



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2600, fax: +48 81 466 2601
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

OŚ-OD-I.6220.120.2020

Lublin, 15.10.2021 r.

Decyzja

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 41 oraz § 2 ust. 2 pkt 1 w powiązaniu z § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku KOM - EKO S.A. ul. Metalurgiczna 9B, 20-234 Lublin z dnia 4 sierpnia 2020 r.

orzekam

I. Określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17 a w Lublinie.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 139/9, 139/13 i 139/52 obręb 45 - Zadębie II, ark. 9, zlokalizowanych na terenie Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM - EKO S. A., o wydajności 30 000 Mg/rok. W wyniku przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne zostanie wytworzone paliwo RDF - odpad o kodzie 19 12 10, a w wyniku przetwarzania odpadów niebezpiecznych zostanie wytworzony odpad o kodzie 19 12 11*. W wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji przewidziano budowę:

- magazynu paliwa o powierzchni 1350 m² na działce o nr ew. 139/9,
- hali (wiaty stalowej) o powierzchni 360 m² na działce o nr ew. 139/52,
- montaż instalacji do przetwarzania odpadów w nowej hali (wiacie stalowej) o powierzchni 360 m², na działkach o nr ew. 139/13 i 139/52,
- zadaszonej wiaty na odpady przyjmowane do zakładu o powierzchni ok. 450 m² na działce o nr ew. 139/13.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

- 2.1. Odpady dostarczane na teren Zakładu należy kierować na system ważenia i kontroli opierający się o wagę oraz wzrokową ocenę pozwalający na rejestrowanie rodzajów oraz masy odpadów dostarczanych do instalacji oraz ewidencję odpadów wytwarzanych na terenie Zakładu.
- 2.2. Przyjęcie odpadów na instalację należy dostosować do jej wydajności.
- 2.3. Odpady niespełniające kryteriów umożliwiających wykorzystanie ich do produkcji paliwa alternatywnego należy zwracać do dostawcy.



- 2.4. Do produkcji paliwa alternatywnego (odpadów o kodzie 19 12 10) należy kierować wyłącznie odpady inne niż niebezpieczne o odpowiednich parametrach tj. wilgotności, zawartości popiołu, chloru, siarki, węgla całkowitego, wartości opałowej, metali ciężkich w szczególności rtęci, według ustalonych norm.
- 2.5. Do produkcji odpadów o kodzie 19 12 11* należy kierować wyłącznie odpady niebezpieczne.
- 2.6. Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne kierowane do przetwarzania, należy magazynować selektywnie w sposób dostosowany do właściwości odpadów w wyznaczonym miejscu tzw. wiata stanowiąca zadaszony, utwardzony, szczelny plac magazynowy o powierzchni około 450 m² posiadająca boksy podzielone ścianą z bloków betonowych celem niedopuszczenia mieszania się odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne.
- 2.7. Należy minimalizować czas magazynowania odpadów kierowanych do przetwarzania oraz odpadów powstających w wyniku przetwarzania celem zredukowania ryzyka uwalniania zanieczyszczeń w trakcie magazynowania, zredukowania ryzyka wystąpienia przegrzania się odpadów, a tym samym wystąpienia pożarów, a także uniknięcia trudności jakie mogą wystąpić podczas eksploatacji inwestycji.
- 2.8. Należy okresowo przerzucać (mieszać) odpady kierowane do przetwarzania oraz odpady powstające w wyniku przetwarzania, celem zapobiegania przegrzania masy odpadów i ewentualnego wystąpienia pożarów.
- 2.9. W celu ograniczenia rozprzestrzeniania odpady przeznaczone do przetworzenia oraz wytworzone odpady należy magazynować pod zadaszaniem.
- 2.10. W celu zwiększenia jednorodności odpadów kierowanych do przetwarzania, a tym samym zachowania stabilności pracy instalacji, należy ujednoczyć skład odpadów za pomocą rozdrabniacza oraz poprzez mieszanie odpadów.
- 2.11. Proces technologiczny przetwarzania odpadów należy prowadzić w taki sposób, aby nie doprowadzić do zmieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne kierowanych na instalację m. in. zastosowanie przerw technologicznych pomiędzy strumieniami odpadów kierowanych do przetwarzania (przetwarzanie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne w różnym czasie), czyszczenie oraz opróżnianie instalacji z pozostałych na niej odpadów przetwarzanych w danym okresie.
- 2.12. Należy zaprojektować jedną linię do przetwarzania odpadów o wydajności max. 30 000 Mg/rok.
- 2.13. Prace związane z przetwarzaniem odpadów należy realizować w zamkniętej hali.
- 2.14. W przypadku wystąpienia przestoju instalacji oraz wystąpienia długich awarii instalacji, należy wstrzymać dostawę odpadów kierowanych do przetwarzania.
- 2.15. Odpady dostarczane na teren inwestycji należy kierować na moduł rozdrabniania wstępnego celem rozdrobnienia oraz ujednoczenia masy odpadów do wielkości około 100 mm, następnie odpady należy kierować na separator ferromagnetyczny w celu separacji elementów metalowych.
- 2.16. Rozdrobnione oraz pozbawione elementów ferromagnetycznych odpady w zależności od modułu należy kierować za pomocą przenośnika rewersyjnego do modułu rozdrabniania lub na linię właściwą tj. moduł przygotowania produktów końcowych.
- 2.17. Dostarczane do modułu przygotowania produktu końcowego odpady, należy kierować na przesiewacz dyskowy celem odsiania frakcji o wielkości 30 mm stanowiącej komponent paliwa alternatywnego, oraz frakcji tzw. nadsitowej, którą należy kierować na separator powietrzny w celu rozdzielenia odpadów na frakcję lekką oraz ciężką.
- 2.18. Frakcję lekką odpadów, należy kierować do rozdrabniarki szybkoobrotowej celem rozdrobnienia oraz „przetarcia” przez sita do żądanej wielkości 30 mm, celem otrzymania końcowego produktu tj. paliwa alternatywnego (odpad o kodzie 19 12 10), oraz odpadów o kodzie 19 12 11*.
- 2.19. Frakcję ciężką odpadów należy kierować do kontenera, a następnie należy ją zagospodarować na innych instalacjach na terenie Zakładu.



- 2.20. Paliwo alternatywne (odpad o kodzie 19 12 10), oraz odpady o kodzie 19 12 11* należy magazynować na utwardzonym, szczelnym podłożu w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, oraz pod zadaszeniem w celu uniemożliwienia działania czynników atmosferycznych na odpady.
- 2.21. Paliwo alternatywne (odpad o kodzie 19 12 10), oraz odpady o kodzie 19 12 11* należy magazynować selektywnie w tzw. hali namiotowej stanowiącej miejsce magazynowania odpadów o powierzchni około 1350 m². Odpady należy magazynować w sposób uniemożliwiający mieszanie się odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne poprzez zastosowanie pionowych ścian z bloków betonowych stanowiących tzw. „sekcje” (sekcja pierwsza oraz sekcja druga).
- 2.22. Odpady o kodzie 19 12 10 za pomocą przenośników transportujących należy kierować do sekcji pierwszej magazynu stanowiącej strefę wysypu wytwarzanych odpadów. W dalszej kolejności odpady należy kierować do sekcji drugiej magazynu stanowiącej strefę magazynowania odpadów, a następnie odpady należy kierować do magazynu głównego paliwa alternatywnego, skąd odpady należy przekazywać bezpośrednio do cementowni lub należy kierować do frakcjonowania oraz homogenizacji z innymi paliwami alternatywnymi powstającymi na terenie Zakładu.
- 2.23. Odpady o kodzie 19 12 11* za pomocą przenośników transportujących należy kierować do sekcji pierwszej magazynu stanowiącej strefę wysypu wytwarzanych odpadów, a następnie odpady należy kierować do sekcji drugiej magazynu stanowiącej strefę magazynowania odpadów. Odpady o kodzie 19 12 11* należy przekazywać upoważnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania.
- 2.24. Sekcję pierwszą magazynu odpadów (wysypu paliwa) należy oczyszczać z odpadów w zależności od rodzaju przetwarzanych w danej jednostce czasu odpadów (niebezpiecznych lub innych niż niebezpieczne) celem uniemożliwienia się mieszania odpadów niebezpiecznych z innymi niż niebezpieczne wytwarzanych w instalacji.
- 2.25. Metale żelazne powstające w wyniku separacji odpadów kierowanych na instalacje, należy magazynować w kontenerach, a następnie należy je przekazać uprawnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania.
- 2.26. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji w wyniku funkcjonowania urządzeń, funkcjonowania zaplecza socjalnego pracowników należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach usytuowanych w wyznaczonym miejscu posiadających szczelne podłoża oraz zadaszenie.
- 2.27. Eksploatację instalacji należy prowadzić zgodnie z wymaganiami dotyczącymi przetwarzania odpadów oraz wszystkimi wymogami najlepszej dostępnej techniki (BAT).
- 2.28. Zaopatrzenia w wodę zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji należy realizować z zakładowego ujęcia wód podziemnych.
- 2.29. Na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w przenośnych sanitariatach, opróżnianych przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków lub udostępnić zaplecze sanitarne na terenie Zakładu.
- 2.30. Należy zapewnić racjonalne gospodarowanie wodą poprzez m.in. czyszczenie linii technologicznej metodą „na sucho” bez powstawania ścieków przemysłowych, dokonywać przeglądów szczelności sieci wodociągowej i niezwłocznie usuwać stwierdzone awarie, a także prowadzić pomiar ilości pobieranej wody.
- 2.31. Na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez jej administratora. Planowana technologia przetwarzania odpadów nie przewiduje powstawania i emisji ścieków technologicznych.
- 2.32. Należy zapewnić skuteczne podczyszczanie wód opadowych i roztopowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych (dróg, placów) w istniejącym na terenie Zakładu separatorze substancji ropopochodnych, przed ich skierowaniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, dokonywać okresowych przeglądów urządzeń



- podczyszczających i ich czyszczenie, głównie po intensywnych opadach atmosferycznych.
- 2.33. W celu ograniczenia emisji gazów i pyłów do powietrza na etapie budowy należy stosować dostępne rozwiązania ograniczające ww. emisje oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska.
 - 2.34. W celu zminimalizowania emisji rozproszonej pyłów na terenie Zakładu należy ograniczyć prędkość ruchu pojazdów.
 - 2.35. Instalację zaopatrzyć w filtr tkaninowy (o skuteczności nie mniej niż 98,9 %) zainstalowany na separatorze powietrznym.
 - 2.36. W przypadku zidentyfikowania związków LZO w strumieniu gazów odlotowych należy prowadzić monitoring związków LZO z częstotliwością raz na sześć miesięcy.
 - 2.37. Funkcjonowanie inwestycji nie może powodować wzrostu oddziaływań odorowych z terenu Zakładu.
 - 2.38. Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić w porze dnia tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
 - 2.39. Podczas prac na etapie realizacji należy stosować sprawny technicznie sprzęt o niskiej emisji zanieczyszczeń oraz zachować właściwą organizację prac.
 - 2.40. Dostawa odpadów na teren Zakładu odbywać się może tylko w porze dnia, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
 - 2.41. Należy wyłączać silniki pojazdów podczas ich postoju lub załadunku.
 - 2.42. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji oraz odpady przewidziane do przetwarzania w instalacji przetwarzania odpadów magazynować selektywnie w wydzielonych, zadaszonych, utwardzonych i oznakowanych miejscach w sposób zapobiegający przenikaniu ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego oraz rozprzestrzenianiu się odpadów poza tereny przeznaczone do tego celu.
 - 2.43. Instalację do przetwarzania odpadów zlokalizować na nienasiąkliwej powierzchni utwardzonej zapobiegającej przenikaniu ewentualnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.
 - 2.44. Zaopatrzenie w wodę planowanej inwestycji należy rozwiązać w oparciu o istniejące zakładowe ujęcie wody.
 - 2.45. Transport odpadów przeprowadzać w sposób zabezpieczający przed ich wypadaniem. Miejsca magazynowania odpadów, place i drogi komunikacyjne utrzymywać w czystości i porządku oraz zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym.

- 3.1. Projekt budowlany winien zawierać rozwiązania, które pozwolą na zminimalizowanie uciążliwości dla środowiska i dla ludzi w zakresie poszczególnych komponentów środowiska.
- 3.2. Projektowane rozwiązania powinny pozwolić na możliwie maksymalne wykorzystywanie wód opadowych na cele p. pożarowe i inne oraz powinny uniemożliwić kontakt magazynowanych odpadów z wodą deszczową, celem zminimalizowania objętości zanieczyszczonych wód opadowych.
- 3.3. Należy zaprojektować wiatę przeznaczoną do magazynowania odpadów kierowanych do instalacji o powierzchni około 450 m² wyposażonej w: utwardzone, szczelne podłoże; zadaszenie; boksy podzielone ścianą z bloków betonowych.
- 3.4. Należy zaprojektować halę namiotową stanowiącą magazyn paliwa o powierzchni około 1350 m², posiadającą: utwardzone szczelne podłoże, zadaszenie; wydzielone części



„sekcję pierwszą” oraz „sekcję drugą”. „Sekcje” należy zaprojektować w postaci ścian wykonanych z bloków betonowych.

- 3.5. Należy zaprojektować halę (wiatę stalową) w której prowadzony będzie proces przetwarzania odpadów o powierzchni około 360 m², posiadającą: utwardzone szczelne podłoże, oraz zadaszenie.
- 3.6. Zakład należy zaprojektować w taki sposób, aby spełniał wszystkie wymagania najlepszej dostępnej techniki (BAT).
- 3.7. Poziom mocy akustycznej prasy nie może przekroczyć wartości 95,8 dB.
- 3.8. Poziom mocy akustycznej przenośnika nie może przekroczyć wartości 89,0 dB.
- 3.9. Poziom mocy akustycznej sprężarkowni nie może przekroczyć wartości 86,0 dB.
- 3.10. Poziom mocy akustycznej sита oznaczonego jako s1 i s2 nie może przekroczyć wartości 100,1 dB dla pojedynczego urządzenia.
- 3.11. Poziom mocy akustycznej sита oznaczonego jako s3 nie może przekroczyć wartości 103,5 dB.
- 3.12. Poziom mocy akustycznej rozdrabniacza nie może przekroczyć wartości 102,0 dB.

II. Stwierdzić, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się do grupy obiektów stwarzających takie zagrożenie.

III. Stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

IV. Stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia postępowania w zakresie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

V. Dla przedsięwzięcia zachodzi konieczność realizacji z uwzględnieniem działań dotyczących zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Należy prowadzić monitoring jakości dostarczanych do produkcji paliwa alternatywnego odpadów oraz jakości wytwarzanego paliwa alternatywnego pod kątem m. in. zawartości wilgoci; zawartości popiołu; zawartości chloru, siarki, metali ciężkich w tym w szczególności rtęci; zawartości węgla całkowitego, wartości opałowej, itp.

VI. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.

VIII. Szczegółową charakterystykę planowanego przedsięwzięcia przedstawiono w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Dnia 4 sierpnia 2020 r. do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin wpłynął wniosek KOM -EKO S.A. ul. Wojenna 3, 20-424 Lublin (uzupełniony 12 sierpnia 2020 r. i 30 września 2020 r.) reprezentowanej przez ... w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17a w Lublinie. W trakcie prowadzone postępowania nastąpiła zmiana adresu Spółki, na adres: ul. Metalurgiczna 9b, 20-234 Lublin.



Przedmiotowe postępowanie przeprowadzone zostało w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.) - zwanej dalej "Ustawą".

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko jako:

- § 2 ust. 1 pkt 41 tj : „instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730, 1403 i 1579) odpadów niebezpiecznych, w tym składowiska odpadów niebezpiecznych oraz miejsca retencji powierzchniowej odpadów niebezpiecznych”,
- § 2 ust. 2 pkt 1 tj: „do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż osiąga progi określone w ust. 1, o ile zostały one określone” w powiązaniu z § 2 ust. 1 pkt 47 tj : „instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach inne niż wymienione w pkt 41 i 46, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 41, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10 t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000 t, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, ze zm.)”.

W ramach postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek KOM - EKO S.A. ul. Wojenna 3, 20-424 Lublin reprezentowanej przez ... o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17 a w Lublinie;
- raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17 a w Lublinie z lipca 2020 r. sporządzony pod kierownictwem Pani Katarzyny Bojankowskiej EKO USŁUGI K.B. Katarzyna Bojankowska ul. Wileńska 2E/9, 20-603 Lublin wraz z Aneksami (Aneks nr 1 z lipca 2020 r., Aneks nr 2 z grudnia 2020 r., Aneks nr 3 z marca 2021 r., Aneks nr 4 z maja 2021 r. oraz Aneks nr 5 z lipca 2021 r.) - dalej raport ooś;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 27 października 2020 r., znak: NZ.5704.10.2020.WW oraz opinię z dnia 8 lipca 2021 r., znak: NZ.9022.6.1.2021.WW;
- postanowienie Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie znak: LU.RZŚ.4360.122m.2020.MB (9 listopada 2020 r., 14 stycznia 2021 r. oraz 26 lipca 2021 r.);
- opinię Marszałka Województwa Lubelskiego w Lublinie z dnia 7 grudnia 2020 r., znak: DŚ-III.7030.42.2020.MDOM;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 22 lipca 2021 r., znak: WOOS.4221.51.2020.GM.6.

Strony postępowania w liczbie powyżej 10 osób zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 Ustawy były informowane o kolejnych etapach postępowania poprzez obwieszczenie. W toku całego postępowania zapewniono stronom czynny w nim udział, a przed wydaniem niniejszej decyzji stronom został wyznaczony termin 7-dniowy do zapoznania się z aktami sprawy oraz na wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zawiadomienie z dnia 14 września 2021 r. W powyższym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski od stron postępowania.



Działki nr ew. 139/9, 139/13 i 139/52 obręb 45 - Zadębie II, ark. 9, na których planowana jest inwestycja, objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego na mocy uchwały nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część IV (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w 2005 r., nr 99, poz. 1923 z późn. zm.).

Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – dalej „m.p.z.p” - działka, na której ma powstać planowana inwestycja, położona przy ulicy Metalurgicznej 17a w Lublinie leży na terenach oznaczonych symbolem:

1. IVA3P tereny techniczno-produkcyjne (§ 25 m.p.z.p) o podstawowym przeznaczeniu pod lokalizację obiektów produkcyjnych, składów, magazynów o ograniczonej uciążliwości, nie stwarzających zagrożenia dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
- 1.1. Na terenach, o których mowa powyżej ustala się m.in.:
 - 1) różnego rodzaju działalność produkcyjno-wytwórczą i składowo-magazynowa taką jak: produkcja przemysłowa, średnia wytwórczość, zaplecza techniczne budownictwa, bazy sprzętu i transportu, składy, magazyny, hurtownie, urządzenia obsługi rolnictwa, oraz inne formy działalności gospodarczej z zakresu katalogu dla symbolu literowego P wraz z zapleczem administracyjno-socjalnym;
 - 2) nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z rysunkiem planu lub w przypadku braku rozstrzygnięć rysunkowych - zgodnie z regulacją przepisów szczególnych;
 - 3) możliwość wymiany, rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów pod warunkiem zachowania podstawowego przeznaczenia terenu i dowiązania się do obiektów istniejących na działce pod względem gabarytów oraz wysokości i kształtu dachu;

Ponadto przedmiotowe działki znajdują się w następujących strefach polityki przestrzennej:

1. SRiK 2 – Strefa Rekultywacji i Ochrony Tradycji ,
2. EZ – Strefa Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną,
3. G 2 - Strefa aktywizacji gospodarczej Lublin - Zadębie G2,
4. Y 2 – Strefa Miejska,
5. Obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kpa organ dnia 6 października 2020 r. wszczął postępowanie administracyjne, jednocześnie występując do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Marszałka Województwa Lubelskiego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie o opinię oraz uzgodnienie w sprawie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w załączeniu przekazując wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oś oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie wydał opinię dnia 27 października 2020 r., znak: NZ.5704.10.2020.WW oraz ponownie, po uzyskaniu kolejnych Aneksów, wydał opinię z dnia 8 lipca 2021 r., znak: NZ.9022.6.1.2021.WW; w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia. Marszałek Województwa Lubelskiego w Lublinie dnia 7 grudnia 2020 r. wydał pozytywną opinię dla przedsięwzięcia znak: DŚ-III.7030.42.2020.MDOM. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie wydał postanowienie znak: LU.RZŚ.4360.122m.2020.MB (9 listopada 2020r., 14 stycznia 2021r. oraz 26 lipca 2021r.) uzgadniające realizację przedsięwzięcia z określeniem warunków, które zostały uwzględnione w orzeczeniu niniejszej decyzji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismami z dnia: 10 listopada 2020r., 12 lutego 202 r., 29 kwietnia 2021r. oraz 29 czerwca 2021r. znak: WOOŚ.4221.51.2020.GM.1 wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oś. W odpowiedzi na na wezwania do organu wpłynęły następujące uzupełnienia: pismo z dnia 9



grudnia 2020r. Aneks nr 2 do raportu ooś, pismo z dnia 17 marca 2021r. Aneks nr 3 do raportu ooś, pismo z dnia 21 maja 2021r. Aneks nr 4 do raportu ooś, pismo z dnia 22 czerwca 2021r. oraz pismo z dnia 7 lipca 2021r. Aneks nr 5 do raportu ooś. Uzupelnienia byly przekazywane wszystkim organom bioracym udzial w postepowaniu. Po otrzymaniu uzupelnien Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wydał postanowienie z dnia 22 lipca 2021 r., znak: WOOS.4241.51.2020.GM.6 uzgadniając realizację przedsięwzięcia z określeniem warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz określeniem wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 Ustawy, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym. Powyższe warunki i wymagania zostały ujęte w niniejszej decyzji.

Jednocześnie organ spełniając wymóg art. 30 Ustawy, zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego sporządzony został raport ooś. Dnia 27 lipca 2021 r. przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17a w Lublinie zostało zamieszczone w BIP-ie UM Lublin oraz w miejscu inwestycji. W obwieszczeniu wskazano 30-dniowy termin na składanie uwag i wniosków od dnia 28.07.2021r. do dnia 26.08.2021r. Na stronie Urzędu Miasta Lublin została zamieszczona niezbędna dokumentacja sprawy tzn. raport ooś wraz aneksami oraz opinie i uzgodnienia organów. W celu dotarcia do szerszego kręgu zainteresowanych mieszkańców poinformowano również Radę Dzielnic Hajdów Zadębie o prowadzonych konsultacjach. O prawidłowym poinformowaniu opinii publicznej świadczy fakt, że w udziale społeczeństwa uczestniczyli: osoba fizyczna, która złożyła uwagi drogą mailową dnia 26 sierpnia 2021 r. oraz Stowarzyszenie Ekologiczny Lublin, które złożyło uwagi pismem z dnia 25 sierpnia 2021 r.

Złożone w ramach udziału społeczeństwa uwagi od obu podmiotów są tej samej treści i dotyczą:

1.Naruszenia zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, określonych w § 6 ust. 1 pkt 18, § 9 ust. 1 pkt 1, § 9 ust. 1 pkt 2, § 9 ust. 1 pkt 3 oraz § 10 ust. 1 w zakresie wymagań ochrony środowiska oraz zgodności przedsięwzięcia z zapisami planu. Wnoszący uwagi stwierdzają, że w raporcie ooś nie udowodniono, iż planowane przedsięwzięcie będzie nieuciążliwe zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin. Wskazują, że instalacja pogorszy stan środowiska przyrodniczego i spowoduje przekroczenia na granicy działki dopuszczalnej normy PM_{2,5}.

2.Przyjęcia nieaktualnych danych dotyczących stanu jakości powietrza w rejonie inwestycji.

3.Niewłaściwie przeprowadzonej w raporcie ooś analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na jakość powietrza w zakresie poziomu dopuszczalnego pyłu PM₁₀.

Organ prowadzący postępowanie wystąpił do Wnioskodawcy o odniesienie się do zgłoszonych w postępowaniu uwag i wniosków społeczeństwa i dnia 13 września 2021 r. uzyskał pisemne wyjaśnienia. Biorąc pod uwagę wyjaśnienia Wnioskodawcy oraz zgromadzony materiał dowodowy organ prowadzący postępowanie przeanalizował zgłoszone uwagi i wnioski.

Odnosząc się do uwag w zakresie niezgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu na wstępie należy wyjaśnić, że zgodnie z art. 80 ust. 2 Ustawy właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. W przypadku stwierdzenia niezgodności wydawana jest decyzja odmowna bez konieczności przeprowadzenia dalszego postępowania.

Na terenie gdzie planowana jest realizacja przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan



zagospodarowania przestrzennego zgodnie, z którym przedmiotowa Inwestycja znajduje się w następujących obszarach:

- tereny techniczno – produkcyjne – IVA3P z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację obiektów produkcyjnych, składów, magazynów o ograniczonej uciążliwości, nie stwarzających zagrożenia dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
- tereny urządzeń gazownictwa IVA3aG.

W ww dokumencie § 6 planu, definiuje usługi uciążliwe, przez które należy rozumieć taki rodzaj działalności, użytkowania i gospodarowania obiektami i terenami, który nie wykracza poza ramy uzyskanych pozwoleń i nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych w przepisach odrębnych, a którego ewentualna uciążliwość obejmująca zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i odory ogranicza się do granicy działki, na której prowadzona jest działalność. Ponadto w § 9 ust. 1 planu znajdują się zapisy nakazujące dla terenów IVA3P ograniczenie wszelkiej uciążliwości wywołanej określonym rodzajem działalności do granic własnej posesji, przy czym uciążliwość określana na granicy działki zajmowanej przez działalność uciążliwą nie może przekraczać dopuszczalnej wielkości normy.

Zgodnie z zapisami ww planu katalog dla symbolu literowego P - obiekty produkcyjne, składy, magazyny, uwzględnia przetwórstwo przemysłowe - przetwarzanie odpadów.

Należy tu zaznaczyć, że planowana do realizacji instalacja do przetwarzania odpadów przy ul. Metalurgicznej 17 a w Lublinie jest częścią istniejącego, w tym obszarze Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM –EKO S.A., i nie będą wprowadzane w tym obszarze działalności inne niż obecnie istniejące. Przedsięwzięcie nie ma na celu zwiększenia produkcji paliwa RDF na terenie Zakładu, ale podniesienie jakości paliwa poprzez zwiększenie jego kaloryczności i zmniejszenia wilgotności do wymogów odbiorcy.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia z właściwymi organami. Raport oos został sporządzony przez osobę uprawnioną zgodnie z art. 74 ust. 2 Ustawy i spełnia wymagania art. 66 Ustawy w zakresie informacji, które powinien zawierać. W raporcie oos dokonano specjalistycznej analizy oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska uwzględniając oddziaływania skumulowane z przedsięwzięć istniejących oraz planowanych.

W raporcie oos przeanalizowano wpływ Zakładu jako całości na jakość powietrza poprzez wykonanie odpowiednich obliczeń i analiz. Modelowanie rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu wykonano zgodnie z metodyką referencyjną zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87). Tło zanieczyszczeń przyjęto zgodnie z aktualną informacją GIOŚ Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Lublinie pismo z dnia 30 października 2020 r., znak: DM/LU/063-1/282/20/RK (Załącznik nr 1.1 do Aneksu nr 2). Poziomy dopuszczalne dla pyły zawieszzonej PM10 nie zostaną przekroczone, co pokazują wyniki obliczeń komputerowych.

W ramach prowadzonego postępowania właściwe organy ochrony środowiska, wydały opinie i uzgodnienia, w oparciu o przedstawione dokumenty, w tym raport oos.

Zgodnie z przeprowadzonymi w raporcie oos analizami nie stwierdzono, aby realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem warunków i wymagań określonych w pkt 2 i pkt 3 sentencji niniejszej decyzji, mogła powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określone przepisami oraz aby mogła powodować emisje przekraczające dopuszczalne wielkości norm. Jak wskazują przeprowadzone analizy na granicy terenu przedsięwzięcia nie wystąpią przekroczenia standardów środowiska powyżej 90 % dopuszczalnych wielkości. W dalszej części uzasadnienia organ szczegółowo wskazał, jakie są przewidywane oddziaływania przedsięwzięcia na każdy komponent środowiska oraz jakie przyjęto rozwiązania chroniące środowisko.



Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne na działkach o numerach ewidencyjnych 139/9, 139/13, 139/52 obręb 45 - Ządęcie II, ark. 9. Inwestycja realizowana będzie na terenie Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM – EKO S.A.. Nowa instalacja do segregacji odpadów zebranych selektywnie i produkcji paliwa alternatywnego będzie miała wydajność 30 000 Mg/rok. Celem inwestycji jest realizacja instalacji do produkcji wysokokalorycznego paliwa produkowanego z odpadów komunalnych (odpadów wielkogabarytowych) oraz z odpadów z sektora gospodarczego, z uwagi na rosnące wymagania klientów.

Otoczenie przedmiotowej inwestycji stanowi:

- od strony północnej, zachodniej i południowej tereny zakładu KOM - EKO S. A., na których prowadzona jest działalność związana z przetwarzaniem odpadów komunalnych;
- od strony wschodniej tory kolejowe, za nimi ogródki działkowe.

Otoczenie całego zakładu KOM - EKO S. A. stanowi:

- od strony północnej ul. Metalurgiczna;
- od strony wschodniej i południowo – wschodniej – tory kolejowe;
- od strony południowej i zachodniej – tereny przemysłowe.

Teren planowanego przedsięwzięcia w całości jest przekształcony antropogenicznie i zajmowany jest przez obiekty związane z przetwarzaniem odpadów i infrastrukturą towarzyszącą. Tereny zielone występują w postaci niewielkich obszarów obsianych trawą.

W wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji przewidziano budowę:

- magazynu paliwa o powierzchni 1350 m² na działce o nr ew. 139/9,
- hali (wiaty stalowej) o powierzchni 360 m² na działce o nr ew. 139/52,
- montaż instalacji do przetwarzania odpadów w nowej hali (wiacie stalowej) o powierzchni 360 m², na działkach o nr ew. 139/13 i 139/52,
- zadaszanej wiaty na odpady przyjmowane do zakładu o powierzchni ok. 450 m² na działce o nr ew. 139/13.

Ponadto na terenie Zakładu planowana jest realizacja Lubelskiego Centrum Recyklingu, dla którego została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 1 lutego 2019 r. znak: OŚ-OD-I.6220.4.2018. Realizacja Lubelskiego Centrum Recyklingu będzie polegać na połączeniu hali do sortowania odpadów zebranych selektywnie z halą do produkcji paliwa alternatywnego. Powierzchnia hali po rozbudowie wyniesie 3120 m². Pomiędzy nimi zostanie zbudowana trzecia hala, która będzie łącznikiem. Istniejąca hala do sortowania odpadów od strony północnej zostanie także powiększona. Lubelskie Centrum Recyklingu stanowić będzie: instalacja do segregacji odpadów zebranych selektywnie o wydajności 30 000 Mg/rok oraz moduł do produkcji paliwa RDF - przewidywana ilość wytwarzanego paliwa RDF wyniesie 12 000 Mg/rok. Po realizacji Lubelskiego Centrum Recyklingu likwidacji ulegną dwie funkcjonujące dotychczas instalacje:

- Linia nr 1 (mieszcząca się w hali nr 5) o obecnej wydajności 24 000 Mg/rok;
- Linia nr 3 (mieszcząca się w hali nr 2) o obecnej wydajności 13 200 Mg/rok.

Z informacji zawartych w Aneksie nr 5 wynika, że aktualnie na terenie analizowanych działek znajdują się w stanie istniejącym następujące obiekty:

- na działce o nr ew. 139/9: hala do segregacji odpadów zebranych selektywnie – w przyszłości Lubelskie Centrum Recyklingu, magazyn paliwa alternatywnego, magazyny: olejów, smarów, gazów technicznych, magazyn depozytowy, stanowiska kontenerowe,
- na działce o nr ewid. 139/52 hala produkcji paliwa alternatywnego,
- na działce o nr ewid. 139/13 magazyn odpadów wielkogabarytowych.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji instalacji do wytwarzania paliwa RDF – odpadów o kodzie 19 12 10, oraz innych odpadów (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów zawierających substancje niebezpieczne o kodzie 19 12 11* na terenie Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM - EKO S.A. Przedsięwzięcie nie ma na celu zwiększenia produkcji paliwa RDF na terenie Zakładu, ale podniesienie jakości paliwa poprzez zwiększenie jego kaloryczności i



zmniejszenia wilgotności do wymogów odbiorcy. Dotychczas wykorzystywane urządzenia służące do wytwarzania paliwa alternatywnego RDF nie są ze względów technologicznych przystosowane do efektywnego przetwarzania wysokokalorycznych odpadów z sektora gospodarczego. W ramach eksploatacji inwestycji prowadzony będzie proces odzysku R12 – wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1 – 10 R11. Do przetwarzania kierowane będą zarówno odpady niebezpieczne jak i inne niż niebezpieczne.

Główny strumień odpadów powstających w wyniku przetwarzania odpadów niebezpiecznych stanowią będą odpady o kodzie 19 12 11*- inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów zawierające substancje niebezpieczne, natomiast w wyniku przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne powstaną odpady o kodzie 19 12 10 – odpady palne (paliwo alternatywne).

Wytworzone odpady paliwa alternatywnego o kodzie 19 12 10 oraz odpady o kodzie 19 12 11* będą trafiać do hali namiotowej stanowiącej magazyn paliw o powierzchni około 1350 m², zlokalizowany w sąsiedztwie instalacji poprzez zespół powiązanych ze sobą przenośników transportujących. Do magazynu będzie wchodził tylko jeden przenośnik, z którego odpady będą wysypywane na utwardzone, szczelne podłoże magazynu. Magazyn będzie podzielony ścianami z bloków betonowych na części (sekcje). Pierwszą sekcję będzie stanowić strefa wysypu wytworzonych odpadów z przenośnika, drugą sekcję będzie stanowić strefa magazynowania odpadów o kodzie 19 12 11*, skąd odpady bezpośrednio będą ładowane na środki transportu, a następnie odpady zostaną przekazane uprawnionym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie tego typu odpadami.

W przypadku przetwarzania na instalacji odpadów innych niż niebezpieczne, wytworzone paliwo alternatywne (19 12 10) zostanie załadowane z sekcji pierwszej do kontenerów i przewiezione na magazyn główny paliwa alternatywnego znajdujący się na terenie Zakładu, skąd będzie załadowywane na środki transportu docelowego do cementowni, bądź pobierane do frakcjonowania i homogenizacji z innymi paliwami powstającymi na terenie Zakładu.

Sekcja pierwsza magazynu (wysypu paliwa), będzie oczyszczona z odpadów w zależności od rodzaju przetwarzanych odpadów. Jeżeli na instalacji będą przetwarzane odpady inne niż niebezpieczne, sekcja pierwsza zostanie opróżniona z odpadów o kodzie 19 12 11*, w przypadku przetwarzania odpadów niebezpiecznych sekcja pierwsza zostanie opróżniona z odpadów innych niż niebezpieczne 19 12 10. W ten sposób nie będzie możliwe mieszanie się odpadów o kodzie 19 12 11* z odpadami o kodzie 19 12 10 wytwarzanymi w instalacji.

Celem niedopuszczenia do mieszania się odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne kierowanych do przetwarzania w trakcie przerwy technologicznej instalacja zostanie wyczyszczona oraz opróżniona z pozostałych na niej odpadów (w zależności od rodzajów przetwarzanych odpadów w danym czasie).

W ramach przetwarzania odpadów powstaną również m. in. odpady takie jak metale żelazne, tzw. frakcja ciężka. Frakcja ciężka odpadów będzie magazynowana w wyznaczonych boksach na terenie hali, a następnie odpady zostaną rozdysponowane po innych instalacjach znajdujących się na terenie Zakładu. Odpady złomu będą magazynowane w kontenerach, a następnie zostaną przekazane uprawnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania.

W ramach funkcjonowania inwestycji przewiduje się również powstawanie odpadów związanych z eksploatacją urządzeń, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników. Odpady powstające na etapie eksploatacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w odpowiednich pojemnikach usytuowanych w wyznaczonym miejscu posiadającym szczelne podłoże oraz zadaszenie przez co odpady zabezpieczone będą przed działaniem czynników atmosferycznych.

Na terenie przedsięwzięcia będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja przetwarzanych i wytwarzanych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO). Realizacja planowanego



zamierzenia inwestycyjnego związana będzie z powstawaniem odpadów w wyniku prac budowlanych, montażowych, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników itp. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia, zaś sposób zagospodarowania odpadów będzie zgodny z przepisami.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), przetwarzania odpadów, oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 406 Niecka Lubelska, gdzie kredowe wody podziemne głównego użytkowego poziomu wodonośnego są podatne na zanieczyszczenia antropogeniczne. Wody szczelinowe w utworach węglanowych kredy są niekiedy powiązane hydraulicznie z wyżej zalegającymi wodami poziomu czwartorzędowego. Wody kredowe stanowią strategiczne źródło zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Pierwszy poziom wodonośny zalega na głębokości ok. 10 – 20 m p.p.t.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia podczas badań geotechnicznych na działce nr 139/73 nie stwierdzono występowania wody gruntowej do głębokości 4,4 m p.p.t. Wg Mapy Hydrogeologicznej Polski najbliższe ujęcie wody poza terenem Wnioskodawcy zlokalizowane jest w odległości ok. 110 m w kierunku zachodnim. Najbliższy ciek Dopływ spod Świdnika przepływa na północ od inwestycji w odległości ok. 1,9 km. Studnie zakładowe posiadają strefy ochrony bezpośredniej w granicach swoich ogrodzeń. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 ze zm.), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim PLRW200001524699 o nazwie „Bystrzyca od zb. Zemborzyckiego do ujścia”. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: (15) – średnia rzeka wyżynna – wschodnia. Ocena stanu JCWP – zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone – 4(4)- 1 – brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizację działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych. JCWP nie należy do części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych, w tym obszarów wyznaczonych jako kąpieliska. JCWP zalicza się do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz znajduje się w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem PLGW200089. Stan ilościowy i chemiczny dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone.

Na terenie Zakładu znajdują się 4 studnie. Na terenie planowanego przedsięwzięcia na działce nr ew. 139/52 znajduje się studnia nr 2 zakładowego ujęcia wody oraz studnia nr 1



zlokalizowana na działce nr ew. 139/9. Studnie zakładowe posiadają strefy ochrony bezpośredniej w granicach swoich ogrodzeń.

Na etapie eksploatacji źródłem wody dla planowanego przedsięwzięcia na cele socjalno – bytowe, będzie zakładowe ujęcie wody - studnia nr 1, zlokalizowana na działce nr ew. 139/9. Zapotrzebowanie na cele bytowe pracowników wyniesie ok. 352 m³/rok (ok. 1,38 m³/d). Do zakładowego ujęcia wody podłączona będzie instalacja gaszenia ewentualnego pożaru. Źródłem wody na cele gaśnicze jest ujęcie wody zlokalizowane na działce nr ew. 139/52 należącej do KOM - EKO S.A. (studnia nr 2). Zapotrzebowanie wody na cele gaśnicze wyniesie 3,2 dm³/s. Wielkość ta odpowiada wydajności hydrantów zlokalizowanych w pobliżu instalacji, z których będzie czerpana woda na cele p.poż. Do celów p.poż. będzie służył zlokalizowany w odległości ok. 70 m od instalacji zbiornik wody przeciwpożarowej o pojemności 200 m³.

Ilość ścieków socjalno-bytowych będzie odpowiadała ilości pobieranej wody tj. 352 m³/rok. Ścieki te będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez administratora. Czyszczenie linii technologicznej będzie przeprowadzane, tak jak dotychczas metodą „na sucho”. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych. Na terenie analizowanej działki zlokalizowana jest myjnia pojazdów. Zużycie wody na cele technologiczne mycia pojazdów pozostanie na dotychczasowym poziomie ok. 1,5 m³/d tj. 360 m³/rok. Ścieki technologiczne z myjni pojazdów w ilości ok. 1,5 m³/d zbierane są oddzielnym systemem oraz kierowane przez separator substancji ropopochodnych do szczelnego zbiornika o pojemności 3,3 m³. Przedmiotowe ścieki wywożone są wozem asenizacyjnym przez uprawnioną firmę do oczyszczalni ścieków, na podstawie stosownej umowy.

Odcieki powstające na placu kompostowni przymowej odprowadzane są do trzech szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności 3 000 l. Ilość odcieków powstających na kompostowni przymowej kształtuje się na poziomie ok. 9 000 l/miesiąc. Odcieki przepompowywane są do dwóch zbiorników o pojemności 30 000 l, znajdujących się w kompostowniach dynamicznych, gdzie wykorzystywane są w procesie stabilizacji odpadów.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z dachów i powierzchni utwardzonych dróg i placów ujmowane są w zorganizowany system ich odprowadzania oraz kierowane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Wody opadowe powstające na terenie placów postojowych i dróg podczyszczane są za pomocą separatora substancji ropopochodnych, zlokalizowanego przy głównym wjeździe do Zakładu. Spływ wód opadowych z powierzchni dachu i terenów utwardzonych będzie kształtował się na poziomie ok. 12 l/s (dla deszczu o natężeniu $q = 15$ l/s, ha). Ponadto, zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Lublin, z dnia 1 lutego 2019 r. znak: OŚ-OD-I.6220.4.2018 - wody opadowe i roztopowe z terenu Zakładu tj. działka o nr ewid. 139/9 po ówczesnej likwidacji stacji paliw, będą kierowane do zbiornika bezodpływowego o poj. ok. 162 m³, który będzie pełnił jednocześnie funkcję zbiornika przeciwpożarowego.

Realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. Zgodnie z założeniami BAT 19 - odpady magazynuje się i przetwarza na obiektach zadaszonych, aby zapobiec kontaktowi z wodą deszczową, a tym samym zminimalizować objętość zanieczyszczonych wód opadowych. Celem zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego odpady przewidziane do przetwarzania oraz odpady powstające w wyniku przetwarzania, będą magazynowane na utwardzonej, szczelnej powierzchni oraz pod zadaszeniem. W związku z powyższym nie przewiduje się dodatkowych separatorów do podczyszczania wód opadowych. Wymagania te zostały określone w sentencji niniejszej decyzji. W wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje znaczących oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

W czasie realizacji przedsięwzięcia wystąpią emisje związane z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych. Źródłem oddziaływań będą maszyny oraz pojazdy transportujące materiały, przy czym emisje zanieczyszczeń z wymienionych źródeł będą występować okresowo i ograniczą się do czasu trwania prac związanych z realizacją



przedsięwzięcia. Ruch samochodowy ze zmienną strukturą i natężeniem stanowił będzie mobilne źródło emisji zanieczyszczeń. Wszystkie oddziaływania zakończą się w momencie zakończenia prac. Na etapie realizacji przewidziano zastosowanie następujących rozwiązań, mających na celu unikanie, zapobieganie lub ograniczanie wpływu inwestycji na powietrze: prowadzenie wszelkiego rodzaju prac zgodnie z wytycznymi branżowymi, przepisami BHP, przez pracowników odpowiednio przeszkolonych oraz posiadających wymagane kwalifikacje właściwe do zajmowanego stanowiska, wykonywanej pracy i obsługiwanych urządzeń, właściwa organizacja pracy, wykonywanie prac zgodnie z harmonogramem w sposób określony w obowiązujących przepisach i normach, stosowanie sprawnego technicznie, odpowiednio dobranego sprzętu budowlanego, montażowego i transportowego, a także materiałów o odpowiedniej jakości, wyłączanie silników pojazdów podczas ich postoju lub załadunku, transportowanie materiałów sypkich w sposób zapobiegający ich rozwiewaniu (np. poprzez zastosowanie plandek), unikać rozsypywania się materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych, wykorzystywanie pojazdów o optymalnej ładowności, wykonywanie kontroli stanu technicznego środków transportu oraz urządzeń.

Źródłami emisji gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza atmosferycznego na etapie eksploatacji inwestycji będą: ruch pojazdów spalinowych, prace naprawcze w warsztacie, przetwarzanie mechaniczne dowożonych odpadów, maszyny stacjonarne: sito do kompostu, biofiltry w istniejącej kompostowni. W związku z tym, że nie jest planowany wzrost wydajności Zakładu, a jedynie podniesienie jakości paliwa RDF, ruch pojazdów transportujących odpady po realizacji przedsięwzięcia nie zwiększy się. W raporcie o oś przeanalizowano wpływ Zakładu jako całości na jakość powietrza poprzez wykonanie odpowiednich obliczeń i analiz. Modelowanie rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu wykonano zgodnie z metodyką referencyjną zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87). Tło zanieczyszczeń przyjęto zgodnie z aktualną informacją GIOŚ Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Lublinie. Wykonano obliczenia opadu pyłu. Z przeprowadzonych prognoz ze wszystkich źródeł emisji na terenie lokalizacji inwestycji wynika, że wskutek funkcjonowania przedsięwzięcia emisja gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza atmosferycznego, nie będzie powodować przekroczeń wartości odniesienia w powietrzu, poza pyłem zawieszonym PM_{2,5}, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz dopuszczalnych poziomów substancji określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto stwierdzono, że roczny opad pyłu na obszarach sąsiednich nie zostanie przekroczony. Dopuszczalna wartość poziomu dla pyłu zawieszonego uśredniona dla roku kalendarzowego to 20 µg/m³. Zgodnie z aktualną informacją o stanie jakości powietrza w miejscowości Lublin w rejonie ul. Metalurgicznej, w roku kalendarzowym 2019, wartość dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} wynosiła 19 µg/m³. Z przeprowadzonych obliczeń emisji zanieczyszczeń w powietrzu wynika, że w rejonie przedsięwzięcia będą występowały przekroczenia pyłu PM_{2,5}. Przy czym obliczona maksymalna emisja roczna poza terenem planowanego przedsięwzięcia dla pyłu PM_{2,5} wyniosła około 2,04 µg/m³. W związku z tym stwierdzono, że to nie przedmiotowe przedsięwzięcie powoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego tylko jest to spowodowane złym stanem jakości powietrza w tym rejonie.

Z przedstawionych informacji wynika, że na terenie Zakładu stosowane są i nadal będą następujące rozwiązania chroniące środowisko w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego: wykorzystywanie pojazdów o optymalnej ładowności, stosowanie opony na pojazdach transportujących materiały sypkie w celu ograniczenia pylenia, magazynowanie produktów i odpadów w sposób zapobiegający ich rozwiewaniu, place manewrowe, strefy dostaw, parkingi utrzymywane są w odpowiedniej czystości ograniczającej występowanie niezorganizowanej emisji pyłu, dobra logistyka przedsięwzięcia oraz właściwe



zagospodarowanie terenu wpływa na ograniczanie ruchu pojazdów, a tym samym skraca czas emisji do niezbędnego minimum, zastosowanie systemu kompostowania 2-etapowego z prowadzeniem pierwszej fazy w szczelnych, zamykanych bioreaktorach, zastosowanie biofiltru z wypełnieniem materiałami organicznymi w końcowym etapie oczyszczania powietrza z kompostowania dynamicznego, w tym odorów, dbałość o odpowiednie napowietrzanie i nawilżanie przyzmyż zarówno w bioreaktorach, jak i na placu dojrzewania, zastosowanie ogrzewania elektrycznego.

Po analizie najlepszych dostępnych technik i konkluzji BAT z zakresu ochrony powietrza na terenie Zakładu zostaną zastosowane następujące rozwiązania:

- w celu zminimalizowania emisji rozproszonej pyłów na terenie Zakładu prędkość ruchu kołowego zostanie ograniczona do 20 km/h,
- instalacja zostanie zaopatrzona w filtr tkaninowy o skuteczności 98,9 % zainstalowany na separatorze powietrznym,
- po uruchomieniu instalacji, jeśli związki LZO zostaną zidentyfikowane w strumieniu gazów odlotowych, będzie prowadzony monitoring związków LZO z częstotliwością raz na sześć miesięcy.

W raporcie o oś dokonano oceny oddziaływania całego Zakładu pod względem emisji substancji złośliwych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją z przedmiotowej instalacji do przetwarzania odpadów nie przewiduje się emisji odorów. Na terenie Zakładu w celu redukcji emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz odorów obecnie stosowane są następujące rozwiązania, z których najistotniejsze to: kurtyna antyodorowa od strony wschodniej zakładu, płuczki wodne (z ewentualnym dozowaniem kwasu siarkowego), biofiltry ograniczające emisję zanieczyszczeń powodujących odory.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej to zabudowa jednorodzinna wzdłuż ul. Rataja w odległości ok. 560 m od planowanej inwestycji i są to tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako Mn_u. W odległości ok. 75 m i 90 m za torami kolejowymi, na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KK - tereny komunikacji kolejowej i urządzeń kolejowych, znajdują się ogrody działkowe oraz w odległości ok. 100 m za torami kolejowymi, na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako R1 - tereny rolne bez prawa zabudowy, znajduje się pojedynczy budynek jednorodzinny.

Na etapie realizacji inwestycji, wystąpi emisja hałasu związana z prowadzeniem prac budowlanych oraz montażem urządzeń. Do wykonania ww. prac będzie używany sprzęt budowlany (maszyny i pojazdy transportowe), który będzie emitował hałas na poziomie ok. 80-105 dB(A). W raporcie zaproponowano następujące rozwiązania mające na celu ograniczenie skali i zasięgu emisji hałasu do środowiska na etapie realizacji:

- praca maszyn i ruch samochodów jedynie w porze dnia, w godzinach od 6:00 do 22:00,
- stosowanie nowoczesnych i sprawnych technicznie maszyn, urządzeń i pojazdów,
- maksymalne skrócenie etapu realizacji przedsięwzięcia,
- wyłączanie silników pojazdów podczas ich postoju lub załadunku.

W raporcie o oś wskazano, że głównymi źródłami kształtującymi istniejący klimat akustyczny w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia jest istniejący Zakład oraz ruch samochodowy po ul. Metalurgicznej będącej drogą wyjazdową z Lublina w kierunku wschodnim, w tym do przejścia granicznego oraz ruch kolejowy na sąsiadującej z zakładem linii kolejowej obsługującej trasę Lublin - Łuków.

Przedmiotowy Zakład będzie funkcjonował przez 5 dni w tygodniu w porze dnia przez 16 godzin. Pozostałe obiekty Zakładu funkcjonować będą w systemie całodobowym. Na terenie Zakładu poruszać się będą pojazdy ciężarowe, ładowarka, wózki widłowe. W celu określenia skali i zasięgu emitowanego do środowiska hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w raporcie przedstawiono dane i wyniki analizy akustycznej. W obliczeniach uwzględniono skarpę o wysokości ok. 4,5 m znajdującą się przy południowej i wschodniej granicy terenu przedsięwzięcia oraz moce akustyczne dla poszczególnych źródeł hałasu na



terenie Zakładu. Modelowanie oddziaływania akustycznego planowanej Instalacji wykonano dla dwóch pór doby: pory dziennej i pory nocnej. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2014 r., w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody punkty obliczeniowe zlokalizowane na granicy terenów niezabudowanych usytuowano na wysokości 1,5 m, a punkt obliczeniowe zlokalizowane na granicy terenów zabudowanych usytuowano na wysokości 4,0 m. Na podstawie uzyskanych wyników w raporcie oos wskazano, że eksploatacja przedsięwzięcia nie doprowadzi do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W raporcie oos przedstawiono racjonalny wariant alternatywny polegający na realizacji instalacji do przetwarzania odpadów na terenie Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM-EKO S.A. w Lublinie na działce o nr ewid. 139/73 o wydajności 30 000 Mg/rok. Jest to wariant lokalizacyjny w obrębie Zakładu, którego realizacja jest technicznie, faktycznie i finansowo możliwa. Realizacja wariantu alternatywnego oraz proponowanego przez Wnioskodawcę charakteryzuje się różnym oddziaływaniem na środowisko. Wariant najkorzystniejszy dla środowiska jest to wariant proponowany przez Wnioskodawcę.

Wariant proponowany przez Wnioskodawcę spowoduje niższą względem wariantu alternatywnego, emisję substancji do powietrza odprowadzanych w wyniku ruchu pojazdów po terenie zakładu: pył PM_{2,5}, pył PM₁₀, benzen, ditlenek siarki, tlenek węgla, jedynie emisja ditlenku azotu będzie nieznacznie wyższa. Analiza oddziaływania wariantów na klimat akustyczny wykazała niższe wartości dla wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę. Ponadto realizacja przedsięwzięcia w wariacie proponowanym przez Wnioskodawcę jest korzystniejsza ze względu na zabezpieczenie przeciwpożarowe - bliższą odległość instalacji od ujęcia wody, do którego będzie podłączona instalacji gaszenia ewentualnego pożaru.

Planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarach wodno - błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach przylegających do jezior, obszarach górskich i leśnych, na terenie uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Omawiane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), w tym obszarami Natura 2000. Najbliższymi położonymi obszarami sieci Natura 2000 są PLH 060021 „Świdnik” oraz PLH 060096 Bystrzyca Jakubowicka. Przedsięwzięcie nie będzie powodowało pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz nie wpłynie na spójność sieci Natura 2000. Inwestycja nie będzie wywoływała oddziaływań, które mogłyby w sposób skumulowany wpływać na sieć obszarów Natura 2000. Ze względu na lokalizację planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zachowanie spójności i integralności sieci ekologicznej Natura 2000.

Planowana inwestycja ze względu na swoją skalę i zasięg oddziaływania nie przyczyni się do pogorszenia standardów jakości na omawianym obszarze.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego oraz obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym. Ponadto, na terenie tym nie znajdują się zabytki utworzone na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710).

Do emisji prekursorów gazów cieplarnianych w obrębie planowanej inwestycji dojdzie na etapie realizacji. Wynikać ona będzie z pracy maszyn oraz transportu samochodowego (dowóz materiałów). W związku z realizacją inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew nie dojdzie zatem do zniszczenia siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂.

W dokumentacji przeprowadzono analizę wrażliwości przedsięwzięcia na czynniki i zagrożenia klimatyczne celem stwierdzenia zasadności podejmowania działań związanych z przystosowaniem planowanej Inwestycji do postępujących zmian klimatycznych. Na podstawie analizy stwierdzono, że planowana inwestycja będzie odporna na zmiany klimatyczne. W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków



klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat zarówno w aspekcie lokalnym ani globalnym.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska definiuje poważną awarię jako zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem (art. 3 pkt. 23 ww. ustawy). Przedmiotowa inwestycja nie jest zakładem o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że na instalację nie będą przyjmowane odpady stwarzające zagrożenie oraz na terenie planowanej Inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilościach wymienionych w ww. rozporządzeniu.

W dokumentacji stwierdzono, że zagrożenia dla zdrowia ludzi mogą wystąpić na etapie realizacji Inwestycji przy wykonywaniu prac budowlanych oraz montażowych. Aby uniknąć wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi przewidziano do zastosowania następujące zabezpieczenia: stosowanie przepisów bhp, odpowiednie zabezpieczenia i prawidłowa organizacja czasu pracy. W dokumentacji stwierdzono, że etap realizacji nie będzie miał odczuwalnego wpływu na mieszkańców terenów znajdujących się poza Zakładem. Czasowe uciążliwości mogą odczuwać pracownicy firm sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia. Jednakże biorąc pod uwagę charakter terenu (przemysłowy), na którym będzie realizowane przedsięwzięcia oraz skalę zamierzenia inwestycyjnego, uciążliwości te będą czasowe zaś skala ich występowania niewielka. Z uwagi na to iż planowana inwestycja związana jest przetwarzaniem odpadów posiadających właściwości niebezpieczne Wnioskodawca określi szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze magazynu odpadów niebezpiecznych oraz instalacji do przetwarzania odpadów. Obsługą magazynu odpadów niebezpiecznych oraz instalacji będą zajmowały się jedynie osoby upoważnione i odpowiednio poinstruowane. Pracownicy zajmujący się obsługą instalacji będą systematycznie poddawani badaniom lekarskim. Magazyn odpadów niebezpiecznych będzie oznakowany, natomiast pracownicy będą zaopatrzeni w środki ochrony osobistej. Oznakowanie instalacji i magazynów będzie uwzględniać znaki bezpieczeństwa, znaki ochrony przeciwpożarowej oraz rodzaj magazynowanych odpadów. Teren Zakładu jest oświetlony i ogrodzony w sposób uniemożliwiający wstęp osobom nieupoważnionym. Wnioskodawca oznaczy za pomocą właściwych tablic poszczególne obiekty i instalację realizowane w ramach planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z dokumentacją techniczną lub projektem budowlanym. Biorąc pod uwagę powyższe założenia, w przedłożonych dokumentach stwierdzono, że nie przewiduje się znaczących oddziaływań przedsięwzięcia na zdrowie i warunki życia ludzi oraz na dobra materialne. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

W przedłożonych dokumentacji stwierdzono, że poszczególne obiekty, zostaną zaprojektowane i zrealizowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane, co zapewni zgodność z zasadami szeroko pojętych przepisów prawa budowlanego, a tym samym zapewni należyte rozwiązania - dla uzyskania właściwej odporności obiektu na czynniki zewnętrzne. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1897) przez katastrofę naturalną rozumie się zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników,



chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu. Ze względu na charakter, a przede wszystkim umiejscowienie przedsięwzięcia (poza obszarem zalewowym rzeki Dopływ spod Świdnika, poza terenami osuwiskowymi) oraz z uwagi na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne tj. przestrzeganie zasad BHP, wyposażenie inwestycji w sprzęt gaśniczy, wyposażenie inwestycji w instalacje odgromową, można stwierdzić, że ewentualne wystąpienie katastrof naturalnych nie wpłynie znacząco na funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji, zaś samo ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej w rejonie lokalizacji inwestycji jest niskie. Zakład zaopatrzonej jest w kanalizację deszczową, w odpowiedniej pojemności zbiorniki bezodpływowe, natomiast po realizacji Lubelskiego Centrum Recyklingu wody opadowe z części Zakładu będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego, który będzie pełnił funkcję zbiornika przeciwpożarowego. Zakład posiada opracowaną procedurę postępowania w przypadku huraganów – zamykanie bram hal w których znajdują się instalacje do przetwarzania odpadów oraz magazynów odpadów, umieszczanie podczas silnych wiatrów sprzętu również w zamykanych garażach usunięcie z placu odpadów magazynowanych luzem. Wnioskodawca w celu zabezpieczenia instalacji przed pożarem będzie stosował następujące rozwiązania:

- dla Zakładu zostanie opracowany operat przeciwpożarowy zawierający warunki ochrony przeciwpożarowej dla instalacji i miejsc magazynowania odpadów. Operat przeciwpożarowy zostanie wykonany przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a następnie zaopiniowany przez miejskiego komendanta Państwowej Straży Pożarnej. Operat przeciwpożarowy zostanie wykonany z uwzględnieniem wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełnić obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 296),
- kontrola instalacji i miejsc magazynowania odpadów,
- w Zakładzie zainstalowany jest całodobowy monitoring wizyjny, obejmujący teren do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny,
- Zakład wyposażony jest w system hydrantów przeciwpożarowych,
- wyposażenie instalacji w system wykrywania, szybkiego tłumienia i gaszenia iskier, który będzie zawierać: centralę systemu, detektory, urządzenia gaśnicze, stacje podnoszenia ciśnienia wody, system grzejnym,
- regularne sprawdzanie Zakładu pod kątem bezpieczeństwa pożarowego, poprzez terminowe przeglądy i konserwację urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic oraz poprzez przeglądy i naprawy instalacji użytkowych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Zakładu Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM-EKO S.A., na terenie którego funkcjonuje szereg instalacji związanych z gospodarowaniem odpadami. W przedłożonych dokumentach przedstawiono oddziaływanie skumulowane obejmujące cały Zakład Odzysku i Recyklingu Odpadów KOM – EKO S. A. W raporcie o oddziaływania na środowisko zostały przeanalizowane możliwe oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska. Przeprowadzona analiza wykazała brak znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska. Nie planuje się rozbiórki przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Ze względu na usytuowanie inwestycji w znacznej odległości od granicy państwa nie przewiduje się, aby jej oddziaływanie wykroczyło poza terytorium kraju. Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Tym samym należy stwierdzić, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest kwalifikowane do inwestycji, dla których zgodnie z art. 135 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) tworzy się obszar ograniczonego użytkowania. Z raportu



oś wynika, że zastosowane podczas realizacji i eksploatacji inwestycji rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewnią zachowanie standardów jakości środowiska w obrębie i poza terenem inwestycji.

W odniesieniu do planowanej Inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia powtórnej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 Ustawy, gdyż zebrane w toku postępowania dowody wykazały jednoznacznie brak negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy określić warunki realizacji inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia i rozwiązania chroniące środowisko, które muszą być uwzględnione w dalszej części procesu inwestycyjnego na etapie wydawania pozwolenia na budowę. Spełnienie wymogów określonych w decyzji zapewni dotrzymanie obowiązujących standardów i przepisów w zakresie ochrony środowiska. Na podstawie analiz przeprowadzonych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko określono oddziaływania i potencjalne zagrożenia środowiska związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. W celu minimalizacji oddziaływań przyjęto rozwiązania chroniące środowisko.

Organ na podstawie przedłożonego wniosku, biorąc pod uwagę opinię kompetentnych organów dokonał analizy i oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko i stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38c za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Otrzymują:

1. KOM -EKO S.A.
ul. Metalurgiczna 9 B, 20-234 Lublin
przez pełnomocnika ... (e-PUAP)
2. Podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w liczbie powyżej 10 osób, poinformowane obwieszczeniem

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie (e-PUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie (e-PUAP)
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie (e-PUAP)
4. Marszałek Województwa Lubelskiego w Lublinie (e-PUAP)

**z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Dyrektora
Wydziału Ochrony Środowiska**

Blanka Rdest - Dudak

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)