



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

AB-ID-II.6740.1.40.2019

na rok 10 września 2019 r.

INSPEKTOR

[Podpis]
mgr inż. Agnieszka Rybaczuk-Ejsak

Lublin, dnia 10 września 2019 r.

DECYZJA NR 1047/19

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 02 września 2019 r., uzupełnionego w dniu 06 września 2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

TBV INVESTMENT Sp. z o.o.
ul. Pana Balcera 6B/U8, 20-631 Lublin

obejmujące:

budowę boisk rekreacyjnych: do siatkówki plażowej oraz do piłki nożnej, obiektów małej architektury – ław drewnianych, stolików do gier planszowych w ramach parku naturalistycznego na działce nr ewid. (obr. ark. 1 w pobliżu ul. Gen. Bolesława Ducha w Lublinie.

kategoria obiektów - VIII

projekt budowlany opracowany przez:

branża architektoniczna: mgr inż. Rafała Szmigielskiego
upr. bud. nr 19/LOIA/05 w specjalności architektonicznej,
członka izby sam. zawod.: nr LB-0177

z zachowaniem następujących warunków:

- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
 - inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, 4 i 5 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane³⁾.

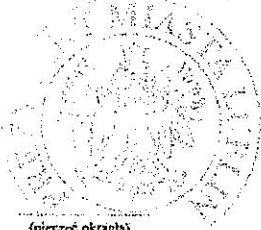
Uzasadnienie

W dniu 02 września 2019 r. firma TBV INVESTMENT Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę boisk rekreacyjnych: do siatkówki plażowej oraz do piłki nożnej, obiektów małej architektury – ław drewnianych, stolików do gier planszowych w ramach parku naturalistycznego na działce nr ewid. obr. ark. 1 w pobliżu ul. Gen. Bolesława Ducha w Lublinie.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdzono: zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z wymaganiami ochrony środowiska, oraz zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Ponadto: kompletność projektu budowlanego i posiadanie przez inwestora wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, a także wykonanie projektu przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia budowlane, należąca do izby samorządu zawodowego. Przedłożony projekt budowlany wykonany został przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia budowlane, należąca do izby samorządu zawodowego. Posiada wszystkie wymagane uzgodnienia, wobec czego spełnia warunki art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej, oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
Kierownik referatu ds. architektury i bud.

mgr inż. Anna Rybak Władysławska
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 155 zł (sto pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044).

Otrzymują strony postępowania:

1. **TBV INVESTMENT Sp. z o.o.**
20-631 Lublin, ul. Pana Balcera 6B/U8
(wraz z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego),
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Podatków UM Lublin,
2. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. Fryderyka Chopina 5

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.¹⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.²⁾

Pauczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym (terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX, XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznic), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i windy, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, stacje przjazdowe i myjnię taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
- 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.
- 3) Należy wskazać podstawę prawną nalożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

INWESTOR: TBV INVESTMENT SP. Z O. O.
ul. Pana Balcera 6B/U8, 20-631 LUBLIN

ADRES INWESTYCJI: Działka ewidencyjna nr obręb arkusz: /

PROJEKT: STELMACH I PARTNERZY
BIURO ARCHITEKTONICZNE Sp. z o.o.
20-052 Lublin, ul. Ks. J. Popieluszki 28

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA TERENÓW SPORTU I REKREACJI
Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W
RAMACH PARKU NATURALISTYCZNEGO

PROJEKT BUDOWLANY

**PROJEKTANT
ARCHITEKTURY:**

mgr inż. arch. Rafał SZMIGIELSKI

upr.
19/LOIA/05

SPECJALNOŚĆ
ARCHITEKTONICZNA

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-074 Lublin, ul. Wieniawska 14

Projekt budowy zatwierdził:
decyzją z dnia: 10.09.2019 r.
znak: AB-D-4.6740.1.10 2019
bez zastrzeżeń, z uwagami
Załącznik nr do decyzji nr
w tym rysunków opiszanych

KATEGORIA VIII

09 2019

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU**

1. Przedmiot i zakres inwestycji	str. 3
2. Stan istniejący	str. 3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.	str. 3
4. Dane techniczne	str. 3
5. Ochrona konserwatorska	str. 3
6. Obszar eksploatacji górniczej.	str. 4
7. Wpływ obiektów na środowisko i ewentualne zagrożenia dla higieny i zdrowia ludzi wynikające z jego użytkowania.	str. 4
8. Obszar oddziaływania inwestycji	str. 4
9. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych.	str. 4
10. Rozwiązania materiałowe.	str. 5
11. Oświadczenia projektantów	str. 6
12. Uprawnienia projektantów	str. 7
13. Zaświadczenia projektantów	str. 8
14. Wypis z MPZP	str. 9
II. BIOZ	str. 58

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

RYSUNKI	NR	SKALA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1/2	1:1000
DETALE	2/2	1:20

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest budowa terenów sportu i rekreacji z infrastrukturą towarzyszącą w ramach parku naturalistycznego na działce obręb ark. 1 położonej w dzielnicy Czechów przy ul. Poligonowej i Północnej w Lublinie.

Teren inwestycji znajduje się w północnej części większego obszaru o nazwie Górkę Czechowskie i jest niezagospodarowany, zarośnięty roślinnością łąkową i niskimi krzewami, w części północno-zachodniej.

Projektuje się zachowanie istniejącej szaty roślinnej.

Planowane jest lekka zmiana ukształtowania terenu dla lokalizacji dwóch boisk.

Na terenie projektowanej inwestycji obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, dalej zwany Planem Miejscowym, ustanowiony Uchwałą Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 roku, a działka przewidziana pod inwestycję znajduje się w obszarach:

ZP – tereny zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce), na którym obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej.

oraz znajduje się w strefach polityki przestrzennej SOK2, Y2 oraz K1.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północnej części miasta na terenie dzielnicy Czechów. Teren jest wolny od zabudowy.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się tereny rekreacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach parku naturalistycznego w zakres którego wchodzi:

- boisko trawiaste do gry w piłkę nożną.
- boisko z nawierzchnią piaskową do gry w siatkówkę
- mała architektura - ławki drewniane, stoły do gier

Projekt obejmuje wydzielenie nawierzchni boisk obrzeżami typu eko -board oraz montaż bramek stalowych i słupków do montażu siatki.

4. DANE TECHNICZNE

Powierzchnia działki: 31162m²

Powierzchnia terenu opracowania: 6316m²

Powierzchnia terenów z nawierzchnią z piasku: 308m²

Powierzchnia terenów biologicznie czynnych: 6008m²

5. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren, na którym projektuje się obiekt znajduje się poza obszarem ochrony konserwatorskiej.

6. OBSZAR EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega eksploatacji górnicznej.

7. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I EWENTUALNE ZAGROŻENIA DLA HIGIENY I ZDROWIA LUDZI WYNIKAJĄCE Z JEGO UŻYTKOWANIA

Projektowana inwestycja spełnia obowiązujące normy i przepisy w zakresie ochrony środowiska, warunków ochrony ppoż., sanitarnych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Nie powoduje żadnych ponadnormatywnych oddziaływań.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
8.1. PRZEPISY PRAWA, NA PODSTAWIE KTÓRYCH DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013r. – Dz. U. poz.1409, z późn.zm.)
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity – Dz. U. z 2015r. poz.1422)
- 3) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późn. zm.)
- 4) Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, z późn. zm.)
- 5) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz.260, z późn. zm.)
- 6) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U.2014.112)
- 7) Ustawa o odpadach (Dz. U. 2013.21)

8.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Inwestycja nie oddziałuje ponadnormatywne na sąsiednie działki. Nie powoduje emisji gazów oraz hałasu. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach zakresu opracowania.

9. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt zlokalizowany na powierzchni z lekkimi spadkami. Na podstawie, materiałów archiwalnych oraz wywiadu miejscowego, obiekty zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

Poziom wody gruntowej na badanej działce występuje poniżej 3.0 m p.p.t. i nie będzie miał wpływu na przedmiotową inwestycję.

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-077 Lublin, ul. Wieniawska 14

10. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Nawierzchnie boiska - wg. rys. detalu.
Ławki i stoły - wg. rys. detalu.

Projektant :
mgr inż. arch. Rafał SZMIGIELSKI
upr. 19/LOIA/05



Lublin, dn. 02.09.2019 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 roku, nr 133, poz. 935) oświadczam, że projekt budowlany w zakresie zagospodarowania terenu dla budowy terenów sportu i rekreacji z infrastrukturą towarzyszącą w ramach parku naturalistycznego na działce ewidencyjnej nr: obręb arkusz został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
architekt Rafał Szmiągowski
upr.19/LOIA/05



Spis treści

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-074 Lublin, ul. Wieniawska 14

1 CZĘŚĆ OGÓLNA	22
2 ZAKRES ROBÓT	24
3 KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT	24
4 ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE NA TERENIE (PLAC BUDOWY).....	25
5 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	25
6 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	25
7 ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY	26
8 ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.....	28
9 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	37
10 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.....	38
11 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ	40

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, ul. Włodzka 14

1.1. DANE OGÓLNE

Wykonana dokumentacja techniczna projektu budowlanego budowy terenów sportu i rekreacji z infrastrukturą towarzyszącą w ramach parku naturalistycznego, spełnia wymagania bezpieczeństwa obiektu i ochrony zdrowia osób, znajdujących się w strefie jego oddziaływania.

Obowiązek zabezpieczenia osób i mienia w trakcie wykonywania prac budowlanych spoczywa na kierownictwie budowy, kontrolowanemu przez służby nadzoru budowlanego z urzędu, nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego, realizowanego przez zespół projektowy.

1.2. DANE FORMALNO - PRAWNE

Przepisy (z uwzględnieniem późniejszych zmian, które wykorzystano do wykonania niniejszego opracowania):

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Wszystkie Polskie Normy branżowe instalacyjne i ogólnobudowlane.

1.3. WYKONAWCA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

STELMACH I PARTNERZY Biuro Architektoniczne Sp. z o.o.,
20-052 Lublin, ul. Ks. J. Popiełuszki 28.

1.4. OPRACOWUJĄCY INFORMACJE BIOZ

mgr inż. arch. Rafał SZMIGIELSKI, upr. nr 19/LOIA/05
20-052 Lublin, ul. Ks. J. Popiełuszki 28.

1.5. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest „Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy” dla projektu budowlanego przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie terenów sportu i rekreacji z infrastrukturą towarzyszącą w ramach parku naturalistycznego w ramach parku naturalistycznego na działce obręb arkusz i w Lublinie.

1.6. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze zostało wykonane na podstawie:

- wytycznych Inwestora,
- norm, przepisów i publikacji.

1.7. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO WYKONANIA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Merytoryczną podstawę opracowania stanowiły:

- Projekt budowlany – część „Projekt zagospodarowania terenu”.
- Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy terenu w skali 1:500
- Prawo budowlane - z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89, poz. 414) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. 2001. Nr 118, poz. 1263)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. 2002. Nr 108, poz. 953)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. (Dz. U. 2001. Nr 138, poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. U. 2002 Nr 108, poz. 953)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126)
- Dyrektywa Rady z dnia 12 czerwca 1989 r. w sprawie wprowadzenia środków w celu poprawy bezpieczeństwa i zdrowia pracowników w miejscu pracy (89/391/EWG)
- Dyrektywa Rady z dnia 24 czerwca 1992 r. w sprawie wdrożenia minimalnych wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na tymczasowych lub ruchomych budowach (ósma szczegółowa dyrektywa w rozumieniu art. 16 ust. 1 dyrektywy 89/391/EWG) (92/57/EWG)
- Dyrektywa Rady z dnia 30 listopada 1989 r. dotycząca minimalnych wymagań w dziedzinie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w miejscu pracy (pierwsza szczegółowa dyrektywa w rozumieniu art. 16 ust. 1 dyrektywy 89/391/EWG) (89/654/EWG)

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 98/37/WE z dnia 22 czerwca 1998 r. w sprawie zbliżania ustawodawstwa państw członkowskich dotyczących maszyn
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 30 grudnia 1994 r. (Dz. U. 1995, Nr 8, poz. 38)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych z dnia 30 sierpnia 2004 r. (Dz. U. 2004 Nr 198, poz. 2043)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie wzorów rejestrów: wniosków o pozwolenie na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1129)
- Kodeks Pracy z dnia 26 czerwca 1974 r. (Dz. U. 1974 Nr 24, poz. 141) tekst jednolity z dnia 23 grudnia 1997 r. (Dz. U. 1998, Nr 21, poz. 94)
- Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. 1964 Nr 16, poz. 93).
- Kodeks Postępowania Administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. 1960 Nr 30, poz. 168)

2. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót związanych z budową obiektu:

- roboty ziemne – wykopy;
- ukształtowanie terenu;
- wykonanie nawierzchni utwardzonej i trawników.
- montaż małej architektury

3. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

W kolejności opisanej w pkt 2.

4. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE NA TERENIE (PLAC BUDOWY)

Na terenie objętym opracowaniem nie znajdują się żadne obiekty budowlane.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak elementów mogących stwarzać zagrożenie.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- powołać kierownika budowy

- poprawnie zagospodarować plac budowy
- budowę wyposażyć w odpowiednie tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy, BHP, P.Poż,
- przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy,
- roboty prowadzić pod stałym nadzorem technicznym w oparciu o zalecenia zawarte w „Warunkach technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych” wydawnictwo Arkady 1990 r.
- założyć dziennik budowy,
- opracować harmonogram organizacji robót,
- ustawić tablicę administracyjną budowy,
- stosować materiały posiadające odpowiednie atesty techniczne,
- zachować uwagę przy pracach ziemnych w związku z ewentualnością występowania niezainwentaryzowanych elementów uzbrojenia podziemnego.

UWAGI OGÓLNE.

1. przed rozpoczęciem robót zapoznać załogę z zakresem robót i mogącymi zaistnieć zagrożeniami,
2. przeszkolić załogę pod względem BHP,
3. roboty budowlane prowadzić w oparciu o zalecenia i wymagania zawarte w „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” wydawnictwo ARKADY 1990 r. oraz zgodnie z przepisami BHP,
4. wykonane roboty przekazać protokołarnie do eksploatacji,
5. wszystkie materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i znaki bezpieczeństwa,
6. oznaczyć drogę szybkiej ewakuacji załogi w przypadku zaistnienia zagrożenia,
7. kierownik budowy ma za zadanie wykonać PLAN BIOZ.

7.ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie placu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów na terenie budowy

Teren budowy powinien być ogrodzony ogrodzeniem szczelnym i skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 2,0 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

8. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. ROBOTY ZIEMNE

Zasady zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót ziemnych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).

Do robót ziemnych związanych ze wznoszeniem budynku należą między innymi: wykopy wykonywane w celu wykonania podbudowy.

Przy wykonywaniu wykopów sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć strefę niebezpieczną związaną z pracą tych maszyn. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją techniczną tych robót.

Wykonawca robót ziemnych powinien zapoznać się z mapą, na której jest oznaczona cała sieć uzbrojenia technicznego, i z decyzją o pozwoleniu na budowę.

Przy prowadzeniu robót w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji elektrycznej, gazowej itp., należy określić bezpieczną odległość, w jakiej mogą być prowadzone roboty - w porozumieniu z gestorem tych urządzeń (np. zakładem energetycznym).

Prace w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2 m i prace ziemne prowadzone metodą bezodkrywkową muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.

8.2. ROBOTY STOLARSKIE

Najczęściej występujące zagrożenia przy robotach stolarskich to:

- zetknięcie się ręki operatora z narzędziem tnącym, zwłaszcza w końcowej fazie obróbki przy pracy z użyciem obrabiarki
- odrzut materiału w kierunku do operatora podczas skrawania
- zetknięcie się ręki operatora z ostrzem narzędzia podczas skrawania

- rozerwanie się, np. pily tarczowej lub elementów zamocowań
- urazy twarzy i oczu odpryskami drewna
- okaleczenia przez przekładnie napędowe
- porażenia prądem itp.
- pożar spowodowany przez pył drzewny przesycony powietrzem
- podrażnienia błon śluzowych i schorzenia dróg oddechowych
- możliwość wystąpienia alergii.

8.3. ROBOTY MALARSKIE

Pracownicy muszą być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej i przeszkoleni. Główne źródła zagrożeń przy tych pracach to:

1. stosowanie szkodliwych substancji chemicznych
2. stosowanie substancji mogących powodować alergie
3. wykonywanie pracy na wysokości
4. posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem
5. niebezpieczeństwo pożaru.

8.4. ROBOTY MONTAŻOWE

Prace montażowe należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, instrukcją producenta, przepisami BHP oraz sprzętem do tego przeznaczonym posiadającym właściwe atesty i sprawnym technicznie.

Pracownicy wykonujący prace montażowe powinni być przeszkoleni, poinstruowani i wyposażeni w środki ochrony osobistej.

Należy sporządzić wykaz prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby oraz wymagające ochrony przed upadkiem z wysokości.

8.5. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potraśnięcie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać

wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

9. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

10. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy,
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich,
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy,
- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego,
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,

- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw,
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego,
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych,
- wady materiałowe czynnika materialnego,
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego,
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego,
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

11. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ.

Przed rozpoczęciem robót wykonać odpowiednie zagospodarowanie terenu budowy poprzez rozmieszczenie zgodnie z przepisami urządzeń technicznych, składowisk materiałów, dróg komunikacyjnych, stref bezpieczeństwa, instrukcji na wypadek pożaru oraz pomieszczeń socjalnych i sanitarnych. W procesie przygotowania i realizacji budowy uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót, stosownie do zakresu obowiązków. Wszystkie osoby przybywające na terenie budowy zobowiązane są dostosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Warunki socjalne i higieniczne dla pracowników na terenie budowy określa kierownik lub osoba upoważniona. Stanowiska pracy urządzić stosownie do rodzaju wykonywanych czynności w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy. Miejsce wykonywania robót budowlanych należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych oraz oznakować napisami ostrzegawczymi. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Opracowujący:
mgr inż.arch. Rafał SZMIGIELSKI
upr.nr 19/LOIA/05



Wykonano w skali 1:1000
 2019.09.01
 Projektant: [Signature]

Zamawiający: [Signature]

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

**BUDOWA TERENÓW SPORTU I REKREACJI
 Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W
 RAMACH PARKU NATURALISTYCZNEGO**

przy ul. Poligonowej w Lublinie, działka ewm. 1/81 obręb. 0004 Czestówki
 jch.ew. 06630_1

INWESTOR:

TBV INVESTMENT SP. Z O.O.
 ul. Piła Balbasa 68/80, 20-631 LUBLIN

GENERALNY PROJEKTANT:

STELMACHI I PARTNERZ
 BIURO ARCHITEKTONICZNE SP. Z O.O.
 20-052 Lublin, ul. Ks. Jerzego Popiełuski
 tel/fax 081 7437315, 7437317 tlp./783 18 171,
 e-mail: info@spba.com.pl www.spba.com

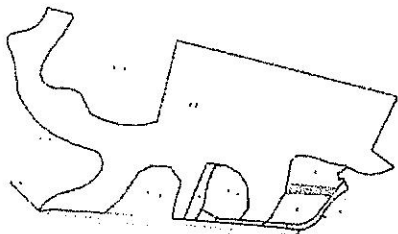
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	ARCHITEKTURA	MPK 6/0	RODZ.
ADRES	DR. INŻ. ARCH. BOLESŁAW STELMACH		
	NOVAŁ SZARZELSKI		
	MAŁEY ZARZELEWY		
	ZBIGNIEW WITKOCH		
PROJEKTANT ARCH.	RODZ. INŻ. ARCH. RAYLA SEMIGŁA	1/2019.09	

TYTUŁ RYSUNKU
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
 TERENU**

DATA: 09.2019 NR RYSUNKU: PZT-00.01

Projektant wyraża zgodę na udzielenie opinii i zaleceń w zakresie zagospodarowania terenu, w tym w zakresie: - wyznaczenia granic zabudowy, - wyznaczenia granic terenów zielonych, - wyznaczenia granic terenów przeznaczonych do zabudowy, - wyznaczenia granic terenów przeznaczonych do rekreacji i sportu, - wyznaczenia granic terenów przeznaczonych do innych celów. Projektant nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone do projektu przez zamawiającego.



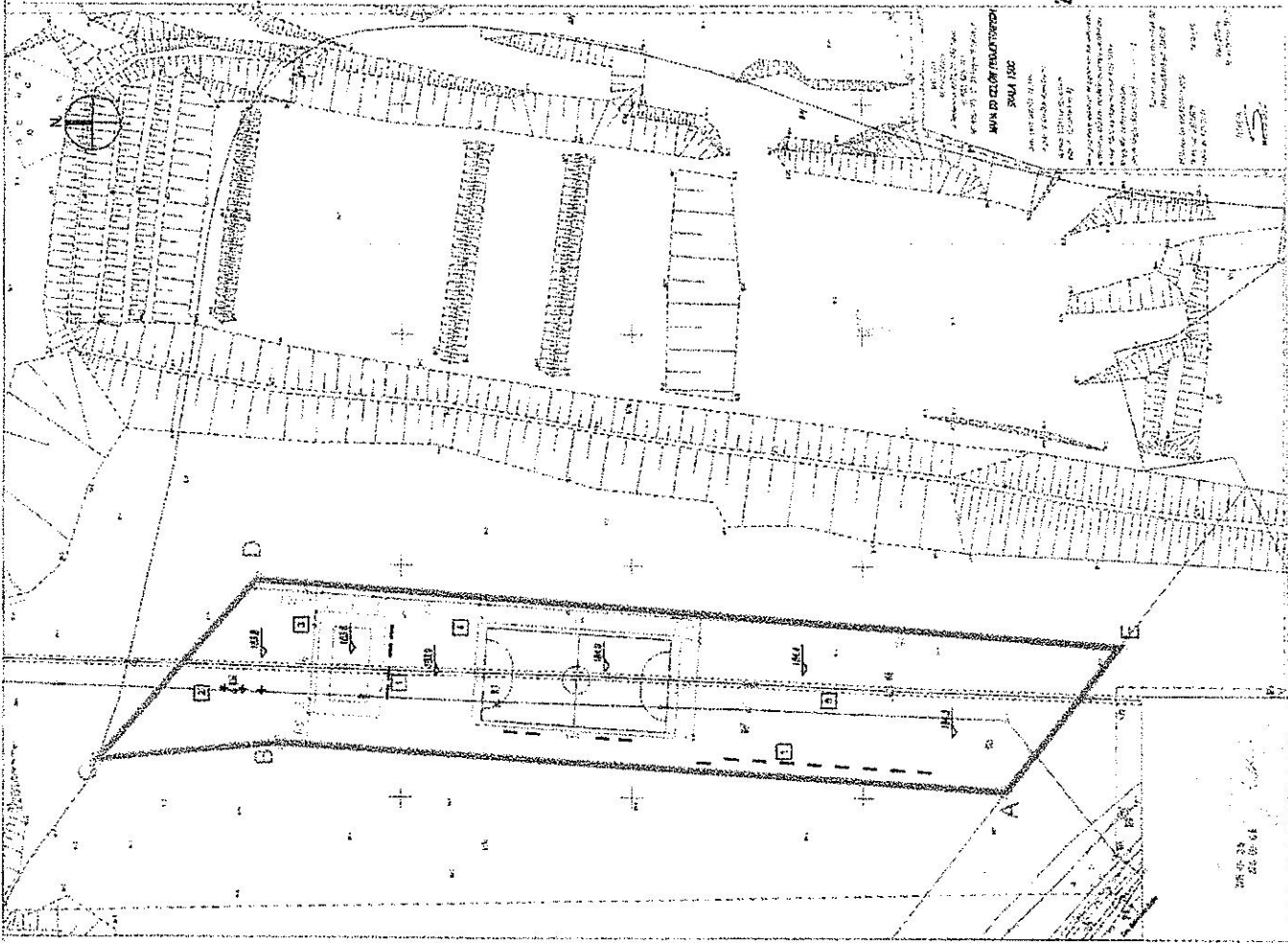
LEGENDA:

- GRANICA OGRACZANIA
- RZĘDNE ISTNIEJĄCE
- RZĘDNE PROJEKTOWANE
- POWIERZCHNIE ZIELONE

- 1 LAWY Z OBRÓBIONYCH PNI DRZEW LIŚCIASTYCH
- 2 STOLIKI DO GIER PLANSZOZYCH
- 3 BOJKO DO SIATKÓWKI PLAZOWEJ - PODŁOŻE PIASKOWE NA GRUNCIE RODZIMYM
- 4 BOJKO DO PIŁY NOŻNEJ - TRAWIASTE NA GRUNCIE RODZIMYM
- 5 TEREN DO GIER / FRESBE BADARTON (p.c.) - PODŁOŻE TRAWIASTE NA GRUNCIE RODZIMYM

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	10708 m ²
POWIERZCHNIA INWESTYCJI	6510 m ²
POWIERZCHNIA Z NAWIERZCHNIĄ I PIAŠKI	300 m ²
POWIERZCHNIE ZIELONE	6908 m ²

Za zgodność z oryginałem



2019.09.01

STELMACH I PARTNERZ
 Biuro Architektoniczne i Inżynierskie
 20-052 Lublin, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

**BUDOWA TERENÓW SPORTU I REKREACJI I
 INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W
 RAMACH PARKU NATURALISTYCZNEGO**

przy ul. Pałipowawej w Lublinie, działka ew. nr 1125, obręb 0004, Dzielnica II
 jedni. ew. 06E301_1

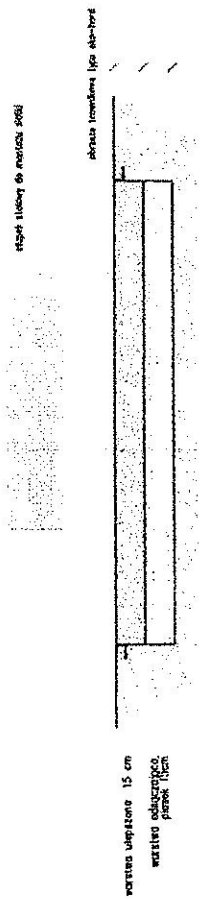
INWESTOR:
TBV INVESTMENT SP. Z O.O.
 ul. Pana Solskiego 69/118, 20-633 LUBLIN

GENERALNY PROJEKTANT:

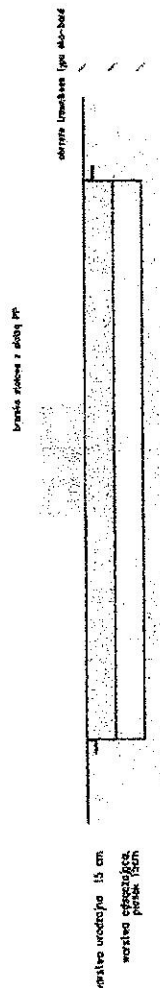
STELMACH I PARTNERZ
 BIURO ARCHITEKTONICZNE I INŻYNIERSKIE
 20-052 Lublin, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki
 tel/fax 081 7437315, 7437317 | tp://83.16.171.2
 e-mail: info@spba.com.pl | www.spba.com

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

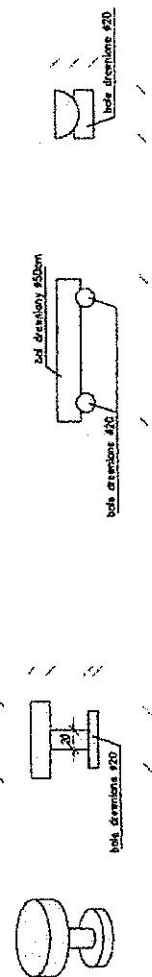
WZGLĘDNY NUMER RYSUNKU	08-2019-002
TYTUŁ RYSUNKU	DETAL
SKALA	1:50
DATA	08.2019
NR RYSUNKU	PZT-00.02



DETAL BOISKA DO GRY W PIŁKĘ SIATKOWĄ



DETAL BOISKA DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ



DETAL STOŁU DO GIER

DETAL ŁAWKI



IZBA ARCHITEKTÓW
REPUBLICY POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Rafał Andrzej Szmigielski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **19/LOIA/05**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0177**.

Członek czynny od: 24-11-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-03-2019 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0177-E396-3A51-47YY-EYB8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

OKK-0572005

Lublin, dnia 16 czerwca 2005 r.

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIEN BUDOWLANYCH
Nr ewidencyjny 19/LOIA/05

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, późsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 851, Nr 93, poz. 888 i Nr 85, poz. 829), art. 111 § 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2003 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2004 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 191, poz. 1664, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1482), oraz art. 104 § 107 § 1 i 14 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; późsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 45, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1682),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Rafał Andrzej SZMIGIELSKI
urodzony dnia

posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
otrzymuje:

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługują Państwu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosić się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zakuski	Jacek Bogusław	Maria Tajma	Marcin Kozłowski	Zbigniew Jendrzejczak	Andrzej M. Woźtas
przewodniczący	sekretarz	członek	członek	członek	członek

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Rafał Szmigielski, ul.
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
4. a/a

