

*Zatwierdzenie nr 4*

**Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego miasta Lublin**  
ul. Chopina 5, 20-026 Lublin  
tel./fax. 0 81 534-47-73, 0 81 534-47-72

[www.pinb.lublin.pl](http://www.pinb.lublin.pl)

PNB.IO.I.3.5121/9/148354/18

Lublin, dnia 4 czerwca 2018 r.

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 06.06.2018  
starszy specjalista

**DECYZJA nr 1/371/15**

*[Signature]*  
mgr inż. Agnieszka Wólbńska

Na podstawie:

- art. 59 ust. 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., - Prawo budowlane (Dz. U.2017 r. poz. 1332),
- art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku p. Edwarda Leńczuka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą PP-H „ORION” Edward Leńczuk 20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 80 w sprawie dotyczącej wydania pozwolenia na użytkowanie budynku biurowo-usługowego z instalacjami i urządzeniami sanitarnymi: wod.-kan., wentylacji bytowej i pożarowej, grzewczo-chłodniczej, technologiczną węzła cieplnego, stałymi urządzeniami gaśniczymi, gazowymi; instalacjami i urządzeniami elektrycznymi i teletechnicznymi; liniami kablowymi SN-15kV, zasilania podstawowego i rezerwowego, stacją transformatorową 15/04kV, główną rozdzielnicą elektryczną nn, rozdzielnicami elektrycznymi obiektowymi, zasilaczami UPS; agregatem prądotwórczym, instalacjami elektrycznymi odbiorczymi, instalacją uziemiającą i połączeń wyrównawczych, instalacją odgromową i przeciwprzebieciową, instalacjami ochrony od porażeń, instalacjami teletechnicznymi; instalacjami kanalizacji sanitarnej zewnętrznej; drogami i zagospodarowaniem terenu; zjazdami do garażu podziemnego, chodnikami, opaską zwirową, zielenią; małą architekturą; fontanną ze schodami i miejscem do siedzenia, schodami wejścia głównego, schodkami bocznymi i murkami oporowymi na działkach nr , , przy ul. Spokojnej 2 w Lublinie.

- po przeprowadzeniu przez upoważnionych pracowników organu nadzoru budowlanego w dniu 01.06.2018. kontroli obowiązkowej budowy, potwierdzającej prowadzenie jej zgodnie z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę z dnia 19 października 2015r. znak AB-BW-II.6740.1.98.2015, zmienionymi decyzją z dnia 31 października 2017 r. znak AB-BW.6740.1.28.2017, oraz decyzją z dnia 26 marca 2018 r. znak AB-BW.6740.1.13.2018 udzielonymi przez Prezydenta Miasta Lublin.

**orzekam:**

**udzielam p. Edwardowi Leńczuk prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą PP-H „ORION” Edward Leńczuk 20-234 Lublin, ul. Mełgiewska 80**

**pozwolenia na użytkowanie**

budynku biurowo-usługowego z instalacjami i urządzeniami sanitarnymi: wod.-kan., wentylacji bytowej i pożarowej, grzewczo-chłodniczej, technologiczną węzła cieplnego, stałymi urządzeniami gaśniczymi, gazowymi; instalacjami i urządzeniami elektrycznymi i teletechnicznymi; liniami kablowymi SN-15kV, zasilania podstawowego i rezerwowego, stacją transformatorową 15/04kV, główną rozdzielnicą elektryczną nn, rozdzielnicami elektrycznymi obiektowymi, zasilaczami UPS; agregatem prądotwórczym, instalacjami elektrycznymi odbiorczymi, instalacją uziemiającą i połączeń wyrównawczych, instalacją

*[Signature]*

*[Signature]*

odgromową i przeciwprzepięciową, instalacjami ochrony od porażień, instalacjami teletechnicznymi; instalacjami kanalizacji sanitarnej zewnętrznej; drogami i zagospodarowaniem terenu; zjazdami do garażu podziemnego, chodnikami, opaską żwirową, zielenią; małą architekturą; fontanną ze schodami i miejscem do siedzenia, schodami wejścia głównego, schodkami bocznymi i murkami oporowymi na działkach nr przy ul. Spokojnej 2 w Lublinie.

Kategoria obiektu budowlanego: XVI

#### Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.
2. Stronom przysługuje prawo zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania.
3. Zrzeczenie się, o jakim mowa w pkt.2 musi nastąpić w terminie wskazanym w pkt.1.
4. Zrzeczenie o jakim mowa w pkt. 2, musi nastąpić w formie pisemnej, podpisanej przez stronę dokonującą tego oświadczenia.
5. Oświadczenie o jakim mowa w pkt.4, musi zostać doręczone do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin w terminie wskazanym w pkt.1.



Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
miasta Lublin

*A. Ostaińska*  
dr inż. Anna Ostaińska

#### Otrzymują:

1. PP-H „ORION” Edward Leńczuk  
ul. Melgiewska 80  
20-234 Lublin
2. a/a

#### Do wiadomości:

3. Prezydent Miasta Lublin
4. Wydział podatków UM Lublin

Podlega opłacie skarbowej w wysokości 134,75 zł. (sto trzydzieści cztery złote i 75/100) zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2006 r., Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

Powiatowy Inspektorat Nadzoru  
Budowlanego miasta Lublin

*T. Piwko*  
mgr inż. Tomasz Piwko  
starszy inspektor nadzoru budowlanego