



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
ul. Wamysłowska 14, 20-011 Lublin, tel.: 81 400 2200, fax 81 400 2201

AB-BW-III.6740.1.94.2018

(nr rejestru organu wydającego decyzję)
Nr rejestru organu

dnia 18 lutego 2019 r.

Inspektor
907

Lublin, dnia 25 stycznia 2019 r.

DECYZJA Nr 30 / 19

Na podstawie:

- art. 36a ust. 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018.1202 ze zm.),
- art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018.2096 ze zm.).

po rozpatrzeniu wniosku. .

w sprawie zmiany pozwolenia na budowę

Zmieniam decyzję

Nr 798/18 z dnia 17 lipca 2018 r., znak: AB-BW-III.6740.1.27.2018

zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę obejmujące: budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami, z garażem podziemnym, z instalacjami wewnętrznymi: wody, wody pożarowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wentylacji mechanicznej, c.o., elektrycznymi i teletechnicznymi; z instalacjami zewnętrznymi: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, oświetlenia terenu; drogę wewnętrzną, dojścia, pochylnie i schody terenowe, naziemny szacht oddymiania; przebudowę kolidujących: sieci gazowej, sieci kanalizacji sanitarnej, kabli energetycznych i teletechnicznych, na działkach: nr obręb : arkusze przy al. Raclawickich, w Lublinie oraz nr : pas drogowy al. Raclawickich w Lublinie (w zakresie budowy sieci gazowej)

w zakresie przedstawionym w projekcie zamiennym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, obejmującym:

1. zmianę obrysu i kubatury części podziemnej budynku (zmniejszenie)
2. zmianę lokalizacji chodnika od strony ul. Godebskiego
3. zmianę lokalizacji miejsc postojowych i liczby z 203 na 202, zbiornika retencyjnego, szachtu oddymiania, stojaków na rowery w części podziemnej budynku
4. zmiany konstrukcyjne w części podziemnej budynku
5. zmiany wewnętrznych instalacji: wentylacji, kanalizacji deszczowej, elektrycznych i teletechnicznych w części podziemnej budynku

W pozostałej części decyzja o pozwoleniu na budowę Nr 798/18 z dnia 17 lipca 2018 r., znak: AB-BW-III.6740.1.27.2018 pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie:

Inwestor w dniu 17 grudnia 2018 r. złożył wniosek o zmianę pozwolenia na budowę Nr 798/18 z dnia 17 lipca 2018 r., znak: AB-BW-III.6740.1.27.2018 oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt budowlany zamienny wykonany jest i sprawdzony przez osoby uprawnione, w okresie ważności zaświadczeń z izb samorządu zawodowego i które złożyły oświadczenia o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, spełnia wymogi decyzji o warunkach zabudowy 39/17 z dnia 26 stycznia 2017 r., jest kompletny, posiada uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej, a projekt zagospodarowania terenu spełnia wymogi warunków technicznych.

Wobec spełnienia wymagań art. 35 ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak na wstępie.
Integralną część niniejszej decyzji stanowi zamienny projekt budowlany, który z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informuję jednocześnie, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się tego prawa poprzez złożenie stosownego oświadczenia przed organem, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się odwołania wyklucza późniejsze zaskarżenie decyzji do sądu administracyjnego.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł
dnia 17.12.2018 r. - przelew
zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej



Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Ewa Boguta
mgr inż. Ewa Boguta
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. - pełnomocnik /
2. Agencja Mienia Wojskowego, ul. Łęczyńska 1, 20-309 Lublin
3. Wspólnota Mieszkaniowa Godebskiego 1b w Lublinie, ul. Cisowa 11, 20-703 Lublin
4. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Wydział Podatków w/m.
3. PINB miasta Lublin, ul. Chopina 5, 20-026 Lublin,
4. Wydział Planowania w/m.