

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Budowa stadionu miejskiego w Lublinie wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu  
ADRES INWESTYCJI : Lublin ul. Krochmalna  
INWESTOR : Gmina Lublin  
ADRES INWESTORA : Plac Króla Władysława Łokietka 1 20-109 Lublin  
WYKONAWCA ROBÓT : Budimex S.A.  
ADRES WYKONAWCY : ul. Stawki 40 01-040 Warszawa  
BRANŻA : tereny zieleni

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Rybkowski  
DATA OPRACOWANIA : 05.06.2013

Stawka roboczogodziny : 12.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	80.00 % R, S
Zysk [Z] .....	20.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	404719.61 zł
Podatek VAT	:	93085.51 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	497805.12 zł

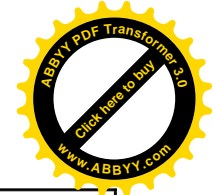
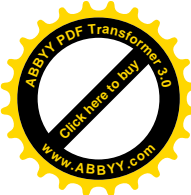
**Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset pięć i 12/100 zł**

WYKONAWCA :

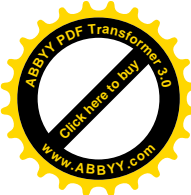
INWESTOR :

Data opracowania  
05.06.2013

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Przygotowanie terenu</b>			
1 d.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy 50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
2 d.1	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km 50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
<b>2</b>		<b>Nasadzenia</b>			
3 d.2	KNR 2-21 0311-07	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m; po 3 paliki drewniane na drzewo 89	szt. szt.	 89.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.000</b>
4 d.2	KNR 2-21 0323-06	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
5 d.2	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m 1731	szt. szt.	 1731.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1731.000</b>
6 d.2	KNR 2-21 0323-05	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m 569	szt. szt.	 569.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>569.000</b>
7 d.2	KNR 2-21 0411-01	Przygotowanie terenu pod obsadzenie bylinowe w gruncie kat. III z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwy ziemi o grubości 5 cm 300	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 300.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>300.000</b>
8 d.2	KNR 2-21 0414-04	Obsadzenie rabat bylinami przy ilości 12 szt./m2 300	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 300.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>300.000</b>
9 d.2	KNR 2-21 0209-01	Ręczne rozrzucenie kory kompostowanej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm 0.2750	ha ha	 0.275	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.275</b>
<b>3</b>		<b>Trawniki</b>			
10 d.3	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm 3	ha ha	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
11 d.3	KNR 2-21 0403-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem 3	ha ha	 3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>



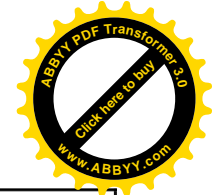
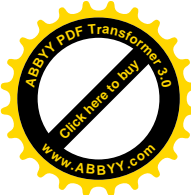
Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>Przygotowanie terenu</b>						
1	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy obmiar = 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1	0101-01							
1*		-- R -- robocizna $3.16 \cdot 0.955 = 3.0178 \text{ r-g/m}^3 \cdot 12.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	150.8900	36.214	1810.70		
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>36.214</b>	<b>1810.70</b>		
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>78.222</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
2	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km obmiar = 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1	0101-04							
1*		-- R -- robocizna $1.33 \cdot 0.955 = 1.27015 \text{ r-g/m}^3 \cdot 12.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	63.5075	15.242	762.10		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2%(od R)	%	2.0000	0.305		15.25	
3*		-- S -- samochód samowładowczy 5 t $0.294 \text{ m-g/m}^3 \cdot 70.00 \text{ zł/m-g}$	m-g	14.7000	20.580			1029.00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>36.127</b>	<b>762.10</b>	<b>15.25</b>	<b>1029.00</b>
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>32.923</b>	<b>0.305</b>	<b>44.453</b>

## PODSUMOWANIE

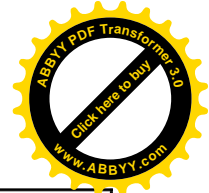
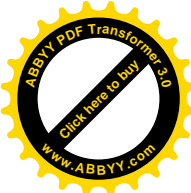
Przygotowanie terenu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3617.05	2572.80	15.25	1029.00
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	2881.30	2058.13		823.17
RAZEM	6498.35	4630.93	15.25	1852.17
Zysk [Z] 20% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1296.65	926.20		370.45
RAZEM	7795.00	5557.13	15.25	2222.62

**OGÓŁEM 7795.00****Słownie: siedem tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt pięć i 00/100 zł**



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		<b>Nasadzenia</b>						
3	KNR 2-21	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m; po 3 paliki drewniane na drzewo obmiar = 89 szt.	szt.					
d.2	0311-07							
1*		-- R -- robocizna 3.288*0.955=3.14004r-g/szt. * 12.00zł/r-g	r-g	279.4636	37.680	3353.52		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0.566m³/szt. * 35.00zł/m³	m³	50.3740	19.810		1763.09	
3*		drzewa liściaste form piennych wys. min. 250 cm obwód pnia 12-14cm 1.05szt./szt. * 200.00zł/szt.	szt.	93.4500	210.000		18690.00	
4*		paliki drewniane iglaste do drzew 3.15szt./szt. * 15.00zł/szt.	szt.	280.3500	47.250		4205.25	
5*		taśma do wiązania drzew 3m/szt. * 2.50zł/m	m	267.0000	7.500		667.50	
6*		woda 0.02m³/szt. * 5.00zł/m³	m³	1.7800	0.100		8.90	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>322.340</b>	<b>3353.52</b>	<b>25334.74</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>81.389</b>	<b>284.660</b>	<b>0.000</b>
4	KNR 2-21	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m obmiar = 2 szt.	szt.					
d.2	0323-06							
1*		-- R -- robocizna 3.164*0.955=3.02162r-g/szt. * 12.00zł/r-g	r-g	6.0432	36.259	72.52		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0.391m³/szt. * 35.00zł/m³	m³	0.7820	13.685		27.37	
3*		drzewa iglaste wys. min. 200 cm 1.05szt./szt. * 250.00zł/szt.	szt.	2.1000	262.500		525.00	
4*		woda 0.02m³/szt. * 5.00zł/m³	m³	0.0400	0.100		0.20	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>312.544</b>	<b>72.52</b>	<b>552.57</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>78.319</b>	<b>276.285</b>	<b>0.000</b>
5	KNR 2-21	Sadzenie krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m obmiar = 1731 szt.	szt.					
d.2	0302-06							
1*		-- R -- robocizna 1.5067*0.955=1.438899r-g/szt. * 12.00zł/r-g	r-g	2490.7342	17.267	29889.18		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0.277m³/szt. * 35.00zł/m³	m³	479.4870	9.695		16782.05	
3*		krzewy liściaste form naturalnych - Co 5 lub 7,5 l 1.05szt./szt. * 22.00zł/szt.	szt.	1817.5500	23.100		39986.10	
4*		woda 0.02m³/szt. * 5.00zł/m³	m³	34.6200	0.100		173.10	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>50.162</b>	<b>29889.18</b>	<b>56941.25</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>37.297</b>	<b>32.895</b>	<b>0.000</b>
6	KNR 2-21	Sadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m obmiar = 569 szt.	szt.					
d.2	0323-05							
1*		-- R -- robocizna 1.768*0.955=1.68844r-g/szt. * 12.00zł/r-g	r-g	960.7224	20.261	11528.51		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) 0.226m³/szt. * 35.00zł/m³	m³	128.5940	7.910		4500.79	
3*		krzewy iglaste - Co 10 1.05szt./szt. * 35.00zł/szt.	szt.	597.4500	36.750		20910.75	



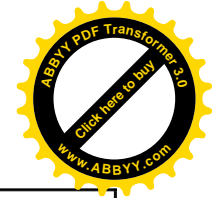
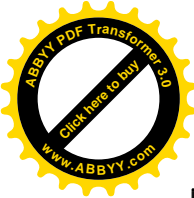
## Budowa Stadionu Miejskiego zieleń

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		woda $0.02\text{m}^3/\text{szt.} * 5.00\text{zł}/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	11.3800	0.100		56.90	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>65.021</b>	<b>11528.51</b>	<b>25468.44</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>43.764</b>	<b>44.760</b>	<b>0.000</b>
7 d.2 0411-01		Przygotowanie terenu pod obsadzenie bylinowe w gruncie kat. III z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 5 cm obmiar = $300\text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna $0.311 * 0.955 = 0.297005\text{r-g}/\text{m}^2 * 12.00\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	89.1015	3.564	1069.20		
2*		-- M -- ziemia urodzajna (humus) $0.052\text{m}^3/\text{m}^2 * 35.00\text{zł}/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	15.6000	1.820		546.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>5.384</b>	<b>1069.20</b>	<b>546.00</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>7.698</b>	<b>1.820</b>	<b>0.000</b>
8 d.2 0414-04		Obsadzenie rabat bylinami przy ilości 12 szt./ $\text{m}^2$ obmiar = $300\text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna $0.249 * 0.955 = 0.237795\text{r-g}/\text{m}^2 * 12.00\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	71.3385	2.854	856.20		
2*		-- M -- byliny P9 $12.6\text{szt.}/\text{m}^2 * 3.50\text{zł}/\text{szt.}$	szt.	3780.0000	44.100		13230.00	
3*		woda $0.04\text{m}^3/\text{m}^2 * 5.00\text{zł}/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	12.0000	0.200		60.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>47.154</b>	<b>856.20</b>	<b>13290.00</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>6.164</b>	<b>44.300</b>	<b>0.000</b>
9 d.2 0209-01		Ręczne rozrzućenie kory kompostowanej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm obmiar = $0.2750 = 0.275\text{ ha}$	ha					
1*		-- R -- robocizna $603 * 0.955 = 575.865\text{r-g}/\text{ha} * 12.00\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	158.3629	6910.380	1900.35		
2*		-- M -- kora kompostowana $200\text{m}^3/\text{ha} * 250.00\text{zł}/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	55.0000	50000.00 0		13750.00	
3*		woda $200\text{m}^3/\text{ha} * 5.00\text{zł}/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	55.0000	1000.000		275.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>57910.38 0</b>	<b>1900.35</b>	<b>14025.00</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>14926.421</b>	<b>51000.000</b>	<b>0.000</b>

## PODSUMOWANIE

				Nasadzenia	
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	184827.48	48669.48	136158.00		
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)	38929.80	38929.80			
RAZEM	223757.28	87599.28	136158.00		
Zysk [Z] 20% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	17520.91	17520.91			
RAZEM	241278.19	105120.19	136158.00		
				<b>OGÓŁEM</b>	<b>241278.19</b>

Słownie: dwieście czterdzieści jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt osiem i 19/100 zł



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		<b>Trawniki</b>						
10	KNR 2-21 d.3 0213-01	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm obmiar = 3 ha	ha					
1*		-- R -- robocizna 662*0.955=632.21r-g/ha * 12.00zł/r-g	r-g	1896.6300	7586.520	22759.56		
2*		-- M -- ziemia żyzna lub kompostowa 206m³/ha * 35.00zł/m³	m³	618.0000	7210.000		21630.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>14796.520</b>	<b>22759.56</b>	<b>21630.00</b>	
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>16386.883</b>	<b>7210.000</b>	<b>0.000</b>
11	KNR 2-21 d.3 0403-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. III z nawożeniem obmiar = 3 ha	ha					
1*		-- R -- robocizna 788.8*0.955=753.304r-g/ha * 12.00zł/r-g	r-g	2259.9120	9039.648	27118.94		
2*		-- M -- nasiona traw 300kg/ha * 20.00zł/kg	kg	900.0000	6000.000		18000.00	
3*		azofoska 0.5t/ha * 2500.00zł/t	t	1.5000	1250.000		3750.00	
4*		-- S -- ciągnik kołowy 9m-g/ha * 60.00zł/m-g	m-g	27.0000	540.000			1620.00
5*		glebogryzarka (bez ciągnika) 4.54m-g/ha * 35.00zł/m-g	m-g	13.6200	158.900			476.70
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>					<b>16988.548</b>	<b>27118.94</b>	<b>21750.00</b>	<b>2096.70</b>
<b>Cena jednostkowa:</b>						<b>19525.639</b>	<b>7250.000</b>	<b>1509.624</b>

## PODSUMOWANIE

					Trawniki			
					RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					95355.20	49878.50	43380.00	2096.70
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)					41580.15	39902.79		1677.36
RAZEM					136935.35	89781.29	43380.00	3774.06
Zysk [Z] 20% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					18711.07	17956.26		754.81
RAZEM					155646.42	107737.55	43380.00	4528.87

OGÓŁEM 155646.42

Słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć i 42/100 zł

## PODSUMOWANIE

					CAŁY KOSZTORYS			
					RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					283799.73	101120.78	179553.25	3125.70
Koszty pośrednie [Kp] 80% od (R, S)					83391.25	80890.72		2500.53
RAZEM					367190.98	182011.50	179553.25	5626.23
Zysk [Z] 20% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					37528.63	36403.37		1125.26
RAZEM					404719.61	218414.87	179553.25	6751.49
VAT [V] 23% od Σ(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))					93085.51	50235.42	41297.25	1552.84
RAZEM					497805.12	268650.29	220850.50	8304.33

OGÓŁEM 497805.12

Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset pięć i 12/100 zł