych przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu, na powierzchniach utwardzonych.
- 1.2.2 Należy zapewnić prawidłowy montaż urządzeń i armatury, celem zapewnienia szczelności całego układu i wyeliminowania możliwości uwolnienia ścieków do środowiska.
- 1.2.3 Należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia nowego zbiornika magazynowego przed rozlaniem w przypadku rozszczelnienia płaszcza zbiornika (ścianę osłonową, podwójne dno - drugie wewnętrzne dno stalowe wraz z podciśnieniową kontrolą szczelności) – zbiornik dwupłaszczony zabezpieczony antykorozyjnie.
- 1.2.4 Szczególną ostrożność należy zachować przy budowie nowej pompowni i rozbiórce istniejącego zbiornika podziemnego i jego infrastruktury. Zapewnić odpowiednie zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na etapie usuwania zanieczyszczonej ziemi.
- 1.2.5 Prace budowlano-montażowe należy prowadzić w sposób niekolidujący z punktami obserwacyjnymi zwierciadła wód podziemnych (piezometrami).
- 1.2.6 Zaopatrzenie w wodę należy realizować w sposób dotychczasowy, w oparciu o miejską sieć wodociągową, na warunkach określonych przez jej administratora.
- 1.2.7 Ścieki bytowe oraz zanieczyszczone wody podziemne spompowywane z piezometrów odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez administratora sieci.
- 1.2.8 Wody opadowe i roztopowe – pochodzące z utwardzonych powierzchni zanieczyszczonych tj. z części magazynowo dystrybucyjnej oraz parkingów i jezdni, należy kierować systemem kanalizacji do oczyszczalni wód opadowo-roztopowych terminala paliwa, a następnie do miejskiej kanalizacji deszczowej. Parametry wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do urządzenia wodnego powinny spełniać wymagania odnośnie jakości w zakresie zawiesin ogólnych – do 100 mg/l i substancji ropopochodnych - do 15 mg/l.



- 1.2.9 Należy zapewnić szczelność obiektów oraz prowadzić systematyczne monitorowanie szczelności połączeń instalacji technologicznych.
- 1.2.10 Masy ziemne powstające na etapie realizacji inwestycji należy w pierwszej kolejności zagospodarować na terenie inwestycji, pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać jako odpad uprawnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania zgodnie z prawem.
- 1.2.11 Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować selektywnie w zależności od rodzaju i postaci magazynowanych odpadów oraz ich właściwości w szczelnych zamykanych pojemnikach adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów, odporne na działanie znajdujących się w nich substancji.
- 1.2.12 Miejsca magazynowania odpadów należy wyposażyć w utwardzone, szczelne podłoże celem ograniczenia do minimum przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo – wodnego mogących powodować zanieczyszczenie gleby, ziemi oraz środowiska wodnego.
- 1.2.13 Wytwarzane odpady należy magazynować w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych (w przypadku odpadów niebezpiecznych), oraz przed przedostawaniem się odpadów do środowiska tj. stosowanie zamykanych pojemników itp.
- 1.2.14 Stan techniczny pojemników, w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki należy naprawiać lub wymieniać.
- 1.2.15 W celu ograniczenia emisji węglowodorów do atmosfery zbiorniki przeznaczone do magazynowania benzyny należy podłączyć do instalacji odzysku oparów, wykonanej i użytkowanej w taki sposób, aby średnie stężenie par na wylocie z instalacji nie przekraczało 35 g/m^3 na godzinę, mierzone w ciągu dnia pracy, przez co najmniej 7 godzin, przy normalnej ich wydajności.
- 1.2.16 Dla zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na jakość powietrza stosować środki techniczne takie jak zachowanie odpowiedniego stanu technicznego np. szczelności urządzeń i aparatów, prowadzenie bieżących kontroli i serwisowania instalacji, czy ograniczanie emisji z mediów o dużej prężności par poprzez kierowanie oparów na instalację odzysku par benzyn.
- 1.2.17 Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
- 1.2.18 Prace budowlane należy przeprowadzać z wykorzystaniem sprzętu w dobrym stanie technicznym, poddawanego regularnej konserwacji.
- 1.2.19 Należy ograniczyć jednoczesną pracę sprzętu budowlanego, charakteryzującego się wysoką emisją hałasu do środowiska.
- 1.2.20 Drogi dojazdowe do placu budowy należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym.



- 1.2.21 Należy wyznaczyć trasy przejazdu dla pojazdów budowy oraz ustalić organizację ruchu na etapie realizacji przedsięwzięcia w celu ograniczenia w natężeniu ruchu pojazdów.
- 1.2.22 Wycinkę drzew i krzewów w niezbędnym zakresie należy przeprowadzić w okresie pomiędzy 16 października a końcem lutego. Usunięcie drzew w trakcie sezonu lęgowego będzie możliwe po przeprowadzeniu ich oględzin przez ornitologa i stwierdzeniu braku gniazdowania ptaków. Oględziny należy przeprowadzić nie wcześniej niż na trzy dni przed planowaną wycinką.
- 1.2.23 Prace ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew nieprzeznaczonych do wycinki a znajdujących się w pobliżu terenu budowy należy prowadzić ręcznie, lub z wykorzystaniem małych koparek. Przy konieczności pozostawienia otwartego wykopu przez dłuższy okres, należy zabezpieczyć odsłonięte korzenie drzew, a wykopy przykryć matami ograniczającymi parowanie. Wykonanie wykopów nie może powodować uszkodzenia korzeni drzew. Należy przyjąć rozwiązania zabezpieczające przed przypadkowym uszkodzeniem pni i konarów drzew przeznaczonych do pozostawienia (np. poprzez ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi, odeskowaniem pni, itp.).
- 1.2.24 Na etapie realizacji inwestycji oszczędnie korzystać z terenu, w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno - gruntowego, zabezpieczający przed możliwością skażenia gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne. Na placu budowy Wykonawca powinien być wyposażony w środki – sorbenty do unieszkodliwiania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
- 1.2.25 Teren wokół stanowiska przyjmowania paliwa z autocystern i dystrybucji produktów utwardzić powierzchnią betonową o podwyższonej szczelności.
- 1.2.26 Wykonywanie systematycznych przeglądów stanu wewnętrznej kanalizacji ściekowej i oczyszczalni ścieków.
- 1.2.27 Systematyczne monitorowanie szczelności połączeń instalacji technologicznych.
- 1.3 **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. pkt 1,10,14,18 i 19:**

Należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne mające na celu przeciwdziałanie wystąpieniu awarii przemysłowej oraz ograniczenie jej skutków dla środowiska.

2 Realizacja przedsięwzięcia wymaga uwzględnienia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż zalicza się ono do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne mające na celu przeciwdziałanie wystąpieniu awarii przemysłowej oraz ograniczenie jej skutków dla środowiska.



- 3 **Stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.**
- 4 **Stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia postępowania w zakresie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- 5 **Dla przedsięwzięcia zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem działań dotyczących zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Monitoring oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

- 6 **Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania**
- 7 **Przedsięwzięcie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej w celu porównania ustaleń dotyczących przewidywanego akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia na klimat akustyczny.**

7.1 Przedsięwzięcie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej w celu porównania ustaleń dotyczących przewidywanego akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia na klimat akustyczny. Zakres analizy porealizacyjnej powinien obejmować:

7.1.1 Pomiary hałasu przeprowadzone zgodnie z zalecaną metodyką referencyjną, wykonane na terenach podlegających ochronie przed hałasem, narażonych na oddziaływanie Terminalu;

7.1.2 Określenie, czy na podstawie wyników pomiarów rzeczywistego poziomu hałasu zachodzi konieczność podjęcia działań, czy też zastosowania rozwiązań mających na celu zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;

7.1.3 Propozycję stosownych działań, rozwiązań ograniczających emisję hałasu z terenu Terminalu wraz z analizą i oceną ich skuteczności.

7.2 Pomiary hałasu powinny być wykonane w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania, a analizę porealizacyjną należy przedstawić w terminie nie dłuższym niż 4 miesiące od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania do Prezydenta Miasta Lublin.

- 8 **„Charakterystyka przedsięwzięcia” stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Uzasadnienie

Dnia 19 sierpnia 2022. r. do Urzędu Miasta Lublin wpłynął wniosek Polskiego Koncernu Naftowego Orlen S.A. z siedzibą przy ul. Chemików 7 w Płocku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019 dla przedsięwzięcia pn. „Terminal Paliw Lublin - rozbudowa pojemności magazynowej” przy ul. Zemborzyckiej 116 b w Lublinie. Pismem z dnia 21 lipca 2023 r. Wnioskodawca poinformował o zmianie nazwy firmy z Polski Koncern Naftowy Orlen Spółka Akcyjna na Orlen Spółka Akcyjna, dane adresowe spółki pozostały bez zmian.



Wnioskodawca wystąpił o zmianę decyzji wydanej dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019 z uwagi na:

- rezygnację z wykonania zabudowy i nowej instalacji odzysku par benzyn (VRU): ograniczenie zakresu prac wynika z braku konieczności wykonania nowej instalacji odzysku par benzyn (VRU). Przeprowadzono „Analizę pracy VRU TP Lublin”, z której wynika, że obecnie pracująca jednostka odzysku par benzyn (VRU) będzie wystarczająca dla eksploatacji TP Lublin również po realizacji inwestycji. Instalacja VRU spełnia warunek nałożony Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. 2014 r. poz. 1853), wskazujący, że średnie stężenie par na wylocie instalacji nie będzie przekraczało 35 g/m³;
- zmianę lokalizacji podpór pod rurociągi technologiczne,
- zmianę lokalizacji fundamentów pod słupy dla ciągów tras kablowych i rurociągów oparowych,
- zmianę lokalizacji podpór żelbetonowych pod trasy kablowe i rurociągi technologiczne.

Warunek I.1 postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie znak: WOOŚ.4241.7.2023.KPR z dnia 9 października 2023 r. zmienia zapis zawarty w pkt I.2.2.13. decyzji Prezydenta Miasta Lublin, z dnia 15 stycznia 2021 r., znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019. Warunki I.2 do I.6 ww postanowienia zastępują zapisy zawarte w pkt I.2.2.10.do I.2.2.12. decyzji Prezydenta Miasta Lublin, z dnia 15 stycznia 2021 r., znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019. Pozostałe warunki punktu I.2 pozostają bez zmian. Ponadto dodane zostały warunki określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 21 listopada 2022 r. znak: LU.ZZŚ.3.4360.307.2022.EB.

Dla przedsięwzięcia określono obowiązek sporządzenia analizy porealizacyjnej w związku z czym zmiany wymagają warunki określone w pkt VII decyzji Prezydenta Miasta Lublin, z dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019. Ponadto zmianie uległ pkt II decyzji Prezydenta Miasta Lublin, z dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019 w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Zgodnie § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1893 ze zm.) wnioskowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach:

- § 3 ust. 1 pkt 37 instalacji do naziemnego magazynowania:
 - a) ropy naftowej,
 - b) produktów naftowych,



- c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,
 - d) gazów łatwopalnych,
 - e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d
- inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych.

Przedmiotowe postępowanie przeprowadzone zostało w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej "Ustawą ooŚ".

Do wniosku zostały dołączone:

- karta informacyjna przedsięwzięcia z zapisem w wersji elektronicznej,
- mapa ewidencyjna,
- mapa przedstawiająca zasięg oddziaływania,
- pełnomocnictwo,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej.

Teren przedsięwzięcia nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie postępowania Wnioskodawca na wezwanie tut. Organu uzupełnił dokumentację w następujący sposób:

- pismo z dnia 12 września 2022 r. stanowiące odpowiedź na pismo Urzędu Miasta Lublin z dnia 8 września 2022 r.,
- pismo z dnia 19 października 2022 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 30 września 2022 r.,
- pismo z dnia 28 października 2022 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 4 października 2022 r. i 11 października 2022 r.,
- pismo z dnia 9 listopada 2022 r. wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 25 października 2022 r.,
- pismo z dnia 12 grudnia 2022 r. wraz z ujednoczoną kartą informacyjną przedsięwzięcia i zaaktualizowanym zakresem zmian przedsięwzięcia,
- dnia 10 lutego 2023 r. raport o oddziaływaniu na środowisko,
- pismo z dnia 3 kwietnia 2023 r. wraz z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu na środowisko dot. aktualizacji informacji odnośnie JCWP i JCWPd, stanowiące odpowiedź na pismo Urzędu Miasta Lublin z dnia 15 marca 2023 r.,
- pismo z dnia 25 lipca 2023 r. wraz z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu na środowisko, stanowiące odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 16 maja 2023 r.,

Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o



samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca jest spółką realizującą przedsięwzięcia we własnym zakresie.

Organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Lublin, który zgodnie z art. 64 ust. 1 Ustawy o oś rozstrzyga sprawę po uzyskaniu opinii:

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska,
- 2) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b,
- 3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy,
- 4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Planowane przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) (dalej kpa) obwieszczeniem z dnia 12 września 2022 r. organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Strony przedmiotowego postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a Ustawy o oś, na podstawie danych zawartych w wypisach z rejestru gruntów. Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się: działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu, działki na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 Ustawy o oś jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 kpa. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10. Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 49 kpa strony postępowania zawiadamiane są o czynnościach organu i o decyzji w przedmiotowej sprawie w formie obwieszczenia.

Pismem z dnia 12 września 2022 r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu z prośbą o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie opinią z dnia 28 września 2022 r. znak: NZ.9022.4.103.2022.WW stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Następnie pismem z dnia 2 listopada 2022 r.



poinformował, że uzupełnienie dokumentacji przekazane pismem z dnia 20 października 2022 r. nie wpływa na zmianę ww opinii. Pismem z dnia 9 listopada 2022 r. również poinformował, że uzupełnienie dokumentacji przekazane pismem z dnia 2 listopada 2022 r. nie wpływa na zmianę ww opinii.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 21 listopada 2022 r. znak: LU.ZZŚ.3.4360.307.2022.EB stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki, które zawarte zostały w orzeczeniu decyzji w punktach 1.2.1, 1.2.3, 1.2.8, 1.2.24-1.2.27.

Pismem z dnia 21 grudnia 2022 r. Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu przekazując złożoną pismem z dnia 12 grudnia 2022 r. uzupełnioną i zaktualizowaną kartę informacyjną przedsięwzięcia z prośbą o opinie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie opinią z dnia 5 stycznia 2023 r. znak: NZ.9022.4.103.2022/2.2023.WW ponownie stwierdził, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 10 stycznia 2023 r. znak: LU.ZZŚ.3.4360.307.2022.EK-D poinformował, że uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia przekazane pismem z dnia 21 grudnia 2022 r. nie wpływa na zmianę opinii z dnia 21 listopada 2022 r. znak: LU.ZZŚ.3.4360.307.2022.EB.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 17 stycznia 2023 r. znak: WOOŚ.4220.171.2022.KPR.6 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 25 stycznia 2023 r. znak: OŚ-OD-I.6220.146.2022 tut.organ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu w zakresie określonym art. 66 ustawy ooś. Obwieszczeniem z dnia 25 stycznia 2023 r. organ zawiadomił strony o wydaniu postanowienia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dnia 10 lutego 2023 r. do Urzędu Miasta Lublin wpłynął raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonany przez zespół pod kierownictwem Pani Marleny Brzezińskiej.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Mając to na uwadze pismem z dnia 17 czerwca 2020 r. tut. organ przekazał raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i pkt 4 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji zasięga opinii organu inspekcji sanitarnej oraz organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W przedmiotowym przypadku powyższe organy wyraziły opinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny w związku z czym tut. organ nie wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.



Pismem z dnia 8 lutego 2023 r. (data wpływu 15 lutego 2023 r.) Grand Agro Fundacja Środowiska Naturalnego z siedzibą przy ul. Sportowej 30/B w Nowym Dworze Mazowieckim złożyła wniosek o dopuszczenie jej jako organizacji ekologicznej do uczestniczenia w postępowaniu na prawach strony. Wniosek rozpatrzono pozytywnie o czym poinformowano Fundację pismem z dnia 16 lutego 2023 r.

Jednocześnie tut. organ spełniając wymóg art. 30 ustawy ooś, zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego sporządzony został raport ooś. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 sierpnia 2023 r. w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Lublin oraz na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń dostępnej siedzibie Urzędu przy Placu Króla Władysława Łokietka 1 w Lublinie. W obwieszczeniu wskazano 30-dniowy termin na składanie uwag i wniosków od dnia 7 sierpnia do 5 września 2023 r. oraz informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Na stronie Urzędu Miasta Lublin została zamieszczona niezbędna dokumentacja sprawy: raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z uzupełnieniem. W podanym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski.

W celu dotarcia do szerszego kręgu zainteresowanych mieszkańców pismem z dnia 4 sierpnia 2023 r. poinformowano Radę i Zarząd Dzielnicy Wrotków, właściwych ze względu na miejsce inwestycji, o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 9 października 2023 r. znak: WOOŚ.4221.7.2023.KPR uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki, które zawarte zostały w orzeczeniu decyzji punktach 1.2.1-1.2.23, punkcie 2 i punkcie 4.

Przed wydaniem decyzji stronom został wyznaczony termin 7-dniowy do zapoznania się z aktami sprawy oraz na wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zawiadomienie znak: OŚ-OD-I.6220.146.2023 z dnia 11 października 2023 r. roku. W powyższym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski od stron postępowania.

Biorąc pod uwagę zgromadzony materiał dowodowy oraz obowiązujące przepisy prawa ustalono, co następuje.

Planowana inwestycja będzie polegała na rozbudowie pojemności magazynowej na paliwa i biokomponenty w Terminalu Paliw Lublin (BP51) przy ul. Zemborzyckiej 116b w Lublinie. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o numerach ewidencyjnych 63/14, 64/5, obręb 43 – Wrotków o łącznej powierzchni 4,40 ha. W wyniku przeprowadzonych prac powierzchnia utwardzona terenu zwiększy się o 1550 m² (800 m² obiektów budowlanych oraz 750 m² drogi i chodniki). W ramach inwestycji przewidziano rozbudowę układu komunikacyjnego Bazy w celu dojazdu do nowych obiektów. Nawierzchnie zaprojektowano z masy bitumicznej.

Podstawową funkcją Terminala Paliw w Lublinie jest: przyjmowanie paliw płynnych, magazynowanie, komponowanie oraz wydawanie ich do autocystern. Benzyny bezołowiowe, oleje napędowe oraz biostry dostarczane są na za pomocą transportu kolejowego, a dodatki uszlachetniające za pomocą autocystern.

Terminal Paliw w Lublinie komponuje następujące wyroby:

- benzynę bezołowiową 95,
- benzynę bezołowiową 98,
- olej napędowy,
- olej napędowy grzewczy.



W bezpośrednim sąsiedztwie Terminala Paliw znajduje się:

- tereny przemysłowe - od strony północnej,
- rozproszona zabudowa (budynki jednorodzinne oraz gospodarcze) - od strony wschodniej,
- tereny rolnicze, pola uprawne - od strony południowej,
- tereny zabudowy przemysłowej (Orlen Transport Lublin) - od strony zachodniej.

Teren Terminala jest zagospodarowany i uzbrojony. Zlokalizowane są tu m.in: istniejące zbiorniki, podpory, wysepki nalewcze, taca, drogi i inne nawierzchnie utwardzone oraz infrastruktura podziemna. Część terenu zajmują trawniki. W związku z realizacją inwestycji niezbędna będzie wycinka 17 drzew, w tym celu uzyskane zostały stosowne decyzje administracyjne.

Głównym celem planowanej inwestycji jest rozbudowa pojemności magazynowej na paliwa i biokomponenty w Terminalu Paliw w Lublinie BP 51.

W ramach przedsięwzięcia planuje się realizację następujących elementów (działań):

- budowę zbiornika oleju napędowego o pojemności 5000 m³ - zbiornik o osi pionowej, w podwójnej ścianie;
- wykonanie niezbędnych przepinek w pompowni paliw;
- wymianę rurociągów ssawnych ze zbiorników magazynowych oleju napędowego z DN250 do DN450;
- wymianę pomp w pompowni załadunkowej na pompy o większej wydajności zaopatrzone w falownik;
- zabudowę układu sygnalizacji niskiego poziomu cieczy w rurociągach ssących, który powoduje wyłączenie samozasysającej pompy załadunkowej, zabezpieczając ją przed suchobiegiem;
- usunięcie połączeń kołnierzowych biegnących nad terenami zielonymi;
- dostosowanie instalacji p.poż zgodnie z zakresem modernizacji, w tym m.in.: przebudowę stanowiska rozdzielczego, budowę nowego zbiornika oraz pompowni ppoż. wraz z niezbędną infrastrukturą;
- zabudowę podwójnych odcięć na zbiornikach magazynowych;
- wymianę dna stalowego w zbiorniku nr 5 na nowe;
- budowę układu resztkowania kolektorów oleju napędowego i benzyn;
- dostosowanie istniejących zbiorników do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie w kontekście lokalizacji we wspólnym obwałowaniu;
 - zmiana przeznaczenia zbiorników magazynowych:
 - przystosowanie zbiornika nr 2 (obecnie I klasa- benzyna 95) do magazynowania ON;
 - przystosowanie zbiorników nr 3, 4 (obecnie III klasa – ON) do magazynowania benzyny 95 (inwestycja ma na celu umieszczenie wszystkich zbiorników I klasy we wspólnym obwałowaniu);
 - przystosowanie zbiornika nr 5 (obecnie ES95) do magazynowania benzyny SP98 (inwestycja ma na celu zwiększenie pojemności magazynowej benzyny SP98);
 - dostosowanie istniejących zabezpieczeń p.poż. do istniejących przepisów;
 - podłączenie przestrzeni oparowych zbiorników nr 3,4 z instalacją VRU;



- odłączenie przestrzeni oparowej zbiornika nr 2 od instalacji VRU (demontaż rurociągu, podpór, fundamentów);
- demontaż istniejących obiektów naziemnych i podziemnych;
- zabudowę dodatkowych zaworów oddechowych na istniejących zbiornikach magazynowych;
- zabudowę nowych ramion nalewczych dla oleju napędowego na każdej wysepce załadunkowej (w sumie 3 nowych ramion);
- montaż nowych złącz awaryjnego rozłączania typ ZAR1-Z na wszystkich liniach nalewu paliw;
- wymianę przerywacza tuż przed VRU z DN200 na DN250;
- modernizację kanalizacji deszczowej, instalację pryszniców bezpieczeństwa oraz zabudowę dwóch separatorów koalescencyjnych: jeden dla odwodnienia zbiornika, drugi dla odwodnienia tacy pomp;
- zabudowę dodatkowych dwóch zbiorników buforowych sprężonego powietrza o poj. 2 m³ każdy na potrzeby AKPiA;
- przeniesienie pomieszczenia dyspozytorni do budynku administracyjnego TP w tym m.in.: dostosowanie pomieszczeń, instalacji oraz stanowisk dyspozytorskich;
- montaż instalacji AKPiA dla nowobudowanych i modernizowanych obiektów;
- montaż instalacji: elektrycznych, sterowania i sygnalizacji, oraz rozdzielni głównej i rozdzielni obiektowych. Podłączenie urządzeń do DCS;
- modernizację infrastruktury teletechnicznej;
- budowę podpór pod rurociągi technologiczne;
- budowę fundamentów pod słupy dla ciągów tras kablowych i rurociągów oparowych;
- budowę podpór żelbetonowych pod trasy kablowe i rurociągi technologiczne.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone działania mające na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko:

- teren inwestycji będzie utrzymywany w należytym porządku, materiały pyliste będą zabezpieczane przed rozwianiem np. poprzez przykrycie plandekami;
- do prac budowlanych będzie stosowany sprzęt sprawny technicznie, w odpowiedni sposób konserwowany;
- powstające odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed pyleniem i rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego;
- odpady inne niż niebezpieczne będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku i unieszkodliwiania;
- teren przedsięwzięcia zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku awaryjnego wycieku zostaną podjęte natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia rozlanych substancji, zużyte środki do neutralizacji jako odpady niebezpieczne będą przekazane uprawnionym odbiorcom.

Dla terenu objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższy obszar chroniony przed hałasem stanowią tereny pojedynczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej sąsiadujące od strony wschodniej z terenem Terminalu. Zgodnie z Tabelą 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112), dopuszczalne poziomy hałasu powodowanego przez źródła hałasu inne niż drogi



lub linie kolejowe wynoszą dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 50 dB dla pory dnia i 40 dB dla pory nocy.

W ramach planowanych zmian na terenie Terminalu nie powstaną dodatkowe źródła emisji hałasu do środowiska.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu do środowiska. W raporcie o oddziaływaniu na środowisko wskazano, że w ciągu dnia na placu budowy przewiduje się ruch o natężeniu do 10 pojazdów. Emitowany do środowiska hałas pochodził będzie z maszyn pracujących na terenie budowy (m.in. koparko - ładowarki, dźwigu, spycharki, wózka widłowego) oraz transportu samochodów ciężarowych (np. wywrotki, betonomieszarki, ciężarówki). Prace realizacyjne wykonywane będą w porze dziennej. Emisja hałasu związana z pracami budowlanymi ustąpi wraz z ich zakończeniem.

W celu określenia możliwego oddziaływania, wynikającego z emisji hałasu do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, przeprowadzono analizę akustyczną. Analizę wykonano na podstawie obliczeń emisji hałasu do środowiska programem komputerowym IMMI 2021 zgodnie z metodyką referencyjną w oparciu o normę XP S 31-133 i ISO 9613-2 zalecaną przez dyrektywę UE i metodykę referencyjną. W analizie uwzględniono wszystkie istotne źródła hałasu zlokalizowane na terenie terminala przeładunkowego Lublin takie jak: agregaty pompowe, sprężarki, lokomotywa manewrowa i cysterny kolejowe, cysterny drogowe. Przyjęto najmniej korzystną sytuację jednoczesnego funkcjonowania wszystkich źródeł jednocześnie oraz uwzględniono zmiany w sposobie zagospodarowania terenu, zaistniałe w okresie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wynikające z rozbiórki, znajdującego się na terenie Terminalu, budynku stanowiącego barierę przed rozprzestrzenianiem się hałasu.

Na podstawie uzyskanych wyników stwierdzono, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie powinno powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Niemniej jednak, ze względu na zlokalizowanie zabudowy mieszkaniowej w bliskim sąsiedztwie Terminalu oraz prognozowany zasięg hałasu (przebieg izofon o dopuszczalnej wartości poziomu hałasu, zwłaszcza dla pory nocy, w zbliżeniu do zabudowy chronionej akustycznie) w celu porównania, zawartych w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ustaleń dotyczących przewidywanego akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia na klimat akustyczny, występującym w trakcie eksploatacji Terminalu po planowanej rozbudowie, wskazuje się na potrzebę sporządzenia i przedstawienia analizy porealizacyjnej.

W ramach analizy porealizacyjnej należy przeprowadzić pomiary hałasu w punktach pomiarowych zlokalizowanych na terenach chronionych przed hałasem, położonych w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Pomiary hałasu powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującą metodyką referencyjną określoną przez ministra do spraw środowiska, w porze dnia i w porze nocy, przy uwzględnieniu największej możliwej liczby oddziałujących źródeł emisji i powinny pozwolić na określenie faktycznego oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny w sytuacji najbardziej niekorzystnej dla środowiska. Pomiary powinny być wykonane w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania, natomiast sporządzona analiza porealizacyjna powinna zostać przedłożona wskazanym organom w terminie nie dłuższym niż 4 miesiące od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania do Prezydenta Miasta Lublin.



W okresie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości związane z pracami budowlanymi i montażowymi oraz z użyciem sprzętu mechanicznego, a także emisja spalin związana z pracą maszyn budowlanych i środków transportu dostarczających materiały budowlane. Podczas prac ziemnych może wystąpić zjawisko niezorganizowanej emisji pyłów. Dzięki właściwej organizacji prac budowlanych, użyciu w pełni sprawnego sprzętu budowlanego oraz przestrzeganiu zasad transportu materiałów sypkich, uciążliwości powinny zostać ograniczone do minimum. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, a zasięg oddziaływania ograniczy się tylko do najbliższego otoczenia prowadzonych prac.

Zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15 stycznia 2021 r. znak: OŚ-OD-I.6220.199.2019 dla przedsięwzięcia pn.: „Terminal Paliw Lublin - rozbudowa pojemności magazynowej” jest spowodowana rezygnacją z zabudowy instalacji VRU. Przeprowadzona „Analiza pracy VRU TP Lublin” wykazała, że obecnie pracująca jednostka odzysku par benzyn (VRU) będzie wystarczająca dla eksploatacji TP Lublin również po realizacji inwestycji. Instalacja VRU spełnia warunek nałożony Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2014 r. poz. 1853) wskazujący, że średnie stężenie par na wylocie instalacji nie będzie przekraczało 35 g/m^3 .

Obecnie na terenie Terminala Paliw w Lublinie prowadzone są procesy przyjmowania, magazynowania, wzbogacania i wydawania paliw. Terminal wyposażony jest w instalację odzysku par benzyn, do której podpięty będzie front rozładunkowy z cystern kolejowych, front załadunkowy autocystern oraz zbiorniki magazynowe benzyny, i w skład której wchodzi moduł odzysku par benzyn oraz wahadło gazowe. Moduł odzysku par benzyn zasilany jest oparami z sieci hermetyzacji, do której są podłączone zbiorniki magazynowe benzyn, zbiornik podziemny dodatków do paliw, zbiornik resztek awaryjnego rozładunku, front nalewczycy autocystern.

Instalacja odzysku par jest zespołem aparatów i urządzeń połączonych w ciąg technologiczny służący do usuwania węglowodorów z gazów przy zastosowaniu dwóch procesów fizyko-chemicznych absorpcji oraz adsorpcji.

Stężenie węglowodorów w gazach kierowanych do instalacji OPB może wynosić do 1000 g/m^3 . Oczyszczanie gazów zawierających węglowodory odbywa się dwustopniowo:

- Absorpcja, jest pierwszym stopniem oczyszczania, dzięki któremu osiągane są stężenia węglowodorów w gazie na poziomie $100\text{-}200 \text{ g/m}^3$. Chłonność absorbentu, czyli łatwość wymywania węglowodorów z oparów par benzyn zależy od temperatury prowadzonego procesu i rośnie wraz ze spadkiem jego temperatury. W instalacji OPB proces prowadzony jest w temperaturze $0,5\text{-}10^\circ\text{C}$,
- Adsorpcja, na tym etapie prowadzona jest dalsza redukcja zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza. Cząstki gazowe węglowodorów po procesie absorpcji przeprowadzone są przez tzw. reaktor. Zanieczyszczenia osadzają się na ciele stałym (węglu aktywnym). Po tym etapie gazy odprowadzane są do atmosfery. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, średnie stężenie par na wylocie instalacji nie może przekraczać 35 g/m^3 .

Obecnie eksploatowana na TP Lublin instalacja odzysku par benzyn będzie wystarczająca również po realizacji inwestycji, co potwierdzone zostało stosowną analizą i uzasadnia pozostawienie istniejącej instalacji.



Na terenie Terminala stosowane są działania, w tym środki techniczne mające na celu zapobieganie lub ograniczanie emisji substancji do powietrza tj:

- połączenie w sieć wahadła gazowego wszystkich emitorów i skierowanie oparów do instalacji OPB o skuteczności niemal 100%,
- dokonywanie okresowych badań sprawności instalacji,
- przestrzeganie harmonogramu konserwacji i remontów,
- przeprowadzenie nadzoru przez UDT,
- bieżące usuwanie wszelkich awarii,
- wykonywanie wszelkich napraw wyłącznie przez osoby do tego uprawnione.

W celu określenia wpływu inwestycji na jakość powietrza przeprowadzono obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87). W obliczeniach uwzględniono tło zanieczyszczeń zgodnie z informacją GIOŚ Departament Monitoringu Środowiska Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Lublinie oraz dane meteorologiczne charakteryzujące warunki w rejonie przedmiotowej inwestycji. Modelowanie poziomów substancji w powietrzu wykonano z wykorzystaniem programu komputerowego Operat FB. W analizie uwzględniono wszystkie źródła na terenie Terminala Paliw. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie powstanie żaden nowy emitor.

Przeprowadzona analiza wykazała, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87).

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Główny poziom wodonośny występuje w utworach kredy górnej wykształconych w postaci margli, opok, gez kredy piszące, itp. Na podstawie wierceń badawczych stwierdzono, że osady czwartorzędowe w rejonie planowanego przedsięwzięcia reprezentowane są przez kompleks pyłów i glin pylastych (lessy) z soczewkami utworów piaszczystych. Warstwę przypowierzchniową budują nasypy niekontrolowane o miąższości 0,1-0,4 m.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200089, leżącej w obszarze dorzecza Wisły w ekoregionie równin wschodnich o nazwie JCWPd 89, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – rozporządzenie Rady Ministrów 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: PLRW200008244699 – „Bystrzyca od zbiornika Zemborzyckiego do ujścia”. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę



przeznaczoną do spożycia przez ludzi Typ: Średnia rzeka na podłożu węglanowym. Odcinek posiada status: naturalna część wód. Stan ogólny – zły. Stan/potencjał ekologiczny: słaby. Stan chemiczny: poniżej dobrego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest, monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Zagrożenie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych - zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r., substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IO, MMI, EFI+PL/ IBI_PL; bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Powierzchnia terenu położona jest na rzędnych ok. 200 - 205 m n.p.m. Zwierciadło wód podziemnych użytkowego poziomu wodonośnego w rejonie Terminala Paliw występuje na głębokości 17 - 26 m p.p.t. Na podstawie wierceń badawczych wykonanych do głębokości 3,0 - 7,0 m p.p.t. określono, że w budowie geologicznej podłoża występują czwartorzędowe spoiste grunty drobnoziarniste, grunty kamieniste oraz grunty antropogeniczne. Do wskazanych głębokości nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

Najbliżej położonym ciekim jest rz. Bystrzyca, która przepływa w odległości ok. 1,5 km w kierunku zachodnim, w odległości ok. 1,9 km w kierunku wschodnim przepływa rz. Czerniejówka.

Wg Mapy Hydrogeologicznej Polski w promieniu 500 m od granic terenu inwestycyjnego znajduje ok. 5 ujęć wód podziemnych eksploatowanych na cele produkcyjne. Ujęcia wód podziemnych dla celów komunalnych znajdują się w odległościach minimalnych 2,2 km w dolinie Bystrzycy na północny - zachód i w dolinie Czerniejówki na północny - wschód od terenu terminala.

Terminal zaopatrywany jest w wodę do celów socjalno-bytowych, p.poż. i gospodarczych z wodociągu miejskiego. Dla potrzeb technologicznych woda jest zużywana do celów grzewczych, zraszania zbiorników, zasilania zbiorników ppoż. Na terenie Terminala powstają ścieki bytowe, które odprowadzane są do miejskiej kanalizacji sanitarnej na podstawie umowy zawartej z MPWiK Sp. z o.o. Lublin.

Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych i odwodnionych z części magazynowo - dystrybucyjnej oraz parkingów i jezdni, które kierowane są systemem kanalizacji do oczyszczalni wód opadowo - roztopowych, następnie odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Wieloletnia eksploatacja Terminala Paliw w Lublinie spowodowała wytworzenie rozległej strefy wód zanieczyszczonych produktami ropopochodnymi. W wyniku prowadzonych prac remediacji środowiska gruntowo - wodnego obszar zanieczyszczony zajmuje powierzchnię ok. 10 ha (początkowa powierzchnia 106 ha). Wody spompowywane są z piezometrów. Ilość spompowanego produktu ropopochodnego kształtuje się na poziomie 300 t do 1993 r. oraz 23,3 t w latach 1993-2004. Obecna sieć monitoringu środowiska gruntowo - wodnego TP składa się z 10 otworów piezometrycznych: 7 zlokalizowanych na terenie terminala, 3 poza terenem obiektu. Wody z piezometrów odprowadzane są do miejskiej kanalizacji sanitarnej na podstawie umowy z MPWiK Sp. z o.o. Lublin. Wg danych



przedłożonych w Uzupelnieniu Raportu, w odniesieniu do realizowanego od wielu lat wypompowywania, poprzez zespół piezometrów, zanieczyszczonych wód podziemnych podano, że prowadzona remediacja środowiska gruntowo-wodnego nie ma wpływu na obniżenie zwierciadła wód podziemnych w tym rejonie.

W celu zapobiegania przedostawania się zanieczyszczeń do wód i gruntu na terenie Terminala stosowane są następujące metody:

- systematyczne monitorowanie szczelności połączeń instalacji technologicznych;
- szczelne tace w obrębie instalacji zagrożonych wyciekami substancji;
- wykorzystywanie zbiorników z najlepszej jakości materiałów zapewniających szczelność i wyeliminowanie rozlania się magazynowanego medium do środowiska;
- stosowanie absorberów do usuwania rozlewów paliw;
- zastosowanie urządzeń oczyszczających ścieki;
- instalacja zbiorników awaryjnych w sieci kanalizacji deszczowej;
- wykonywanie systematycznych przeglądów stanu wewnętrznej kanalizacji ściekowej i oczyszczalni ścieków;
- utrzymanie ciągłej kontroli nad sprawnością systemów monitoringu przestrzeni międzydennej zbiorników.

Według informacji zawartej w dokumentacji, prowadzone na terenie TP prace remediacyjne przynoszą zakładany efekt. Plama zanieczyszczeń ropopochodnych zmniejsza się oraz nie stanowi zagrożenia dla osób zamieszkujących najbliższe sąsiedztwo terminala. Analiza wyników wskazuje na skuteczność prowadzonych prac. Na podstawie wyników uzyskanych na przestrzeni lat możliwe stało się wytypowanie otworów do likwidacji, w których nie stwierdza się występowania węglowodorów.

W ramach zmiany decyzji zaplanowano wykonać stalowy, cylindryczny, pionowy zbiornik przeciwpożarowy o pojemności 900 m³, uszczelniony membraną PVC grubości 1,5 mm, posadowiony na fundamencie żelbetowym.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia należy zapewnić by prace rozbiórkowe nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego.

Mając na uwadze planowane rozwiązania przyjęte w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego, nie przewiduje się możliwości pogorszenia stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Realizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z wytwarzaniem odpadów, zarówno na etapie rozbudowy jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

W ramach realizacji inwestycji przewidziane są do wytwarzania odpady w wyniku prac wykończeniowo - montażowych, ziemnych, funkcjonowaniem pomieszczenia socjalnego pracowników itp. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, nie powodując zagrożenia dla środowiska. Zagospodarowanie wytwarzanych odpadów będzie prowadzone zgodnie z hierarchią określoną przepisami Ustawy o odpadach.

W związku z przewidywaną możliwością wystąpienia zanieczyszczonej gleby (głównie węglowodorami) na obszarze przeznaczonym pod zabudowę masy ziemne powstające podczas realizacji inwestycji, będą poddawane ocenie organoleptycznej na zawartość substancji ropopochodnych. Ww. ziemia w przypadku nieprzekraczania dopuszczalnych standardów zostanie wykorzystana na terenie Terminala lub poza nim do niwelacji terenu. Niewykorzystany nadmiar ziemi zostanie zakwalifikowany, jako odpad o kodzie 17 05 04.



W przypadku stwierdzenia przez nadzór geologiczny zanieczyszczenia gruntu, partie skażonej ziemi zostaną zakwalifikowane jako odpad o kodzie 17 05 03*. Wykonawca podczas prowadzenia prac ziemnych będzie odkładał odpad na zabezpieczonym folią terenie, do momentu odbioru przez wskazanego przez Inwestora uprawnionego odbiorcę, posiadającego stosowne w danym zakresie pozwolenia.

Eksploracja przedmiotowej inwestycji związana będzie z wytwarzaniem odpadów związanych z funkcjonowaniem inwestycji. Stanowiąc je będą odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować selektywnie w zależności od rodzaju i postaci magazynowanych odpadów oraz ich właściwości w szczelnych zamykanych pojemnikach adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów, odporne na działanie znajdujących się w nich substancji.

Stan techniczny pojemników, w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki należy naprawiać lub wymieniać. Pojemniki przeznaczone do magazynowania odpadów należy usytuować w wyznaczonych miejscach na terenie inwestycji, na utwardzonej szczelnej powierzchni celem ograniczenia do minimum przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo – wodnego mogących powodować zanieczyszczenie gleby, ziemi oraz środowiska wodnego.

Pojemność miejsca przeznaczonego do magazynowania odpadów należy dostosować do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie oraz częstotliwości ich odbioru. Odpady należy magazynować w sposób zapobiegający rozprzestrzenianiu się do środowiska, oraz w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych (w przypadku odpadów niebezpiecznych) tj. stosowanie zamykanych pojemników itp.

Odpady wytworzone na etapie eksploatacji magazynowane będą na terenie inwestycji do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa (art. 25 ust. 4 ustawy o odpadach), po czym przekazywane będą odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powstającymi na etapie eksploatacji inwestycji będzie zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin.

Na terenie Inwestycji będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja wytwarzanych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO). Ponadto wytwórca odpadów jest zobowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany do przechowywania dokumentów ewidencji odpadów, przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym sporządzono te dokumenty.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.



Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), w tym obszarami Natura 2000. Najbliżej położonymi formami ochrony przyrody są:

- Czarniejowski Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 0,91 km,
- Rezerwat przyrody „Stasin” w odległości ok. 4 km,
- Obszar Natura 2000 Świdnik PLH060021 w odległości ok. 8,5 km,
- Rezerwat przyrody „Wierzchowiska” w odległości ok. 11 km.

Planowana inwestycja usytuowana jest w znacznej odległości od obszaru korytarzy ekologicznych. Planowana inwestycja usytuowana jest w odległości ok. 18 km od korytarza ekologicznego KPdC-3B Północna Lubelszczyzna oraz ok. 19 km od korytarza ekologicznego KPdC-1A Mazowsze - Polesie - południe. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie na funkcjonalną łączność oraz przemieszczanie się roślin i zwierząt pomiędzy siedliskami w ramach korytarza ekologicznego, a zarazem nie wpłynie na bioróżnorodność pomiędzy ekosystemami.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się wycinkę 17 szt. drzew, w tym celu uzyskane zostały stosowne decyzje administracyjne. Wycinkę drzew w niezbędnym zakresie należy przeprowadzić w okresie pomiędzy 16 października a końcem lutego. Usunięcie drzew w trakcie sezonu lęgowego będzie możliwe po przeprowadzeniu ich oględzin przez ornitologa i stwierdzeniu braku gniazdowania ptaków. Oględziny należy przeprowadzić nie wcześniej niż na trzy dni przed planowaną wycinką.

Mając na uwadze ochronę nie przeznaczoną do wycinki drzewostanu, na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy przewidzieć rozwiązania, które ograniczą zakres ingerencji w istniejący drzewostan. Ewentualne prace ingerujące w bryłę korzeniową drzew i krzewów, należy prowadzić ręcznie, bądź z wykorzystaniem małych koparek. Tego typu działania należy wykonywać sprawnie tak by korzenie pozostawały odsłonięte przez krótki czas. Przy konieczności pozostawienia otwartych wykopów przez dłuższy okres, korzenie należy zabezpieczyć przykrywając włókniną lub matami ograniczającymi parowanie. W razie konieczności należy zastosować zabezpieczenia gwarantujące ochronę pni drzew przed uszkodzeniami spowodowanymi pracą sprzętu mechanicznego.

Na terenie działek inwestycyjnych nie stwierdzono występowania gatunków roślin rzadkich czy zagrożonych wyginięciem, zarówno w Polsce, jak i lokalnie. Nie stwierdzono również występowania roślin charakterystycznych dla siedlisk leśnych i podmokłych, gdyż nie występują tu zbiorowiska wodne ani szuwarowe.

Wskazana jest stała kontrola terenu prowadzenia robót, szczególnie wykopów, pod kątem obecności małych zwierząt, w tym płazów. Zwierzęta stwierdzone na placu budowy należy odławiać i przenosić na siedliska zastępcze. Prace należy prowadzić sprawnie, tak aby ograniczyć oddziaływania związane z etapem realizacji inwestycji.

Niezależnie od powyższego, w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, na które inwestycja może bezpośrednio oddziaływać, konieczne będzie uzyskanie stosownej decyzji derogacyjnej, wydawanej na podstawie art. 56 ustawy o ochronie przyrody, w zależności od rodzaju wykonywanych czynności przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska bądź Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Planowana inwestycja nie powinna powodować utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na integralność



oraz spójność sieci Natura 2000. Planowane obiekty budowlane nie będą negatywnie oddziaływać na florę i faunę.

Z analizy szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 pkt. 2 ustawy o osłonięciu, wynika, że planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarze: siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, wybrzeża i środowiska morskiego, przylegającym do jezior, górskim, obszarze o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym, na terenie uzdrowiska.

Terminal Paliw w Lublinie sklasyfikowany jest jako zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (t. j. Dz.U. 2016 poz. 138). Dla substancji niebezpiecznych (produktów ropopochodnych i paliwa alternatywnego) decydujących o zaliczeniu zakładu jako o zwiększonym lub dużym ryzyku, wartości progowe wynoszą, w przypadku zakładów o zwiększonym ryzyku (ZZR) powyżej 2500 Mg, w przypadku zakładów o dużym ryzyku (ZDR) powyżej 25 000 Mg. Sumaryczna pojemność zbiorników magazynowych paliw na Terminalu Paliw w Lublinie wynosi: 16 000 m³, co przy średniej gęstości paliw równej 790 kg/m³ roczna zdolność produkcyjna Terminala Paliw wynosi 12 640 Mg. Po zrealizowaniu zadania pojemność magazynowa terminala zwiększy się o 5000 m³, czyli (przyjmując wcześniejsze założenia) o 3950 Mg. W związku z powyższym Zakład nie przekroczy dopuszczalnego dla zakładów zwiększonego ryzyka progu 25 000 ton, a co za tym idzie nie zmieni się klasyfikacja zakładu z ZZR na ZDR. Łączna pojemność zbiorników po modernizacji będzie wynosiła 21 000 m³ (ok. 16590 Mg).

Na Terminalu Paliw w Lublinie możliwe jest prowadzenie nalewu paliw do autocystern na trzech wysepkach nalewczyczych. Przy maksymalnym obciążeniu instalacji wydawczej (jednoczesny nalew paliw na trzech wysepkach) zdolność załadunkowa pojedynczego nalewaka wynosi ok. 1700 l/min (102 m³/h). Godzinowa maksymalna wydajność załadunku paliw na Terminalu Paliw wynosi 306 m³/h, co daje roczną zdolność produkcyjną Terminala na poziomie 1 960 000 m³/rok. Przyjmując średnią gęstość paliw równą 790 kg/m³ roczna zdolność produkcyjna Terminala Paliw wynosi 1 550 000 Mg/rok.

Główne zasady zapobiegania i ograniczania poważnych awarii w Terminalu Paliw w Lublinie:

- Bezpieczeństwo naturalne jest realizowane poprzez zmiany technologiczne i eliminację niekontrolowanych reakcji chemicznych, upraszczanie rozwiązań projektowych i ergonomizację procesu.
- Stosowane są zasady dobrej praktyki inżynierskiej realizowane poprzez np. stosowanie norm, wymagań technicznych oraz wytycznych w dokumentach normalizacyjnych. Stosuje się system potwierdzania jakości i właściwości stosowanych substancji procesowych oraz tworzyw i materiałów konstrukcyjnych na zgodność z wymaganiami projektowymi. Prowadzone są badania jakości substancji, sprawdzana jest specyfikacja i zgodność z wymogami technicznymi dla produktów rafineryjnych i petrochemicznych.
- Prowadzi się separację obszarów niebezpiecznych poprzez oddzielenie niebezpiecznych węzłów od pozostałej instalacji. Oddzielenie pasa zbiorników magazynowych i manipulacyjnych od instalacji procesowych.
- Zapewniona jest szczelność mechaniczna aparatów i urządzeń. Przeprowadzane są próby szczelności, detekcja wycieków, stosowane są uszczelnienia i obudowy



eliminujące lub ograniczające przecieki. Procesy prowadzone są w zakresie ustalonych parametrów operacyjnych z marginesami bezpieczeństwa.

- Utrzymywana jest integralna sprawność mechaniczna urządzeń na terminalu paliw.
- Prowadzone są kontrole niezawodności i sprawności wszystkich aparatów, urządzeń i armatury. Na terminalu stosuje się zapasowe zasilanie czynnikami energetycznymi.
- Obowiązuje zasada wielowarstwowości systemów bezpieczeństwa i ochron. Odpowiedni dobór technicznych środków bezpieczeństwa i ochrony z uwzględnieniem potrzeb, możliwości 3 warstw: (tj. zapobiegania, ochrony, przeciwdziałania).
- Prowadzone są kontrole wszystkich niepożądanych wycieków, zapewnione są odpowiednie reakcje systemów bezpieczeństwa i ochrony, nie dopuszczające do rozwoju scenariuszy awaryjnych. Uzyskuje się to m.in. poprzez właściwe projektowanie i budowę aparatury, detekcję wycieków, ognia, zadymienia, kontrolę operatora stanu technicznego (kontrola działania blokad).
- Prowadzi się zamknięte cykle procesowe. Wykonanie projektu, w którym stosuje się zwracanie odpadowych i awaryjnych strumieni procesowych, a także strumieni energii oraz skolektorowanie zrzutów i zabezpieczenie spustów na wszystkich nowych instalacjach, stosowanie systemów niszczenia odgazów i zabezpieczeń przed przeciekami do środowiska.
- Prowadzona jest identyfikacja i eliminacja źródeł zapłonu oraz właściwego dostosowania urządzeń w kontekście występowania atmosfer wybuchowych. Dobór aparatury elektrycznej do odpowiednich klas wybuchowości (ATEX) oraz innych zabezpieczeń ochronnych.
- Wykonywane są kontrole, inspekcje i testy wszystkich urządzeń technicznych oraz systemów bezpieczeństwa i ochrony.

Terminal Paliw w Lublinie znajdujący się w sieci logistycznej Orlen S.A. stosuje się do Deklaracji Zapobiegania Poważnym Awariom Orlen S.A. jako odpowiednika europejskiej polityki zapobiegania awariom (MAPP – major accident prevention policy) przedstawiającej cele, zadania i zobowiązania przyjęte w Orlen S.A. w zakresie kompleksowego zarządzania bezpieczeństwem w tym przede wszystkim zapobiegania poważnym awariom przemysłowym.

Ponadto na terenie Terminala obowiązuje szereg instrukcji, wytycznych i środków organizacyjnych podnoszących poziom bezpieczeństwa. W Programie Zapobiegania Awariom dla Terminala Paliw w Lublinie Orlen S.A. oraz Instrukcji postępowania w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz działań związanych ze zwalczaniem jej skutków, opisany został tryb postępowania w przypadku zaistnienia zdarzenia awaryjnego, w tym: sposób powiadamiania odpowiednich służb, sposób postępowania w celu zapewniania zdrowia pracowników oraz minimalizacji wpływu na środowisko, pomoc innych podmiotów w celu ograniczenia skutków poważnej awarii, miejsca magazynowania odpadów wytworzonych w wyniku zwalczania skutków poważnej awarii, ustalenia przyczyn poważnej awarii, sposób zwalczania skutków awarii.

W dokumentacji stwierdzono, że na terenie przedmiotowej inwestycji zastosowane będą nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne, które w znacznym stopniu wyeliminują ewentualne wystąpienie sytuacji nadzwyczajnego zagrożenia środowiska.

Przestrzeganie przepisów oraz usytuowanie instalacji w sposób uwzględniający wymogi jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych pozwoli na wyeliminowanie prawdopodobieństwa wystąpienia stanów zagrożenia. Ewentualnie powstałe zanieczyszczenie powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków produktów



naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych. Ewentualnie powstałe skażenie terenu produktami naftowymi powinno być likwidowane przez odpowiednie, wyspecjalizowane służby ratownictwa chemicznego. Terminal paliw posiada w obrębie obiektu instrukcje przeciwdziałania nadzwyczajnym zagrożeniom środowiska, a także wykaz działań jakie należy podjąć, aby zlikwidować skutki awarii. Zastosowane wyżej wskazane rozwiązania zminimalizują możliwość powstania stanów awaryjnych.

W celu minimalizacji możliwości wystąpienia zdarzeń losowych w postaci awarii związanych w potencjalnym zanieczyszczeniu środowiska używany sprzęt będzie sprawny technicznie, a na placu budowy znajdować się będzie odpowiednia ilość sorbentów niezbędna do zebrania wyciekającej substancji z uszkodzonej maszyny lub instalacji, do czasu usunięcia awarii.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1897), przez pojęcie katastrofy naturalnej rozumie się zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powódzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu.

Ze względu na umiejscowienie przedmiotowej inwestycji poza obszarem zalewowym rzek, poza terenami osuwiskowymi oraz z uwagi na zastosowane procedury, normy, rozwiązania techniczne, technologiczne, właściwe parametry obliczeniowe konstrukcji obiektu, odpowiednio dobrane materiały pod kątem zmienności pogodowej z uwzględnieniem odporności, trwałości przedsięwzięcia w przypadku wystąpienia ekstremalnych warunków pogodowych, stwierdzono, że sposób adaptacji Terminala Paliw na wypadek wystąpienia katastrof naturalnych zminimalizuje ryzyko wystąpienia szkód podczas katastrof naturalnych oraz zapewni bezpieczeństwo dla środowiska. W dokumentacji stwierdzono również, że inwestycja będzie zabezpieczona na wypadek katastrof naturalnych w najbardziej optymalny sposób, przy wprowadzeniu działań minimalizujących podatność na ryzyko i ograniczających ewentualne skutki zdarzeń niepożądanych.

Emisje zanieczyszczeń do powietrza wynikające z funkcjonowania istniejących w sąsiedztwie przedsięwzięć - głównie ciągów komunikacyjnych (spalanie paliw poruszających się pojazdów, powodujących emisję dwutlenku azotu i pyłu) zostały uwzględnione w przedłożonym do opracowania tle zanieczyszczenia powietrza. W opracowaniu odniesiono się zarówno do dotrzymania obowiązujących norm jak i wartości dyspozycyjnych wynikających z obecnego stanu zanieczyszczenia powietrza w rejonie planowanej inwestycji.

Jak podano w raporcie o oś, w otoczeniu planowanej inwestycji występują drogi, ciągi piesze, tory kolejowe oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Ze względu na zakres prac, czas związany z budową oraz z uwagi na fakt iż etap realizacji przedsięwzięcia będzie miał charakter krótkotrwały, niekumulujący się w środowisku i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych, przewiduje się, że inwestycja nie będzie oddziaływać na mieszkańców zamieszkujących najbliższej inwestycji.

Ze względu na zasięg oddziaływania inwestycji oraz jej usytuowanie w znacznej odległości od granicy państwa, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.



Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji. Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów oraz istotnego oddziaływania na klimat akustyczny.

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy określić warunki realizacji inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia i rozwiązania chroniące środowisko, które muszą być uwzględnione w dalszej części procesu inwestycyjnego na etapie wydawania pozwolenia na budowę. Spełnienie wymogów określonych w decyzji zapewni dotrzymanie obowiązujących standardów i przepisów w zakresie ochrony środowiska. Na podstawie analiz przeprowadzonych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. W celu minimalizacji oddziaływań przyjęto rozwiązania chroniące środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta. Na podstawie przedłożonego wniosku, biorąc pod uwagę opinię kompetentnych organów dokonał on analizy i oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko i stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

**z up. Prezydenta Miasta Lublin
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska**

Marta Smal-Chudzik

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)



Otrzymują:

1. Orlen S.A.
ul. Chemików 7, 04-911 Płock
Orlen Projekt S.A.
ul. Witolda Zglenickiego 42, 09-411 Płock
poprzez pełnomocnika
.....
2. Podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w liczbie powyżej 10 osób, poinformowani obwieszczeniem.
3. aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie, ul. Uniwersytecka 12 , 20-029 Lublin (e-puap)
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie, ul. Bazylanówka 46, 20-144 Lublin (e-puap)
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu ul. Młyńska 27, 22-400 Zamość (e-puap)