

Nasz znak:
GG.VI.8228.RP/ M76 /85

Lubelskie Przedsiębiorstwo
Produkcji Elementów Budowlanych

w Lublinie
ul. Zemborzyska 53

D E C Y Z J A

Na podstawie art.8 ust.1 i art.9 ust.1 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach/Dz.U.Nr 22 z 1969r.,poz.199 z późniejszymi zmianami/, § 4 ust. 1 i 4, § 7 ust.1, § 13 pkt.1, § 14 i § 19 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 maja 1962 r. w sprawie przekazywania terenów w miastach i osiedlach/Dz.U.Nr 3 z 1969r.,poz.19/, uchwały nr 211 b.PWN w Lublinie z dnia 21 grudnia 1962 r. w sprawie podziału miasta na strefy i ustalenia cennika opłaty rocznej za tereny państwowe oddane organizacjom społecznym w użytkowanie albo innym osobom prawnym lub fizycznym w wieczyste użytkowanie/Dz.Urząd Nr 1-2 z 1963r.,poz.15/ oraz wniosku Lubelskiego Przedsiębiorstwa Produkcji Elementów Budowlanych w Lublinie w sprawie uregulowania stanu prawnego terenu położonego w Lublinie przy ul.Bohaterów OSMO nr 27 - Urząd Miejski w Lublinie Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

o r z e k a :

1.0 wygaśnięciu prawa użytkowanie terenu o pow. 4 ha 27 a 60 m2 stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonego w Lublinie przy ul.Bohaterów OSMO 27, oznaczonego na planie nr [redacted] będącego pod zarządem / figurującego w ewidencji gruntów / Lubelskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego w Lublinie.

2.0 przekazaniu w odpłatne użytkowanie na czas nieograniczony na rzecz Lubelskiego Przedsiębiorstwa Produkcji Elementów Budowlanych w Lublinie terenu wymienionego w pkt. 1 decyzji protokołem szacowo-odbiorczym, który zostanie sporządzony w terminie jednego miesiąca od dnia uprawomocnienia się niniejszej decyzji.

3.0 ustaleniu opłaty rocznej za przekazany teren w kwocie zł.100.406,-/słownie sto tysięcy czterysta osiemdziesiąt sześć/, płatnej na konto Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Lublinie w NIP II O/Lublin 43023-3043-189-82 w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za każdy rok, obliczonej w/g cennika dla strefy IV-tej stosując stawki:0,40zł.-za 1 m2 terenu z tytułu jego położenie, oraz stawki z tytułu uzbrojenia w urządzenia komunalne:0,96 zł.- drogi i dojazd; 0,14zł.-wodociągi, 0,15zł.-prąd elektryczny, 0,70zł.-kanalizacja.Łączna stawka za 1 m2 terenu wynosi 2,35 zł. w stosunku rocznym.

4.0 podwyższyć opłatę roczną wymienioną w pkt.3 decyzji w miarę uzbrajania terenu w nowe urządzenia komunalne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. O zobowiązaniu LPPEB w Lublinie do terminowego regulowania opłat wymienionych w pkt. 3 decyzji, gdyż w przeciwnym przypadku liczone będą ustawowe odsetki za zwłoką.

U z a s a d n i e n i e

Lubelskie Przedsiębiorstwo Produkcji Elementów Budowlanych w Lublinie zwróciło się z wnioskiem do tut. Wydziału w sprawie wydania decyzji administracyjnej w przedmiocie uregulowania stanu prawnego użytkowanego przez Przedsiębiorstwo położonego w Lublinie przy ul. Bohaterów CRMO Nr 27.

Przychylając się do wniosku LPPEB w Lublinie wydział orzekł jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie za pośrednictwem WCjGG Urzędu Miejskiego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

O t r z y m u j ą :

- 1. Lubelskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego w Lublinie, ul. M.C. Skłodowskiej 36/38
- 2. Ewidencja gruntów
- 3. a / a

Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

[Signature]
inż. Józef Gąsczyk
Geodeta Miejski

[Handwritten mark]

LPPEB Ohymofcew
1985-02-13 [REDACTED]