

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE Nr *110* /IR/2013

W dniu 25.07.2013 r. pomiędzy Gminą Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON 431019514, reprezentowaną przez :

1. Stanisław Kalinowski – Zastępca Prezydenta Miasta Lublin
2. Tadeusz Dziuba – Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin zwaną w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”,

a UNIBEP Spółka Akcyjna z siedzibą ul. 3 Maja 19 17-100 Bielsk Podlaski NIP 5430200365, REGON 000058100 zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000231271, wysokość kapitału zakładowego 3 402168,40 reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1. Jan Mikołuszko – Prezes Zarządu

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o treści następującej:

Postanowienia wstępne

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), w wyniku którego oferta **Wykonawcy** została wybrana jako najkorzystniejsza.

Przedmiot umowy

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest budowa „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie” składającego się z trzech przyległych do siebie budynków (budynek A – basen rekreacyjny przylegający do istniejącego budynku z basenem; budynek B – basen główny z trybunami, basenami małej rekreacji, budynek C – z zespołem odnowy biologicznej, fitnesssem, zespołem saunowym, gastronomią i usługami) wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) budowę krytej pływalni typu olimpijskiego z częścią rekreacyjną jako rozbudowa i przebudowa istniejących obiektów sportowych wraz z:
 - wewnętrznymi instalacjami: wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, uzdatniania wody basenowej, c.o. z węzłem cieplnym, ciepła technologicznego, wod.-kan., elektrycznymi, teletechnicznymi;
 - budową i przebudową sieci i instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej, energetycznej SN i NN wraz z dwusekcyjną kontenerową stacją transformatorową, kanalizacji technicznej NETIA S.A.;
 - przyłączami: wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
 - budową sieci energetycznej kablowej NN oświetlenia terenu;
 - ukształtowanie terenu, układem komunikacji wewnętrznej z parkingami, małą architekturą;

- 2) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzenia robót,
 - 3) obsługę geodezyjną prowadzonych robót w liniach regulujących własności,
 - 4) przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację powykonawczą, w tym inwentaryzację organizacji ruchu,
 - 5) przygotowanie instrukcji użytkownika i eksploatacji obiektu, a także przeszkolenie w tym zakresie użytkownika w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 6) wykonanie charakterystyki energetycznej budynku,
 - 7) wyposażenie obiektu w sprzęt gaśniczy i oznakowanie pożarniczymi znakami informacyjnymi zgodnie z obowiązującymi normami,
 - 8) przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego.
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Obowiązki stron

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym – nie później niż w terminie 10 dni od zawarcia umowy - wykazu scalonych elementów robót z wykazem kwot wynagrodzenia ryczałtowego za poszczególne elementy (etapy) robót, z uwzględnieniem kolejności ich realizacji, w sposób umożliwiający dokonywanie płatności częściowych za zakończone elementy (etapy) robót; wykaz ten po podpisaniu przez obie Strony niniejszej umowy stanie się jej integralną częścią jako jej załącznik Nr 1;
- 2) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym jednolitego rzeczowo – finansowego harmonogramu realizacji robót na całość zadania, na podstawie wykazu scalonych elementów robót, o którym mowa w pkt. 1, z uwzględnieniem technologicznej kolejności realizacji poszczególnych elementów (etapów) robót wraz z okresami przeznaczonymi na niezbędne próby, odbiory, rozruch, przeglądy, zatwierdzenia i uzgodnienia – w terminie 7 dni od podpisania wykazu scalonych elementów robót; harmonogram ten po podpisaniu przez obie Strony niniejszej umowy stanie się jej integralną częścią jako jej załącznik Nr 2;
- 3) coroczne uzgodnienie z Zamawiającym w terminie wyznaczonym przez niego w pisemnym powiadomieniu o uchwaleniu budżetu Miasta, jednolitego rzeczowo – finansowego harmonogramu robót, o którym mowa w pkt. 2, i w razie konieczności jego aktualizacja celem uwzględnienia w nim wysokości środków finansowych zabezpieczonych na realizację przedmiotu umowy w danym roku budżetowym;
- 4) przekazanie Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń wynikających z ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), potwierdzających przejęcie obowiązku kierowania budową i umożliwiających rozpoczęcie robót, w terminie 30 dni od daty zawarcia niniejszej umowy,
- 5) rozpoczęcie robót w dniu przekazania terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją określoną w § 2 ust. 3 oraz dziennikiem budowy,
- 6) organizacja terenu budowy i jego zaplecza, w tym zrealizowanie własnym staraniem tymczasowych obiektów i urządzeń na terenie budowy, w szczególności:
 - a) punktu poboru wody,
 - b) punktu poboru energii elektrycznej,
 - c) zaplecza socjalno – magazynowego,
 - d) ogrodzenia terenu budowy,
- 7) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, decyzją o pozwoleniu na budowę, opracowaną dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, normami, warunkami technicznymi i zaleceniami Zamawiającego, dla których w dokumentacji projektowej wprost pozostawia się wybór inwestorowi, oraz na warunkach

- określonych niniejszą umową,
- 8) prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa,
 - 9) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzenia robót,
 - 10) organizacja ruchu i oznakowanie na czas prowadzonych robót,
 - 11) zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności,
 - 12) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie inwestora,
 - 13) zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami (zainstalowanie odpowiednich tablic informacyjnych przed przystąpieniem do robót), oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - 14) ubezpieczenie w całości przedmiotu niniejszej umowy, w tym ubezpieczenie terenu budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm. (bez franszyzy redukcyjnej lub z franszyzą redukcyjną nie wyższą niż 10 % wartości kontraktu – sumy ubezpieczenia) od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych - przed przejściem terenu budowy, na okres od dnia zawarcia niniejszej umowy do czasu odbioru końcowego robót; w przypadku, gdy polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy obejmuje okres krótszy niż okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązany będzie do przedłużenia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego na cały okres realizacji przedmiotu umowy w sposób zapewniający ciągłość ubezpieczenia, zgodnie z niniejszą umową;
 - 15) przedłożenie **Zamawiającemu** - w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy - oryginału dokumentu ubezpieczeniowego, o którym mowa w pkt. 14 i przekazanie mu jego kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”; w przypadku gdy dokument ubezpieczeniowy obejmować będzie okres krótszy niż okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązany będzie do przedłożenia **Zamawiającemu** na każde jego żądanie oryginału dokumentu ubezpieczeniowego wraz z jego kopią poświadczoną „za zgodność z oryginałem”, celem wykazania ciągłości ubezpieczenia na czas wymagany zgodnie z niniejszą umową;
 - 16) prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz zainstalowanie wszelkich niezbędnych tymczasowych urządzeń zabezpieczających, takich jak: płoty, ogrodzenie, zapory, znaki, światła ostrzegawcze oraz zapewnienie ich obsługi i działania przez cały okres trwania robót;
 - 17) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy zgodnie z planem BIOZ oraz bezpiecznego korzystania z terenu bezpośrednio przylegającego do miejsca robót,
 - 18) dbanie o porządek na terenie budowy, o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym nie składowanie jakichkolwiek zbędnych materiałów, odpadów, śmieci czy urządzeń prowizorycznych lub pomocniczych,
 - 19) utrzymanie ruchu ulicznego w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas realizacji robót na budowie; **Wykonawca** jest zobowiązany do pozyskania wszystkich niezbędnych rysunków i pozwoleń w tym zakresie;
 - 20) utrzymanie stałego dostępu do wszystkich posesji przylegających do terenu budowy przez cały okres trwania robót na własny koszt,
 - 21) podjęcie, na własną odpowiedzialność i na własny koszt, wszelkich środków zapobiegawczych wymaganych rzetelną praktyką budowlaną oraz aktualnymi okolicznościami, niezbędnych do zabezpieczenia praw właścicieli posesji przylegających do

terenu budowy,

- 22) zabezpieczenie interesu **Zamawiającego** poprzez przejęcie na siebie odpowiedzialności za wszelkie skutki wynikające z roszczeń właścicieli posesji sąsiadujących z terenem budowy, z tytułu powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**,
 - 23) uzyskanie na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie inwestycji przed uszkodzeniem,
 - 24) zabezpieczenie i ochrona naziemnych instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, a także robót już wykonanych, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 25) przy wykonywaniu robót ziemnych, wykonywanie wykopów kontrolnych oraz badanie odkrytego gruntu celem zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa lub spowodować powstanie szkody oraz poniesienie odpowiedzialności za wszelkie zaistniałe z tego tytułu uszkodzenia i ich skutki, w szczególności poniesienie odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej, wodociągów, gazociągów, kanalizacji sanitarnych, słupów i linii energetycznych, kabli i instalacji jakiegokolwiek rodzaju oraz niezwłoczne naprawienie wszelkich powstałych uszkodzeń i ich skutków na własny koszt,
 - 26) bieżące opracowywanie, kompletowanie i po zakończeniu robót przekazanie **Zamawiającemu**, wszelkiej dokumentacji odbiorowej zgodnej z wymogami obowiązujących w tej materii przepisów prawa - zawierającej w szczególności rysunki zamienne, obliczenia, pomiary, świadectwa, wyniki oraz protokoły badań i prób, protokoły dotyczące przyłączy i instalacji podlegających przekazaniu odpowiednim służbom eksploatującym, protokoły odbiorów, atesty, aprobaty i inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz późniejszą eksploatację, a w przypadku wystąpienia wad, umożliwiające zaspokojenie roszczeń przysługujących **Zamawiającemu** lub innym uprawnionym podmiotom,
 - 27) przygotowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację powykonawczą, w tym inwentaryzację organizacji ruchu,
 - 28) przygotowanie instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu, a także przeszkolenie w tym zakresie użytkownika, w terminie uzgodnionym z **Zamawiającym**,
 - 29) wyposażenie obiektu w sprzęt gaśniczy i oznakowanie pożarniczymi znakami informacyjnymi zgodnie z obowiązującymi normami,
 - 30) opracowanie charakterystyki energetycznej budynku,
 - 31) realizowanie poszczególnych elementów (etapów) zakresu przedmiotu umowy w terminach przyjętych w uzgodnionym z **Zamawiającym** jednolitym rzeczowo – finansowym harmonogramie, o którym mowa w pkt. 2,
 - 32) terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu niniejszej umowy,
 - 33) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i jego zaplecza oraz terenów przyległych bezpośrednio z nim sąsiadujących, a zajętych przez **Wykonawcę** na potrzeby prowadzonych robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń - najpóźniej w terminie wykonania robót.
2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.
 3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.
 4. **Wykonawca** ma obowiązek informować **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych tj. o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy **Wykonawcy**,
 - 2) zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**,
 - 3) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości **Wykonawcy** oraz o ogłoszeniu upadłości **Wykonawcy**,

- 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy **Wykonawca**,
 - 5) otwarciu likwidacji działalności gospodarczej **Wykonawcy**,
 - 6) zawieszeniu działalności gospodarczej **Wykonawcy**.
5. Do **Zamawiającego** należy:
- 1) dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem, nadzorowaniem i realizowaniem robót budowlanych w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie, a w przypadku braku stosownych regulacji w umowie, dokonywanie czynności niezwłocznie w sposób umożliwiający **Wykonawcy** robót prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy, w szczególności uzgadnianie wykazu scalonych elementów robót oraz jednolitego rzeczowo – finansowego harmonogramu realizacji robót w terminie nie przekraczającym 2 dni licząc od dnia przekazania przez **Wykonawcę**,
 - 2) współdziałanie z **Wykonawcą** w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
 - 4) protokolarne przekazanie **Wykonawcy** terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją określoną w § 2 ust. 3 oraz dziennikiem budowy, w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - 5) odebranie prawidłowo wykonanych robót, w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - 6) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia.
6. **Zamawiający** ma prawo w czasie realizacji niniejszej umowy – po pisemnym poinformowaniu **Wykonawcy** – wprowadzić inny podmiot na teren budowy w celu zrealizowania prac lub robót budowlanych, które nie wchodzą w zakres przedmiotu niniejszej umowy.
7. **Zamawiający** zobowiązuje **Wykonawcę** do współpracy z wykonawcami inwestycji stykających się z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w ramach odrębnych umów.
8. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

Termin realizacji przedmiotu umowy

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **16 miesięcy licząc od daty zawarcia niniejszej umowy**.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uważa się faktyczną datę zakończenia robót, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru **Zamawiającego**, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

Siły własne i Podwykonawcy

§ 5

1. **Wykonawca** oświadcza, iż powierzy **Podwykonawcom** następujący zakres robót:
 - 1) systemowe izolacje p.wodne,
 - 2) stany surowe,
 - 3) roboty murowe,
 - 4) podkłady pod posadzki,
 - 5) okładziny ścienne i posadzki,
 - 6) tynki wewnętrzne
 - 7) zabudowy gk
 - 8) elewacja
 - 9) stolarka okienna i drzwiowa
 - 10) pokrycia dachowe
 - 11) ślusarka stalowa
 - 12) windy

- 13) drogi, zagospodarowanie terenu
- 14) instalacje sanitarne,
- 15) instalacje elektryczne/teletechniczne,
- 16) niecki basenowe stalowe,
- 17) konstrukcje drewniane dachów

2. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy o roboty budowlane z **Podwykonawcą** jest wymagana zgoda **Zamawiającego**, o której mowa w art. 647^a § 2 i 3 Kodeksu Cywilnego. Zapisy umowy **Wykonawcy** z **Podwykonawcą** nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.
3. Jeżeli **Zamawiający**, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** umowy z **Podwykonawcą** robót budowlanych lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub jej projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. W przypadku wyrażenia zgody przez **Zamawiającego** przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, zgoda będzie wyrażona w formie pisemnej.
5. W przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 2, wymagalność roszczenia **Wykonawcy** o zapłatę wynagrodzenia jest uzależniona dodatkowo od dostarczenia **Zamawiającemu** pisemnego oświadczenia **Podwykonawcy**, że **Wykonawca** zapłacił mu wynagrodzenie przysługujące za wykonane i odebrane roboty objęte umową o podwykonawstwo, względnie innych dowodów potwierdzających to, że **Wykonawca** zapłacił **Podwykonawcy** wynagrodzenie.
6. Do obowiązków **Wykonawcy** należy koordynacja prac realizowanych przez **Podwykonawców**.
7. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.
8. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót, które realizuje przy pomocy **Podwykonawców**.
9. **Wykonawca** oraz **Zamawiający** ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez **Podwykonawcę**.
10. W przypadku stwierdzenia, że **Podwykonawca** wykonuje roboty inne niż określone w ust. 1 lub stwierdzenia, że część lub całość robót realizowana jest przez innego **Podwykonawcę** niż **Podwykonawcę**, na którego **Zamawiający** wyraził zgodę, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót.
11. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 10, **Zamawiający** naliczy **Wykonawcy** karę umowną w wysokości określonej w § 11 ust. 2 pkt. 6.

Materiały, sprzęt, pomiary i personel

§ 6

1. Wszelkie roboty objęte zakresem niniejszej umowy wykonywane będą przy użyciu materiałów zapewnionych i dostarczonych na teren budowy przez **Wykonawcę** na jego koszt.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej i obowiązujących w tym zakresie norm.
3. Wszystkie użyte do realizacji przedmiotu umowy materiały, powinny posiadać odpowiednie wymagane przez obowiązujące w tym zakresie przepisy badania, atesty, zezwolenia, certyfikaty, deklaracje zgodności, oznaczenia, aprobaty bądź inne dokumenty czy świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Dokumenty te powinny być wydane przez uprawnione podmioty.
4. **Wykonawca**, na każde żądanie **Zamawiającego**, zobowiązany jest do okazania **Zamawiającemu** wszelkich wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 3, na każdym etapie robót.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz sprzęt niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym wymagany do badania jakości materiałów oraz jakości wykonanych z tych materiałów robót na

każdym etapie robót, łącznie z badaniami i pomiarami do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, jak i do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego.

6. **Wykonawca** ma obowiązek wykonywania na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz dostarczania raportów inspektorowi nadzoru do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, jak i do odbiorów częściowych i do odbioru końcowego.
7. Ruch próbny instalacji, systemów i urządzeń winien być przeprowadzony w obecności przedstawicieli **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** wykona wszelkie prace pomiarowe i wytyczenia przy pomocy osób odpowiednio uprawnionych do tych czynności. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów i wytyczeń należy do obowiązków **Wykonawcy**.
9. **Wykonawca** zapewni kompleksową obsługę geodezyjną budowy przez uprawnione służby geodezyjne oraz wykonanie badań laboratoryjnych na własny koszt przez niezależną jednostkę laboratoryjną.
10. **Wykonawca** będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.

§ 7

1. **Wykonawca** wyznaczy na kierownika budowy oraz do kierowania robotami osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
2. **Zamawiający** wyznaczy na inspektorów nadzoru osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Wynagrodzenie Wykonawcy i zasady jego płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, ustala się na kwotę ryczałtową brutto w wysokości **89 401 969,29 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć milionów czterysta jeden tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych dwadzieścia dziewięć groszy).
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości **72 684 527,88 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa miliony sześćset osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset dwadzieścia siedem złotych osiemdziesiąt osiem groszy) plus należny podatek VAT w wysokości **16 717 441,41 zł** (słownie: szesnaście milionów siedemset siedemnaście tysięcy czterysta czterdzieści jeden złotych czterdzieści jeden groszy).
3. **Wykonawca** oświadcza, że ustalone wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w ust. 1 zawiera ostateczne wynagrodzenie obejmujące wszelkie koszty związane z realizacją pełnego zakresu przedmiotu umowy i niezbędne do jego należytego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, a w szczególności:
 - 1) koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z postanowień niniejszej umowy, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm, decyzji, warunków technicznych, zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także z technologii wykonania robót, konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy tj. dla osiągnięcia rezultatów rzeczowych określonych niniejszą umową i dokumentacją projektową,
 - 2) koszty wszelkich robót przygotowawczych (w szczególności: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej oraz telefonów, dozoru budowy),
 - 3) koszty związane z ubezpieczeniem przedmiotu umowy, w tym ubezpieczeniem terenu budowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem

- pojazdów mechanicznych,
- 4) koszty przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej, obejmującej także inwentaryzację powykonawczą, w tym inwentaryzację organizacji ruchu,
 - 5) koszty obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności,
 - 6) koszty związane z wykonaniem projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania na czas prowadzonych robót,
 - 7) koszty związane z zajęciem chodnika, pasa drogowego i innych terenów na cele budowy,
 - 8) koszty zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej,
 - 9) koszty dostarczenia, zainstalowania i obsługi wszelkich urządzeń zabezpieczających,
 - 10) koszty związane z usunięciem drzew i krzewów kolidujących z projektowanym obiektem,
 - 11) koszty związane z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz na bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem,
 - 12) koszty wszelkich niezbędnych pomiarów i badań laboratoryjnych,
 - 13) koszty związane z monitoringiem tv z rejestracją obrazu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - 14) koszty sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynku,
 - 15) koszty przygotowania instrukcji użytkownika i eksploatacji obiektu, a także przeszkolenia w tym zakresie użytkownika,
 - 16) koszty wyposażenia obiektu w sprzęt gaśniczy i oznakowania pożarniczymi znakami informacyjnymi,
 - 17) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego,
 - 18) koszty wynikające z udzielonej gwarancji,
 - 19) należny zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT (23 %) - dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT.

a w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych, także:

20) koszty wprowadzenia materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych, w tym koszty dostosowania dokumentacji projektowej do zaoferowanych materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych.

4. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie umowne obejmuje pełny zakres przedmiotu umowy oraz obowiązujące podatki, włącznie z podatkiem VAT (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT) oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.

5. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru częściowego wykonanych elementów robót lub protokołem odbioru końcowego robót, podpisanym przez osoby upoważnione przez Strony umowy.

6. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane elementy (etapy) robót wynikające z jednolitego rzeczowo - finansowego harmonogramu robót, następować będzie na podstawie protokołu odbioru częściowego wykonanych elementów (etapów) robót, podpisanego przez kierownika budowy i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, do wysokości posiadanych przez Zamawiającego w danym roku środków budżetowych.

7. Fakturowanie częściowe odbywać się będzie nie częściej niż w okresach kwartalnych po zakończeniu kwartału, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na fakturowanie częściowe w krótszych okresach.

8. Łączna kwota wynagrodzeń częściowych, o których mowa w ust. 6 i 7 nie może przekroczyć 95 % wynagrodzenia określonego w ust. 1.

9. Płatności wynagrodzenia następować będą przelewem na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie danego elementu (etapu) robót objętego protokołem, o którym mowa w ust. 5 oraz oświadczenia Podwykonawcy lub dowodów, o których mowa w § 5 ust. 5.

10. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma płatność lub jej część do momentu udokumentowania przez Wykonawcę braku

posiadania zaległości w zapłacie wynagrodzenia względem Podwykonawcy, zgodnie z treścią § 5 ust. 5, do wysokości kwoty nieudokumentowanej zapłaty zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawcy.

11. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o kwotę, którą Zamawiający zapłacił Podwykonawcy.

12. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze całości robót, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.

13. W przypadku nieterminowych płatności faktur Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.

14. W przypadku zmiany obowiązującej w dniu podpisania umowy stawki podatku VAT dotyczącej przedmiotu umowy, Strony zastrzegają sobie prawo zmiany stawki VAT na obowiązującą z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.

15. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia.

16. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

Odbiory robót , gwarancja jakości i rękojmia za wady

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiory robót zanikających i robót ulegających zakryciu,
- b) odbiory częściowe wykonanych elementów (etapów) robót,
- c) odbiór końcowy robót,
- d) odbiór ostateczny.

2. O planowanym terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, kierownik budowy każdorazowo będzie zawiadamiał inspektora nadzoru poprzez przesłanie mu wiadomości e-mail na wskazane przez niego adresy e-mail, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia formy lub terminu zawiadomienia, Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

3. Kierownik budowy winien zgłaszać inspektorowi nadzoru gotowość do odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu, o którym mowa w ust. 1 lit. a), dokonując w tym zakresie stosownego wpisu do dziennika budowy z jednoczesnym zawiadomieniem inspektora nadzoru, poprzez przesłanie mu wiadomości e-mail na wskazane przez niego adresy e-mail.

4. Odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru, nie później niż w ciągu 7 dni licząc od dnia dokonania wpisu do dziennika budowy i otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3. Fakt dokonania odbioru tych robót potwierdzany będzie odpowiednim wpisem do dziennika budowy.

5. Kierownik budowy winien zgłaszać inspektorowi nadzoru gotowość do odbiorów częściowych wykonanych elementów (etapów) robót, o których mowa w ust. 1 lit. b), stosownym wpisem do dziennika budowy oraz pismem na adres Zamawiającego.

6. Odbiory częściowe, o których mowa w ust. 1 lit. b), dokonywane będą przez inspektora nadzoru w ciągu 7 dni, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia. Z czynności odbiorów sporządzane będą protokoły odbioru częściowego wykonanych elementów (etapów) robót, podpisane przez kierownika budowy i zatwierdzone przez inspektora nadzoru, które stanowią będą załączniki do faktur częściowych.

7. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania minimum dwóch odcinków sieci pomiędzy studzienkami przed zasypaniem sieci, chyba, że z dokumentacji lub warunków technicznych wynika większy zakres monitoringu. Zasypanie sieci uwarunkowane jest uprzednim uzyskaniem pisemnej zgody od inspektora nadzoru.

8. Jeżeli wymagają tego warunki techniczne wykonania i odbioru robót lub inne przepisy techniczno – budowlane, wykonanie robót, o których mowa w ust. 1 lit. a i ust. 7 stwierdza się protokolarnie.

9. Odbiór końcowy może nastąpić tylko po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających

się na przedmiot umowy i jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.

10. Kierownik budowy zgłasza zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego wpisem do dziennika budowy i odrębnym pismem na adres **Zamawiającego**.

11. Na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót, **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** wszystkie dokumenty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa, pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: dziennik budowy, rysunki zamienne i obliczenia, świadectwa jakości, deklarację zgodności materiałów, wyniki oraz protokoły wykonanych pomiarów, prób i badań, atesty, aprobaty, protokoły odbiorów, protokoły z rozruchu technologicznego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, operat geodezyjny zawierający geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, instrukcję obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń i inne dokumenty konieczne do dokonania odbioru oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie i późniejszą eksploatację, a w przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy, umożliwiające zaspokojenie roszczeń przysługujących **Zamawiającemu** lub innym uprawnionym podmiotom.

12. Inspektor nadzoru sprawdzi prawidłowość wykonania robót oraz potwierdzi stosownym wpisem do dziennika budowy, zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego, w ciągu 20 dni licząc od daty zgłoszenia przez kierownika budowy (w dzienniku budowy i odrębnym pismem) gotowości do odbioru końcowego.

13. **Zamawiający** w terminie 14 dni licząc od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, rozpocznie czynności odbiorowe.

14. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego** i przy udziale upoważnionych przedstawicieli **Wykonawcy**, nastąpi w ciągu następnych 20 dni od daty rozpoczęcia odbioru.

15. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, **Zamawiający** będzie żądał od **Wykonawcy** ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając mu w tym celu stosowny termin, który będzie jednocześnie nowym terminem odbioru końcowego. Realizacja robót mających na celu usunięcie stwierdzonych wad zostanie potwierdzona protokolarnie.

16. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu w sytuacji, o której mowa w ust. 15, **Zamawiający** upoważniony będzie do zlecenia usunięcia stwierdzonych wad stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo **Wykonawcy** bez utraty praw do rękojmi i gwarancji na pełny zakres przedmiotu umowy.

17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, wynagrodzenie **Wykonawcy** zostanie odpowiednio obniżone w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem stwierdzonych wad, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

18. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, **Zamawiający** będzie żądał od **Wykonawcy** ponownego wykonania przedmiotu umowy w zakresie dotkniętym wadą bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, zachowując prawo do naliczenia **Wykonawcy** zastrzeżonych kar umownych i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

19. Przedmiot umowy musi być w stanie kompletnym umożliwiającym jego użytkowanie bez ograniczeń, zgodnie z jego przeznaczeniem z chwilą uruchomienia skutkującego oddaniem do użytku.

20. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy nastąpi w dniu upływu okresu gwarancji, oraz zostanie potwierdzony stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.

§ 10

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela gwarancji na okres 60 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. **Wykonawca** w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przekaże **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny co do jakości wykonanego przedmiotu umowy, w którym określi warunki

udzielanej gwarancji (w szczególności zasady reklamacji, w tym terminy ich zgłaszania, terminy usuwania wad, sposób organizacji przeglądów gwarancyjnych). Gwarancja obejmować będzie usuwanie wszelkich ujawnionych wad tkwiących w przedmiocie umowy oraz przeglądy gwarancyjne zapewniające prawidłową eksploatację przedmiotu umowy w okresie udzielonej gwarancji. Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez Wykonawcę, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowił załącznik do protokołu odbioru końcowego.

4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie i Kodeksie Cywilnym.

5. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego **Zamawiający** wspólnie z **Wykonawcą** rozszerzają odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.

6. W przypadku otrzymania wadliwie wykonanego przedmiotu umowy, **Zamawiający** może:

a) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni, a wad szczególnie uciążliwych (powodujących awarię urządzeń i instalacji) w ciągu 24 godzin, od daty pisemnego zgłoszenia przez **Zamawiającego** ujawnionych wad, na adres e-mail wskazany przez **Wykonawcę**,

b) zlecić usunięcie ujawnionych wad stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. a) lub odmówi ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji; w tym przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty wniesionej przez **Wykonawcę** na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) w przypadku, gdy ujawnione wady umożliwiają eksploatację obiektu, lecz nie nadają się do usunięcia - żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,

d) odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady nie zostaną usunięte albo uniemożliwiają eksploatację obiektu i nie nadają się do usunięcia.

7. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 6 lit. a), może zostać przedłużony na wniosek **Wykonawcy** za zgodą **Zamawiającego** wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych, specyfiki ujawnionych wad lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 3 dni czy w ciągu 24 godzin.

8. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji obejmuje zarówno roboty budowlane jak i wszystkie urządzenia i instalacje technologiczne zamontowane przez **Wykonawcę** na obiekcie czy też wbudowane w obiekt przez **Wykonawcę**.

9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe z winy **Zamawiającego**, wskutek eksploatacji obiektu niezgodny z zasadami określonymi w instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu.

10. Instrukcja użytkowania i eksploatacji obiektu jest, przekazany przez **Wykonawcę**, zbiorem, szczegółowo opracowanych instrukcji użytkowania, eksploatacji i konserwacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją, o których mowa w ust. 8 wraz z wykazem urządzeń, instalacji oraz linii technologicznych, które wymagają przeglądów serwisowych.

11. Zasady użytkowania, eksploatacji i konserwacji ujęte w instrukcjach, o których mowa w ust. 10, mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść **Zamawiającego** od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.

12. Jeżeli **Wykonawca** nie sporządzi instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu, nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych, powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji, w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i konserwacji.

13. W przypadku niesporządzenia instrukcji użytkowania i eksploatacji przez **Wykonawcę**, sporządzi je **Zamawiający**. W tym przypadku koszty jej sporządzenia będą pokrywane w pierwszej

kolejności z kwoty wniesionej przez Wykonawcę na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający oraz Wykonawca dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokolarnie i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne i udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad oraz stwierdzenie i zgłoszenie ujawnienia się ewentualnych nowych wad, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt.

15. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o ujawnionej wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.

16. Okres gwarancji na zakres rzeczowy, który podlegał naprawie, zostanie przedłużony o czas w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z naprawianej rzeczy.

17. W sprawach dotyczących gwarancji na wykonany przedmiot umowy, nieuregulowanych odmiennie, zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego o gwarancji jakości dla umowy sprzedaży.

Kary umowne. Odstąpienie od umowy.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 1 pkt. 1 i 2, w stosunku do przyjętych w nim terminów, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w wykonaniu danego elementu (etapu) robót określonego w jednolitym rzeczowo – finansowym harmonogramie realizacji robót sporządzonym na całość zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2, w stosunku do terminów przyjętych w tym harmonogramie, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto za dany element (etap) robót wynikającego z harmonogramu, za każdy dzień zwłoki,

3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 1, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

4) w przypadku przerwania czynności odbiorowych dokonywanych przez upoważnionych przedstawicieli stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy poprzez:

a) brak przygotowanej dokumentacji powykonawczej,

b) brak inwentaryzacji powykonawczej i inwentaryzacji organizacji ruchu,

c) brak stosownych protokołów i atestów,

d) brak oświadczeń kierownictwa budowy bądź innych dokumentów poleconych do przygotowania przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy i przewidzianych obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,

w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień przerwy,

5) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

6) za wykonywanie przez Podwykonawcę robót innych niż zadeklarowane do podwykonawstwa w § 5 ust. 1 lub w przypadku realizowania części lub całości robót przez innego Podwykonawcę niż Podwykonawcę, na którego Zamawiający wyraził zgodę, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,

7) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1) za zwłokę w uzgodnieniu wykazu elementów scalonych robót lub jednolitego rzeczowo – finansowego harmonogramu robót, w stosunku do terminu przyjętego w § 3 ust. 5 pkt. 1, w

wysokości 0,001% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki; kara nie będzie naliczana jeżeli Zamawiający w terminie przewidzianym w § 3 ust. 5 pkt. 1 wnieśnie uwagi do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów;

2) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę oraz dokumentacją określoną w § 2 ust. 3 i dziennikiem budowy, w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust. 5 pkt. 4 – w wysokości 0,001% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

3) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o których mowa w § 12 ust. 1 i 8,

4) za przekroczenie bez uzasadnionej przyczyny terminu dokonania odbioru końcowego prawidłowo wykonanych robót, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron winno być dokonane w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy, z zastrzeżeniem §12 ust. 6 zd.2, i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.

6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.

7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:

a) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zakończyć roboty w umownym terminie,

b) Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami,

c) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację robót lub nie wykonuje ich zgodnie z ustalonym jednolitym rzeczowo – finansowym harmonogramem robót, a przerwa przekracza 20 dni roboczych,

d) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji.

3. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 1 lub 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.

4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażący narusza jej postanowienia określone w § 3 ust. 5 umowy, przy czym w przypadku zaległości w zapłacie wynagrodzenia, możliwość odstąpienia dotyczy zaległości dłuższej niż 60 dni.

5. Skuteczność odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 lit. a – c oraz ust. 4, zależeć będzie od uprzedniego pisemnego wezwania Strony, która spowodowała wystąpienie okoliczności stanowiącej podstawę zamierzonego odstąpienia od umowy, do usunięcia tego stanu z wyznaczeniem jej stosownego terminu, nie krótszego niż 10 dni oraz bezskutecznego upływu tego terminu.

6. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 lit. a), b) i d) oraz ust. 4 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 lit. c) może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.

Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.

7. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji i kar umownych, zabezpieczenia, odszkodowania.
8. W przypadku nieprzyznania bądź cofnięcia środków pochodzących z Ministerstwa Sportu i Turystyki, które miały być przeznaczone na dofinansowanie przedmiotu umowy lub przyznania ich w ograniczonej kwocie, Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu przedmiotu umowy z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia ustalonym na podstawie jednolitego rzeczowo - finansowego harmonogramu robót i wykazu scalonych elementów robót.
9. O zamiarze ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w sytuacji wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 8, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających ograniczenie zakresu robót.

§ 13

W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzenie prac,
- 2) Wykonawca, komisyjnie – z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy oraz protokół robót w toku (przerwanych) na dzień odstąpienia;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony z przyczyn, której doszło do odstąpienia od umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym urządzenie zaplecza przez siebie dostarczone lub wzniesione;
- 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty dotyczące realizowanego zadania wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,
- 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń zakupionych, ale nie rozliczonych z Zamawiającym, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót; ich koszt obciąża stronę, która spowodowała wystąpienie okoliczności na skutek których nastąpiło odstąpienie drugiej strony od umowy z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji, o których mowa w § 12 ust. 1 i 8; strona ta obowiązana jest przejąć je na własny użytek;
- 6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,
- 7) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 14

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 8 ust. 1 tj. w wysokości 4 470 098,46 zł (słownie: cztery miliony czterysta siedemdziesiąt tysięcy dziewięćdziesiąt osiem złotych czterdzieści sześć groszy) w formie gwarancji ubezpieczeniowej przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany.
4. Pozostała część zabezpieczenia tj. 30 % zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane roboty.

6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 15 ust. 2 pkt. 4 i ust. 3 ad pkt. 4, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zmiana postanowień umowy

§ 15

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 8,
 - 2) zmiana pierwotnie przyjętych technologii wykonania robót w przypadku lokalnych zmian warunków geologicznych podłoża w stosunku do założeń opracowanej dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowana jest niniejsza umowa,
 - 3) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy czy zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie lub zmianą przepisów prawa, a także w przypadku pojawienia się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie publicznym,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
 - c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych zgodnie z przyjętą technologią lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,
 - d) przerwy lub przerw w dostawie prądu lub wody, trwających łącznie ponad 7 dni,
 - e) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 12 ust.8,
 - f) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,
 - h) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
 - i) konieczności zmiany finansowania i harmonogramu rzeczowo - finansowego,
 - j) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - k) prowadzenia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,
 - l) realizacji w drodze odrębnej umowy robót powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania robót i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - 5) powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu robót lub zmiana zakresu powierzonych robót na skutek którejkolwiek z okoliczności wskazanych w pkt 2, 3 i 4 lit. a-d oraz lit. f-l,
 - 6) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1,
 - 7) zmiana treści wykazu scalonych elementów robót w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1 i odpowiednio do pkt. 6,
 - 8) zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego i/lub zmiana finansowania:
 - a) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1 i odpowiednio do pkt. 6,
 - b) na skutek zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanej w pkt. 2, 3 lub 4,

c) w przypadku zmian w planie finansowym Zamawiającego (budżecie Miasta) lub zmian w potrzebach Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu publicznego,

9) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 i 2.

3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego lub w zakresie wynikającym z ograniczenia bądź nieprzyznania lub cofnięcia środków pochodzących z Ministerstwa Sportu i Turystyki, które miały być przeznaczone na dofinansowanie przedmiotu umowy,

- ad pkt 2) – zmiana pierwotnie przyjętych technologii wykonania robót w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, stosownie do zaistniałych zmian warunków geologicznych podłoża i pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia;

- ad pkt. 3) - zamiana na inne materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia;

- ad pkt. 4) – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego,

lit. b) - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

lit. c) - o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,

lit. d) – o okres występowania przerwy lub przerw w dostawie prądu lub wody, trwających łącznie ponad 7 dni,

lit. e) - o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,

lit. f) – o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów,

lit. g) – o okres konsultacji z projektantem i nanoszenia przez niego poprawek lub zmian w projekcie, oraz okres niezbędny do wykonania robót będących konsekwencją wprowadzonych poprawek lub zmian w projekcie, w sytuacji zastosowania rozwiązań nie wykraczających poza dotychczasowy zakres przedmiotu umowy,

lit. h) – o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,

lit. i) – o okres wynikający ze zmian w planie finansowym Zamawiającego (budżecie Miasta),

lit. j) – o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,

lit. k) - o okres niezbędny do wykonania prac lub badań archeologicznych,

lit. l) – o okres niezbędny do wykonania robót powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,

- ad pkt 5) - powierzenie Podwykonawcy określonego zakresu robót nastąpi po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego proponowanego Podwykonawcy z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) postanowień § 5 i/lub § 8 i § 11 ust. 2 pkt. 6 umowy poprzez wprowadzenie do nich stosownych postanowień dotyczących udziału Podwykonawcy,

- ad pkt. 6) – wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone w § 8 ust. 1 i 2 umowy kwotą ryczałtową, zostanie odpowiednio zmniejszone na podstawie wyliczenia wartości zmniejszonego zakresu zamówienia dokonanego na podstawie harmonogramu rzeczowo - finansowego i wykazu scalonych elementów robót,

- ad pkt. 7) – zmiana treści wykazu scalonych elementów robót nastąpi z jednoczesną zmianą (zmniejszeniem) wynagrodzenia jako konsekwencja działań określonych w ad pkt 6,

- ad pkt. 8) – zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego i/lub zmiana finansowania:

lit. a) - stosownie do zmiany (zmniejszenia) wynagrodzenia jako konsekwencja działań określonych w ad pkt 6,

lit. b) - w zakresie uzasadnionym zaistniałymi okolicznościami,

lit. c) - w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym Zamawiającego (budżecie Miasta) lub zmian w potrzebach Zamawiającego w zakresie uzasadnionego interesu publicznego;

- ad pkt. 9) - stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto, ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

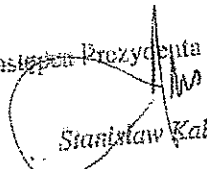
Postanowienia końcowe

§ 16

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

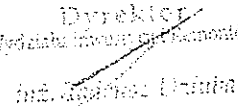
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

~~Zastępca Prezydenta Miasta Lublin~~

Stanisław Kalinowski

~~PREZES ZARZĄDU~~

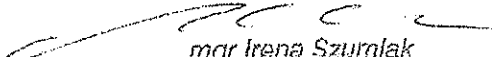
Jan Mikołuszko

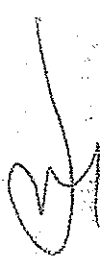
~~Dyrektor~~
~~Wydziału Inwestycji i Komunikacji~~
~~mi. Lublin~~

mgr Irena Szurniak

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA MIASTA:

UNIBEP S.A.
17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (085) 730 70 61 - 34 fax (085) 730 05 13
Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim XII Wydział
Gospodarczy KRS 00.000291271
NIP: 663-02-00-365, REGON: 000028101
Kop. 2011.1.110.2012

SKARBNIK MIASTA LUBLIN


mgr Irena Szurniak



Wykaz scalonych elementów robót: budowa „Zespołu krytych pływalni przy
Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie”

L.p.	Rodzaj robót	netto	brutto
I	ROBOTY BUDOWLANE		
1.	Roboty rozbiórkowe		
1.1	baseny zewnętrzne	296 974,07	365 278,11
1.2	budynek hotelowy	329 971,19	405 864,56
1.3	stacja trafo	6 599,42	8 117,29
1.4	część istniejącego budynku basenu	16 498,56	20 293,23
1.5	ogrodzenia, chodniki, betonowe murki,	9 899,14	12 175,94
2.	Część sportowa		
2.1	roboty ziemne		
2.1.1	zdjęcie humusu	127 735,62	157 114,81
2.1.2	wykopy	985 389,10	1 212 028,59
2.1.3	zasyпки		
2.1.3.1	zasyпки pomiędzy oczepami	221 067,00	271 912,41
2.1.3.2	zasyпки ścian zewnętrznych		
2.1.3.2.1	strona zachodnia	39 027,00	48 003,21
2.1.3.2.2	strona wschodnia	16 343,14	20 102,06
2.1.3.2.3	zasyпки ściny oporowej	15 530,00	19 101,90
2.1.4	platforma robocza dla palownicy	364 958,92	448 899,47
2.1.5	odwodnienie	54 743,83	67 334,91
2.2	konstrukcja pali fundamentowych	1 141 211,89	1 403 690,62
2.3	ściany nośne fundamentowe zewnętrzne	12 406,01	15 259,39
2.4	izolacja przeciwwilgociowa i cieplna ścian fundamentowych		
2.4.1	strona wschodnia	19 800,00	24 354,00
2.4.2	strona zachodnia	32 064,00	39 438,72
2.4.3	strona północna	51 000,56	62 730,69
2.5	oczepy żelbetowe sprężone (kablobetony) pali oraz fundamenty cz. "B"		
2.5.1	podkłady betonowe	204 931,16	252 065,33
2.5.2	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi I	97 736,39	120 215,76
2.5.3	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi II	97 736,39	120 215,76
2.5.4	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi III	97 736,39	120 215,76
2.5.5	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi IV	97 736,39	120 215,76
2.5.6	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi V	97 736,39	120 215,76
2.5.7	zbrojenie ciągu kablobetonowego w osi VI	97 736,39	120 215,76
2.5.8	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi I	104 567,43	128 617,94
2.5.9	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi II	104 567,43	128 617,94
2.5.10	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi III	104 567,43	128 617,94
2.5.11	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi IV	104 567,43	128 617,94
2.5.12	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi V	104 567,43	128 617,94
2.5.13	betonowanie ciągu kablobetonowego w osi VI	104 567,43	128 617,94
2.5.14	sprężenie ciągów kablobetonowych		
2.5.14.1	Dostawa i montaż stali sprężającej z osprzętem	117 000,00	143 910,00
2.5.14.2	Sprężenie	30 000,00	36 900,00
2.5.14.3	Iniekcja zabezpieczająca	10 639,35	13 086,40
2.6	oczepy pali basenu pływakiego (poza ściągami kablobetonowymi) w cz. "B"		
2.6.1	podkłady betonowe	32 982,98	40 569,07
2.6.2	oczepy pali niecki basenu sportowego	148 423,40	182 560,78
2.6.3	oczepy BO-1	24 407,40	30 021,10
2.6.4	oczepy BO-2	56 071,06	68 967,40
2.6.5	oczepy BO-3	67 944,94	83 572,28
2.7	plyta stropowa fundamentowa w cz. "B"		
2.7.1	podkłady betonowe	141 208,02	173 685,86
2.7.2	plyta fundamentowa - sekcja 1b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41

2.7.3	plyta fundamentowa - sekcja 2b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.4	plyta fundamentowa - sekcja 3b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.5	plyta fundamentowa - sekcja 4b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.6	plyta fundamentowa - sekcja 5b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.7	plyta fundamentowa - sekcja 6b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.8	plyta fundamentowa - sekcja 7b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.9	plyta fundamentowa - sekcja 8b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.10	plyta fundamentowa - sekcja 9b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.11	plyta fundamentowa - sekcja 10b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.12	plyta fundamentowa - sekcja 11b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.13	plyta fundamentowa - sekcja 12b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.14	plyta fundamentowa - sekcja 13b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.15	plyta fundamentowa - sekcja 14b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.16	plyta fundamentowa - sekcja 15b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.17	plyta fundamentowa - sekcja 16b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.18	plyta fundamentowa - sekcja 17b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.19	plyta fundamentowa - sekcja 18b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.20	plyta fundamentowa - sekcja 19b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.21	plyta fundamentowa - sekcja 20b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.22	plyta fundamentowa - sekcja 21b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.23	plyta fundamentowa - sekcja 22b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.24	plyta fundamentowa - sekcja 23b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.25	plyta fundamentowa - sekcja 24b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.26	plyta fundamentowa - sekcja 25b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.27	plyta fundamentowa - sekcja 26b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.28	plyta fundamentowa - sekcja 27b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.29	plyta fundamentowa - sekcja 28b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.30	plyta fundamentowa - sekcja 29b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.31	plyta fundamentowa - sekcja 30b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.32	plyta fundamentowa - sekcja 31b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.33	plyta fundamentowa - sekcja 32b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.34	plyta fundamentowa - sekcja 33b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.35	plyta fundamentowa - sekcja 34b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.36	plyta fundamentowa - sekcja 35b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.37	plyta fundamentowa - sekcja 36b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.38	plyta fundamentowa - sekcja 37b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.39	plyta fundamentowa - sekcja 38b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.40	plyta fundamentowa - sekcja 39b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.41	plyta fundamentowa - sekcja 40b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.42	plyta fundamentowa - sekcja 41b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.43	plyta fundamentowa - sekcja 42b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.44	plyta fundamentowa - sekcja 43b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.45	plyta fundamentowa - sekcja 44b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.46	plyta fundamentowa - sekcja 45b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.47	plyta fundamentowa - sekcja 46b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.48	plyta fundamentowa - sekcja 47b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.49	plyta fundamentowa - sekcja 48b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.50	plyta fundamentowa - sekcja 49b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.51	plyta fundamentowa - sekcja 50b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.52	plyta fundamentowa - sekcja 51b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.7.53	plyta fundamentowa - sekcja 52b według podziału "białej wanny"	15 388,14	18 927,41
2.8	ściany oporowe w cz. "B"	37 251,78	45 819,69
2.9	konstrukcja żelbetowa niecki basenu pływackiego w cz. "B".		
2.9.1	slupy podtrzymujące nieckę	85 000,00	104 550,00
2.9.2	dno niecki	660 000,00	811 800,00
2.9.3	ściany niecki		
2.9.3.1	zbrojenie	130 000,00	159 900,00
2.9.3.2	betonowanie	130 000,00	159 900,00

2.9.4	przelewy		
2.9.4.1	zbrojenie	90 000,00	110 700,00
2.9.4.2	betonowanie	78 787,57	96 908,71
2.10	niecka basenu pływackiego - ściana przeszklona	2 733 798,81	3 362 572,54
2.11	ściany żelbetowe w cz. "B"		
2.11.1	Ściany kondygnacji "0"	65 000,00	79 950,00
2.11.2	Ściany kondygnacji "+1"	17 536,17	21 569,49
2.12	słupy żelbetowe w cz. "B"		
2.12.1	słupy kondygnacji "0"	50 034,20	61 542,07
2.12.2	słupy kondygnacji nad "0"	21 942,58	26 989,37
2.13	stropy żelbetowe w cz. "B"		
2.13.1	stropy żelbetowe w cz. "B" - sekcja I	45 161,40	55 548,52
2.13.2	stropy żelbetowe w cz. "B" - sekcja II	45 000,00	55 350,00
2.13.3	stropy żelbetowe w cz. "B" - sekcja III	42 000,00	51 660,00
2.13.4	stropy żelbetowe w cz. "B" - sekcja IV	35 000,00	43 050,00
2.13.5	stropy żelbetowe w cz. "B" - sekcja V	28 000,00	34 440,00
2.13.6	stropy żelbetowe w cz. "B" - płyty przybasenia		
2.13.6.1	płyta przybasenia - basen sportowy	73 000,00	89 790,00
2.13.6.2	płyta przybasenia - baseny rekreacyjne	12 000,00	14 760,00
2.14	schody żelbetowe w cz. "B"		
2.14.1	schody z kond 0 na +1	23 000,00	28 290,00
2.14.2	schody z kond +1 na +2	23 000,00	28 290,00
2.14.3	schody zewnętrzne		
2.14.3.1	schody przy wejściu głównym	6 200,00	7 626,00
2.14.3.2	schody przy basenie istniejącym	6 036,59	7 425,01
2.14.4	schody na przybaseniu	5 000,00	6 150,00
2.15	konstrukcja żelbetowa trybun dla widzów w części "B"		
2.15.1	trybuna w osi 3-4		
2.15.1.1	zbrojenie	65 000,00	79 950,00
2.15.1.2	betonowanie	30 907,59	38 016,34
2.15.2	trybuna w osi 5-6		
2.15.2.1	zbrojenie	65 000,00	79 950,00
2.15.2.2	betonowanie	30 907,59	38 016,34
2.16	konstrukcja żelbetowa płyt dachowych w części "B"		
2.16.1	Płyty dachowe - strona wschodnia		
2.16.1.1	osie I-II	16 903,89	20 791,78
2.16.1.2	osie II-III	16 903,89	20 791,78
2.16.1.3	osie III-IV	16 903,90	20 791,80
2.16.1.4	osie IV-V	16 903,90	20 791,80
2.16.1.5	osie V-VI	16 903,90	20 791,80
2.16.2	Płyty dachowe - strona zachodnia		
2.16.2.1	osie I-II	16 903,90	20 791,80
2.16.2.2	osie II-III	16 903,90	20 791,80
2.16.2.3	osie III-IV	16 903,90	20 791,80
2.16.2.4	osie IV-V	16 903,90	20 791,80
2.16.2.5	osie V-VI	16 903,90	20 791,80
2.17	konstrukcja dachu nośna, drewniana nad basenem pływackim w części B oraz dolnego części C		
2.17.1	Montaż dźwigarów głównych	1 700 000,00	2 091 000,00
2.17.2	Montaż dźwigarów nad trybuną - dach dolny części C	260 000,00	319 800,00
2.17.3	Montaż płatwi i stężeń	179 864,42	221 233,24
2.18	dźwigary żelbetowe podparć konstrukcji dachu w cz. "B"		
2.18.1	dźwigary strona wschodnia		
2.18.1.1	dźwigar w osi I	50 721,34	62 387,25
2.18.1.2	dźwigar w osi II	25 360,65	31 193,60
2.18.1.3	dźwigar w osi III	25 360,65	31 193,60
2.18.1.4	dźwigar w osi IV	25 360,65	31 193,60
2.18.1.5	dźwigar w osi V	25 360,65	31 193,60
2.18.1.6	dźwigar w osi VI	25 360,65	31 193,60
2.18.2	dźwigary strona zachodnia		

2.18.2.1	dźwigar w osi I	50 721,34	48 674,68
2.18.2.2	dźwigar w osi II	25 360,65	48 674,68
2.18.2.3	dźwigar w osi III	25 360,65	48 674,68
2.18.2.4	dźwigar w osi IV	25 360,65	48 674,68
2.18.2.5	dźwigar w osi V	25 360,65	48 674,68
2.18.2.6	dźwigar w osi VI	25 360,65	48 674,68
2.19	schody stalowe zewnętrzne ewakuacyjne w cz. "B"	12 721,74	15 647,74
2.20	konstrukcja stalowa szkieletowa ściany osłonowej aluminiowej w cz. "B"	124 045,15	152 575,53
2.21	oczepy fundamentowe żelbetowe pali fundamentowych w cz. "C"	890 943,36	1 095 860,33
2.22	plyta fundamentowa żelbetowa w części "C"		
2.22.1	podkłady betonowe	137 392,21	168 992,42
2.22.2	plyta fundamentowa żelbetowa w części "C"		
2.22.2.1	Sekcja 1c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,53	52 601,60
2.22.2.2	Sekcja 2c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,53	52 601,60
2.22.2.3	Sekcja 3c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.4	Sekcja 4c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.5	Sekcja 5c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.6	Sekcja 6c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.7	Sekcja 7c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.8	Sekcja 8c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.9	Sekcja 9c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.10	Sekcja 10c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.11	Sekcja 11c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.22.2.12	Sekcja 12c według podziału projektu "białej wanny"	42 765,52	52 601,59
2.23	słupy żelbetowe konstrukcyjne w cz. "C"		
2.23.1	słupy żelbetowe konstrukcyjne w cz. "C" - kondygnacja "0"		
2.23.1.1	słupy stropu I	12 855,79	15 812,62
2.23.1.2	słupy stropu II	12 855,79	15 812,62
2.23.1.3	słupy stropu III	12 855,79	15 812,62
2.23.1.4	słupy stropu IV	12 855,79	15 812,62
2.23.2	słupy żelbetowe konstrukcyjne w cz. "C" - kondygnacja "+1"		
2.23.2.1	słupy stropu I	12 855,79	15 812,62
2.23.2.2	słupy stropu II	12 855,79	15 812,62
2.23.2.3	słupy stropu III	12 855,79	15 812,62
2.23.2.4	słupy stropu IV	12 855,79	15 812,62
2.23.3	słupy żelbetowe konstrukcyjne w cz. "C" - kondygnacja "+2"	46 423,16	57 100,49
2.23.4	słupy żelbetowe konstrukcyjne w cz. "C" - kondygnacja "+3"	13 211,62	18 250,29
2.24	ramy żelbetowe konstrukcyjne "R" w cz. "C"		
2.24.1	ramy żelbetowe kondygnacji "0"		
2.24.1.1	ramy w sekcji C I	48 538,18	59 701,96
2.24.1.2	ramy w sekcji C II	48 538,18	59 701,96
2.24.1.3	ramy w sekcji C III	48 538,18	59 701,96
2.24.2	ramy żelbetowe kondygnacji "+1"		
2.24.2.1	ramy w sekcji C I	20 224,24	24 875,82
2.24.2.2	ramy w sekcji C II	20 224,24	24 875,82
2.24.2.3	ramy w sekcji C III	20 224,24	24 875,82
2.24.3	ramy żelbetowe kondygnacji "+2"		
2.24.3.1	ramy w sekcji C I	12 134,54	14 925,48
2.24.3.2	ramy w sekcji C II	12 134,54	14 925,48
2.24.3.3	ramy w sekcji C III	12 134,55	14 925,50
2.25	konstrukcje żelbetowe trybun dla widzów w części "C"		
2.25.1	trybuny kond. "+1"		
2.25.1.1	sekcja I	10 993,60	13 522,13
2.25.1.2	sekcja II	10 993,60	13 522,13
2.25.1.3	sekcja III	10 993,60	13 522,13
2.25.1.4	sekcja IV	10 993,60	13 522,13
2.25.1.5	sekcja V	10 993,60	13 522,13
2.25.1.6	sekcja VI	10 993,60	13 522,13
2.25.2	trybuny kond. "+2"		
2.25.2.1	sekcja I	4 711,54	5 795,19

2.25.2.2	sekcja II	9 423,09	11 590,40
2.25.2.3	sekcja III	9 423,09	11 590,40
2.25.2.4	sekcja IV	9 423,09	11 590,40
2.25.2.5	sekcja V	9 423,09	11 590,40
2.25.2.6	sekcja VI	4 711,54	5 795,19
2.26	stropy i stropodachy żelbetowe cz. "C"		
2.26.1	strop nad kondygnacją "0"		
2.26.1.1	sekcja I	88 744,58	109 155,83
2.26.1.2	sekcja II	88 744,58	109 155,83
2.26.1.3	sekcja III	88 744,58	109 155,83
2.26.1.4	sekcja IV	88 744,58	109 155,83
2.26.2	strop nad kondygnacją "+1"		
2.26.2.1	sekcja I	88 744,58	109 155,83
2.26.2.2	sekcja II	88 744,58	109 155,83
2.26.2.3	sekcja III	88 744,58	109 155,83
2.26.2.4	sekcja IV	88 744,58	109 155,83
2.26.3	strop nad kondygnacją "+2"		
2.26.3.1	sekcja I	88 744,62	109 155,88
2.26.3.2	sekcja II	88 744,58	109 155,83
2.26.3.3	sekcja III	88 744,58	109 155,83
2.27	schody stalowe w cz. "C"	12 480,40	15 350,89
2.28	strop żelbetowy sprężony prefabrykowany w cz. "C"	24 507,41	30 144,11
2.29	konstrukcja stalowa dachu w cz. "C"	11 190,63	13 764,47
2.30	ściany nośne w części "C"		
2.30.1	ściany nośne kondygnacja 0	22 253,62	27 371,95
2.30.2	ściany nośne kondygnacja +1	22 253,62	27 371,95
2.30.3	ściany nośne kondygnacja +2	22 253,62	27 371,95
2.30.4	ściana attyki	22 253,62	27 371,95
2.31	konstrukcja klatek schodowych		
2.31.1	kondygnacja "0"		
2.31.1.1	klatka 1	46 410,64	57 085,09
2.31.1.2	klatka 2	46 410,62	57 085,06
2.31.1.3	klatka 3	46 410,62	57 085,06
2.31.2	kondygnacja "+1"		
2.31.2.1	klatka 1	46 410,62	57 085,06
2.31.2.2	klatka 2	46 410,62	57 085,06
2.31.2.3	klatka 3	46 410,62	57 085,06
2.31.3	kondygnacja "+2"		
2.31.3.1	klatka 1	46 410,62	57 085,06
2.31.3.2	klatka 2	46 410,62	57 085,06
2.31.3.3	klatka 3	46 410,62	57 085,06
2.32	szacht windy		
2.32.1	kondygnacja "0"		
2.32.1.1	klatka 1	1 668,44	2 052,18
2.32.1.2	klatka 2	1 668,40	2 052,13
2.32.1.3	klatka 3	1 668,40	2 052,13
2.32.2	kondygnacja "+1"		
2.32.2.1	klatka 1	1 668,40	2 052,13
2.32.2.2	klatka 2	1 668,40	2 052,13
2.32.2.3	klatka 3	1 668,40	2 052,13
2.32.3	kondygnacja "+2"		
2.32.3.1	klatka 1	1 668,40	2 052,13
2.32.3.2	klatka 2	1 668,40	2 052,13
2.32.3.3	klatka 3	1 668,40	2 052,13
2.33	konstrukcja drewniana nośna dachu nad cz. "C"	334 222,25	411 093,37
2.34	konstrukcja świetlika dachowego drewniana w cz. "C"		
2.34.1	montaż belek głównych	434 000,00	533 820,00
2.34.2	montaż belek pośrednich	28 860,77	35 498,75
2.35	konstrukcja żelbetowa oranżerii w cz. "C"		
2.35.1	kondygnacja "0"	6 563,37	8 072,95

2.35.2	kondygnacja "+1"	6 563,37	8 072,95
2.35.3	kondygnacja "+2"	6 563,38	8 072,96
2.36	pokrycie dachu blachą nad konstrukcją drewnianą z ciągami wentylacji - cz. "B"		
2.36.1	ułożenie trapezowej blachy konstrukcyjnej		
2.36.1.1	w osiach 0-4	56 371,87	69 337,40
2.36.1.2	w osiach 0-5	56 371,88	69 337,41
2.36.2	Ułożenie paroizolacji z papy	67 564,85	83 104,77
2.36.3	Montaż profili omega	45 178,90	55 570,05
2.36.4	Ułożenie izolacji termicznej	93 613,94	115 145,15
2.36.5	Montaż blachy wierzchniego krycia	287 915,73	354 136,35
2.37	pokrycie dachów papą termozgrzewalną - część "A" oraz elementy "B"	51 767,00	63 673,41
2.38	pokrycie dachu blachą na płycie żelbetowej - część "B" oraz częściowo "C"	247 980,03	305 015,44
2.39	pokrycie dachów blachą na konstrukcji drewnianej cz. "A" oraz "C"		
2.39.1	Część A		
2.39.1.1	Ułożenie trapezowej blachy konstrukcyjnej	50 000,00	61 500,00
2.39.1.2	Ułożenie paroizolacji z papy	30 000,00	36 900,00
2.39.2	Część C		
2.39.2.1	Ułożenie trapezowej blachy konstrukcyjnej	150 000,00	184 500,00
2.39.2.2	Ułożenie paroizolacji z papy	90 000,00	110 700,00
2.39.2.3	Montaż profili omega	60 000,00	73 800,00
2.39.2.4	Ułożenie izolacji termicznej	130 000,00	159 900,00
2.39.2.5	Montaż blachy wierzchniego krycia	215 148,31	264 632,42
2.40	obróbki blacharskie		
2.40.1	Obróbki blacharskie - część A		
2.40.1.1	Obróbki attyk	23 863,10	29 351,61
2.40.1.2	Obróbki zamykające	6 402,30	7 874,83
2.40.2	Obróbki blacharskie - część B		
2.40.2.1	Koryta zbiorcze	96 034,43	118 122,35
2.40.2.2	Obróbki zamykające	61 112,82	75 168,77
2.40.3	Obróbki blacharskie - część C		
2.40.3.1	Koryta zbiorcze	43 652,02	53 691,98
2.40.3.2	Obróbki attyk		
2.40.3.2.1	Attyka w osi A'	17 460,81	21 476,80
2.40.3.2.2	Attyka w osi G'	17 460,81	21 476,80
2.40.3.3	Obróbki zamykające	38 718,38	47 623,61
2.41	ścianki działowe		
2.41.1	kondygnacja 0		
2.41.1.1	w osiach D-G	121 839,51	149 862,60
2.41.1.2	w osiach G-J	40 613,17	49 954,20
2.41.2	kondygnacja +1		
2.41.2.1	w osiach D-G	113 670,10	139 814,22
2.41.2.2	w osiach G-J	48 782,58	60 002,57
2.41.3	kondygnacja +2	22 737,55	27 967,19
2.41.4	kondygnacja +3	12 737,56	15 667,20
2.42	obmurowania	1 327,70	1 633,07
2.43	podokienniki	23 276,75	28 630,40
2.44	podłoga		
2.44.1	kondygnacja "0"		
2.44.1.1	podłoga w osiach 1-2 ^I /I-B ^{II}	72 100,00	88 683,00
2.44.1.2	podłoga w osiach 2 ^{II} -5/VI-B	100 453,84	123 558,22
2.44.1.3	podłoga w osiach 5-14 ^I /I-B	149 700,00	184 131,00
2.44.2	kondygnacja "+1"		
2.44.2.1	plaża basenu sportowego	31 100,00	38 253,00
2.44.2.2	plaża basenów rekreacyjnych	19 300,00	23 739,00
2.44.2.3	podłoga w osiach 2-4/I-B ^{II}	30 153,85	37 089,24
2.44.2.4	podłoga w osiach 5-8/I-B	45 540,29	56 014,56
2.45	posadzki (z wyłączeniem posadzek basenowych)	679 621,90	835 934,94
2.46	ceramika basenowa ściany	190 443,70	234 245,75
2.47	ceramika basenowa posadzek	593 728,17	730 285,65

2.48	tynki wewnętrzne		
2.48.1	segment C, kondygnacja 0	98 300,00	120 909,00
2.48.2	segment C, kondygnacja +1	71 700,19	88 191,23
2.48.3	segment C, kondygnacja +2	52 165,00	64 162,95
2.48.4	segment C, kondygnacja +3	28 000,00	34 440,00
2.49	okładziny ścian	613 640,75	754 778,12
2.50	malowanie	162 626,49	200 030,58
2.51	stolarka drzwiowa	107 100,40	131 733,49
2.52	ślusarka drzwiowa		
2.52.1	EW44		
2.52.1.1	konstrukcja	1 416,65	1 742,48
2.52.1.2	szklenie	1 574,06	1 936,09
2.52.1.3	osprzęt	157,41	193,61
2.52.2	EW45		
2.52.2.1	konstrukcja	1 607,67	1 977,43
2.52.2.2	szklenie	1 786,30	2 197,15
2.52.2.3	osprzęt	178,62	219,70
2.52.3	EW46		
2.52.3.1	konstrukcja	1 053,21	1 295,45
2.52.3.2	szklenie	1 170,23	1 439,38
2.52.3.3	osprzęt	117,02	143,93
2.52.4	EW39		
2.52.4.1	konstrukcja	1 370,23	1 685,38
2.52.4.2	szklenie	1 522,48	1 872,65
2.52.4.3	osprzęt	152,25	187,27
2.52.5	EW40		
2.52.5.1	konstrukcja	1 298,16	1 596,74
2.52.5.2	szklenie	1 442,41	1 774,16
2.52.5.3	osprzęt	144,24	177,42
2.52.6	EW41		
2.52.6.1	konstrukcja	3 681,36	4 528,07
2.52.6.2	szklenie	4 090,40	5 031,19
2.52.6.3	osprzęt	409,04	503,12
2.52.7	EW43		
2.52.7.1	konstrukcja	582,31	716,24
2.52.7.2	szklenie	647,02	795,83
2.52.7.3	osprzęt	64,70	79,58
2.52.8	DZ1		
2.52.8.1	konstrukcja	5 836,41	7 178,78
2.52.8.2	szklenie	6 484,90	7 976,43
2.52.8.3	osprzęt	648,49	797,64
2.52.9	DZ3		
2.52.9.1	konstrukcja	3 086,22	3 796,05
2.52.9.2	szklenie	3 429,14	4 217,84
2.52.9.3	osprzęt	342,91	421,78
2.53	montaż dźwigów osobowych		
2.53.1	montaż dźwigu klatki 1	84 267,20	103 648,66
2.53.2	montaż dźwigu klatki 2	84 267,20	103 648,66
2.53.3	montaż dźwigu klatki 3	116 268,97	143 010,83
2.53.4	odbioru UDT	18 000,00	22 140,00
2.54	ślusarka aluminiowa wewnętrzna		
2.54.1	EW9		
2.54.1.1	konstrukcja	3 737,87	4 597,58
2.54.1.2	szklenie	4 672,34	5 746,98
2.54.1.3	obróbki	747,57	919,51
2.54.1.4	osprzęt	186,90	229,89
2.54.2	EW12		
2.54.2.1	konstrukcja	6 435,28	7 915,39
2.54.2.2	szklenie	8 044,10	9 894,24
2.54.2.3	obróbki	1 287,06	1 583,08

2.54.2.4	osprzęt	321,75	395,75
2.54.3	EW14		
2.54.3.1	konstrukcja	2 201,45	2 707,78
2.54.3.2	szklenie	2 751,82	3 384,74
2.54.3.3	obróbki	440,29	541,56
2.54.3.4	osprzęt	110,07	135,39
2.54.4	EW15		
2.54.4.1	konstrukcja	2 378,33	2 925,35
2.54.4.2	szklenie	2 972,92	3 656,69
2.54.4.3	obróbki	475,67	585,07
2.54.4.4	osprzęt	118,91	146,26
2.54.5	EW15-2		
2.54.5.1	konstrukcja	2 588,16	3 183,44
2.54.5.2	szklenie	3 235,20	3 979,30
2.54.5.3	obróbki	517,63	636,68
2.54.5.4	osprzęt	129,40	159,16
2.54.6	EW17pp		
2.54.6.1	konstrukcja	26 969,73	33 172,77
2.54.6.2	szklenie	33 712,16	41 465,96
2.54.6.3	obróbki	5 393,95	6 634,56
2.54.6.4	osprzęt	1 348,48	1 658,63
2.54.7	EW18		
2.54.7.1	konstrukcja	2 179,78	2 681,13
2.54.7.2	szklenie	2 724,72	3 351,41
2.54.7.3	obróbki	435,96	536,23
2.54.7.4	osprzęt	108,98	134,05
2.54.8	EW21		
2.54.8.1	konstrukcja	13 798,30	16 971,91
2.54.8.2	szklenie	17 247,88	21 214,89
2.54.8.3	obróbki	2 759,66	3 394,38
2.54.8.4	osprzęt	689,92	848,60
2.54.9	EW23		
2.54.9.1	konstrukcja	8 830,08	10 861,00
2.54.9.2	szklenie	11 037,60	13 576,25
2.54.9.3	obróbki	1 766,02	2 172,20
2.54.9.4	osprzęt	441,50	543,05
2.54.10	EW26pp		
2.54.10.1	konstrukcja	25 126,37	30 905,44
2.54.10.2	szklenie	31 407,96	38 631,79
2.54.10.3	obróbki	5 025,27	6 181,08
2.54.10.4	osprzęt	1 256,32	1 545,27
2.54.11	EW27-1		
2.54.11.1	konstrukcja	657,23	808,39
2.54.11.2	szklenie	821,54	1 010,49
2.54.11.3	obróbki	131,45	161,68
2.54.11.4	osprzęt	32,85	40,41
2.54.12	EW27-2		
2.54.12.1	konstrukcja	2 726,89	3 354,07
2.54.12.2	szklenie	3 408,61	4 192,59
2.54.12.3	obróbki	545,38	670,82
2.54.12.4	osprzęt	136,34	167,70
2.54.13	EW28		
2.54.13.1	konstrukcja	4 670,82	5 745,11
2.54.13.2	szklenie	5 838,53	7 181,39
2.54.13.3	obróbki	934,16	1 149,02
2.54.13.4	osprzęt	233,54	287,25
2.54.14	EW30		
2.54.14.1	konstrukcja	3 618,22	4 450,41
2.54.14.2	szklenie	4 522,77	5 563,01
2.54.14.3	obróbki	723,64	890,08

2.54.14.4	osprzęt	180,91	222,52
2.54.15	EW31		
2.54.15.1	konstrukcja	14 224,90	17 496,63
2.54.15.2	szklenie	17 781,12	21 870,78
2.54.15.3	obróbki	2 844,98	3 499,33
2.54.15.4	osprzęt	711,24	874,83
2.54.16	EW32		
2.54.16.1	konstrukcja	7 275,45	8 948,80
2.54.16.2	szklenie	9 094,32	11 186,01
2.54.16.3	obróbki	1 455,09	1 789,76
2.54.16.4	osprzęt	363,77	447,44
2.54.17	EW37-1		
2.54.17.1	konstrukcja	9 762,16	12 007,46
2.54.17.2	szklenie	12 202,71	15 009,33
2.54.17.3	obróbki	1 952,43	2 401,49
2.54.17.4	osprzęt	488,11	600,38
2.54.18	EW37-2		
2.54.18.1	konstrukcja	7 006,67	8 618,20
2.54.18.2	szklenie	8 758,34	10 772,76
2.54.18.3	obróbki	1 401,33	1 723,64
2.54.18.4	osprzęt	350,33	430,91
2.54.19	EW38-1		
2.54.19.1	konstrukcja	2 607,23	3 206,89
2.54.19.2	szklenie	3 259,04	4 008,62
2.54.19.3	obróbki	521,45	641,38
2.54.19.4	osprzęt	130,36	160,34
2.54.20	EW38-2		
2.54.20.1	konstrukcja	2 810,12	3 456,45
2.54.20.2	szklenie	3 512,66	4 320,57
2.54.20.3	obróbki	562,02	691,28
2.54.20.4	osprzęt	140,51	172,83
2.54.21	EW42pp		
2.54.21.1	konstrukcja	8 322,86	10 237,12
2.54.21.2	szklenie	10 403,57	12 796,39
2.54.21.3	obróbki	1 664,57	2 047,42
2.54.21.4	osprzęt	416,14	511,85
2.54.22	EW47		
2.54.22.1	konstrukcja	11 150,32	13 714,89
2.54.22.2	szklenie	13 937,90	17 143,62
2.54.22.3	obróbki	2 230,06	2 742,97
2.54.22.4	osprzęt	557,52	685,75
2.54.23	AW1		
2.54.23.1	konstrukcja	13 904,95	17 103,09
2.54.23.2	szklenie	17 381,19	21 378,86
2.54.23.3	obróbki	2 780,99	3 420,62
2.54.23.4	osprzęt	695,25	855,16
2.54.24	AW1pp		
2.54.24.1	konstrukcja	20 593,41	25 329,89
2.54.24.2	szklenie	25 741,76	31 662,36
2.54.24.3	obróbki	4 118,68	5 065,98
2.54.24.4	osprzęt	1 029,67	1 266,49
2.54.25	AW2		
2.54.25.1	konstrukcja	30 841,12	37 934,58
2.54.25.2	szklenie	38 551,41	47 418,23
2.54.25.3	obróbki	6 168,22	7 586,91
2.54.25.4	osprzęt	1 542,08	1 896,73
2.54.26	AW3		
2.54.26.1	konstrukcja	23 994,86	29 513,68
2.54.26.2	szklenie	29 993,58	36 892,10
2.54.26.3	obróbki	4 798,97	5 902,73

2.54.26.4	osprzęt	1 199,75	1 475,89
2.54.27	AW4		
2.54.27.1	konstrukcja	4 747,99	5 840,03
2.54.27.2	szklenie	5 934,99	7 300,04
2.54.27.3	obróbki	949,60	1 168,01
2.54.27.4	osprzęt	237,39	291,99
2.54.28	AW4pp		
2.54.28.1	konstrukcja	158 793,20	195 315,64
2.54.28.2	szklenie	198 491,51	244 144,56
2.54.28.3	obróbki	31 758,64	39 063,13
2.54.28.4	osprzęt	7 939,66	9 765,78
2.54.29	AW5		
2.54.29.1	konstrukcja	1 348,27	1 658,37
2.54.29.2	szklenie	1 685,34	2 072,97
2.54.29.3	obróbki	269,65	331,67
2.54.29.4	osprzęt	67,41	82,91
2.54.30	AW5pp		
2.54.30.1	konstrukcja	28 062,22	34 516,53
2.54.30.2	szklenie	35 077,77	43 145,66
2.54.30.3	obróbki	5 612,44	6 903,30
2.54.30.4	osprzęt	1 403,11	1 725,83
2.54.31	AW6		
2.54.31.1	konstrukcja	5 466,78	6 724,14
2.54.31.2	szklenie	6 833,47	8 405,17
2.54.31.3	obróbki	1 093,36	1 344,83
2.54.31.4	osprzęt	273,33	336,20
2.55	ślusarka aluminiowa zewnętrzna		
2.55.1	EZ1		
2.55.1.1	konstrukcja	39 271,17	48 303,54
2.55.1.2	szklenie	49 088,98	60 379,45
2.55.1.3	obróbki	7 854,23	9 660,70
2.55.1.4	osprzęt	1 963,54	2 415,15
2.55.2	EZ2		
2.55.2.1	konstrukcja	135 722,96	166 939,24
2.55.2.2	szklenie	169 653,70	208 674,05
2.55.2.3	obróbki	27 144,59	33 387,85
2.55.2.4	osprzęt	6 786,15	8 346,96
2.55.3	EZ3		
2.55.3.1	konstrukcja	12 040,15	14 809,38
2.55.3.2	szklenie	15 050,19	18 511,73
2.55.3.3	obróbki	2 408,03	2 981,88
2.55.3.4	osprzęt	602,01	740,47
2.55.4	EZ4		
2.55.4.1	konstrukcja	10 875,93	13 377,39
2.55.4.2	szklenie	13 594,91	16 721,74
2.55.4.3	obróbki	2 175,19	2 675,48
2.55.4.4	osprzęt	543,79	668,86
2.55.5	EZ5		
2.55.5.1	konstrukcja	4 076,34	5 013,90
2.55.5.2	szklenie	5 095,42	6 267,37
2.55.5.3	obróbki	815,27	1 002,78
2.55.5.4	osprzęt	203,81	250,69
2.55.6	EZ7-1		
2.55.6.1	konstrukcja	1 951,12	2 399,88
2.55.6.2	szklenie	2 438,90	2 999,85
2.55.6.3	obróbki	390,22	479,97
2.55.6.4	osprzęt	97,57	120,01
2.55.7	EZ7-2		
2.55.7.1	konstrukcja	3 080,76	3 789,33
2.55.7.2	szklenie	3 850,95	4 736,67

2.55.7.3	obróbki	616,15	757,86
2.55.7.4	osprzęt	154,05	189,48
2.55.8	EZ8		
2.55.8.1	konstrukcja	9 483,21	11 664,35
2.55.8.2	szklenie	11 854,02	14 580,44
2.55.8.3	obróbki	1 896,64	2 332,87
2.55.8.4	osprzęt	474,16	583,22
2.55.9	EZ9		
2.55.9.1	konstrukcja	245 576,53	302 059,13
2.55.9.2	szklenie	306 970,67	377 573,92
2.55.9.3	obróbki	49 115,31	60 411,83
2.55.9.4	osprzęt	12 278,82	15 102,95
2.55.10	EZ10		
2.55.10.1	konstrukcja	11 539,66	14 193,78
2.55.10.2	szklenie	14 492,08	17 825,26
2.55.10.3	obróbki	2 318,73	2 852,04
2.55.10.4	osprzęt	633,68	779,43
2.55.11	EZ11A-EZ11B		
2.55.11.1	konstrukcja	31 260,72	38 450,69
2.55.11.2	szklenie	39 075,90	48 063,36
2.55.11.3	obróbki	6 252,14	7 690,13
2.55.11.4	osprzęt	1 563,05	1 922,55
2.55.12	EZ12A-EZ11B		
2.55.12.1	konstrukcja	17 172,30	21 121,93
2.55.12.2	szklenie	21 465,37	26 402,41
2.55.12.3	obróbki	3 434,46	4 224,39
2.55.12.4	osprzęt	858,61	1 056,09
2.55.13	EZ11A-EZ11C		
2.55.13.1	konstrukcja	21 618,96	26 591,32
2.55.13.2	szklenie	27 023,70	33 239,15
2.55.13.3	obróbki	4 323,79	5 318,26
2.55.13.4	osprzęt	1 080,95	1 329,57
2.55.14	EZ13A-EZ11B		
2.55.14.1	konstrukcja	15 044,36	18 504,56
2.55.14.2	szklenie	18 805,45	23 130,70
2.55.14.3	obróbki	3 008,87	3 700,91
2.55.14.4	osprzęt	752,23	925,24
2.55.15	EZ20		
2.55.15.1	konstrukcja	27 567,92	33 908,54
2.55.15.2	szklenie	34 459,91	42 385,69
2.55.15.3	obróbki	5 513,58	6 781,70
2.55.15.4	osprzęt	1 378,40	1 695,43
2.55.16	EZ23		
2.55.16.1	konstrukcja	13 611,62	16 742,29
2.55.16.2	szklenie	17 014,53	20 927,87
2.55.16.3	obróbki	2 722,32	3 348,45
2.55.16.4	osprzęt	680,58	837,11
2.55.17	EZ26		
2.55.17.1	konstrukcja	2 860,04	3 517,85
2.55.17.2	szklenie	3 575,05	4 397,31
2.55.17.3	obróbki	572,01	703,57
2.55.17.4	osprzęt	143,00	175,89
2.55.18	EZ27		
2.55.18.1	konstrukcja	4 330,09	5 326,01
2.55.18.2	szklenie	5 412,61	6 657,51
2.55.18.3	obróbki	866,02	1 065,20
2.55.18.4	osprzęt	216,50	266,30
2.56	balustrady i bariery	328 612,42	404 193,28
2.57	sufity podwieszane	735 532,02	904 704,38
2.58	obudowy p.poz.	162 734,46	200 163,39

2.59	docieplenie elewacji różnymi okładzinami na określonych fragmentach wg projektu, nawierzchnie tarasu, studnie żelbetowe deszczówki	601 050,46	739 292,07
3.	Część komercyjna		
3.1	roboty ziemne		
3.1.1	zdzjęcie humusu	57 839,05	71 142,03
3.1.2	wykopy	446 186,95	548 809,95
3.1.3	zasyпки	132 203,54	162 610,35
3.1.4	platforma robocza dla palownicy	165 254,43	203 262,95
3.1.5	odwodnienie	24 788,16	30 489,44
3.2	konstrukcje pali fundamentowych	341 061,28	419 505,37
3.3	fundamenty cz. "A"		
3.3.1	podkłady betonowe	29 793,80	36 646,37
3.3.2	plyta fundamentowa cz. 1/5 wg. projektu warsztatowego izolacji	53 628,81	65 963,44
3.3.3	plyta fundamentowa cz. 2/5 wg. projektu warsztatowego izolacji	53 628,81	65 963,44
3.3.4	plyta fundamentowa cz. 3/5 wg. projektu warsztatowego izolacji	53 628,81	65 963,44
3.3.5	plyta fundamentowa cz. 4/5 wg. projektu warsztatowego izolacji	53 628,81	65 963,44
3.3.6	plyta fundamentowa cz. 5/5 wg. projektu warsztatowego izolacji	53 628,81	65 963,44
3.4	izolacje przeciwwilgociowe i cieplne ścian fundamentowych		
3.4.1	izolacje ścian części A	36 008,00	44 289,84
3.4.2	izolacje ścian części C - pas pod fasadami szklanymi	4 430,57	5 449,60
3.5	konstrukcja żelbetowa wieży zjeżdżalni w cz. "A"		
3.5.1	kondygnacja 0	107 129,26	131 768,99
3.5.2	kondygnacja +1	107 129,26	131 768,99
3.5.3	kondygnacja +2	107 129,26	131 768,99
3.5.4	kondygnacja +3 do stropodachu	127 129,26	156 368,99
3.5.5	stropodach	12 318,98	15 152,35
3.5.6	biegi schodowe		
3.5.6.1	kondygnacja 0	14 505,25	17 841,46
3.5.6.2	kondygnacja +1	14 505,25	17 841,46
3.5.6.3	kondygnacja +2	14 505,25	17 841,46
3.5.6.4	kondygnacja +3	14 505,25	17 841,46
3.6	konstrukcja żelbetowa ścian, słupów oraz klatka schodowa w cz. "A"		
3.6.1	ściany żelbetowe kondygnacji 0 bez ścian żelbetowych wieży zjeżdżalni	25 020,30	30 774,97
3.6.2	ściany żelbetowe kondygnacji nad 0 bez ścian żelbetowych wieży zjeżdżalni	10 130,00	12 459,90
3.6.3	słupy żelbetowe kondygnacji 0	23 012,18	28 304,98
3.6.4	słupy żelbetowe kondygnacji nad 0	23 012,18	28 304,98
3.6.5	klatka schodowa z kond 0 na +1	5 502,41	6 767,96
3.7	stropy żelbetowe w cz. "A"		
3.7.1	stropy kondygnacji 0		
3.7.1.1	zbrojenie	35 000,00	43 050,00
3.7.1.2	betonowanie	25 000,00	30 750,00
3.7.2	stropy kondygnacji +1		
3.7.2.1	zbrojenie	28 000,00	34 440,00
3.7.2.2	betonowanie	19 921,48	24 503,42
3.8	konstrukcja nośna drewniana dachu nad cz. "A" nad basenem rekreacyjnym	226 005,22	277 986,42
3.9	konstrukcja nośna drewniana dachu kuli basenu rekreacyjnego nad cz. "A"	182 742,87	224 773,73
3.10	oczepy pali basenów małej rekreacji (dziecięcego, rekreacji ogólnej, jacuzzi D) poza ściągami kablobetonowymi w cz. "B"	39 177,04	48 187,76
3.11	mostek typu "Ms-1" stalowy w części "B"	13 408,26	16 492,16
3.12	konstrukcja zbiornika retencyjnego	36 241,90	44 577,54
3.13	konstrukcja niecek basenu rekreacyjnego A w cz. "A"		
3.13.1	słupy żelbetowe	62 374,48	76 720,61
3.13.2	ściany żelbetowe na poz. "0"	93 520,00	115 029,60
3.13.3	ściany żelbetowe niecki	79 975,38	98 369,72
3.13.4	izolacje przeciwwilgociowe	13 009,00	16 001,07
3.13.5	stropy żelbetowe	185 000,00	227 550,00
3.13.6	schody żelbetowe	18 430,00	22 668,90
3.13.7	belki żelbetowe	90 000,00	110 700,00

3.13.8	izolacje termiczne zewnętrzne stanu zero	3 955,77	4 865,60
3.14	konstrukcja niecki basenu jacuzzi	35 346,75	43 476,50
3.15	konstrukcja niecki basenu dziecięcego "E"	30 812,23	37 899,04
3.16	konstrukcja niecki basenu rekreacji ogólnej "C" w cz. "B"	60 174,04	74 014,07
3.17	konstrukcja basenu zewnętrznego "G" stalowego w cz. "B".		
3.17.1	Podbudowa z kruszywa - wymiana gruntu	18 154,00	22 329,42
3.17.2	Beton podkładowy	3 846,00	4 730,58
3.17.3	Płyta fundamentowa	19 021,00	23 395,83
3.17.4	Opory żelbetowe	7 979,00	9 814,17
3.17.5	Zasyпки ścian niecki	8 672,34	10 666,98
3.17.6	Niecka basenu		
3.17.6.1	Montaż ścian z przelewami	65 000,00	79 950,00
3.17.6.2	Montaż dna	5 000,00	6 150,00
3.17.6.3	Montaż ławeczek	10 000,00	12 300,00
3.17.6.4	Montaż kratek przelewowych, uruchomienie	6 000,00	7 380,00
3.18	konstrukcja basenu zewnętrznego "F" stalowego, w cz. "B".		
3.18.1	Podbudowa z kruszywa - wymiana gruntu	128 060,00	157 513,80
3.18.2	Beton podkładowy	13 940,00	17 146,20
3.18.3	Płyta fundamentowa	140 065,06	172 280,02
3.18.4	Opory żelbetowe	40 437,20	49 737,76
3.18.5	Zasyпки ścian niecki	78 080,00	96 038,40
3.18.6	Niecka basenu		
3.18.6.1	Montaż ścian z przelewami	497 151,16	611 495,93
3.18.6.2	Montaż dna	36 104,65	44 408,72
3.18.6.3	Montaż ławeczek	44 418,61	54 634,89
3.18.6.4	Montaż kratek przelewowych, uruchomienie	43 325,58	53 290,46
3.19	ścianki działowe		
3.19.1	kondygnacja 0		
3.19.1.1	w osiach 5-8/IV-VI	66 756,00	82 109,88
3.19.1.2	w osiach 3"-5/A-B	63 903,11	78 600,83
3.19.1.3	w osiach 1"-2"/I-II	8 244,00	10 140,12
3.19.2	kondygnacja +1		
3.19.2.1	w osiach 2-2"/I-VI	14 037,00	17 265,51
3.19.2.2	w osiach 6-8/IV-VI	22 642,00	27 849,66
3.19.3	kondygnacja +2		
3.19.3.1	w osiach 1"-2"/VI-B	6 321,00	7 774,83
3.20	podokienniki	4 080,21	5 018,66
3.21	lady	17 435,40	21 445,54
3.22	podłoga		
3.22.1	Część A		
3.22.1.1	kondygnacja 0	58 015,50	71 359,07
3.22.1.2	kondygnacja +1	11 200,00	13 776,00
3.22.2	Część C	225 142,96	276 925,84
3.23	posadzki (z wyłączeniem posadzek basenowych)	294 608,99	362 369,06
3.24	ceramika basenowa ściany	504 415,81	620 431,45
3.25	ceramika basenowa posadzek	500 808,73	615 994,74
3.26	ceramika basenowa zjeżdżalnie		
3.26.1	Zjeżdżalnia zewnętrzna Z1		
3.26.1.1	fundamenty		
3.26.1.1.1	pale żelbetowe	51 239,00	63 023,97
3.26.1.1.2	wykopy	9 387,00	11 546,01
3.26.1.1.3	stopy fundamentowe	28 513,00	35 070,99
3.26.1.1.4	zasyпки	3 461,00	4 257,03
3.26.1.2	konstrukcja wsporcza	96 988,72	119 296,13
3.26.1.3	ślizgi rurowe	259 893,00	319 668,39
3.26.1.4	basen hamowny	80 012,00	98 414,76
3.26.1.5	próby i uruchomienie	4 000,00	4 920,00
3.26.2	Zjeżdżalnia zewnętrzna Z2		
3.26.2.1	fundamenty		
3.26.2.2.1	pale żelbetowe	34 388,67	42 298,06

3.26.2.2.2	wykopy	6 049,00	7 440,27
3.26.2.2.3	stopy fundamentowe	18 816,00	23 143,68
3.26.2.2.4	zasypki	2 135,00	2 626,05
3.26.2.2	konstrukcja wsporcza	68 547,93	84 313,95
3.26.2.3	ślizgi rurowe	159 497,00	196 181,31
3.26.2.4	basen hamowny	80 012,00	98 414,76
3.26.2.5	próby i uruchomienie	4 000,00	4 920,00
3.26.3	Zjeżdżalnia wewnętrzna rodzinna	160 048,12	196 859,19
3.27	ceramika basenowa siedziska	279 819,98	344 178,58
3.28	tynki wewnętrzne		
3.28.1	Część A	28 000,00	34 440,00
3.28.2	Część B	63 919,25	78 620,68
3.29	okładziny ścian	442 652,23	544 462,24
3.30	malowanie	52 981,86	65 167,69
3.31	stolarka drzwiowa	46 723,16	57 469,49
3.32	ślusarka drzwiowa		
3.32.1	EW8 (A, B, C)		
3.32.1.1	konstrukcja	5 032,17	6 189,57
3.32.1.2	szklenie	5 591,30	6 877,30
3.32.1.3	osprzęt	559,12	687,72
3.32.2	EW13		
3.32.2.1	konstrukcja	4 670,39	5 744,58
3.32.2.2	szklenie	5 189,33	6 382,88
3.32.2.3	osprzęt	518,93	638,28
3.33	montaż dźwigów osobowych		
3.33.1	montaż dźwigu w części A	30 000,00	36 900,00
3.33.2	odbiór UDT	6 055,41	7 448,15
3.34	ślusarka wewnętrzna		
3.34.1	EW1		
3.34.1.1	konstrukcja	26 745,63	32 897,12
3.34.1.2	szklenie	33 432,04	41 121,41
3.34.1.3	obróbki	5 349,13	6 579,43
3.34.1.4	osprzęt	1 337,27	1 644,84
3.34.2	EW2		
3.34.2.1	konstrukcja	47 781,42	58 771,15
3.34.2.2	szklenie	59 726,77	73 463,93
3.34.2.3	obróbki	9 556,28	11 754,22
3.34.2.4	osprzęt	2 389,07	2 938,56
3.34.3	EW2-1		
3.34.3.1	konstrukcja	3 307,14	4 067,78
3.34.3.2	szklenie	4 133,93	5 084,73
3.34.3.3	obróbki	661,43	813,56
3.34.3.4	osprzęt	165,35	203,38
3.34.4	EW3		
3.34.4.1	konstrukcja	604,88	744,00
3.34.4.2	szklenie	756,10	930,00
3.34.4.3	obróbki	120,98	148,81
3.34.4.4	osprzęt	30,24	37,20
3.34.5	EW10		
3.34.5.1	konstrukcja	5 813,38	7 150,46
3.34.5.2	szklenie	7 266,73	8 938,08
3.34.5.3	obróbki	1 162,68	1 430,10
3.34.5.4	osprzęt	290,67	357,52
3.34.6	EW11		
3.34.6.1	konstrukcja	4 863,36	5 981,93
3.34.6.2	szklenie	6 079,21	7 477,43
3.34.6.3	obróbki	972,67	1 196,38
3.34.6.4	osprzęt	243,17	299,10
3.34.7	EW24pp		
3.34.7.1	konstrukcja	69 201,28	85 117,57

3.34.7.2	szklenie	86 501,60	106 396,97
3.34.7.3	obróbki	13 840,26	17 023,52
3.34.7.4	osprzęt	3 460,07	4 255,89
3.34.8	EW29pp		
3.34.8.1	konstrukcja	85 446,72	105 099,47
3.34.8.2	szklenie	106 808,40	131 374,33
3.34.8.3	obróbki	17 089,34	21 019,89
3.34.8.4	osprzęt	4 272,33	5 254,97
3.34.9	EW33-36		
3.34.9.1	konstrukcja	5 621,79	6 914,80
3.34.9.2	szklenie	7 027,23	8 643,49
3.34.9.3	obróbki	1 124,36	1 382,96
3.34.9.4	osprzęt	281,08	345,73
3.34.10	EW48pp		
3.34.10.1	konstrukcja	9 490,88	11 673,78
3.34.10.2	szklenie	11 863,60	14 592,23
3.34.10.3	obróbki	1 898,18	2 334,76
3.34.10.4	osprzęt	474,55	583,70
3.35	ślusarka zewnętrzna		
3.35.1	EZ6		
3.35.1.1	konstrukcja	8 624,17	10 607,73
3.35.1.2	szklenie	10 780,21	13 259,66
3.35.1.3	obróbki	1 724,83	2 121,54
3.35.1.4	osprzęt	431,21	530,39
3.35.2	EZ14		
3.35.2.1	konstrukcja	100 323,53	123 397,94
3.35.2.2	szklenie	125 404,41	154 247,42
3.35.2.3	obróbki	20 064,71	24 679,59
3.35.2.4	osprzęt	5 016,17	6 169,89
3.35.3	EZ15-EZ16		
3.35.3.1	konstrukcja	170 599,52	209 837,41
3.35.3.2	szklenie	213 249,40	262 296,76
3.35.3.3	obróbki	34 119,90	41 967,48
3.35.3.4	osprzęt	8 529,99	10 491,89
3.35.4	EZ17		
3.35.4.1	konstrukcja	29 494,67	36 278,44
3.35.4.2	szklenie	36 868,33	45 348,05
3.35.4.3	obróbki	5 898,93	7 255,68
3.35.4.4	osprzęt	1 474,74	1 813,93
3.35.5	EZ18		
3.35.5.1	konstrukcja	7 540,56	9 274,89
3.35.5.2	szklenie	9 425,70	11 593,61
3.35.5.3	obróbki	1 508,11	1 854,98
3.35.5.4	osprzęt	377,02	463,73
3.35.6	EZ19		
3.35.6.1	konstrukcja	20 631,35	25 376,56
3.35.6.2	szklenie	25 789,19	31 720,70
3.35.6.3	obróbki	4 126,27	5 075,31
3.35.6.4	osprzęt	1 031,57	1 268,83
3.35.7	EZ24		
3.35.7.1	konstrukcja	3 578,45	4 401,49
3.35.7.2	szklenie	4 473,06	5 501,86
3.35.7.3	obróbki	715,69	880,30
3.35.7.4	osprzęt	178,92	220,07
3.35.8	EZ25		
3.35.8.1	konstrukcja	11 265,57	13 856,65
3.35.8.2	szklenie	14 081,97	17 320,82
3.35.8.3	obróbki	2 253,11	2 771,33
3.35.8.4	osprzęt	563,29	692,85
3.35.9	Ez28-1		

3.35.9.1	konstrukcja	2 243,86	2 759,95
3.35.9.2	szklenie	2 804,82	3 449,93
3.35.9.3	obróbki	448,77	551,99
3.35.9.4	osprzęt	112,19	137,99
3.35.10	Ez28-2		
3.35.10.1	konstrukcja	2 790,55	3 432,38
3.35.10.2	szklenie	3 488,19	4 290,47
3.35.10.3	obróbki	558,11	686,48
3.35.10.4	osprzęt	139,53	171,62
3.35.11	S1		
3.35.11.1	konstrukcja	63 567,57	78 188,11
3.35.11.2	szklenie	79 459,46	97 735,14
3.35.11.3	obróbki	12 713,51	15 637,62
3.35.11.4	osprzęt	3 178,38	3 909,41
3.35.12	S2		
3.35.12.1	konstrukcja	57 496,86	70 721,14
3.35.12.2	szklenie	71 871,07	88 401,42
3.35.12.3	obróbki	11 499,36	14 144,21
3.35.12.4	osprzęt	2 874,85	3 536,07
3.35.13	S3		
3.35.13.1	konstrukcja	33 263,40	40 913,98
3.35.13.2	szklenie	41 579,25	51 142,48
3.35.13.3	obróbki	6 652,68	8 182,80
3.35.13.4	osprzęt	1 663,17	2 045,70
3.36	balustrady i bariery	227 907,86	280 326,67
3.37	sufity podwieszane	262 620,36	323 023,04
3.38	obudowy p.poż.	7 542,15	9 276,84
3.39	docieplenie elewacji różnymi okładzinami na określonych fragmentach wg projektu	163 523,65	201 134,09
3.40	obudowa szklana sztucznej rzeki	669 643,06	823 660,96
4.	Drogi, roboty zewnętrzne		
4.1	roboty przygotowawcze i rozbiórki		
4.1.1	roboty przygotowawcze	21 000,00	25 830,00
4.1.2	rozbiórki		
4.1.2.1	rozbiórki istniejącej nawierzchni parkingów	17 000,00	20 910,00
4.1.2.2	rozbiórki istniejącej nawierzchni placu centralnego	20 500,00	25 215,00
4.1.2.3	rozbiórki istniejącej nawierzchni drogi wjazdowej z miejscami postojowymi przy hali sportowej	18 348,87	22 569,11
4.2	roboty ziemne		
4.2.1	wykopy szerokoprzestrzenne		
4.2.1.1	wykopy od strony zachodniej - wejście do hali lodowiska	25 100,36	30 873,44
4.2.1.2	wykopy od strony wschodniej na szerokości części C	154 070,00	189 506,10
4.2.1.3	wykopy od strony wschodniej na szerokości części B	35 043,00	43 102,89
4.2.2	niwelacja pod podbudowę /30-40cm/		
4.2.2.1	niwelacja parkingów		
4.2.2.1.1	niwelacja parkingów na obszarze C-D	28 545,94	35 111,51
4.2.2.1.2	niwelacja parkingów na obszarze D-B'	28 545,94	35 111,51
4.2.2.1.3	niwelacja drogi wjazdowej z miejscami postojowymi przy hali sportowej	7 000,00	8 610,00
4.2.2.2	niwelacja placu centralnego	30 048,45	36 959,59
4.2.2.3	niwelacja ciągów pieszych i drogi p.poż od strony wschodniej	30 056,91	36 970,00
4.2.2.4	niwelacja ciągów pieszych i drogi p.poż od strony zachodniej	30 056,91	36 970,00
4.3	krawężniki i obrzeża		
4.3.1	krawężniki drogi p.poż od strony zachodniej	28 013,32	34 456,38
4.3.2	krawężniki drogi i placów p.poż od strony wschodniej	24 900,00	30 627,00
4.3.3	krawężniki parkingów		
4.3.3.1	krawężniki w obszarze C-D-B'	26 000,00	31 980,00
4.3.3.2	droga wjazdowa z miejscami postojowymi przy hali sportowej	12 000,00	14 760,00
4.3.4	obrzeża placu centralnego	8 000,00	9 840,00
4.3.5	obrzeża głównego wejścia na plac centralny	6 000,00	7 380,00
4.3.6	obrzeża chodników od strony zachodniej	3 500,00	4 305,00
4.4	drogi		

4.4.1	podbudowa		
4.4.1.1	droga p.poż od strony zachodniej	117 327,61	144 312,96
4.4.1.2	plac gospodarczy	91 254,81	112 243,42
4.4.1.3	droga p.poż od strony wschodniej na szerokości hali lodowiska	31 287,36	38 483,45
4.4.1.4	droga p.poż wzdłuż placu falistego	20 858,25	25 655,65
4.4.2	nawierzchnia		
4.4.2.1	droga p.poż od strony zachodniej	69 135,28	85 036,37
4.4.2.2	plac gospodarczy	53 771,87	66 139,40
4.4.2.3	droga p.poż od strony wschodniej na szerokości hali lodowiska	18 436,07	22 676,37
4.4.2.4	droga p.poż wzdłuż placu falistego	12 290,70	15 117,56
4.5	parkingi		
4.5.1	podbudowa		
4.5.1.1	obszar C-D	94 049,25	115 680,58
4.5.1.2	obszar D-B ¹	105 546,40	129 822,07
4.5.1.3	droga wjazdowa z miejscami postojowymi przy hali sportowej	30 518,47	37 537,72
4.5.2	nawierzchnia		
4.5.2.1	obszar C-D	68 615,98	84 397,66
4.5.2.2	obszar D-B ¹	76 942,98	94 639,87
4.5.2.3	droga wjazdowa z miejscami postojowymi przy hali sportowej	20 981,00	25 806,63
4.6	chodniki wzmocnione		
4.6.1	podbudowa		
4.6.1.1	strona wschodnia na szerokości hali lodowiska	22 798,34	28 041,96
4.6.1.2	strona wschodnia - plac przy kl.2	102 592,53	126 188,81
4.6.1.3	strona wschodnia - plac przy kl.1	102 592,53	126 188,81
4.6.2	nawierzchnia		
4.6.2.1	strona wschodnia na szerokości hali lodowiska	14 873,18	18 294,01
4.6.2.2	strona wschodnia - plac przy kl.2	66 929,29	82 323,03
4.6.2.3	strona wschodnia - plac przy kl.1	66 929,29	82 323,03
4.7	plac centralny	340 517,72	418 836,80
4.8	plac falisty	135 471,80	166 630,31
4.9	chodniki	172 177,05	211 777,77
4.10	ogrodzenie systemowe	52 583,16	64 677,29
4.11	odwodnienie	12 794,58	15 737,33
4.12	teren rekreacyjny	113 476,79	139 576,45
4.13	drobne formy architektoniczne	130 825,03	160 914,79
5.	Zieleń zewnętrzna		
5.1	roboty porządkowe	15 589,83	19 175,49
5.2	roboty agrotechniczne	41 510,69	51 058,15
5.3	nasadzenia	80 527,82	99 049,22
5.4	trawniki	10 897,01	13 403,32
5.5	kwietniki	3 687,27	4 535,34
5.6	pielęgnacja w czasie gwarancji	18 984,99	23 351,54
6.	Zieleń wewnętrzna		
6.1	nasadzenia	40 671,12	50 025,48
6.2	montaż linii nawadniającej	3 072,73	3 779,46
7.	Wyposażenie		
7.1	wycieraczki wewnętrzne	18 664,41	22 957,22
7.2	wycieraczki zewnętrzne	27 064,41	33 289,22
7.3	gabloty z drzwiami przesuwными	7 562,84	9 302,29
7.4	gablot K	3 025,13	3 720,91
7.5	kosze średnie	50 653,46	62 303,76
7.6	kosze duże	14 070,41	17 306,60
7.7	zestawy WC	21 246,31	26 132,96
7.8	wieszaki ubraniowe	527,64	649,00
7.9	zestawy UM	16 576,69	20 389,33
7.10	zestawy UM 2	769,47	946,45
7.11	zestawy natryskowe	10 618,76	13 061,07
7.12	szafki P	16 057,85	19 751,16
7.13	szafki P 2	21 167,17	26 035,62
7.14	szafki B	490 731,72	603 600,02

7.15	szafki S	75 909,83	93 369,09
7.16	kabiny przejściowe	140 704,04	173 065,97
7.17	przebieralnie	11 027,68	13 564,05
7.18	giszety	71 714,21	88 208,48
7.19	maskownice HPL	11 959,84	14 710,60
7.20	blat do suszenia włosów	9 761,34	12 006,45
7.21	suszarki	3 693,48	4 542,98
7.22	lustro	14 070,41	17 306,60
7.23	szafki kuchenne	13 191,01	16 224,94
7.24	krzesła A	19 390,78	23 850,66
7.25	stojaki szatniowe	55 029,35	67 686,10
7.26	lada typu meblowego	69 252,77	85 180,91
7.27	roleta	35 176,01	43 266,49
7.28	bramki sklepowe	7 914,61	9 734,97
7.29	bramka	2 638,20	3 244,99
7.30	zieleń sztuczna	66 363,94	81 627,65
7.31	urządzenia do zabaw	36 846,87	45 321,65
7.32	statek piracki	17 588,00	21 633,24
7.33	Zespół saunowy	927 599,29	1 140 947,13
7.34	solarium	21 369,43	26 284,40
7.35	leżaki	32 700,43	40 221,53
7.36	dźwigi wew.	26 790,93	32 952,84
7.37	ścianki przesuwne	29 899,61	36 776,52
7.38	podnośniki dla niepełnosprawnych	17 556,99	21 595,10
7.39	ruchome dno	3 294 918,27	4 052 749,47
7.40	przegroda, pomost	1 231 979,70	1 515 335,03
7.41	wyposażenie basenu	358 080,42	440 438,92
7.42	wyposażenie dodatkowe	39 572,92	48 674,69
	Roboty budowlane razem:	50 552 549,41	62 179 635,77
II	ROBOTY SANITARNE		
1.	Instalacja wentylacji mechanicznej - część sportowa		
1.1	SYSTEM NR 01 - KOMUNIKACJA OGÓLNA BUD. "C"		
1.1.1	Centrala wentylacyjna		
1.1.1.1	Dostawa i montaż central	100 752,39	123 925,44
1.1.1.2	Połączenie i okablowanie central	33 584,13	41 308,48
1.1.2	System nawiewny		
1.1.2.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.1.2.1.1	Poz. 0		
1.1.2.1.1.1	Kanały w osiach A'-G'	42 512,58	52 290,47
1.1.2.1.1.2	Kanały w osiach G"-II	10 628,15	13 072,62
1.1.2.1.2	Poz. +1	6 695,86	8 235,91
1.1.2.1.3	Poz. +2	3 150,09	3 874,61
1.1.2.1.4	Poz. +3	14 441,74	17 763,34
1.1.2.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.1.2.2.1	Poz. 0	7 451,80	9 165,71
1.1.2.2.2	Poz. +1	1 783,68	2 193,93
1.1.2.2.3	Poz. +2	1 783,68	2 193,93
1.1.2.2.4	Poz. +3	1 545,85	1 901,40
1.1.3	System wywiewny		
1.1.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.1.3.1.1	Poz. 0		
1.1.3.1.1.1	Kanały w osiach A'-G'	51 959,83	63 910,59
1.1.3.1.1.2	Kanały w osiach G"-II	12 989,96	15 977,65
1.1.3.1.2	Poz. +1	1 673,96	2 058,97
1.1.3.1.3	Poz. +2	350,01	430,51
1.1.3.1.4	Poz. +3	7 776,32	9 564,87
1.1.3.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.1.3.2.1	Poz. 0	11 177,69	13 748,56
1.1.3.2.2	Poz. +3	1 030,56	1 267,59
1.1.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	4 725,00	5 811,75

1.2	SYSTEM NR 02 - BASEN SPORTOWY - TRYBUNY BOCZNE		
1.2.1	System czerpny i wyrzutowy		
1.2.1.1	System czerpny	44 985,93	55 332,69
1.2.1.2	System wyrzutowy	24 223,19	29 794,53
1.2.2	Centrala wentylacyjna		
1.2.2.1	Dostawa i montaż central	61 155,92	75 221,78
1.2.2.2	Połączenie i okablowanie central	20 385,31	25 073,93
1.2.3	System nawiewny		
1.2.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.2.3.1.1	Poz. 0,00		
1.2.3.1.1.1	Kanały w osiach (I-IV/2-3")	42 676,86	52 492,54
1.2.3.1.1.2	Kanały w osiach (I-IV/3"-8)	99 579,35	122 482,60
1.2.3.1.2	Poz. +1,00	40 644,63	49 992,89
1.2.3.1.3	Poz. +2,00	20 322,31	24 996,44
1.2.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	35 862,91	44 111,38
1.2.4	System wywiewny		
1.2.4.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.2.4.1.1	Poz. 0,00	43 318,62	53 281,90
1.2.4.1.2	Poz. +1,00, +2,00 (Piony)	28 879,08	35 521,27
1.2.4.1.3	Poz. +4,00 (pod dachem)	216 593,08	266 409,49
1.2.4.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	32 087,86	39 468,07
1.2.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	11 033,76	13 571,52
1.3	SYSTEM NR 03 - BASEN SPORTOWY - TRYBUNY ŚRODKOWE		
1.3.1	System czerpny i wyrzutowy	3 152,00	3 876,96
1.3.2	Centrala wentylacyjna		
1.3.2.1	Centrala wentylacyjna	62 171,46	76 470,90
1.3.2.2	Dostawa i montaż central	20 723,82	25 490,30
1.3.3	System nawiewny		
1.3.3.1	Budynek B - Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.3.3.1.1	Kanały w osiach (I-III/3-4)	17 852,00	21 957,96
1.3.3.1.2	Kanały w osiach (I-III/4-5)	53 556,01	65 873,89
1.3.3.2	Budynek C - Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.3.3.2.1	Poz. 0	17 851,98	21 957,94
1.3.3.2.2	Poz. +1	23 366,50	28 740,80
1.3.3.2.3	Poz. +2	3 574,51	4 396,65
1.3.3.3	Budynek C - Elementy nawiewne - kratki, osiatkowania		
1.3.3.3.1	Poz. +1	12 608,00	15 507,84
1.3.3.3.2	Poz. +2	12 608,00	15 507,84
1.3.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	3 470,00	4 268,10
1.4	SYSTEM NR 04 - BASEN SPORTOWY - FASADA CZ. DOLNA		
1.4.1	System czerpny i wyrzutowy	30 055,92	36 968,78
1.4.2	Centrala wentylacyjna		
1.4.2.1	Centrala wentylacyjna	62 042,57	76 312,36
1.4.2.2	Dostawa i montaż central	20 680,85	25 437,45
1.4.3	System nawiewny		
1.4.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.4.3.1.1	Kanały od osi 2'-5; V-VI	23 360,65	28 733,60
1.4.3.1.2	Kanały od osi 2'-5; IV-V	33 736,25	41 495,59
1.4.3.1.3	Kanały od centrali do osi 2'	27 243,72	33 509,78
1.4.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	20 548,44	25 274,58
1.4.4	System wywiewny	2 530,22	3 112,17
1.4.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	3 152,50	3 877,58
1.5	SYSTEM NR 05 - BASEN SPORTOWY - FASADA CZ. GÓRNA		
1.5.1	Centrala wentylacyjna		
1.5.1.1	Dostawa i montaż centrali	24 501,78	30 137,19
1.5.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	8 167,25	10 045,72
1.5.2	System nawiewny	130 519,92	160 539,50
1.5.3	System wywiewny	13 568,13	16 688,80
1.5.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	3 152,51	3 877,59
1.6	SYSTEM NR 06 - BASEN WYPOCZYNKOWY - BUD. B		

1.6.1	System czerpny i wyrzutowy	5 138,82	6 320,75
1.6.2	Centrala wentylacyjna		
1.6.1.1	Dostawa i montaż centrali	93 648,63	115 187,81
1.6.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	31 216,20	38 395,93
1.6.3	System nawiewny		
1.6.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.6.3.1.1	BUDYNEK B		
1.6.3.1.1.1	POZ. 0,00	16 997,94	20 907,47
1.6.3.1.1.1.1	kanały wentylacyjne w osiach 1-2/II-IV	10 695,56	13 155,54
1.6.3.1.1.1.2	Kanały wentylacyjne w osiach 2-4/II	6 302,38	7 751,93
1.6.3.1.1.2	POZ. +1,00	3 922,60	4 824,80
1.6.3.1.1.2	POZ. +2,00	5 230,13	6 433,06
1.6.3.1.2	BUDYNEK C		
1.6.3.1.2.1	POZ. 0,00	13 075,33	16 082,66
1.6.3.1.2.2	POZ. +1,00	4 358,45	5 360,89
1.6.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.6.3.2.1	BUDYNEK B	16 155,30	19 871,02
1.6.3.2.2	BUDYNEK C	4 038,83	4 967,76
1.6.4	System wywiewny	25 267,28	31 078,75
1.6.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	3 677,68	4 523,55
1.7	SYSTEM NR 10 - SZATNIE GŁÓWNE - NATRYSKI		
1.7.1	Centrala wentylacyjna		
1.7.1.1	Dostawa i montaż centrali	48 460,54	59 606,46
1.7.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	16 153,51	19 868,82
1.7.2	System nawiewny		
1.7.2.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.7.2.1.1	Poz. 0	20 509,09	25 226,18
1.7.2.1.2	Poz. +1		
1.7.2.1.2.1	Piony w osiach A/L2-L3	13 191,15	16 225,11
1.7.2.1.2.2	Kanały w osiach A-J/L4	16 578,82	20 391,95
1.7.2.1.2.3	Kanały w osiach B-C/L1-L9	17 424,08	21 431,62
1.7.2.1.2.4	Kanały w osiach A-H/L1-L9	13 443,30	16 535,26
1.7.2.1.3	Poz. +2	3 700,00	4 551,00
1.7.2.1.4	Poz. +3	1 071,53	1 317,98
1.7.2.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.7.2.2.1	Poz. 0	2 775,30	3 413,62
1.7.2.2.2	Poz. +1	4 973,27	6 117,12
1.7.2.2.3	Poz. +2	1 221,12	1 501,98
1.7.3	System wywiewny		
1.7.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.7.3.1.1	Poz. 0	20 509,09	25 226,18
1.7.3.1.2	Poz. +1		
1.7.3.1.2.1	Piony w osiach A/L2-L3	13 340,22	16 408,47
1.7.3.1.2.2	Kanały wentylacyjne w osiach A-H/L1-L9	47 297,12	58 175,46
1.7.3.1.3	Poz. +2	3 700,00	4 551,00
1.7.3.1.4	Poz. +3	1 071,53	1 317,98
1.7.3.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.7.3.2.1	Poz. 0	4 162,89	5 120,35
1.7.3.2.2	Poz. +1	12 788,40	15 729,73
1.7.3.2.3	Poz. +2	1 831,67	2 252,95
1.7.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 050,00	1 291,50
1.8	SYSTEM NR 15 - BIURA BUD. B		
1.8.1	System czerpny i wyrzutowy	5 116,00	6 292,68
1.8.2	Centrala wentylacyjna		
1.8.2.1	Dostawa i montaż centrali	68 767,31	84 583,79
1.8.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	22 922,43	28 194,59
1.8.3	System nawiewny		
1.8.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.8.3.1.1	Poz. 0		
1.8.3.1.1.1	Kanały w osiach 2'-5; VI-B	33 263,58	40 914,20

1.8.3.1.1.2	Kanały w osiach 5-10; IV-B	10 606,79	13 046,35
1.8.3.1.2	Poz. +1	20 056,39	24 669,36
1.8.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.8.3.2.1	Poz. 0	3 653,57	4 493,89
1.8.3.2.2	Poz. +1	1 669,49	2 053,47
1.8.4	System wywiewny		
1.8.4.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.8.4.1.1	Poz. 0		
1.8.4.1.1.1	Kanały w osiach 2'-5; VI-B	7 233,22	8 896,86
1.8.4.1.1.2	Kanały w osiach 5-10; IV-B	11 044,64	13 584,91
1.8.4.1.2	Poz. +1	10 034,35	12 342,25
1.8.4.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.8.4.2.1	Poz. 0	2 193,64	2 698,18
1.8.4.2.2	Poz. +1	1 672,38	2 057,03
1.8.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	3 150,00	3 874,50
1.9	SYSTEM NR 16 - ZAPLECZE TECH. OBIEKTU		
1.9.1	System czerpny i wyrzutowy	2 137,96	2 629,69
1.9.2	Centrala wentylacyjna		
1.9.2.1	Dostawa i montaż centrali	30 976,48	38 101,07
1.9.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	10 325,49	12 700,35
1.9.3	System nawiewny		
1.9.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.9.3.1.1	BUDYNEK A, Poz. 0	10 172,91	12 512,68
1.9.3.1.2	BUDYNEK B, Poz.0		0,00
1.9.3.1.2.1	Kanały wentylacyjne w osiach 2-6/A"-H'	14 206,69	17 474,23
1.9.3.1.2.2	Kanały wentylacyjne w osiach 2/II-IV	18 081,24	22 239,93
1.9.3.1.3	BUDYNEK C, Poz.0,00; +1,00 +2,00	1 769,20	2 176,12
1.9.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	14 743,34	18 134,31
1.9.4	System wywiewny		
1.9.4.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.9.4.1.1	BUDYNEK A, Poz. 0	12 599,59	15 497,50
1.9.4.1.2	BUDYNEK B, Poz.0		
1.9.4.1.2.1	kanały wentylacyjne w osiach 2-6/A"-H'	15 557,97	19 136,30
1.9.4.1.2.2	Kanały wentylacyjne w osiach 2/II-IV	16 192,99	19 917,38
1.9.4.1.3	BUDYNEK C, Poz.0,00; +1,00 +2,00	6 047,80	7 438,79
1.9.4.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	16 799,45	20 663,32
1.9.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	2 626,94	3 231,14
1.10	SYSTEM NR 17 - OGRÓD ZIMOWY BUD. C		
1.10.1	Centrala wentylacyjna		
1.10.1.1	Dostawa i montaż centrali	42 797,49	52 640,91
1.10.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	14 265,83	17 546,97
1.10.2	System nawiewny	2 378,81	2 925,94
1.10.3	System wywiewny	2 378,81	2 925,94
1.10.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 200,00	1 476,00
1.11	SYSTEM NR 19 - ZAPLECZE SPORTOWCÓW BUD. B		
1.11.1	System czerpny i wyrzutowy	5 399,88	6 641,85
1.11.2	Centrala wentylacyjna		
1.11.2.1	Dostawa i montaż centrali	31 238,00	38 422,74
1.11.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	10 412,67	12 807,58
1.11.3	System nawiewny		
1.11.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
1.11.3.1.1	Poz. 0		
1.11.3.1.1.1	Kanały w osiach 3'-5; V-B	19 467,20	23 944,66
1.11.3.1.1.2	Kanały w osiach 1"-3'; V-B	3 546,24	4 361,88
1.11.3.1.2	Poz. +1	3 709,13	4 562,23
1.11.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
1.11.3.2.1	Poz. 0	2 076,88	2 554,56
1.11.3.2.2	Poz. +1	3 115,33	3 831,86
1.11.4	System wywiewny		
1.11.4.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		

1.11.4.1.1	Poz. 0		
1.11.4.1.1.1	Kanały w osiach 3'-5'; V-B	19 467,20	23 944,66
1.11.4.1.1.2	Kanały w osiach 1"-3"; V-B	3 546,25	4 361,89
1.11.4.1.2	Poz. +1	3 709,12	4 562,22
1.11.4.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	2 076,88	2 554,56
1.11.4.2.1	Poz. 0	3 115,33	3 831,86
1.11.4.2.2	Poz. +1		
1.11.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 550,00	1 906,50
1.12	SYSTEMY WYCIĄGOWE SANITARIATY I INNE, BUD.B	79 482,26	97 763,18
1.13	SYSTEM WSPÓLNEJ CZERPNI I WYRZUTNI, BUD.C	27 859,66	34 267,38
2.	Instalacja wentylacji mechanicznej - część komercyjna		
2.1	SYSTEM NR 07 - BASEN WYPOCZYNKOWY - BUD. A		
2.1.1	Centrala wentylacyjna		
2.1.1.1	Dostawa i montaż centrali	56 064,86	68 959,78
2.1.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	18 686,28	22 986,58
2.1.2	System nawiewny		
2.1.2.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.1.2.1.1	Poz.0	27 282,48	33 557,45
2.1.2.1.2	Poz.1	4 789,29	5 890,83
2.1.2.1.3	Dach	9 100,22	11 193,27
2.1.2.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	13 724,00	16 880,52
2.1.3	System wywiewny	1 834,30	2 256,19
2.1.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	2 100,00	2 583,00
2.2	SYSTEM NR 08 - BASEN WYPOCZYNKOWY - BUD. A		
2.2.1	System czerpny i wyrzutowy	12 117,71	14 904,78
2.2.2	Centrala wentylacyjna		
2.2.2.1	Dostawa i montaż centrali	130 883,65	160 986,89
2.2.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	43 627,88	53 662,29
2.2.3	System nawiewny		
2.2.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.2.3.1.1	Poz. 0		
2.2.3.1.1.1	Kanały w osiach od C"-F"	33 929,57	41 733,37
2.2.3.1.1.2	Kanały w osiach od B"-C"	14 541,24	17 885,73
2.2.3.1.2	Poz. +1	19 388,30	23 847,61
2.2.3.1.3	Poz. +2, +3, DACH	7 270,62	8 942,86
2.2.3.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
2.2.3.2.1	Poz. 0	19 388,32	23 847,63
2.2.3.2.2	Poz. +1	16 964,79	20 866,69
2.2.3.2.3	Poz. +2, +3, DACH	12 117,70	14 904,77
2.2.4	System wywiewny		
2.2.4.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.2.4.1.1	Poz. 0		
2.2.4.1.1.1	Kanały w osiach od C"-D"	39 019,00	47 993,37
2.2.4.1.1.2	Kanały w osiach od D"-F"	16 722,43	20 568,59
2.2.4.1.2	Poz. +1	7 270,62	8 942,86
2.2.4.1.3	Poz. +2, +3, DACH	24 235,41	29 809,55
2.2.4.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
2.2.4.2.1	Poz. +1	2 423,54	2 980,95
2.2.4.2.2	Poz. +2, +3, DACH	16 964,79	20 866,69
2.2.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	4 725,00	5 811,75
2.3	SYSTEM NR 09 - FITNESS, BUD. C, POZ. +3		
2.3.1	Centrala wentylacyjna		
2.3.1.1	Dostawa i montaż centrali	79 150,30	97 354,87
2.3.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	26 383,43	32 451,62
2.3.2	System nawiewny	21 823,50	26 842,91
2.3.3	System wywiewny	21 823,50	26 842,91
2.3.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	2 650,00	3 259,50
2.4	SYSTEM NR - GASTRONOMIA-KONSUMPCJA, BUD. C, POZ. 0		
2.4.1	Centrala wentylacyjna		
2.4.1.1	Dostawa i montaż centrali	59 695,97	73 426,04

2.4.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	19 898,66	24 475,35
2.4.2	System nawiewny		
2.4.2.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.4.2.1.1	Poz. 0		
2.4.2.1.1.1	Gastronomia konsumpcja	5 420,74	6 667,51
2.4.2.1.1.2	Gastronomia zaplecze	1 355,18	1 666,87
2.4.2.1.2	Poz. +1	1 071,54	1 317,99
2.4.2.1.3	Poz. +2	614,35	755,65
2.4.2.1.4	Poz. +3	6 911,34	8 500,95
2.4.2.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
2.4.2.2.1	Poz. 0	661,84	814,06
2.4.2.2.2	Poz. +2	60,00	73,80
2.4.2.2.3	Poz. +3	1 125,10	1 383,87
2.4.3	System wywiewny		
2.4.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.4.3.1.1	Poz. 0		
2.4.3.1.1.1	Gastronomia konsumpcja	5 420,74	6 667,51
2.4.3.1.1.2	Gastronomia zaplecze	1 355,18	1 666,87
2.4.3.1.2	Poz. +1	1 071,51	1 317,96
2.4.3.1.3	Poz. +2	614,35	755,65
2.4.3.1.4	Poz. +3	6 911,34	8 500,95
2.4.3.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania		
2.4.3.2.1	Poz. 0	1 544,28	1 899,46
2.4.3.2.2	Poz. +2	140,00	172,20
2.4.3.2.3	Poz. +3	1 125,10	1 383,87
2.4.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 575,00	1 937,25
2.5	<i>SYSTEM NR 12 - GASTRONOMIA-ZAPLECZE, BUD. B, POZ. 0</i>		
2.5.1	System czerpny i wyrzutowy	2 543,50	3 128,51
2.5.2	Centrala wentylacyjna		
2.5.2.1	Dostawa i montaż centrali	62 830,69	77 281,75
2.5.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	20 943,56	25 760,58
2.5.3	System nawiewny	14 041,88	17 271,51
2.5.4	System wywiewny	10 068,99	12 384,86
2.5.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 681,34	2 068,05
2.6	<i>SYSTEM NR 13 - GASTRONOMIA-RESTAURACJA, BUD. B, POZ. 0</i>		
2.6.1	System czerpny i wyrzutowy	7 732,64	9 511,15
2.6.2	Centrala wentylacyjna		
2.6.2.1	Dostawa i montaż centrali	69 153,17	85 058,40
2.6.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	23 051,05	28 352,79
2.6.3	System nawiewny	13 631,24	16 766,43
2.6.4	System wywiewny		
2.6.4.1	Poz. 0,00	13 670,89	16 815,19
2.6.4.2	Poz. +1,00	5 858,95	7 206,51
2.6.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	2 101,67	2 585,05
2.7	<i>SYSTEM NR 14 - SIŁOWNIA, BUD. C, POZ. 0</i>		
2.7.1	Centrala wentylacyjna		
2.7.1.1	Dostawa i montaż centrali	43 452,40	53 446,45
2.7.1.2	Połączenie i okablowanie centrali	14 484,14	17 815,49
2.7.2	System nawiewny		
2.7.2.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.7.2.1.1	POZ. 0,00	5 625,54	6 919,41
2.7.2.1.2	POZ. 1	2 143,06	2 635,96
2.7.2.1.3	POZ. 2	1 071,54	1 317,99
2.7.2.1.4	POZ. 3	2 678,81	3 294,94
2.7.2.2	Elementy nawiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	2 410,94	2 965,46
2.7.3	System wywiewny		
2.7.3.1	Kanały wentylacyjne wraz z zawieszami, izolacją oraz uzbrojeniem		
2.7.3.1.1	POZ. 0,00	5 625,53	6 919,40
2.7.3.1.2	POZ. 1	2 143,06	2 635,96
2.7.3.1.3	POZ. 2	1 071,53	1 317,98

2.7.3.1.4	POZ. 3	2 678,81	3 294,94
2.7.3.2	Elementy wywiewne - kratki, skrzynki rozprężne+anemostaty, osiatkowania	2 410,94	2 965,46
2.7.4	Pomiary, próby, rozruch instalacji	1 600,00	1 968,00
2.8	SYSTEM NR 18 - POMIESZCZENIA USŁUGOWE, BUD. C		
2.8.1	System czerpny i wyrzutowy	17 355,32	21 347,04
2.8.2	Centrala wentylacyjna		
2.8.2.1	Dostawa i montaż centrali	56 412,56	69 387,45
2.8.2.2	Połączenie i okablowanie centrali	18 804,19	23 129,15
2.8.3	System nawiewny	33 958,73	41 769,24
2.8.4	System wywiewny	22 464,07	27 630,81
2.8.5	Pomiary, próby, rozruch instalacji	2 206,09	2 713,49
2.9	SYSTEMY WYCIĄGOWE SANITARIATY I INNE, BUD.C	67 471,19	82 989,56
3.	Technologia basenowa		
3.1	Technologia basenowa - część sportowa		
3.1.1	BASEN PŁYWACKI 50x25 m OBIEG NR 1		
3.1.1.1	<i>rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu</i>		
3.1.1.1.1	<i>Przelew od strony bud. A</i>	12 920,00	15 891,60
3.1.1.1.2	<i>Przelew od strony bud. C</i>	12 920,00	15 891,60
3.1.1.2	<i>rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody</i>	19 440,00	23 911,20
3.1.1.3	<i>rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego</i>	38 710,00	47 613,30
3.1.1.4	<i>rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza</i>	5 750,00	7 072,50
3.1.1.5	<i>elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic</i>	82 980,00	102 065,40
3.1.1.6	<i>filtry ciśnieniowe</i>	207 090,00	254 720,70
3.1.1.7	<i>złoża filtracyjne</i>	40 800,00	50 184,00
3.1.1.8	<i>orurowanie i armatura automatyczna filtrów</i>	56 600,00	69 618,00
3.1.1.9	<i>instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych</i>	2 520,00	3 099,60
3.1.1.10	<i>pompy filtracyjne</i>	74 450,00	91 573,50
3.1.1.11	<i>zbiornik przelewowy</i>	109 900,00	135 177,00
3.1.1.12	<i>wymienniki ciepła</i>	12 400,00	15 252,00
3.1.1.13	<i>lampy UV do dezynfekcji</i>	91 700,00	112 791,00
3.1.1.14	<i>elektrolizer membranowy do wytwarzania podchlorynu</i>	556 300,00	684 249,00
3.1.1.15	<i>regulator basenowy</i>	25 300,00	31 119,00
3.1.1.16	<i>stacja dozowania podchlorynu sodu</i>	1 950,15	2 398,68
3.1.1.17	<i>stacja dozowania korektora pH</i>	1 950,15	2 398,68
3.1.1.18	<i>stacja dozowania koagulanta</i>	1 950,15	2 398,68
3.1.1.19	<i>instalacja dozowania chemikali - węże dozujące</i>	500,00	615,00
3.1.1.20	<i>dmuchawa płukania filtrów</i>	9 925,00	12 207,75
3.1.1.21	<i>sprężarka z instalacją sprężonego powietrza</i>	9 220,00	11 340,60
3.1.1.22	<i>szafa zasilająca sterująca</i>	30 300,00	37 269,00
3.1.1.23	<i>czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,</i>	2 150,00	2 644,50
3.1.1.24	<i>okablowanie instalacji</i>	8 090,00	9 950,70
3.1.1.25	<i>dysze ścienne i dysze denne napływowe maskownice</i>	12 850,00	15 805,50
3.1.1.26	<i>reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie</i>	49 650,00	61 069,50
3.1.1.27	<i>reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)</i>	192 115,00	236 301,45
3.1.1.28	<i>reflektory podwodne sterowniki i okablowanie</i>	15 180,00	18 671,40
3.1.1.29	<i>gniazda dla lin, drabinek, słupków, podnośników</i>	12 600,00	15 498,00
3.1.1.30	<i>liny torowe i falstartowe ze słupkami do lin</i>	100 250,00	123 307,50
3.1.1.31	<i>słupki startowe</i>	57 350,00	70 540,50
3.1.1.32	<i>podnośnik dla niepełnosprawnych</i>	21 760,00	26 764,80
3.1.1.33	<i>drabinki basenowe</i>	21 800,00	26 814,00
3.1.1.34	<i>panele nawrotowe i bęben do lin torowych</i>	57 600,00	70 848,00
3.1.1.35	<i>Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura</i>	4 550,00	5 596,50
3.1.1.36	<i>rozruch i uruchomienie</i>	5 050,00	6 211,50
3.1.1.37	<i>szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru</i>	3 020,00	3 714,60
3.1.2	FONTANNA ZEWNĘTRZNA OBIEG F I		
3.1.2.1	<i>zestaw filtracyjny z pompą i zaworem 6-droźnym</i>	9 600,00	11 808,00
3.1.2.2	<i>pompy atrakcji wodnych</i>	6 550,00	8 056,50
3.1.2.3	<i>śluzka dozująca</i>	1 950,15	2 398,68
3.1.2.4	<i>dysze i wylewki - elementy do zabetonowania</i>	5 550,00	6 826,50
3.1.2.5	<i>dysze i wylewki - elementy wykończeniowe</i>	2 750,00	3 382,50

3.1.2.6	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	3 250,00	3 997,50
3.1.2.7	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	9 500,00	11 685,00
3.1.2.8	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	2 229,04	2 741,72
3.1.2.9	szafa zasilająca sterująca z okablowaniem urządzeń	5 050,00	6 211,50
3.1.2.10	rurociągi, armatura, przepusty	7 000,00	8 610,00
3.1.2.11	rozruch i uruchomienie	2 030,06	2 496,97
3.1.2.12	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	1 050,00	1 291,50
3.1.3	FONTANNA WEWNĘTRZNA OBIEG F II		
3.1.3.1	zestaw filtracyjny z pompą i zaworem 6-drożnym	9 600,00	11 808,00
3.1.3.2	pompy atrakcji wodnych	6 000,00	7 380,00
3.1.3.3	śluza dozująca	1 950,15	2 398,68
3.1.3.4	dysze i wylewki - elementy do zabetonowania	4 950,00	6 088,50
3.1.3.5	dysze i wylewki - elementy wykończeniowe	3 550,00	4 366,50
3.1.3.6	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	9 900,00	12 177,00
3.1.3.7	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	24 300,00	29 889,00
3.1.3.8	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	2 250,00	2 767,50
3.1.3.9	szafa zasilająca sterująca z okablowaniem urządzeń	10 100,00	12 423,00
3.1.3.10	rurociągi, armatura, przepusty	6 300,00	7 749,00
3.1.3.11	rozruch i uruchomienie	2 050,00	2 521,50
3.1.3.12	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	1 050,00	1 291,50
3.2	Technologia basenowa - część komercyjna		
3.2.1	Basen do nauki pływania, basen rekreacyjny, ładowiska zjeżdżalni. OBIEG II		
3.2.1.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	26 876,93	33 058,62
3.2.1.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody	20 374,57	25 060,72
3.2.1.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	63 953,50	78 662,81
3.2.1.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	22 185,64	27 288,34
3.2.1.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	16 752,42	20 605,48
3.2.1.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	6 071,21	7 467,59
3.2.1.7	elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic	43 379,30	53 356,54
3.2.1.8	elementy do zabetonowania - gejzery, leżanki, bez maskownic	58 139,55	71 511,65
3.2.1.9	elementy do zabetonowania - dysze sztucznej rzeki i masażu ściennego		
3.2.1.9.1	dysze sztucznej rzeki	11 833,71	14 555,46
3.2.1.9.2	dysze masażu ściennego	35 501,14	43 666,40
3.2.1.10	filtry ciśnieniowe	158 020,20	194 364,85
3.2.1.11	złoża filtracyjne	29 841,54	36 705,09
3.2.1.12	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	45 699,74	56 210,68
3.2.1.13	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	2 058,04	2 531,39
3.2.1.14	pompy filtracyjne	69 383,63	85 341,86
3.2.1.15	pompy atrakcji wodnych	101 430,36	124 759,34
3.2.1.16	zbiornik przelewowy	88 919,55	109 371,05
3.2.1.17	wymienniki ciepła	5 616,38	6 908,15
3.2.1.18	lampy UV do dezynfekcji	86 025,95	105 811,92
3.2.1.19	regulator basenowy	25 725,46	31 642,32
3.2.1.20	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 955,14	2 404,82
3.2.1.21	stacja dozowania korektora pH	1 955,14	2 404,82
3.2.1.22	stacja dozowania koagulanta	1 955,14	2 404,82
3.2.1.23	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,51	632,85
3.2.1.24	dmuchawa płukania filtrów	10 084,38	12 403,79
3.2.1.25	dmuchawy atrakcji powietrznych	29 635,73	36 451,95
3.2.1.26	szafa zasilająca sterująca	26 754,48	32 908,01
3.2.1.27	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	2 058,04	2 531,39
3.2.1.28	okablowanie instalacji	11 319,20	13 922,62
3.2.1.29	dysze ścienne i dysze denne napływowe maskownice	6 391,23	7 861,21
3.2.1.30	dysze atrakcji wodnych maskownice, wylewki, wodospady	12 065,24	14 840,25
3.2.1.31	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	25 622,56	31 515,75
3.2.1.32	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	57 625,04	70 878,80
3.2.1.33	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	5 145,09	6 328,46
3.2.1.34	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	4 630,58	5 695,61
3.2.1.35	rozruch i uruchomienie	4 116,07	5 062,77

3.2.1.36	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	3 087,07	3 797,10
3.2.2	Wanna z hydromasażem. OBIEG III		
3.2.2.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	3 142,43	3 865,19
3.2.2.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie napływu wody	1 545,50	1 900,97
3.2.2.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	6 485,70	7 977,41
3.2.2.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	1 955,10	2 404,77
3.2.2.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	1 030,00	1 266,90
3.2.2.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	825,20	1 015,00
3.2.2.7	Niecki wanny PoolSpa Natalie	63 520,12	78 129,75
3.2.2.8	filtry ciśnieniowe	26 950,50	33 149,12
3.2.2.9	złoża filtracyjne	5 560,60	6 839,54
3.2.2.10	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	24 700,00	30 381,00
3.2.2.11	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 545,50	1 900,97
3.2.2.12	pompy filtracyjne	21 357,93	26 270,25
3.2.2.13	pompy atrakcji wodnych	26 880,48	33 062,99
3.2.2.14	zbiornik przelewowy	11 345,63	13 955,12
3.2.2.15	wymienniki ciepła	5 995,95	7 375,02
3.2.2.16	lampy UV do dezynfekcji	42 250,68	51 968,34
3.2.2.17	regulator basenowy	25 725,00	31 641,75
3.2.2.18	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 955,10	2 404,77
3.2.2.19	stacja dozowania korektora pH	1 955,10	2 404,77
3.2.2.20	stacja dozowania koagulanta	1 955,10	2 404,77
3.2.2.21	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	515,50	634,07
3.2.2.22	dmuchawy atrakcji powietrznych	25 320,40	31 144,09
3.2.2.23	szafa zasilająco sterująca	10 805,50	13 290,77
3.2.2.24	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	1 545,50	1 900,97
3.2.2.25	okablowanie instalacji	5 145,00	6 328,35
3.2.2.26	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	2 263,80	2 784,47
3.2.2.27	instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	2 985,10	3 671,67
3.2.2.28	rozruch i uruchomienie	2 060,00	2 533,80
3.2.2.29	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	1 050,00	1 291,50
3.2.3	Basen rekreacyjny. OBIEG IV		
3.2.3.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	2 225,41	2 737,25
3.2.3.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody	1 515,20	1 863,70
3.2.3.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	2 735,48	3 364,64
3.2.3.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	1 280,83	1 575,42
3.2.3.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	1 010,44	1 242,84
3.2.3.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	650,70	800,36
3.2.3.7	elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic	29 510,60	36 298,04
3.2.3.8	elementy do zabetonowania - gejzery, leżanki, masaże bez maskownic	16 910,60	20 800,04
3.2.3.9	filtry ciśnieniowe	40 350,80	49 631,48
3.2.3.10	złoża filtracyjne	6 990,40	8 598,19
3.2.3.11	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	28 784,00	35 404,32
3.2.3.12	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 544,00	1 899,12
3.2.3.13	pompy filtracyjne	27 325,68	33 610,59
3.2.3.14	pompy atrakcji wodnych	25 320,80	31 144,58
3.2.3.15	zbiornik przelewowy	38 450,20	47 293,75
3.2.3.16	wymienniki ciepła	5 665,31	6 968,33
3.2.3.17	lampy UV do dezynfekcji	42 210,65	51 919,10
3.2.3.18	regulator basenowy	25 700,00	31 611,00
3.2.3.19	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 955,00	2 404,65
3.2.3.20	stacja dozowania korektora pH	1 955,20	2 404,90
3.2.3.21	stacja dozowania koagulanta	1 953,20	2 402,44
3.2.3.22	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	544,00	669,12
3.2.3.23	dmuchawy atrakcji powietrznych	19 120,80	23 518,58
3.2.3.24	szafa zasilająco sterująca	16 860,20	20 738,05
3.2.3.25	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	1 644,80	2 023,10
3.2.3.26	okablowanie instalacji	6 170,35	7 589,53
3.2.3.27	dysze ścienne i dysze denne napływowe maskownice	5 037,20	6 195,76
3.2.3.28	dysze atrakcji wodnych maskownice, wylewki, wodospady	7 101,84	8 735,26

3.2.3.29	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	6 383,88	7 852,17
3.2.3.30	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	12 336,00	15 173,28
3.2.3.31	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	4 626,00	5 689,98
3.2.3.32	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	2 981,28	3 666,97
3.2.3.33	rozruch i uruchomienie	5 140,00	6 322,20
3.2.3.34	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	2 056,05	2 528,94
3.2.4	Basen dla dzieci. OBIEG V		
3.2.4.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	1 584,73	1 949,22
3.2.4.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody	959,07	1 179,66
3.2.4.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	2 576,73	3 169,38
3.2.4.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	1 399,50	1 721,39
3.2.4.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	934,37	1 149,28
3.2.4.6	elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic	19 551,84	24 048,76
3.2.4.7	elementy do zabetonowania - grzybek wodny bez maskownic	3 292,94	4 050,32
3.2.4.8	filtry ciśnieniowe		
3.2.4.8.1	filtr ciśnieniowy DN100 F5.1 - 1szt.	13 475,85	16 575,30
3.2.4.8.2	filtr ciśnieniowy DN100 F5.2 - 1szt.	13 475,85	16 575,30
3.2.4.9	złoża filtracyjne	5 556,84	6 834,91
3.2.4.10	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	19 551,84	24 048,76
3.2.4.11	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 543,57	1 898,59
3.2.4.12	pompy filtracyjne	28 304,89	34 815,01
3.2.4.13	pompy atrakcji wodnych	18 374,62	22 600,78
3.2.4.14	zbiornik przelewowy	16 495,58	20 289,56
3.2.4.15	wymienniki ciepła	4 704,79	5 786,89
3.2.4.16	lampy UV do dezynfekcji	42 250,50	51 968,12
3.2.4.17	regulator basenowy	25 726,11	31 643,12
3.2.4.18	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 955,18	2 404,87
3.2.4.19	stacja dozowania korektora pH	1 955,18	2 404,87
3.2.4.20	stacja dozowania koagulanta	1 955,18	2 404,87
3.2.4.21	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,52	632,86
3.2.4.22	szafa zasilająco sterująca	10 804,97	13 290,11
3.2.4.23	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	1 543,57	1 898,59
3.2.4.24	okablowanie instalacji	3 087,13	3 797,17
3.2.4.25	dysze ściennie i dysze denne napływowe maskownice	3 303,23	4 062,97
3.2.4.26	grzybek wodny	6 688,79	8 227,21
3.2.4.27	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	7 100,41	8 733,50
3.2.4.28	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	7 203,31	8 860,07
3.2.4.29	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	7 409,12	9 113,22
3.2.4.30	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	2 984,23	3 670,60
3.2.4.31	rozruch i uruchomienie	4 116,18	5 062,90
3.2.4.32	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	1 029,04	1 265,72
3.2.5	Basen z hydromasażem i ciepłą wodą. OBIEG VI		
3.2.5.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	6 524,63	8 025,29
3.2.5.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody	3 910,66	4 810,11
3.2.5.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	5 269,09	6 480,98
3.2.5.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	3 190,27	3 924,03
3.2.5.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	1 955,33	2 405,06
3.2.5.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	2 366,98	2 911,39
3.2.5.7	elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic	24 698,88	30 379,62
3.2.5.8	elementy do zabetonowania - ławki, leżanki, bez maskownic	39 312,39	48 354,24
3.2.5.9	filtry ciśnieniowe	64 972,47	79 916,14
3.2.5.10	złoża filtracyjne	19 038,72	23 417,63
3.2.5.11	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	29 844,48	36 708,71
3.2.5.12	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 543,68	1 898,73
3.2.5.13	pompy filtracyjne	29 578,97	36 382,13
3.2.5.14	zbiornik przelewowy	38 491,15	47 344,11
3.2.5.15	wymienniki ciepła	6 700,60	8 241,74
3.2.5.16	lampy UV do dezynfekcji	42 253,61	51 971,94
3.2.5.17	regulator basenowy	25 728,00	31 645,44
3.2.5.18	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 955,33	2 405,06

3.2.5.19	stacja dozowania korektora pH	1 955,33	2 405,06
3.2.5.20	stacja dozowania koagulanta	1 955,33	2 405,06
3.2.5.21	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,56	632,91
3.2.5.22	dmuchawy atrakcji powietrznych	28 815,36	35 442,89
3.2.5.23	szafa zasilająco sterująca	19 553,28	24 050,53
3.2.5.24	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	2 058,24	2 531,64
3.2.5.25	okablowanie instalacji	4 116,48	5 063,27
3.2.5.26	dysze ścienne i dysze denne napływowe maskownice	2 984,45	3 670,87
3.2.5.27	dysze atrakcji wodnych maskownice, leżanki i ławek	11 937,79	14 683,48
3.2.5.28	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	7 183,26	8 835,41
3.2.5.29	reflektory podwodne wkłady lamp(klosze)	16 054,27	19 746,75
3.2.5.30	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	5 042,69	6 202,51
3.2.5.31	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	3 601,92	4 430,36
3.2.5.32	rozruch i uruchomienie	3 087,36	3 797,45
3.2.5.33	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	2 058,24	2 531,64
3.2.6	Basen zewnętrzny z atrakcjami. OBIEG VII		
3.2.6.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	17 004,55	20 915,60
3.2.6.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie zewnętrzne niecki basenowej	9 155,49	11 261,25
3.2.6.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	9 386,95	11 545,95
3.2.6.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	6 470,57	7 958,80
3.2.6.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	5 627,04	6 921,26
3.2.6.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	4 690,90	5 769,81
3.2.6.7	filtry ciśnieniowe	118 999,82	146 369,78
3.2.6.8	złoża filtracyjne	25 717,68	31 632,75
3.2.6.9	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	36 004,75	44 285,84
3.2.6.10	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 543,06	1 897,96
3.2.6.11	pompy filtracyjne	53 439,28	65 730,31
3.2.6.12	pokrywa na basen sterowana ręcznie	18 516,73	22 775,58
3.2.6.13	zbiornik przelewowy	51 606,13	63 475,54
3.2.6.14	wymienniki ciepła	6 697,91	8 238,43
3.2.6.15	lampy UV do dezynfekcji	64 590,47	79 446,28
3.2.6.16	regulator basenowy	25 717,68	31 632,75
3.2.6.17	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 954,54	2 404,08
3.2.6.18	stacja dozowania korektora pH	1 954,54	2 404,08
3.2.6.19	stacja dozowania koagulanta	1 954,54	2 404,08
3.2.6.20	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,35	632,65
3.2.6.21	dmuchawa płukania filtrów	6 583,73	8 097,99
3.2.6.22	dmuchawy atrakcji powietrznych	20 574,14	25 306,19
3.2.6.23	szafa zasilająco sterująca	33 432,98	41 122,57
3.2.6.24	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	2 571,77	3 163,28
3.2.6.25	okablowanie instalacji	4 114,83	5 061,24
3.2.6.26	reflektory podwodne okablowanie	5 143,54	6 326,55
3.2.6.27	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	3 600,48	4 428,59
3.2.6.28	rozruch i uruchomienie	4 114,83	5 061,24
3.2.6.29	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	2 057,41	2 530,61
3.2.7	Basen z hydromasażem i gorącą wodą. OBIEG VIII		0,00
3.2.7.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	4 231,84	5 205,16
3.2.7.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie zewnętrzne niecki basenowej	3 718,05	4 573,20
3.2.7.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	4 082,54	5 021,52
3.2.7.4	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony ssawnej atrakcji wodnych	2 294,05	2 821,68
3.2.7.5	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie strony tłocznej atrakcji wodnych	1 225,28	1 507,09
3.2.7.6	rurociągi ciśnieniowe - rurociągi sprężonego powietrza	2 162,25	2 659,57
3.2.7.7	filtry ciśnieniowe	60 055,09	73 867,76
3.2.7.8	złoża filtracyjne	12 355,74	15 197,56
3.2.7.9	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	36 037,58	44 326,22
3.2.7.10	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 544,47	1 899,70
3.2.7.11	pompy filtracyjne	24 935,95	30 671,22
3.2.7.12	pompy atrakcji wodnych	13 025,01	16 020,76
3.2.7.13	zbiornik przelewowy	18 018,79	22 163,11
3.2.7.14	wymienniki ciepła	4 726,07	5 813,07

3.2.7.15	lampy UV do dezynfekcji	47 133,04	57 973,64
3.2.7.16	regulator basenowy	25 741,13	31 661,59
3.2.7.17	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 956,33	2 406,29
3.2.7.18	stacja dozowania korektora pH	1 956,33	2 406,29
3.2.7.19	stacja dozowania koagulanta	1 956,33	2 406,29
3.2.7.20	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,82	633,23
3.2.7.21	dmuchawy atrakcji powietrznych	17 215,67	21 175,27
3.2.7.22	szafa zasilająca sterująca	32 948,65	40 526,84
3.2.7.23	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	3 088,94	3 799,40
3.2.7.24	okablowanie instalacji	6 177,87	7 598,78
3.2.7.25	pokrywa na basen sterowana ręcznie	21 622,55	26 595,74
3.2.7.26	reflektory podwodne i okablowanie	4 633,40	5 699,08
3.2.7.27	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	3 916,78	4 817,61
3.2.7.28	rozruch i uruchomienie	2 059,29	2 532,93
3.2.7.29	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	2 059,29	2 532,93
3.2.8	Basen schładzający przy saunie. OBIEG IX		
3.2.8.1	rurociągi grawitacyjne z rynien przelewowych basenu	1 565,68	1 925,79
3.2.8.2	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie dysz dennych napływu wody	2 207,59	2 715,34
3.2.8.3	rurociągi ciśnieniowe - orurowanie głównego obiegu technologicznego	3 600,44	4 428,54
3.2.8.4	Agregat pompa ciepła do schładzania wody	19 545,26	24 040,67
3.2.8.5	elementy do zabetonowania - dysze napływowe bez maskownic	3 600,44	4 428,54
3.2.8.6	filtry ciśnieniowe	10 142,96	12 475,84
3.2.8.7	złoża filtracyjne	3 600,44	4 428,54
3.2.8.8	orurowanie i armatura automatyczna filtrów	12 344,37	15 183,58
3.2.8.9	instalacja pneumatyczna zaworów pneumatycznych	1 543,05	1 897,95
3.2.8.10	pompy filtracyjne	3 970,77	4 884,05
3.2.8.11	zbiornik przelewowy	6 871,70	8 452,19
3.2.8.12	regulator basenowy	25 717,45	31 632,46
3.2.8.13	stacja dozowania podchlorynu sodu	1 954,53	2 404,07
3.2.8.14	stacja dozowania korektora pH	1 954,53	2 404,07
3.2.8.15	stacja dozowania koagulanta	1 954,53	2 404,07
3.2.8.16	instalacja dozowania chemikalii - węże dozujące	514,35	632,65
3.2.8.17	szafa zasilająca sterująca	7 200,88	8 857,08
3.2.8.18	czujniki, sondy, przetworniki, termometry, manometry,	1 028,70	1 265,30
3.2.8.19	okablowanie instalacji	3 086,09	3 795,89
3.2.8.20	dysze ścienne i dysze denne napływowe maskownice	2 571,74	3 163,24
3.2.8.21	reflektory podwodne nisze w ścianach i dnie	2 571,74	3 163,24
3.2.8.22	reflektory podwodne wkłady lamp(kłosze)	6 172,19	7 591,79
3.2.8.23	reflektory podwodne sterowniki i okablowanie	2 366,00	2 910,18
3.2.8.24	Instalacja dolewania wody, wodomierz, zawór z napędem, armatura	2 983,22	3 669,36
3.2.8.25	rozruch i uruchomienie	2 057,40	2 530,60
3.2.8.26	szkolenia, odbiory, badania i eksploatacja do odbioru	2 057,40	2 530,60
3.2.9	Pozostałe wyposażenie	45 862,05	56 410,32
4.	Instalacje wod-kan		
4.1	Instalacja wodociągowa - część sportowa		
4.1.1	Instalacja wody zimnej		
4.1.1.1	Urządzenia	42 944,79	52 822,09
4.1.1.2	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą		
4.1.1.2.1	BUDYNEK B, Poz. 0	31 594,09	38 860,73
4.1.1.2.2	BUDYNEK B, Poz. +1	5 867,47	7 216,99
4.1.1.2.3	BUDYNEK B, Poz. +2	1 083,23	1 332,37
4.1.1.2.4	BUDYNEK C, Poz. 0		
4.1.1.2.4.1	Rurociągi w osiach A'-C';L4-L9	3 824,15	4 703,70
4.1.1.2.4.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0		
4.1.1.2.4.2	Rurociągi w osiach 2'-10';H'-J'	10 725,57	13 192,45
4.1.1.2.4.2	Pozostałe rurociągi bud.C poz.0	10 725,56	13 192,44
4.1.1.2.5	BUDYNEK C, Poz. +1		
4.1.1.2.5.1	Główne rurociągi rozprowadzające	7 672,85	9 437,61
4.1.1.2.5.2	Odejścia pod urządzenia	7 672,85	9 437,61
4.1.1.2.6	BUDYNEK C, Poz. +2	8 665,81	10 658,95

4.1.1.2.7	BUDYNEK C, Poz. +3	1 805,38	2 220,62
4.1.1.3	Izolacja rurociągów wody zimnej	12 654,63	15 565,19
4.1.1.4	Próby, badania, pomiary	3 163,66	3 891,30
4.1.2	Instalacja wody do WC i pisuarów		
4.1.2.1	Urządzenia	16 126,11	19 835,12
4.1.2.2	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą		
4.1.2.2.1	BUDYNEK B, Poz. 0	23 695,57	29 145,55
4.1.2.2.2	BUDYNEK B, Poz. +1	2 031,05	2 498,19
4.1.2.2.3	BUDYNEK B, Poz. +2	406,21	499,64
4.1.2.2.4	BUDYNEK C, Poz. 0		
4.1.2.2.4.1	Rurociągi w osiach A'-C';L4-L9	1 943,27	2 390,22
4.1.2.2.4.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0		
4.1.2.2.4.2.1	Rurociągi w osiach 2'-10';H'-J'	5 460,02	6 715,82
4.1.2.2.4.2.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0	5 460,02	6 715,82
4.1.2.2.5	BUDYNEK C, Poz. +1	3 588,19	4 413,47
4.1.2.2.6	BUDYNEK C, Poz. +2	3 926,69	4 829,83
4.1.2.2.7	BUDYNEK C, Poz. +3	406,21	499,64
4.1.2.3	Izolacja rurociągów wody do WC i pisuarów	6 623,61	8 147,04
4.1.2.4	Próby, badania, pomiary	1 655,90	2 036,76
4.1.3	Instalacja ciepłej wody użytkowej		
4.1.3.1	Urządzenia	92 357,35	113 599,54
4.1.3.2	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą		
4.1.3.2.1	BUDYNEK B, Poz. 0	31 684,36	38 971,76
4.1.3.2.2	BUDYNEK B, Poz. +1	4 693,98	5 773,60
4.1.3.2.3	BUDYNEK B, Poz. +2	586,75	721,70
4.1.3.2.4	BUDYNEK C, Poz. 0		
4.1.3.2.4.1	Rurociągi w osiach A'-C';L4-L9	4 616,29	5 678,04
4.1.3.2.4.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0		
4.1.3.2.4.2.1	Rurociągi w osiach 2'-10';H'-J'	12 947,29	15 925,17
4.1.3.2.4.2.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0	12 947,29	15 925,17
4.1.3.2.5	BUDYNEK C, Poz. +1		
4.1.3.2.5.1	Główne rurociągi rozprowadzające	6 454,22	7 938,69
4.1.3.2.5.2	Odejścia pod urządzenia	6 454,22	7 938,69
4.1.3.2.6	BUDYNEK C, Poz. +2	7 365,94	9 060,11
4.1.3.2.7	BUDYNEK C, Poz. +3	1 173,49	1 443,39
4.1.3.3	Izolacja rurociągów wody do WC i pisuarów	12 553,95	15 441,36
4.1.3.4	Próby, badania, pomiary	3 138,49	3 860,34
4.1.4	Instalacja cyrkulacji		
4.1.4.1	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą		
4.1.4.1.1	BUDYNEK B, Poz. 0	31 684,36	38 971,76
4.1.4.1.2	BUDYNEK B, Poz. +1	4 693,98	5 773,60
4.1.4.1.3	BUDYNEK B, Poz. +2	586,75	721,70
4.1.4.1.4	BUDYNEK C, Poz. 0		
4.1.4.1.4.1	Rurociągi w osiach A'-C';L4-L9	4 616,29	5 678,04
4.1.4.1.4.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0		
4.1.4.1.4.2.1	Rurociągi w osiach 2'-10';H'-J'	12 947,29	15 925,17
4.1.4.1.4.2.2	Pozostałe rurociągi na poz. 0	12 947,29	15 925,17
4.1.4.1.5	BUDYNEK C, Poz. +1		
4.1.4.1.5.1	Główne rurociągi rozprowadzające	6 454,22	7 938,69
4.1.4.1.5.2	Odejścia pod urządzenia	6 454,22	7 938,69
4.1.4.1.6	BUDYNEK C, Poz. +2	7 040,97	8 660,39
4.1.4.1.7	BUDYNEK C, Poz. +3	1 173,49	1 443,39
4.1.4.2	Izolacja rurociągów wody do WC i pisuarów	12 508,08	15 384,94
4.1.4.3	Próby, badania, pomiary	3 127,02	3 846,23
4.1.5	Instalacja wody zmieszanej		
4.1.5.1	Urządzenia	49 292,60	60 629,90
4.1.5.2	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą		
4.1.5.2.1	BUDYNEK B, Poz. 0	7 040,97	8 660,39
4.1.5.2.2	BUDYNEK C, Poz. 0	2 346,99	2 886,80
4.1.5.2.3	BUDYNEK C, Poz. +1	14 081,94	17 320,79

4.1.5.2.4	BUDYNEK C, Poz. +2	3 520,48	4 330,19
4.1.5.3	Izolacja rurociągów wody do WC i pisuarów	3 810,41	4 686,80
4.1.5.4	Próby, badania, pomiary	952,60	1 171,70
4.2	Instalacja p.poz. - część sportowa		
4.2.1	Dostawa zestawu hydroforowego WILO COR - 2 MVIE 403 VR/P	24 474,89	30 104,11
4.2.2	Dostawa i montaż hydrantów wewnętrznych	37 381,80	45 979,61
4.2.3	BUDYNEK A		
4.2.3.1	Poz. 0	1 183,19	1 455,32
4.2.3.2	Poz. +1	690,20	848,95
4.2.3.3	Poz. +2	205,00	252,15
4.2.4	BUDYNEK B		
4.2.4.1	Poz. 0	11 639,52	14 316,61
4.2.4.2	Poz. +1	2 527,46	3 108,78
4.2.4.3	Poz. +2	2 464,99	3 031,94
4.2.5	BUDYNEK C		
4.2.5.1	Poz. 0	12 900,66	15 867,81
4.2.5.2	Poz. +1	4 929,97	6 063,86
4.2.5.3	Poz. +2	2 957,98	3 638,32
4.2.5.4	Poz. +3	1 971,99	2 425,55
4.2.6	Izolacja rurociągów	6 901,96	8 489,41
4.2.7	Próby, badania, pomiary	985,99	1 212,77
4.3	Przybory w instalacji wod - kan - część sportowa	298 340,25	366 958,51
4.4	Instalacja kanalizacji sanitarnej - część sportowa		
4.4.1	Kanalizacja podposadzkowa - część sportowa - ciągi główne	250 336,88	307 914,36
4.4.2	Kanalizacja podposadzkowa - część sportowa - ciągi główne - próby, pomiary	5 000,00	6 150,00
4.4.3	Kanalizacja podposadzkowa - część sportowa - rozprowadzenia	76 092,78	93 594,12
4.4.4	Kanalizacja podposadzkowa - część sportowa - rozprowadzenia - próby		
4.4.4.1	Próby szczelności	1 850,00	2 275,50
4.4.4.2	Kamerowanie instalacji	1 850,00	2 275,50
4.4.5	Odwodnienia liniowe i wpusty - część sportowa		
4.4.5.1	Budynek A		
4.4.5.1.1	Poz. 0,00 - dostawa i montaż koryt, i wpustów	18 380,52	22 608,04
4.4.5.1.2	Poz. 0,00 - dostawa i montaż krątek i rusztów	2 042,28	2 512,00
4.4.5.1.3	Poz. +1,00 - dostawa i montaż wpustów	2 410,56	2 964,99
4.4.5.1.4	Poz. +1,00 - dostawa i montaż rusztów	267,84	329,44
4.4.5.2	Budynek B		
4.4.5.2.1	Poz. 0,00 - Pom. Węzła ciepła - dostawa i montaż koryt	4 518,81	5 558,14
4.4.5.2.2	Poz. 0,00 - Pom. Węzła ciepła - dostawa i montaż krątek	502,09	617,57
4.4.5.2.3	Poz. 0,00 - Pom. Tech. Bas. oraz cz. Sportowa - dostawa, montaż koryt i wpustów	14 915,34	18 345,87
4.4.5.2.4	Poz. 0,00 - Pom. Tech. Bas. oraz cz. Sportowa - dostawa, montaż krątek i rusztów	1 657,26	2 038,43
4.4.5.2.5	Poz. +1,00 - dostawa, montaż wpustów	6 177,06	7 597,78
4.4.5.2.6	Poz. +1,00 - dostawa, montaż rusztów	686,34	844,20
4.4.5.2.7	Poz. +2,00 - dostawa, montaż wpustów	301,32	370,62
4.4.5.2.8	Poz. +2,00 - dostawa, montaż rusztów	33,48	41,18
4.4.5.3	Budynek C		
4.4.5.3.1	Poz. 0,00 - dostawa i montaż koryt, i wpustów	2 711,88	3 335,61
4.4.5.3.2	Poz. 0,00 - dostawa i montaż krątek i rusztów	301,32	370,62
4.4.5.3.3	Poz. +1,00 - dostawa, montaż wpustów	10 546,20	12 971,83
4.4.5.3.4	Poz. +1,00 - dostawa, montaż rusztów	1 171,80	1 441,31
4.4.5.3.5	Poz. +3,00 - dostawa, montaż wpustów	4 670,46	5 744,67
4.4.5.3.6	Poz. +3,00 - dostawa, montaż rusztów	518,94	638,30
4.4.6	Instalacja kanalizacji sanitarnej - część sportowa		
4.4.6.1	BUDYNEK C		
4.4.6.1.1	Poziomy i pionowy kanalizacyjny na poz. 0	39 382,95	48 441,03
4.4.6.1.2	Poziomy i pionowy kanalizacyjny na poz. +1	24 275,38	29 858,72
4.4.6.1.3	Poziomy i pionowy kanalizacyjny na poz. +2	7 101,30	8 734,60
4.4.6.1.4	Podejścia kanalizacyjne wc	26 595,51	32 712,48
4.4.6.1.5	Podejścia kanalizacyjne pisuary	1 558,82	1 917,35

4.4.6.1.6	Podejścia kanalizacyjne umywalki	11 668,92	14 352,77
4.4.6.1.7	Podejścia kanalizacyjne natryski	3 184,42	3 916,84
4.4.6.1.8	Prace montażowe - odwodnienie szczelinowe	11 628,80	14 303,42
4.4.6.1.9	Prace montażowe - odwodnienie typ niski	743,81	914,89
4.4.6.1.10	Pompa woby brudnej Leszno	368,17	452,85
4.4.6.1.11	Pompa woby brudnej Grundfoss	8 144,75	10 018,04
4.4.6.2	BUDYNEK B		
4.4.6.2.1	Poziomy i pionowy kanalizacyjne na poz. 0	20 676,05	25 431,54
4.4.6.2.2	Poziomy i pionowy kanalizacyjne na poz. +1	5 907,44	7 266,15
4.4.6.2.3	Poziomy i pionowy kanalizacyjne na poz. +2	3 072,86	3 779,62
4.4.6.2.4	Podejścia kanalizacyjne wc	16 204,25	19 931,23
4.4.6.2.5	Podejścia kanalizacyjne pisuary	719,46	884,94
4.4.6.2.6	Podejścia kanalizacyjne umywalki	5 385,67	6 624,37
4.4.6.2.7	Podejścia kanalizacyjne natryski	1 469,73	1 807,77
4.4.6.2.8	Prace montażowe - odwodnienie szczelinowe	197 689,66	243 158,28
4.4.6.2.9	Prace montażowe - odwodnienie typ niski	5 206,64	6 404,17
4.5	Instalacja wodociągowa - część komercyjna	15 005,27	18 456,48
4.6	Przybory w instalacji wod - kan - część komercyjna	90 914,34	111 824,64
4.7	Instalacja kanalizacji sanitarnej - część komercyjna		
4.7.1	Kanalizacja podposadzkowa - część komercyjna	20 013,52	24 616,63
4.7.2	Kanalizacja podposadzkowa - część komercyjna - próby	1 700,00	2 091,00
4.7.3	Odwodnienia liniowe i wpusty - część komercyjna		
4.7.3.1	Dostawa i montaż koryt, i wpustów	9 345,67	11 495,17
4.7.3.2	Dostawa i montaż kratki i rusztów	1 246,29	1 532,94
4.7.4	Instalacja kanalizacji sanitarnej - część komercyjna	20 654,33	25 404,83
5.	Instalacja centralnego ogrzewania, zasilania nagrzewnic basenowych i nagrzewnic wentylacyjnych		
5.1	Instalacja centralnego ogrzewania - część sportowa	244 497,78	300 732,27
5.2	Instalacja zasilania nagrzewnic wentylacyjnych - część sportowa		
5.2.1	Rurociągi		
5.2.1.1	Budynek B		
5.2.1.1.1	Rurociągi w osiach 1-4	16 406,19	20 179,61
5.2.1.1.2	Rurociągi w osiach 4-8	8 080,66	9 939,21
5.2.1.2	Budynek A	13 185,23	16 217,83
5.2.2	Izolacja	27 397,87	33 699,38
5.2.3	Podłączenia urządzeń	17 979,86	22 115,23
5.2.4	Próby, płukanie, Rozruch, regulacja	2 568,55	3 159,32
5.3	Instalacja zasilania nagrzewnic basenowych - część sportowa	34 423,88	42 341,37
5.4	Przejścia p.po . Instalacja centralnego ogrzewania, zasilania nagrzewnic i wymienników basenowych - część sportowa	5 295,98	6 514,06
5.5	Instalacja centralnego ogrzewania - część komercyjna	121 807,55	149 823,29
5.6	Instalacja zasilania nagrzewnic wentylacyjnych - część komercyjna		
5.6.1	Rurociągi	10 448,09	12 851,15
5.6.2	Izolacja	7 639,88	9 397,05
5.6.3	Podłączenia urządzeń	5 028,76	6 185,37
5.6.4	Próby, płukanie, Rozruch, regulacja	715,18	879,67
5.7	Instalacja zasilania nagrzewnic basenowych - część komercyjna	50 311,82	61 883,54
5.8	Przejścia p.po . Instalacja centralnego ogrzewania, zasilania nagrzewnic i wymienników basenowych - część komercyjna	3 530,66	4 342,71
6.	Technologia węzła cieplnego		
6.1	Technologia węzła cieplnego - część sportowa		
6.1.1	Prace montażowe - przewody	18 800,73	23 124,90
6.1.2	Prace montażowe - izolacja przewodów	12 533,82	15 416,60
6.1.3	Prace montażowe - armatura po stronie sieciowej	9 400,37	11 562,46
6.1.4	Dostawa i montaż węzła cieplnego - część sportowa		
6.1.4.1	Dostawa i montaż kompaktowego węzła ciepła	250 000,00	307 500,00
6.1.4.2	Połączenie i okablowanie	22 610,60	27 811,04
6.2	Instalacje elektryczne i automatyka - część sportowa	38 837,20	47 769,76
6.3	Technologia węzła cieplnego - część komercyjna		
6.3.1	Prace montażowe - przewody	1 941,85	2 388,48
6.3.2	Prace montażowe - izolacja przewodów	1 553,49	1 910,79

6.3.3	Prace montażowe - armatura po stronie sieciowej	1 165,12	1 433,10
6.3.4	Dostawa i montaż węzłociępnego - część sportowa	5 048,84	6 210,07
7.	Sieci i przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej		
7.1	Sieci i przyłącza wodociągowe		
7.1.1	Odcinek od punktu włączenia do sieci miejskiej do komory wodomierzowej	25 000,00	30 750,00
7.1.2	Wpięcie wodociągu do sieci miejskiej	2 092,49	2 573,76
7.1.3	Wykonanie komory wodomierzowej	34 000,00	41 820,00
7.1.4	Montaż i regulacja włączów i kraty dla komory wodomierzowej	2 000,00	2 460,00
7.1.5	Wyposażenie komory wodomierzowej - węzeł wodomierzowy	24 000,00	29 520,00
7.1.6	Przełączenie istniejącego przyłącza MOSiR	2 400,00	2 952,00
7.1.7	Odcinek od komory wodomierzowej do punktu T2	24 000,00	29 520,00
7.1.8	Odcinek od punktu T2 do budynku Zespołu Pływalni	30 000,00	36 900,00
7.1.9	Odcinek T2 - T3 - HP (do hydrantu pożarowego w pobliżu Placu Centralnego)	12 000,00	14 760,00
7.1.10	Odcinek od punktu T3 do HP (do hydrantu pożarowego w pobliżu Wejścia Nr 2)	31 000,00	38 130,00
7.1.11	Przekładka WA 150	2 500,00	3 075,00
7.1.12	Montaż hydrantów pożarowych, skrzynek do zasuw, obruków, oznakowania		
7.1.12.1	Montaż hydrantów, zasuw	8 750,00	10 762,50
7.1.12.2	Montaż skrzynek, oznakowanie, wykonanie obruków.	3 750,00	4 612,50
7.1.13	Próby, płukanie, dezynfekcja	8 000,00	9 840,00
7.1.14	Rurociągi tłoczne wody deszczowej i wody uzupełniającej		
7.1.14.1	Odcinek od ZB1 do budynku	17 000,00	20 910,00
7.1.14.2	Włączenie rurociągów do budynku wraz z uszczelnieniem	3 000,00	3 690,00
7.2	Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej		
7.2.1	sieć do komory K2 ciąg główny do S6		
7.2.1.1	odcinek S6-S7	11 516,85	14 165,73
7.2.1.2	odcinek S12-S7	11 516,85	14 165,73
7.2.1.3	odcinek S7-S8	11 516,85	14 165,73
7.2.1.4	odcinek S8-S9	23 033,72	28 331,48
7.2.1.5	odcinek S13-S9	11 516,85	14 165,73
7.2.1.6	odcinek S15-S10	11 516,85	14 165,73
7.2.1.7	odcinek S9-S10	11 516,85	14 165,73
7.2.1.8	odcinek S10-S11	11 516,85	14 165,73
7.2.1.9	odcinek S11-komora K2	11 516,85	14 165,73
7.2.1.10	próby szczelności	2 000,00	2 460,00
7.2.1.11	montaż zwieńczeń z regulacją włączów	10 000,00	12 300,00
7.2.2	przykanaliki do W4 do W9		
7.2.2.1	przykanalik W4	10 783,56	13 263,78
7.2.2.2	przykanalik W5	10 783,56	13 263,78
7.2.2.3	przykanalik W6	10 783,56	13 263,78
7.2.2.4	przykanalik W7	10 783,56	13 263,78
7.2.2.5	przykanalik W8	10 783,56	13 263,78
7.2.2.6	przykanalik W9	10 783,56	13 263,78
7.2.2.7	próby szczelności	900,01	1 107,01
7.2.3	separator tłuszczu	7 980,59	9 816,13
7.2.4	sieć do komory K1 ciąg główny do S1, S4 i S5	37 062,04	45 586,31
7.2.5	przykanaliki do W1 do W3	28 330,34	34 846,32
7.2.6	separator tłuszczu	7 981,60	9 817,37
7.2.7	odcinek S16 - S17	9 840,20	12 103,45
7.2.8	odcinek S18 - S19	7 314,28	8 996,56
7.3	Sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej		
7.3.1	Dostawa i montaż zbiorników wody deszczowej (50 i 70m3)	255 741,29	314 561,79
7.3.2	Kanalizacja deszczowa		
7.3.2.1	Kanalizacja deszczowa - strona wschodnia		
7.3.2.1.1	odcinek RS1-D3 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.2	odcinek D3-D6 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.3	odcinek D6-D9 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.4	odcinek D9-D11 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00

7.3.2.1.5	odcinek D11-D14 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.6	odcinek D14-D16 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.7	odcinek ZB1-D16 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.8	odcinek D16-D18 rurociągi, studnie	14 100,00	17 343,00
7.3.2.1.9	montaż zwieńczeń z regulacją włączów	5 000,00	6 150,00
7.3.2.1.10	montaż wpustów deszczowych	10 000,00	12 300,00
7.3.2.1.11	montaż przepompowni		
7.3.2.1.11.1	Roboty ziemne z obsadzeniem skorupy	30 000,00	36 900,00
7.3.2.1.11.2	Montaż wyposażenia przepompowni	30 000,00	36 900,00
7.3.2.1.12	montaż osadnika	50 000,00	61 500,00
7.3.2.1.13	próby szczelności	3 000,00	3 690,00
7.3.2.2	Kanalizacja deszczowa - plac główny		
7.3.2.2.1	odcinek Dist.-D25 rurociągi, studnie	14 200,00	17 466,00
7.3.2.2.2	odcinek D29-D32 rurociągi, studnie	14 200,00	17 466,00
7.3.2.2.3	odcinek D26-D28 rurociągi, studnie	14 200,00	17 466,00
7.3.2.2.4	odcinek D30-D33 rurociągi, studnie	14 200,00	17 466,00
7.3.2.2.5	odcinek D22-D19 rurociągi, studnie	14 200,00	17 466,00
7.3.2.2.6	montaż zwieńczeń z regulacją włączów	5 000,00	6 150,00
7.3.2.2.7	montaż wpustów deszczowych	4 000,00	4 920,00
7.3.2.2.8	montaż piaskownika	25 000,00	30 750,00
7.3.2.2.9	próby szczelności	3 000,00	3 690,00
7.3.2.3	Kanalizacja deszczowa - parking		
7.3.2.3.1	odcinek D34-D36 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.2	odcinek D42-D36 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.3	odcinek D36-D38 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.4	odcinek D43-D37 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.5	odcinek D44-D38 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.6	odcinek D38-D39 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.7	odcinek D40-D41 rurociągi, studnie	16 000,00	19 680,00
7.3.2.3.8	montaż zwieńczeń z regulacją włączów	5 000,00	6 150,00
7.3.2.3.9	montaż wpustów deszczowych	15 000,00	18 450,00
7.3.2.3.10	montaż separatora	55 000,00	67 650,00
7.3.2.3.11	próby szczelności	3 000,00	3 690,00
7.3.2.4	Kanalizacja deszczowa - strona zachodnia		
7.3.2.4.1	odcinek D65-Dist. rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.2	odcinek D54-D56 rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.3	odcinek D47-D70 rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.4	odcinek D62-Dist. rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.5	odcinek D58-D61 rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.6	odcinek D45-D48 rurociągi, studnie		
7.3.2.4.6.1	odcinek D45-D47 rurociągi studnie	7 075,00	8 702,25
7.3.2.4.6.2	odcinek D47-D48 rurociągi studnie	7 075,00	8 702,25
7.3.2.4.7	odcinek D57-D46 rurociągi, studnie	14 150,00	17 404,50
7.3.2.4.8	studnia D63	9 000,00	11 070,00
7.3.2.4.9	montaż zwieńczeń z regulacją włączów	5 000,00	6 150,00
7.3.2.4.10	montaż wpustów deszczowych	5 000,00	6 150,00
7.3.2.4.11	montaż przepompowni	60 000,00	73 800,00
7.3.2.4.12	montaż osadnika	50 000,00	61 500,00
7.3.2.4.13	montaż odwodnień linowych	7 000,00	8 610,00
7.3.2.4.14	próby szczelności	3 124,94	3 843,68
8.	Instalacja klimatyzacji	714 957,39	879 397,59
	Roboty sanitarne razem:	15 155 364,50	18 641 098,34
III	ROBOTY ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE		
1.	Sieci zewnętrzne		
1.1	Stacja transformatorowa		
1.1.1	Dostawa i montaż stacji transformatorowej	267 999,25	329 639,08
1.1.2	Uruchomienie	2 707,06	3 329,68
1.2	Linia kablowa SN	32 999,04	40 588,82
1.3	Linia kablowa nn zasilająca		
1.3.1	Wykop, dostawa i ułożenie linii kablowych z wprowadzeniem do rozdzielni	167 755,79	206 339,62

1.3.2	Pomiary, podłączenie	8 800,00	10 824,00
1.4	Linia kablowa nn, przekładki, połączenia z nową stacją	45 023,08	55 378,39
1.5	Linia kablowa nn oświetlenia terenu		
1.5.1	Linie kablowe oświetlenia parkingu i placów przed budynkiem C	70 000,00	86 100,00
1.5.2	Montaż fundamentów, słupów, opraw oświetleniowych j.w.	165 000,00	202 950,00
1.5.3	Linie kablowe oświetlenia na placu centralnym i wzdłuż Lubelskiego Lipca - słupy	25 000,00	30 750,00
1.5.4	Montaż fundamentów, słupów, opraw oświetleniowych j.w.	60 000,00	73 800,00
1.5.5	Linie kablowe oświetlenia elewacji, placu falistego i placu z rzeźbami	50 000,00	61 500,00
1.5.6	Montaż fundamentów, słupów, opraw oświetleniowych j.w.	100 000,00	123 000,00
1.5.7	Montaż opraw oświetlenia placu centralnego	165 000,00	202 950,00
1.5.8	Pomiary, uruchomienie	1 462,50	1 798,88
1.6	Likwidacja istniejącej stacji trafo - K1	15 685,27	19 292,88
2.	Instalacje elektryczne wewnętrzne - część sportowa		
2.1	Tablice i rozdzielnice elektryczne		
2.1.1	Rozdzielnice RG1-3, TSO	62 000,00	76 260,00
2.1.2	Baterie kondensatorów	30 000,00	36 900,00
2.1.3	Rozdzielnice piętrowe TP01, TP02, TBO, TP1, TP2, TP3, TP4, TS	40 000,00	49 200,00
2.1.4	Rozdzielnica węzła ciepła TWC	5 000,00	6 150,00
2.1.5	Rozdzielnice technologiczne TCH, TSU, TW1, TW2A, TW2B, TW3, TWR	50 000,00	61 500,00
2.1.6	Pomiary, podłączenie	3 085,87	3 795,62
2.2	Linie zasilające (wiz) do tablic i rozdzielnic elektrycznych		
2.2.1	Koryta kablowe poziom 0 część A	2 788,91	3 430,36
2.2.2	Koryta kablowe poziom 0 część B	2 788,91	3 430,36
2.2.3	Koryta kablowe poziom 0 część C	2 788,91	3 430,36
2.2.4	Koryta kablowe poziom 1 część B	2 788,91	3 430,36
2.2.5	Koryta kablowe poziom 1 część C	2 788,91	3 430,36
2.2.6	Koryta kablowe poziom 2 część C	1 859,29	2 286,93
2.2.7	Kable zasilające WLZ		
2.2.7.1	WLZ poziom 0		
2.2.7.1.1	WLZ poziom 0 do rozdzielnic technologicznych TCH, TW1, TW2A, TW2B, TWR, RH	70 000,00	86 100,00
2.2.7.1.2	WLZ poziom 0 do rozdzielnic piętrowych TP01, TP02, TBO	36 162,72	44 480,15
2.2.7.2	WLZ poziom 1	34 000,00	41 820,00
2.2.7.3	WLZ poziom 2 i 3	23 500,00	28 905,00
2.3	Montaż opraw oświetleniowych	873 031,53	1 073 828,78
2.4	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych		
2.4.1	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 0 część A	21 406,50	26 330,00
2.4.2	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 0 część B	21 406,50	26 330,00
2.4.3	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 0 część C	21 406,50	26 330,00
2.4.4	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 1 część A	21 406,50	26 330,00
2.4.5	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 1 część B	21 406,50	26 330,00
2.4.6	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 1 część C	21 406,50	26 330,00
2.4.7	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 2 część A	21 406,50	26 330,00
2.4.8	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 2 część B	21 406,50	26 330,00
2.4.9	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 2 część C	21 406,50	26 330,00
2.4.10	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 3 część A	21 406,50	26 330,00
2.4.11	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 3 część B	21 406,50	26 330,00
2.4.12	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 3 część C	21 406,51	26 330,01
2.5	Linie zasilające urządzenia silowe, technologiczne oraz sterownicze		
2.5.1	Zasilanie wind osobowych 4 szt.	11 000,00	13 530,00
2.5.2	Zasilanie urządzeń wentylatorowni 1	2 000,00	2 460,00
2.5.3	Zasilanie urządzeń wentylatorowni 2	3 000,00	3 690,00
2.5.4	Zasilanie urządzeń wentylatorowni 3	3 000,00	3 690,00
2.5.5	Zasilanie agregatów wody lodowej	3 328,89	4 094,53
2.5.6	Zasilanie przepompowni P1 i P2	5 000,00	6 150,00
2.6	Instalacja odgromowa		
2.6.1	Uziom otokowy A	1 705,12	2 097,30
2.6.2	Uziom otokowy B	1 705,12	2 097,30
2.6.3	Uziom otokowy C	1 705,11	2 097,29
2.6.4	Zwody pionowe, poziome, elementy połączeniowe		

2.6.4.1	Zwody pionowe część A	1 600,00	1 968,00
2.6.4.2	Zwody pionowe część B	2 305,53	2 835,80
2.6.4.3	Zwody pionowe część C	1 600,00	1 968,00
2.6.4.4	Zwody poziome, elementy połączeniowe	2 400,00	2 952,00
2.7	Instalacja połączeń wyrównawczych		
2.7.1	Instalacja połączeń wyrównawczych poziom 0 część A		
2.7.1.1	Instalacja połączeń wyrównawczych poziom 0 część A - montaż bednarki	2 256,49	2 775,48
2.7.1.2	Instalacja połączeń wyrównawczych poziom 0 część A - montaż LgY	3 250,00	3 997,50
2.7.2	Instalacja połączeń wyrównawczych poziom 0 część B	5 506,49	6 772,98
2.7.3	Instalacja połączeń wyrównawczych poziom 3 część C	1 514,29	1 862,58
3.	Instalacje elektryczne wewnętrzne - część komercyjna		
3.1	Tablice i rozdzielnice elektryczne	47 164,84	58 012,75
3.2	Linie zasilające (włz) do tablic i rozdzielnic elektrycznych		
3.2.1	Koryta kablowe poziom 0 część C	2 608,35	3 208,27
3.2.2	Koryta kablowe poziom 1 część C	1 304,18	1 604,14
3.2.3	Koryta kablowe poziom 2 część C	1 304,18	1 604,14
3.2.4	Kable zasilające WLZ	21 779,72	26 789,06
3.3	Montaż opraw oświetleniowych	440 853,84	542 250,22
3.4	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych		
3.4.1	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 0 część B	33 534,99	41 248,04
3.4.2	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 0 część C	41 918,73	51 560,04
3.4.3	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 1 część C	16 767,49	20 624,01
3.4.4	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 2 część C	20 120,99	24 748,82
3.4.5	Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych poziom 3 część C	16 096,80	19 799,06
3.5	Linie zasilające urządzenia siłowe, technologiczne oraz sterownicze	1 297,05	1 595,37
4.	Instalacje teletechniczne - część sportowa		
4.1	Instalacja SAP		
4.1.1	Oprzewodowanie poziom 0 część A	7 599,97	9 347,96
4.1.2	Oprzewodowanie poziom 0 część B	7 724,56	9 501,21
4.1.3	Oprzewodowanie poziom 0 część C	7 599,97	9 347,96
4.1.4	Oprzewodowanie poziom 1 część B	7 599,97	9 347,96
4.1.5	Oprzewodowanie poziom 1 część C	7 599,97	9 347,96
4.1.6	Oprzewodowanie poziom 2 część A	7 599,97	9 347,96
4.1.7	Oprzewodowanie poziom 2 część B	7 599,97	9 347,96
4.1.8	Oprzewodowanie poziom 2 część C	7 599,97	9 347,96
4.1.9	Oprzewodowanie poziom 3 część C	7 599,94	9 347,93
4.1.10	Montaż urządzeń	277 834,84	341 736,85
4.2	Instalacja oddymiania dróg ewakuacyjnych	47 699,96	58 670,95
4.3	Instalacja S WiN i KD		
4.3.1	Instalacja S WiN i KD orurowanie poziom 0	2 600,00	3 198,00
4.3.2	Instalacja S WiN i KD orurowanie poziom 1	2 600,00	3 198,00
4.3.3	Instalacja S WiN i KD orurowanie poziom 2	2 600,00	3 198,00
4.3.4	Instalacja S WiN i KD orurowanie poziom 3	2 600,00	3 198,00
4.3.5	Instalacja S WiN i KD oprzewodowanie	30 000,00	36 900,00
4.3.6	Instalacja S WiN i KD montaż urządzeń	87 000,00	107 010,00
4.3.7	Instalacja S WiN i KD uruchomienie	6 574,57	8 086,72
4.4	Sieć strukturalna		
4.4.1	Sieć strukturalna orurowanie poziom 0	1 200,00	1 476,00
4.4.2	Sieć strukturalna orurowanie poziom 1	1 200,00	1 476,00
4.4.3	Sieć strukturalna orurowanie poziom 2	1 200,00	1 476,00
4.4.4	Sieć strukturalna orurowanie poziom 3	1 200,00	1 476,00
4.4.5	Sieć strukturalna oprzewodowanie	30 000,00	36 900,00
4.4.6	Sieć strukturalna montaż urządzeń	94 400,00	116 112,00
4.4.7	Sieć strukturalna uruchomienie	6 162,11	7 579,40
4.5	Koryta teletechniczne		
4.5.1	Koryta teletechniczne poziom 0 część B	9 000,00	11 070,00
4.5.2	Koryta teletechniczne poziom 0 część C	4 500,00	5 535,00
4.5.3	Koryta teletechniczne poziom 1 część B	9 000,00	11 070,00
4.5.4	Koryta teletechniczne poziom 1 część C	4 500,00	5 535,00
4.5.5	Koryta teletechniczne poziom 2	3 298,43	4 057,07

4.6	Instalacja DSO		
4.6.1	Oprzewodowanie poziom 0 część A	8 605,10	10 584,27
4.6.2	Oprzewodowanie poziom 0 część B	8 605,10	10 584,27
4.6.3	Oprzewodowanie poziom 0 część C	8 639,52	10 626,61
4.6.4	Oprzewodowanie poziom 1 część B	8 605,10	10 584,27
4.6.5	Oprzewodowanie poziom 1 część C	8 605,10	10 584,27
4.6.6	Oprzewodowanie poziom 2 część A	8 605,10	10 584,27
4.6.7	Oprzewodowanie poziom 2 część B	8 605,10	10 584,27
4.6.8	Oprzewodowanie poziom 2 część C	8 605,10	10 584,27
4.6.9	Oprzewodowanie poziom 3 część C	8 605,10	10 584,27
4.6.10	Montaż urządzeń	391 153,64	481 118,98
4.7	Instalacja CCTV	198 367,27	243 991,74
4.8	Instalacja ESOK	589 346,62	724 896,34
4.9	Instalacja zegarów sieciowych	9 420,37	11 587,06
4.10	Instalacja przyzywowa dla niepełnosprawnych		
4.10.1	Oprzewodowanie poziom 0	679,77	836,12
4.10.2	Oprzewodowanie poziom 1	679,77	836,12
4.10.3	Oprzewodowanie poziom 2	679,77	836,12
4.10.4	Montaż urządzeń	16 314,36	20 066,66
4.11	Instalacja tablicy wyników	1 326 814,97	1 631 982,41
5.	Instalacje teletechniczne - cz. Komercyjna		
5.1	Instalacja SAP		
5.1.1	Oprzewodowanie poziom 0 część B	3 981,79	4 897,60
5.1.2	Oprzewodowanie poziom 0 część C	3 972,10	4 885,68
5.1.3	Oprzewodowanie poziom 1 część C	3 972,10	4 885,68
5.1.4	Oprzewodowanie poziom 2 część C	3 972,10	4 885,68
5.1.5	Oprzewodowanie poziom 3 część C	3 972,10	4 885,68
5.1.6	Montaż urządzeń	60 782,80	74 762,84
5.2	Instalacja S WiN i KD	11 599,62	14 267,53
5.3	Sieć strukturalna	11 556,21	14 214,14
5.4	Instalacja DSO		
5.4.1	Oprzewodowanie poziom 0 część B	3 918,31	4 819,52
5.4.2	Oprzewodowanie poziom 0 część C	3 918,31	4 819,52
5.4.3	Oprzewodowanie poziom 1 część C	3 918,31	4 819,52
5.4.4	Oprzewodowanie poziom 2 część C	3 918,31	4 819,52
5.4.5	Oprzewodowanie poziom 3 część C	3 918,31	4 819,52
5.4.6	Montaż urządzeń	35 387,23	43 526,29
5.5	Instalacja CCTV	5 537,62	6 811,27
5.6	Instalacja ESOK	91 484,91	112 526,44
5.7	Instalacja zegarów sieciowych	2 715,28	3 339,79
6.			
6.1	Budowa kanalizacji, przełącze kabli miedzianych, demontaż kabli i kanalizacji	38 935,34	47 890,47
Roboty elektryczne i teletechniczne razem:		6 976 613,97	8 581 235,18
OGOLEM		72 834 527,89	89 401 955,29

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zastępca Dyrektora
Wydziału Inżynierii i Dokumentów

Dyrektor
Wydziału Inżynierii i Dokumentów

PREZES

Jan Mikoluszko


UNIBEP S.A.

17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel (48 85) 731 80 00, fax (48 85) 730 68 68
Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim XII Wydział
Gospodarczy KRS nr 0000231271
NIP: 513-02-10-935, Regon: 000058100
Kapitał zakładowy 650,40 PLN w całości opłacony

HARMONOGRAM REALIZACJI ROBÓT: BUDOWA "ZESPÓŁU KRYTYCH PRYWALNI PRZY AL. ZYGMUNTOWSKICH 4 W LUBLINIE"

Lp.	Nazwa robót	milo	brutto	2013				2014												
				sierni	wrześ	październik	listopad	grudzień	styczeń	luty	marzec	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik	listopad	
1.	Roboty ziemne	659 924,38	411 730,13	329 972,19	329 972,19															
2.1	roboty ziemne	1 824 394,61	2 244 492,37	2 218 099,00	912 398,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	284 099,00	
2.2	konstrukcja pali fundamentowych	1 141 211,89	1 401 906,62	380 403,00	600 000,00	1 601 805,89	4 135,00	4 135,00												
2.3	roboty ziemne fundamentowe bezprace	12 669,01	1 529 291,69																	
2.4	rozbiórka przegród wewnętrznych i zewnętrznych fundamentowych	102 664,56	126 923,41																	
2.5	ogrzewanie przegród grzewczych (kalkulacja) pali oraz fundamentowych	1 176 091,43	1 998 063,92																	
2.6	ogrzewanie pali bezprace grzewczych (kalkulacja) pali oraz fundamentowych	330 829,78	409 090,00																	
2.7	planeta anegdotowa fundamentowa w c.c. "P"	941 391,30	1 157 911,26																	
2.8	składowiska w c.c. "P"	32 251,78	43 198,69																	
2.9	konstrukcja szkieletowa walców fundamentowych w c.c. "P"	1 172 892,57	1 411 286,75																	
2.10	inwestycja bezprace przegród wewnętrznych i zewnętrznych	2 713 998,81	1 561 572,84																	
2.11	inwestycja bezprace w c.c. "P"	62 516,77	88 531,44																	
2.12	inwestycja bezprace w c.c. "P"	71 976,78	88 531,44																	
2.13	inwestycja bezprace w c.c. "P"	280 161,46	344 588,52																	
2.14	inwestycja bezprace w c.c. "P"	63 336,59	77 381,00																	
2.15	konstrukcja szkieletowa tylna dla wózków w c.c. "P"	1 991 815,18	233 932,05																	
2.16	konstrukcja szkieletowa płyt dachowych w c.c. "P"	169 038,98	207 917,96																	
2.17	konstrukcja dachu niska, drewniana nad basenem przyścielona w c.c. "P" w całości	2 119 664,41	2 637 031,24																	
2.18	dachu przyścielony podłoga laminacyjna dachu w c.c. "P"	315 649,18	440 710,49																	
2.19	inwestycja bezprace rekonstrukcyjne w c.c. "P"	12 721,74	15 647,24																	
2.20	konstrukcja szkieletowa szkieletowa zewnętrzna aluminiowa w c.c. "P"	124 845,15	151 573,13																	
2.21	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	890 824,33	1 099 860,35																	
2.22	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	699 578,47	890 213,27																	
2.23	inwestycja bezprace kamienicy w c.c. "P"	162 811,10	199 821,75																	
2.24	inwestycja bezprace kamienicy w c.c. "P"	242 056,99	298 599,79																	
2.25	konstrukcja szkieletowa tylna dla wózków w c.c. "P"	113 977,04	139 064,76																	
2.26	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	974 190,42	1 200 714,42																	
2.27	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	12 886,40	15 350,89																	
2.28	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	24 897,41	30 144,11																	
2.29	konstrukcja szkieletowa dachu w c.c. "P"	11 190,63	13 764,40																	
2.30	inwestycja bezprace w c.c. "P"	89 844,48	109 483,41																	
2.31	konstrukcja szkieletowa w c.c. "P"	417 956,40	513 765,35																	
2.32	szkielet w c.c. "P"	13 015,64	16 469,74																	
2.33	konstrukcja szkieletowa w c.c. "P"	314 222,35	411 093,17																	
2.34	konstrukcja szkieletowa w c.c. "P"	462 866,37	599 318,75																	
2.35	konstrukcja szkieletowa w c.c. "P"	16 906,12	24 218,85																	
2.36	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	609 072,17	766 031,12																	
2.37	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	51 167,36	65 613,41																	
2.38	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	347 880,03	402 015,44																	
2.39	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	725 148,31	891 091,42																	
2.40	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	304 794,67	374 786,24																	
2.41	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	100 180,47	123 267,68																	
2.42	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	11 371,76	14 633,07																	
2.43	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	21 776,25	28 639,46																	
2.44	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	448 347,98	551 468,02																	
2.45	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	679 621,96	835 934,94																	
2.46	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	190 441,76	234 343,75																	
2.47	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	993 782,17	1 201 263,65																	
2.48	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	250 165,19	307 760,18																	
2.49	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	612 640,75	754 774,12																	
2.50	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	148 686,49	180 003,58																	
2.51	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	107 189,40	131 233,46																	
2.52	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	44 293,24	54 481,45																	
2.53	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	302 803,17	372 418,15																	
2.54	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	1 142 077,52	1 404 775,35																	
2.55	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	1 517 844,65	1 866 948,89																	
2.56	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	318 612,41	394 091,28																	
2.57	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	113 552,02	140 704,35																	
2.58	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	162 734,46	200 163,39																	
2.59	inwestycja bezprace szkieletowa w c.c. "P"	601 050,46	739 293,07																	
3.	roboty ziemne	824 122,13	1 016 314,72																	
3.1	konstrukcja pali fundamentowych	341 661,37	413 987,00																	
3.2	roboty ziemne w c.c. "P"	207 992,35	256 403,56																	
3.3	roboty ziemne w c.c. "P"	270 992,35	346 403,56																	

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

ZAREJESTROWANO W WYDZIALE ORGANIZACJI URZĘDU
data 2015-04-21
podpis 

Nr 57 / IR / 15

zawarta w dniu 21.04.2015 r. pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514 zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" reprezentowaną przez:

1. Artura Szymczyka – Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin
2. Marzenę Szczepańską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin

a

UNIBEP S.A. z siedzibą w Bielsku Podlaskim (17-100), ul. 3 Maja 19, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000231271, NIP 543-02-00-365, Regon 000058100, kapitał zakładowy (w całości wpłacony) 3.507.063,40 zł. reprezentowaną przez:

1. Leszka Marka Gołąbieckiego -Prezesa Zarządu
2. Marcina Piotra Drobka – Członka Zarządu

zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą"

Postanowienia wstępne

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz. U.2013.907 z późn. zm.).

Przedmiot umowy

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót uzupełniających na zadaniu inwestycyjnym: „Budowa zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie” składającego się z trzech przyległych do siebie budynków (budynek A - basen rekreacyjny przylegający do istniejącego budynku z basenem; budynek B - basen główny z trybunami, basenami małej rekreacji, budynek C - z zespołem odnowy biologicznej, fitnesssem, zespołem saunowym, gastronomią i usługami) wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie:
 - 1) instalacji i sieci branży elektrycznej i teletechnicznych:
 - a) instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych w nowobudowanym zespole krytych pływalni kompatybilnych z systemem funkcjonującym na innych obiektach Urzędu Miasta,
 - b) instalacji nadrzędnego systemu BMS spinającego lokalne BMS-y oraz zapewniającego monitoring i sterowanie wybranych urządzeń i instalacji oraz przystosowanie urządzeń do systemu BMS w nowobudowanym zespole krytych pływalni,

ZP-P-1.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 1 z 16
---------------------	----------	---------------

- c) instalacji SAP, instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych na hali sportowej, basenie istniejącym, hali lodowej, MRD - obiektach zarządzanych przez MOSiR Bystrzyca w Lublinie,
- d) okablowania strukturalnego - przyłącza światłowodowego w kanalizacji technicznej,
- e) opomiarowania energii elektrycznej z uwzględnieniem zdalnego ich odczytu poprzez nadrzędny system BMS dla najemców w nowobudowanym zespole krytych pływalni poprzez montaż dodatkowych liczników energii elektrycznej z uwzględnieniem zdalnego ich odczytu poprzez nadrzędny system BMS,
- f) instalacji przyzywowej zespołu saun w nowobudowanym zespole krytych pływalni.

2) instalacji i sieci branży sanitarnej:

- a) opomiarowania instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej w zakresie montażu zestawów wodomierzowych z możliwością zdalnego odczytu współpracujące z BMS,
- b) instalacji wentylacji i chłodnictwa dla klimatyzacji w zakresie dodatkowych urządzeń do odzysku ciepła z agregatów wody lodowej oraz w zakresie automatyki i sterowania poprzez BMS,
- c) instalacji zimnej wody zasilającej istniejące obiekty MOSiR,
- d) instalacji wentylacji mechanicznej w zakresie ochrony p.poż. (dodatkowe klapy p.poż. oraz sterowanie nawiewem na trybuny),
- e) instalacji kanalizacji deszczowej (odwodnienia) placu dojściowego do placu centralnego (plac żółty), instalacji drenażu – odwodnienie budynku od strony placu centralnego (przy „kuli”, przy tarasie przy budynku „B”) oraz instalacji – przykanalików do odwodnienia liniowego placu centralnego.

3) posadzki w pomieszczeniach podbasenia – podłoga epoksydowa - 1 250 m²,

4) termoizolacji i izolacji przeciwwilgociowej tarasu istniejącego budynku basenu 25m.

3. Szczegółowy zakres robót określają dokumentacje projektowe oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z wykazem dokumentacji i specyfikacji technicznych – stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

Obowiązki Stron

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy dokumentów określonych w § 2 ust. 3,
- 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- 3) odbiór przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami zawartymi w § 9,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z uzgodnionym rzeczowo – finansowym harmonogramem robót – stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, uwzględniającym technologiczną kolejność realizacji poszczególnych etapów robót wraz z okresami przeznaczonymi na niezbędne próby, odbiory, przeglądy, zatwierdzenia i uzgodnienia,
- 2) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, opracowaną dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 2 z 16
---------------------	----------	---------------

budowlanych, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, normami, warunkami technicznymi oraz na warunkach określonych niniejszą umową,

- 3) wykonywanie na bieżąco badań laboratoryjnych i pomiarów obejmujących badanie jakości wbudowanych materiałów, zgodności robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dostarczanie raportów inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, a także odbiorów częściowych i odbioru końcowego.
- 4) zapewnienie obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności i inwentaryzacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację organizacji ruchu,
- 5) ubezpieczenie w całości przedmiotu niniejszej umowy, w tym ubezpieczenie terenu budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (bez franszyzy redukcyjnej lub z franszyzą redukcyjną nie wyższą niż 10 % wartości kontraktu – sumy ubezpieczenia) od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych - przed przejściem terenu budowy, na okres od dnia zawarcia niniejszej umowy do czasu odbioru końcowego robót; w przypadku, gdy polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy obejmuje okres krótszy niż okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązany będzie do przedłużenia polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego na cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający ciągłość ubezpieczenia, zgodnie z niniejszą umową;
- 6) przedłożenie **Zamawiającemu** - w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy - oryginału dokumentu ubezpieczeniowego, o którym mowa w pkt. 5 i przekazanie **Zamawiającemu** kopii polisy poświadczonej „za zgodność z oryginałem”; a w przypadku gdy dokument ubezpieczeniowy obejmować będzie okres krótszy niż okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy, **Wykonawca** zobowiązany będzie do przedłożenia **Zamawiającemu** na każde jego żądanie oryginału dokumentu ubezpieczeniowego wraz z jego kopią poświadczoną „za zgodność z oryginałem”, celem wykazania ciągłości ubezpieczenia na czas wymagany zgodnie z niniejszą umową;
- 7) zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami,
- 8) zapewnienie dozoru budowy oraz bezpiecznego korzystania z terenu bezpośrednio przylegającego do terenu budowy,
- 9) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy zgodnie z planem BİOZ oraz bezpiecznego korzystania z terenu bezpośrednio przylegającego do miejsca robót,
- 10) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż., a w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie inwestora,
- 11) przy wykonywaniu robót ziemnych, wykonywanie wykopów kontrolnych oraz badanie odkrytego gruntu celem zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa lub spowodować powstanie szkody oraz poniesienie odpowiedzialności za wszelkie zaistniałe z tego tytułu uszkodzenia i ich skutki, w szczególności poniesienie odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej, wodociągów, gazociągów, kanalizacji sanitarnych, słupów i linii energetycznych, kabli i instalacji jakiegokolwiek rodzaju oraz niezwłoczne naprawienie wszelkich powstałych uszkodzeń i ich skutków na własny koszt,
- 12) zabezpieczenie i ochrona instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, a także robót już wykonanych, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
- 13) dbanie o porządek na terenie budowy, o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym nie składowanie jakichkolwiek

ZP-P-I.271.6.5.2015

Umowa nr

Strona 3 z 16

- zbędnych materiałów, odpadów, śmieci czy urządzeń prowizorycznych lub pomocniczych,
- 14) utrzymanie stałego dostępu do wszystkich posesji przylegających do terenu budowy przez cały okres trwania robót na własny koszt,
 - 15) uzyskanie na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie inwestycji przed uszkodzeniem,
 - 16) bieżące opracowywanie, kompletowanie i po zakończeniu robót przekazanie **Zamawiającemu**, wszelkiej dokumentacji odbiorowej zgodnej z wymogami obowiązującymi przepisami - zawierającej w szczególności rysunki zamienne, obliczenia, pomiary, świadectwa, wyniki oraz protokoły badań i prób, protokoły dotyczące przyłączy i instalacji podlegających przekazaniu odpowiednim służbom eksploatującym, protokoły odbiorów, atesty, aprobaty i inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz późniejszą eksploatację, a w przypadku wystąpienia wad, umożliwiające zaspokojenie roszczeń przysługujących **Zamawiającemu** lub innym uprawnionym podmiotom,
 - 17) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i jego zaplecza oraz terenów przyległych bezpośrednio z nim sąsiadujących, a zajętych przez **Wykonawcę** na potrzeby prowadzonych robót, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń - najpóźniej w terminie wykonania robót.
 - 18) przygotowanie i przekazanie **Zamawiającemu** kompletnej dokumentacji powykonawczej - w zakresie i formie uzgodnionej z **Zamawiającym**,
 - 19) przygotowanie „Instrukcji użytkowania i eksploatacji instalacji i urządzeń”, oraz przeszkolenie wyznaczonych przedstawicieli użytkownika,
 - 20) terminowe wykonanie i przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.
 4. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.
 5. **Wykonawca** ma obowiązek informować **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych tj. o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy **Wykonawcy**,
 - 2) zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**,
 - 3) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości **Wykonawcy** oraz o ogłoszeniu upadłości **Wykonawcy**,
 - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy **Wykonawca**,
 - 5) otwarciu likwidacji działalności gospodarczej **Wykonawcy**,
 - 6) zawieszeniu działalności gospodarczej **Wykonawcy**.

Termin realizacji przedmiotu umowy

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w następującym terminie :
 - 1) do dnia 31.07. 2015 r. - dla zakresu robót określonego w § 2 ust.2 za wyjątkiem zakresu określonego w § 2 ust.2 pkt 1) lit.c),
 - 2) do dnia 31.10.2015 r. - dla zakresu robót określonego w § 2 ust.2 pkt 1) lit.c).
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia terenu do stanu pierwotnego, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru **Zamawiającego**, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.

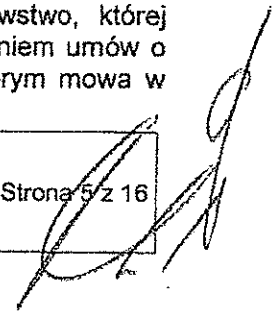

Sily własne i Podwykonawcy

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 4 z 16
---------------------	----------	---------------

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcy jak i dalszemu Podwykonawcy.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jak i z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, o której mowa w art. 647^a § 2 i 3 k. c. Zapisy umowy Wykonawcy z Podwykonawcą jak i z dalszym Podwykonawcą nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo powinien w szczególności spełniać następujące wymagania:
 - 1) mieć formę pisemną,
 - 2) być zgodny z prawem w szczególności przepisami Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - 4) dokładnie określać zakres robót powierzonych do podwykonania oraz terminy ich wykonania,
 - 5) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż określony w ust. 4,
 - 6) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za realizację całości przedmiotu umowy,
 - 7) zawierać warunek zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub jej zmian na zasadach określonych niniejszą umową,
 - 8) nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową,
 - 9) nie może zawierać zapisów dopuszczających dokonanie cesji wierzycielności przez Wykonawcę, Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę bez zgody Zamawiającego.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 5 z 16
---------------------	----------	---------------



zdaniu pierwszym, nie dotyczy umówo podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

12. Poświadczenie „za zgodność z oryginałem”, o którym mowa w ust. 7 i 10, może być złożone przez przedkładającego.

13. Przepisy ust. 2-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

14. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót, które realizuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

17. Wszyscy pracownicy obecni na terenie budowy będą nosić oznakowane ubrania robocze celem umożliwienia jednoznacznej identyfikacji firmy jaką reprezentują.

18. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania robót w przypadku:

1) wprowadzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na teren budowy i powierzenia mu do wykonania robót objętych zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego,

2) stwierdzenia, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę, wykonuje roboty budowlane inne niż określone w zawartej umowie o podwykonawstwo, lub stwierdzenia, że część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę.

19. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 18, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej odpowiednio w § 11 ust. 2 pkt. 3 lub pkt. 4.

20. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz. U. 2013.907 z późn. zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Materiały

§ 6

1. Wszelkie roboty objęte zakresem niniejszej umowy wykonywane będą przy użyciu materiałów zapewnionych i dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę na jego koszt.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 poz. 1409) oraz wymaganiom specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacji projektowej i obowiązujących w tym zakresie norm.
3. Wszystkie użyte do realizacji przedmiotu umowy materiały, powinny posiadać odpowiednie wymagane przez obowiązujące w tym zakresie przepisy badania, atesty, zezwolenia, certyfikaty, deklaracje zgodności, oznaczenia, aprobaty bądź inne dokumenty czy świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Dokumenty te powinny być wydane przez uprawnione podmioty.
4. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu wszelkich wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 3, na każdym etapie robót.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 6 z 16
---------------------	----------	---------------

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, ustala się na kwotę ryczałtową brutto w wysokości 7 000 000,00 zł (słownie: siedem milionów złotych zero groszy), w tym:

a) 1 137 504,00 zł brutto - za zakres zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1) lit. c) w zakresie instalacji SAP, instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych na hali sportowej, basenie istniejącym, hali lodowej - obiektach zarządzanych przez MOSiR Bystrzyca w Lublinie,

b) 399 996,00 zł brutto - za zakres zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1) lit. c) w zakresie instalacji SAP, instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych na MRD - obiekcie zarządzanym przez MOSiR Bystrzyca w Lublinie,

c) 5 462 500,00 zł brutto - za pozostały zakres zamówienia.

2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto w wysokości 5 691 056,91 zł (słownie: pięć milionów sześćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćdziesiąt sześć złotych dziewięćdziesiąt jeden groszy) plus należny podatek VAT w wysokości 1 308 943,09 zł (słownie: jeden milion trzysta osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści trzy złote dziewięć groszy), w tym:

a) 924 800,00 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 212 704,00 zł - za zakres zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1) lit. C) w zakresie instalacji SAP, instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych na hali sportowej, basenie istniejącym, hali lodowej - obiektach zarządzanych przez MOSiR Bystrzyca w Lublinie,

b) 325 200,00 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 74 796,00 zł - za zakres zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1) lit. C) w zakresie instalacji SAP, instalacji nadzoru wizyjnego CCTV, instalacji telewizji zmiennej treści IPTV i Digital Signage, instalacji punktów dostępowych na MRD - obiekcie zarządzanym przez MOSiR Bystrzyca w Lublinie,

c) 4 441 056,91 zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 1 021 443,09 zł - za pozostały zakres zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że ustalone wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w ust. 1 zawiera ostateczne wynagrodzenie obejmujące wszelkie koszty związane z realizacją pełnego zakresu przedmiotu umowy i niezbędne do jego należytego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, a w szczególności:

a) koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z postanowień niniejszej umowy, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm, decyzji, warunków technicznych, zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także z technologii wykonania robót, konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,

b) koszty obsługi geodezyjnej prowadzonych robót w liniach regulujących własności, inwentaryzacji powykonawczej obejmującej także inwentaryzację organizacji ruchu,

c) koszty związane z ubezpieczeniem przedmiotu umowy,

d) koszty zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim urządzeniami,

e) koszty dozoru budowy,

f) koszty wykopów kontrolnych oraz badań gruntu celem zidentyfikowania podziemnej infrastruktury,

g) koszty związane z wywozem i utylizacją nieczystości stałych i płynnych, odprowadzenia wód gruntowych i opadowych z terenu budowy,

h) koszty przygotowania i opracowania dokumentacji odbiorowej, koszty badań i prób niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,

i) koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i zaplecza oraz terenów przyległych bezpośrednio z nim sąsiadujących, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleń,

j) koszty przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej,

k) koszty przygotowania „Instrukcji użytkownika i eksploatacji instalacji i urządzeń” i , przeszkolenia

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 7 z 16
---------------------	----------	---------------

- ...zznaczonych przedstawicieli użytkownika,
l) koszty wynikające z udzielonej gwarancji,
m) należny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podatek VAT (23%).

Zasady płatności wynagrodzenia

§ 8

1. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem odbioru częściowego wykonanych elementów robót lub protokołem odbioru końcowego robót podpisanym przez osoby upoważnione przez strony umowy i *wynikającym z jednolitego rzeczowo - finansowego harmonogramu robót*.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto bankowe **Wykonawcy** w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, *na podstawie protokołu odbioru*, o którym mowa w ust. 1, przy czym fakturowanie częściowe odbywać się będzie w okresach miesięcznych. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale **Podwykonawców** i **dalszych Podwykonawców**, zapłata **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** należnego wynagrodzenia uwarunkowana jest również przedstawieniem dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 4 – 10.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale **Podwykonawców** i **dalszych Podwykonawców**, warunkiem zapłaty **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia **Podwykonawcom** i **dalszym Podwykonawcom**, którzy zawarli zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dowodem zapłaty jest oświadczenie **Podwykonawcy**, a także **dalszego Podwykonawcy**, że otrzymali wynagrodzenie za roboty, dostawy, usługi wykonane i odebrane lub inny dowód potwierdzający dokonanie zapłaty na rzecz **Podwykonawców** lub **dalszych Podwykonawców**.
4. Faktura do której nie zostaną dołączone dowody zapłaty, o których mowa w ust. 3, nie stanowi podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia **Wykonawcy**. Termin zapłaty faktury biegnie od daty jej doręczenia **Zamawiającemu** wraz z dowodami zapłaty, o których mowa w ust. 3.
5. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego **Podwykonawcy** lub **dalszemu Podwykonawcy**, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, **Podwykonawcę** lub **dalszego Podwykonawcę**.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych **Podwykonawcy** lub **dalszemu Podwykonawcy**.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** jest obowiązany umożliwić **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia **Podwykonawcy** lub **dalszemu Podwykonawcy**, o których mowa w ust. 5. **Zamawiający** informuje **Wykonawcę** o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia **Podwykonawcy** lub **dalszemu Podwykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia **Podwykonawcy** lub **dalszego Podwykonawcy** w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,

- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 11. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
 12. W przypadku nieterminowej płatności faktury Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.
 13. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego.

Odbiory robót

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory robót zanikających i robót ulegających zakryciu,
 - b) odbiory częściowe wykonanych elementów robót,
 - c) odbiór końcowy robót,
 - d) odbiór ostateczny.
2. O planowanym terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, kierownik budowy każdorazowo będzie zawiadamiał inspektora nadzoru poprzez przesłanie mu wiadomości e-mail na wskazane przez niego adresy e-mail, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia formy lub terminu zawiadomienia, Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
3. Kierownik budowy winien zgłaszać inspektorowi nadzoru gotowość do odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu, o którym mowa w ust. 1 lit. a), dokonując w tym samym dniu stosownego wpisu do dziennika budowy z jednoczesnym zawiadomieniem inspektora nadzoru, poprzez przesłanie mu wiadomości e-mail na wskazane przez niego adresy e-mail.
4. Odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu dokonuje upoważniony inspektor nadzoru, nie później niż w ciągu 7 dni licząc od dnia dokonania wpisu do dziennika budowy i otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3. Fakt dokonania odbioru tych robót potwierdzany będzie odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
5. Kierownik budowy winien zgłaszać inspektorowi nadzoru gotowość do odbiorów częściowych wykonanych elementów (etapów) robót, o których mowa w ust. 1 lit. b), stosownym wpisem do dziennika budowy oraz pismem na adres Zamawiającego.
6. Odbiory częściowe, o których mowa w ust. 1 lit. b), dokonywane będą przez inspektora nadzoru w ciągu 7 dni, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia. Z czynności odbiorów sporządzane będą protokoły odbioru częściowego wykonanych elementów robót, podpisane przez kierownika budowy i zatwierdzone przez inspektora nadzoru, które stanowią załączniki do faktur częściowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania minimum dwóch odcinków sieci pomiędzy studzienkami przed zasypaniem sieci, chyba, że z dokumentacji lub warunków technicznych wynika większy zakres monitoringu. Zasypanie sieci uwarunkowane jest uprzednim uzyskaniem pisemnej zgody od inspektora nadzoru.
8. Jeżeli wymagają tego warunki techniczne wykonania i odbioru robót lub inne przepisy techniczno – budowlane, wykonanie robót, o których mowa w ust. 1 lit. a i ust. 7 stwierdza się protokołarnie.
9. Odbiór końcowy może nastąpić tylko po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy i jest potwierdzany protokołem odbioru końcowego.
10. Kierownik budowy zgłasza zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego wpisem do

ZP-P-1.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 9 z 16
---------------------	----------	---------------

- dziennika budowy i odrębnym pismem na adres Zamawiającego.
11. Na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót, **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** wszystkie dokumenty wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: dziennik budowy, rysunki zamienne i obliczenia, świadectwa jakości, deklarację zgodności materiałów, wyniki oraz protokoły wykonanych pomiarów, prób i badań, atesty, aprobaty, protokoły odbiorów, operat geodezyjny zawierający geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, instrukcję obsługi i eksploatacji instalacji i urządzeń i inne dokumenty konieczne do dokonania odbioru oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie i późniejszą eksploatację, a w przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy, umożliwiające zaspokojenie roszczeń przysługujących **Zamawiającemu** lub innym uprawnionym podmiotom.
 12. Inspektor nadzoru sprawdzi prawidłowość wykonania robót oraz potwierdzi stosownym wpisem do dziennika budowy, zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego, w ciągu 10 dni licząc od daty zgłoszenia przez kierownika budowy (w dzienniku budowy i odrębnym pismem) gotowości do odbioru końcowego.
 13. **Zamawiający** w terminie 7 dni licząc od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, rozpocznie czynności odbiorowe.
 14. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego** i przy udziale upoważnionych przedstawicieli **Wykonawcy**, nastąpi w ciągu następnych 10 dni od daty rozpoczęcia odbioru.
 15. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, **Zamawiający** będzie żądał od **Wykonawcy** ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając mu w tym celu stosowny termin, który będzie jednocześnie nowym terminem odbioru końcowego. Realizacja robót mających na celu usunięcie stwierdzonych wad zostanie potwierdzona protokołarnie.
 16. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu w sytuacji, o której mowa w ust. 15, **Zamawiający** upoważniony będzie do zlecenia usunięcia stwierdzonych wad stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo **Wykonawcy** bez utraty praw do rękojmi i gwarancji na pełny zakres przedmiotu umowy.
 17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, wynagrodzenie **Wykonawcy** zostanie odpowiednio obniżone w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem stwierdzonych wad, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.
 18. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, **Zamawiający** będzie żądał od **Wykonawcy** ponownego wykonania przedmiotu umowy w zakresie dotkniętym wadą bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, zachowując prawo do naliczenia **Wykonawcy** zastrzeżonych kar umownych i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 19. Przedmiot umowy musi być w stanie kompletnym umożliwiającym jego użytkowanie bez ograniczeń, zgodnie z jego przeznaczeniem z chwilą uruchomienia skutkującego oddaniem do użytku.
 20. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy nastąpi w dniu upływu okresu gwarancji, oraz zostanie potwierdzony stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

§ 10

1. Na wykonany przedmiot umowy **Wykonawca** udziela następującej gwarancji:
 - 1) na roboty budowlane - na okres 60 miesięcy,

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 10 z 16
---------------------	----------	----------------

- 2) na dostarczone i zainstalowane urządzenia – zgodnie z gwarancją producenta,
3) na licencję oprogramowania – na okres 24 miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
 3. **Wykonawca** w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót przekazuje **Zamawiającemu** dokument gwarancyjny co do jakości wykonanego przedmiotu umowy, w którym określili warunki udzielanej gwarancji (w szczególności zasady reklamacji; w tym terminy ich zgłaszania, terminy na usunięcie wad, sposób organizacji przeglądów gwarancyjnych). Gwarancja obejmować będzie usuwanie wszelkich ujawnionych wad tkwiących w przedmiocie umowy oraz przeglądy gwarancyjne zapewniające prawidłową eksploatację przedmiotu umowy w okresie udzielonej gwarancji. Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez **Wykonawcę**, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru końcowego.
 4. W dokumencie gwarancyjnym, o którym mowa w ust.3, **Wykonawca** dodatkowo sformułuje oświadczenie gwarancyjne spełniające wymagania art. 577 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego, zawierające podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji, a także stwierdzenie, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.
 5. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie i k. c.
 6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego **Zamawiający** wspólnie z **Wykonawcą** rozszerzają odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
 7. W przypadku otrzymania wadliwie wykonanego przedmiotu umowy, **Zamawiający** może:
 - a) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez **Zamawiającego** ujawnionych wad, na adres e-mail wskazany przez **Wykonawcę**,
 - b) zlecić usunięcie ujawnionych wad stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. a), lub odmówił ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji; w tym przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty wniesionej przez **Wykonawcę** na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) w przypadku, gdy ujawnione wady umożliwiają eksploatację obiektu, lecz nie nadają się do usunięcia - żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
 - d) odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady nie zostaną usunięte.
 8. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 7 lit. a), może zostać przedłużony na wniosek **Wykonawcy** za zgodą **Zamawiającego** wyrażoną na piśmie, o ile na skutek specyfiki ujawnionych wad, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 3 dni roboczych.
 9. O skutecznym usunięciu wady, **Wykonawca** poinformuje **Zamawiającego** poprzez przesłanie wiadomości e-mail na wskazane adresy e-mail. Realizacja robót mających na celu usunięcie stwierdzonej wady zostanie potwierdzona protokołarnie.
 10. **Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji obejmuje zarówno roboty budowlane jak i wszystkie instalacje i urządzenia zamontowane przez Wykonawcę na obiekcie czy też wbudowane w obiekt przez Wykonawcę.**
 11. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe z winy **Zamawiającego**, wskutek eksploatacji instalacji i urządzeń, niezgodny z zasadami określonymi w „Instrukcji użytkownika i eksploatacji instalacji i urządzeń”.
 12. „Instrukcja użytkownika i eksploatacji instalacji i urządzeń” jest, przekazany przez

ZP-P-1.271.6.5.2015

Umowa nr

Strona 11 z 16

- Wykonawcę, zbiorem, szczegółowo opracowanych instrukcji użytkowania, eksploatacji i konserwacji dla wszystkich elementów objętych gwarancją, o których mowa w ust. 10 wraz z wykazem instalacji i urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
13. Zasady użytkowania, eksploatacji i konserwacji ujęte w instrukcjach, o których mowa w ust. 12, mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego od zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
 14. Jeżeli Wykonawca nie sporządzi instrukcji użytkowania i eksploatacji, nie będzie się mógł uwolnić ze zobowiązań gwarancyjnych, powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji, w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i konserwacji.
 15. W przypadku niesporządzenia przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji instalacji i urządzeń”, sporządzi je Zamawiający. W tym przypadku koszty jej sporządzenia będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty wniesionej przez Wykonawcę na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 16. W ramach udzielonej gwarancji na urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów, o ile obowiązek ich dokonania wynika z zaleceń producenta warunkujących zachowanie uprawnień wynikających z gwarancji.
 17. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający oraz Wykonawca dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokołarnie i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne i udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad oraz stwierdzenie i zgłoszenie ujawnienia się ewentualnych nowych wad, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt.
 18. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o ujawnionej wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.
 19. Okres gwarancji na zakres rzeczowy, który podlegał naprawie, zostanie przedłużony o czas w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z naprawianej rzeczy.
 20. W sprawach dotyczących gwarancji na wykonany przedmiot umowy, nieuregulowanych odmiennie, zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego o gwarancji jakości dla umowy sprzedaży.

Kary umowne. Odstąpienie od umowy.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 1, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji, w wysokości 0,001 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za wprowadzenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na teren budowy i powierzenie mu do wykonania robót objętych zakresem niniejszej umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - 4) za wykonywanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót budowlanych innych niż zadeklarowane do podwykonawstwa w zawartej umowie o podwykonawstwo lub w przypadku realizowania części lub całości robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę innego niż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - 5) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - 6) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 12 z 16
---------------------	----------	----------------

Podwykonawcom w wysokości 10% należnego im wynagrodzenia,

- 7) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,001% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
- 8) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany w wysokości 4 000,00 zł brutto,
- 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 4 000,00 zł brutto,
- 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 4 000,00 zł brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, z wyłączeniem zaistnienia sytuacji, o których mowa w § 12 ust. 1.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz z przysługującego mu wynagrodzenia, po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego o naliczeniu kary – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:

a) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych zwleka z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zakończyć roboty w umownym terminie;

b) Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami,

c) wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy.

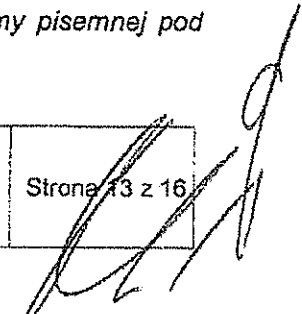
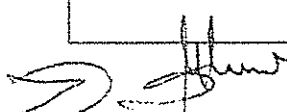
5. W przypadku realizacji przez Zamawiającego uprawnienia wynikającego z ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Strony dokonają rozliczenia za przedmiot umowy dotychczas wykonany, o ile został on prawidłowo wykonany i wyznaczeni przedstawiciele Zamawiającego dokonają jego odbioru.

6. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażący narusza jej postanowienia określone w § 3 ust. 1. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 4 oraz ust. 6 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.

8. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.

ZP-P-1.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 13 z 16
---------------------	----------	----------------



9. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji i kar umownych, zabezpieczenia i odszkodowania.

§ 13

W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzenie robót,
- 2) Wykonawca, komisyjnie – z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy oraz protokół robót w toku (przerwanych) na dzień odstąpienia;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Strony z przyczyn, której doszło do odstąpienia od umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym urządzenie zaplecza przez siebie dostarczone lub wzniesione;
- 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty dotyczące realizowanego zadania wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,
- 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń zakupionych, ale nie rozliczonych z Zamawiającym, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót; ich koszt obciąża Stronę, która spowodowała wystąpienie okoliczności na skutek których nastąpiło odstąpienie drugiej Strony od umowy a Strona ta obowiązana jest przejąć je na własny użytek;
- 6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,
- 7) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy na zasadach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 14

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 7 ust. 1 tj. w wysokości 350 000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto) w formie gwarancji, przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
4. Pozostała część zabezpieczenia tj. 30 % zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane roboty.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 15 ust. 2 pkt. 4 i ust. 3 ad pkt. 4, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zmiana postanowień umowy

§ 15

1. Strony przewidują w szczególności następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w

ZP-P-1.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 14 z 16
---------------------	----------	----------------

interesie publicznym,

2) zmiana materiałów budowlanych, urządzeń lub technologii wykonania, w przypadku:

- a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, lub wycofania z rynku tych materiałów lub urządzeń,
- b) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów wykonania lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- c) pojawienia się nowszej technologii wykonania, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji lub kosztów wykonania umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- d) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- e) podyktowane to będzie usprawnieniem procesu budowy lub zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie lub zmianą przepisów prawa,

3) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:

- a) gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie publicznym,
 - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
 - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
 - d) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
 - e) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - f) konieczności zmiany finansowania i/lub harmonogramu rzeczowo - finansowego,
- 4) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt 1),

5) zmiana treści harmonogramu rzeczowo - finansowego, w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1) i odpowiednio do pkt 4),

6) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

1) ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego,

2) ad pkt 2) - zamiana na inne materiały lub urządzenia posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia,

3) ad pkt. 3) - zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

- ⊗ lit. a) - o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego,
- ⊗ lit. b) - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
- ⊗ lit. c) - o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
- ⊗ lit. d) - o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
- ⊗ lit. e) - o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- ⊗ lit. f) - w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym Zamawiającego (budżetu Miasta) lub zmian w potrzebach Zamawiającego w zakresie jego uzasadnionego interesu,

4) ad pkt 4) - wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone w § 7 ust. 1 umowy kwotą ryczałtową, zostanie odpowiednio zmniejszone na podstawie wyliczenia wartości zmniejszonego zakresu zamówienia dokonanego na podstawie protokołu zaawansowania robót i harmonogramu rzeczowo - finansowego,

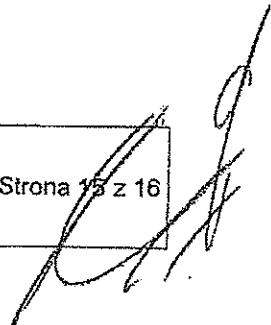
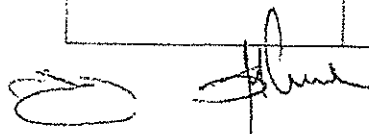
5) ad pkt 5) - zmiana treści harmonogramu rzeczowo - finansowego, nastąpi z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia,

6) ad pkt 6) - stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto, ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

ZP-P-I.271.6.5.2015	Umowa nr	Strona 15 z 16
---------------------	----------	----------------



§ 16

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

Zastępca Dyrektora
Wydziału Inwestycji i Remontów

inż. bud. Marzena Szczepańska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

WYKONAWCA:

Członek Zarządu
Dyrektor Budownictwa

Marcin Piotr Drabek

Prezes Zarządu

Leszek Marek Gołqbiecki

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA MIASTA:

UNIBEP S.A.

17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (48 85) 731 80 00, fax. (48 85) 730 68 68
Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział
Gospodarczy KRS nr. 0000231271
NIP: 543-02-00-365, Regon.: 000058100
Kap. Zakł 3 507 063,40 PLN w całości opłacony

SKARBNIK MIASTA LUBLIN

mgr Irena Szumlak

[Signature]

ZP-P-1.271.6.5.2015

Umowa nr

Strona 16 z 16

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmunta 4 w Lublinie”

Lp.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015					wrzesień	październik
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień		
I	ROBOTY BUDOWLANE									
1	Termoizolacja ścian przy stercywnym basenie	54 000,00	66 543,00	7 800,00	27 780,00	18 770,00				
1.1	Rozbicie skorodowanej konstrukcji żelbetowej tarasu	7 600,00	9 348,00	7 600,00						
1.2	Wykop	1 787,00	2 198,01	1 787,00						
1.3	Demontaż ściny osłonowej, starej izolacji przeciwwodnej	3 490,00	4 292,70	3 490,00						
1.4	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej. Mechaniczne odcięcie konstrukcji żelbetowej	10 068,00	12 383,64	10 068,00						
1.5	Ułożenie izolacji z papy. Papa podkładowa 3mm+papa wierzchnia 4m	8 525,00	10 485,75	8 525,00						
1.6	Klejenie izolacji termicznej gr. 10cm	3 000,00	3 690,00	3 000,00						
1.7	Montaż folii kubelkowej	860,00	1 057,80	860,00						
1.8	Wykonanie docieplenia cokołu w technologii lekkiego mokrej z wyprawą z tynku mozajkowego	10 427,00	12 825,21	10 427,00		10 427,00				
1.9	Montaż obróbek blacharskich z uszczelnieniem EPDM przy fasadzie	5 862,00	7 210,26	5 862,00		5 862,00				
1.10	Zasyпки	2 481,00	3 051,63	2 481,00		2 481,00				
2	Przebudowa pom. podbasenia	54 000,00	66 543,00				54 000,00			
2.1	Wykonanie powłoki z żywicy na posadzce podbasenia przez dwukrotne namieszanie walcem	56 000,00	68 880,00				56 000,00			
	Roboty budowlane razem:	110 100,00	135 423,00	7 600,00	27 730,00	18 770,00	56 000,00	0,00	0,00	0,00
II	ROBOTY SANITARNE									
1	Instalacja wentylacji mechanicznej ściany za basenowy zbiornik przepustnicze z silnikami									
1.1	Kłapy ppod - poz.0.00 - Wentylatornia B/1 (Gastronomia) (17szt.)	38 700,00	47 601,00							
1.2	poz.0.00 (5szt.)	8 500,00	10 455,00		8 500,00					
1.3	poz.+1.00 (18szt.)	29 200,00	35 916,00		29 200,00					
1.4	poz.+2.00 (2szt.)	3 300,00	4 059,00		3 300,00					
1.5	poz.+3.00 (3szt.)	8 200,00	10 086,00			8 200,00				
1.6	Przepustnice z silownikami (5kpl)	10 100,00	12 423,00				10 100,00			
2	Instalacja wod-kan									
2.1	Opomiarowanie instalacji wod-kan									
2.1.1	Węzeł P1 (pom.0.6.14)	5 050,00	6 211,50				5 050,00			
2.1.2	Węzeł P2.1 (pom.0.6.16b)	3 700,00	4 551,00				3 700,00			
2.1.3	Węzeł P2.2 (pom.0.6.16b)	800,00	984,00				800,00			
2.1.4	Węzeł P3 (pom.0.6.2)	3 200,00	3 936,00				3 200,00			
2.1.5	Węzeł P4.1 (pom. 0.4.20)	4 500,00	5 535,00			4 500,00				
2.1.6	Węzeł P4.2 (pom. 0.4.13)	2 450,00	3 013,50			2 450,00				
2.1.7	Węzeł P4.3 (pom. 0.4.6)	3 800,00	4 674,00			3 800,00				
2.1.8	Węzeł P.4.4 (pom. 0.4.24)	4 150,00	5 104,50			4 150,00				
2.1.9	Węzeł P5.1 (pom. 1.5.3)	4 600,00	5 658,00		4 600,00					
2.1.10	Węzeł P5.2 (pom. 1.5.14)	3 050,00	3 751,50		3 050,00					
2.1.11	Węzeł P5.3 (pom. 1.5.17)	2 550,00	3 136,50			2 550,00				
2.1.12	Węzeł P5.4 (pom. 1.5.4)	800,00	984,00			800,00				
2.1.13	Węzeł P6.1 (pom. 2.4.32b)	3 450,00	4 243,50			3 450,00				
2.1.14	Węzeł P6.2 (pom. 2.4.31c)	3 400,00	4 182,00		3 400,00					
2.2	Zasilanie wody zimnej dla "starej hali" basenu MOSIR (instalacje wew. bez przyłączy)									
2.2.1	Rurociągi wewnętrzne budynków wraz z zawieszaciami i armaturą	34 000,00	41 820,00				34 000,00			

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie”

Lp.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015					wrzesień	październik
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień		
2.2.2	Przebieg ppoż (wzrę. i ścianę oddzielenia pożarowego)	500,00	615,00				500,00			
2.2.3	izolacja rurociągów przeciwoszołowa	4 500,00	5 535,00				4 500,00			
2.2.4	Próby ciśnieniowe, pęknięcie, badania	1 000,00	1 230,00				1 000,00			
4	Stacja wentylacji									
4.1	Kanalizacja deszczowa, PI Centralny, Drenaż odc. D26-D30	25 000,00	30 750,00		25 000,00					
4.2	Kanalizacja deszczowa, PI Centralny, Przekanaliki do odw. liniowego	40 000,00	49 200,00		40 000,00					
4.3	Kanalizacja deszczowa, Odw. tarasu 51-55; D77-D31 i rampyjazdowej K10-D31	39 200,00	48 216,00		39 200,00					
4.4	Kanalizacja deszczowa, Odwodnienie placu dojściowego (plac solny)	24 700,00	30 381,00	24 700,00						
5	Minimalizacja dla chłodnic									
5.1	Urządzenia									
5.1.1	Pompy obiegowe (P3)	10 500,00	12 915,00		10 500,00					
5.1.2	Pompy obiegowe (P4)	13 000,00	15 990,00		13 000,00					
5.1.3	Pompa obiegowa (P5)	6 000,00	7 380,00				6 000,00			
5.1.4	Wymiennik HEW01	15 600,00	19 188,00			15 600,00				
5.1.5	Wymiennik HEW02	15 600,00	19 188,00			15 600,00				
5.1.6	Naczynie przeponowe MN-500 wraz z zaw. odc. + zaw. bezp. (1kpl.)	5 100,00	6 273,00			5 100,00				
5.1.7	Naczynie przeponowe MN-100 wraz z zaw. odc. + zaw. bezp. (2kpl.)	3 900,00	4 797,00			3 900,00				
5.1.8	Naczynie przeponowe MN-24 wraz z zaw. odc. + zaw. bezp. (1kpl.)	2 600,00	3 198,00			2 600,00				
5.1.9	Naczynie przeponowe MN-24 wraz z zaw. odc. + zaw. bezp. (1kpl.)	13 000,00	15 990,00			13 000,00				
5.1.10	Stacja zmiękczenia wody Filsofi	26 000,00	31 980,00			26 000,00				
5.1.11	Układ odgazowywania Vento V6.1 EC	600,00	738,00			600,00				
5.1.12	Separator mikropowłoczny Zepparo ZUD DN32	1 000,00	1 230,00			1 000,00				
5.1.13	Czujnik rosenia dla belek chłodniczych									
5.1.14	Klimakonwektor									
5.1.14.1	Poz. +1, Bud. B, Pom. 1.1.19 Hol przy administracji (1szt.)	2 900,00	3 567,00				2 900,00			
5.1.14.2	Poz. +1, Bud. C, Pom. 1.5.10 - Sauny, pom. tech. - gen. par (1szt.)	1 800,00	2 214,00				1 800,00			
5.1.14.3	Poz. +1, Bud. C, Pom. 1.5.14 - Sauny, pom. tech. - gen. par (1szt.)	1 800,00	2 214,00				1 800,00			
5.1.14.4	Poz. +1, Bud. C, Pom. 1.5.12c - Sauny, pom. agregatu kostarki (1szt.)	4 500,00	5 535,00				4 500,00			
5.2	Rurociągi wraz z zawieszami i armaturą:									
5.2.1	Maszynownia chłodnicza									
5.2.1.1	Odzysk ciepła z agregatu A1-HEW1 (DN150)	48 020,00	59 064,60		48 020,00					
5.2.1.2	Odzysk ciepła z agregatu HEW1-HEW01 (DN150)	24 005,00	29 526,15		24 005,00					
5.2.1.3	Odzysk ciepła z agregatu HEW1-A1 (DN150)	21 127,00	25 986,21				21 127,00			
5.2.1.4	Odzysk ciepła z agregatu A2-HEW7 (DN150)	48 020,00	59 064,60		48 020,00					
5.2.1.5	Odzysk ciepła z agregatu HEW7-HEW02 (DN150)	24 005,00	29 526,15		24 005,00					
5.2.1.6	Odzysk ciepła z agregatu HEW02-A2 (DN150)	21 127,00	25 986,21				21 127,00			
5.2.1.7	Układ uzupełnienia wody zmiękczonej	28 810,00	35 436,30				28 810,00			
5.2.1.9	Podłączenie wody zimnej do wymienników HEW01 i HEW02	17 286,00	21 261,78				17 286,00			
5.2.2	Instalacja:									
5.2.2.1	Odgazowanie od głównego rurociągu do Pionu C2 (Dn25)	5 662,00	6 964,26		5 662,00					
5.2.2.2	Pion C2 do klimakonwektora w pom. 2.3.4a	2 265,00	2 785,95		2 265,00					
5.2.2.3	Odgazowanie od pionu C2 do klimakonwektorów w obszarze saun.	9 173,00	11 282,79		9 173,00					
5.3	Izolacja wraz z obejmami chłodniczymi									
5.3.1	Maszynownia chłodnicza									
5.3.1.1	Odzysk ciepła z agregatu A1-HEW1 (DN150)	13 125,00	16 143,75		13 125,00					

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie”

L.p.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015											
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik					
5.3.1.2	Odzysk ciepła z agregatu HEW1-HEWX1 (DN150)	6 563,00	8 072,49			6 563,00									
5.3.1.3	Odzysk ciepła z agregatu HEWX1-A1 (DN150)	5 775,00	7 103,25				5 775,00								
5.3.1.4	Odzysk ciepła z agregatu A2-HEW7 (DN150)	13 125,00	16 143,75		13 125,00										
5.3.1.5	Odzysk ciepła z agregatu HEW7-HEWX2 (DN150)	6 563,00	8 072,49			6 563,00									
5.3.1.6	Odzysk ciepła z agregatu HEWX2-A2 (DN150)	5 775,00	7 103,25				5 775,00								
5.3.1.7	Układ uzupełnienia wody zmiękczonej	9 886,25													
5.3.1.9	Podłączenie woody zimnej do wymienników HEWX1 i HEWX2	4 725,00	5 811,75				4 725,00								
5.3.2	Instalacja:														
5.3.2.1	Odgalezienie od głównego rurociągu do Pionu C2 (Dn25)	1 548,00	1 904,04	1 548,00											
5.3.2.2	Pion C2 do klimatyzatora w pom. 2.3.4a	619,00	761,37	619,00											
5.3.2.3	Odgalezienie od pionu C2 do klimatyzatorów w obszarze saun.	2 507,00	3 083,61	2 507,00											
5.4	Odprowadzenie skroplin z klimatyzatorów														
5.4.1	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.8.3a, 0.8.3b	789,00	970,47		789,00										
5.4.2	Rurociągi doprowadzone nad posadzkę od jednostki w pom. 0.9.16	132,00	162,36		132,00										
5.4.3	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.6.6b i 0.6.7b	526,00	646,98		526,00										
5.4.4	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostki w pom. 0.6.8	263,00	323,49		263,00										
5.4.5	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostki w pom. 0.4.15	263,00	323,49		263,00										
5.4.6	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.4.9, 0.4.11, 0.4.17	1 316,00	1 618,68		1 316,00										
5.4.7	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.4.10, 0.4.13	526,00	646,98		526,00										
5.4.8	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.1.2a	263,00	323,49		263,00										
5.4.9	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.1.2a	263,00	323,49		263,00										
5.4.10	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.4.1, 0.4.1a	526,00	646,98		526,00										
5.4.11	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.6.1, 0.1.2b	1 316,00	1 618,68		1 316,00										
5.4.12	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.6.16a	526,00	646,98		526,00										
5.4.13	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 0.6.16c	789,00	970,47		789,00										
5.4.14	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 1.8.18, 1.8.19, 1.8.20, 1.1.19	2 105,00	2 589,15		2 105,00										
5.4.15	Rurociągi doprowadzone nad posadzkę poz. 0.00 od jednostki w pom. 1.2.13	263,00	323,49		263,00										
5.4.16	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 1.2.1	1 053,00	1 295,19		1 053,00										
5.4.17	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostek w pom. 1.2.2	1 053,00	1 295,19		1 053,00										
5.4.18	Rurociągi doprowadzone nad posadzkę od jednostki w pom. 1.5.10	132,00	162,36		132,00										
5.4.19	Rurociągi doprowadzone nad posadzkę od jednostki w pom. 1.5.12c	132,00	162,36		132,00										
5.4.20	Rurociągi doprowadzone nad posadzkę od jednostki w pom. 1.5.14	132,00	162,36		132,00										
5.4.21	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostki w pom. 2.3.4	263,00	323,49		263,00										
5.4.22	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostki w pom. 2.4.38	1 053,00	1 295,19		1 053,00										
5.4.23	Rurociągi włączone do pionu ks od jednostki w pom. 2.4.39	1 316,00	1 618,68		1 316,00										
5.5	Prобы, badania, pomiary	4 500,00	5 535,00			4 500,00									
6	Automatyzacja sterowania (roboty wozy): Instalacja sterowania														
6.1	Dostawa i montaż szwerców z siłownikami (bez okablowania i sterowania)	2 200,00	2 706,00			2 200,00									
6.2	Dostawa i montaż czujników przyłogowych temperatury (bez okablowania i sterowania)	300,00	369,00			300,00									
6.3	Dostosowanie sterownika do pomiaru do komunikacji z DMS														
6.1	Agregaty chłodnicze i klimatyzatory														
6.1.1	Agregaty chłodnicze	3 063,00	3 767,49	3 063,00											
6.1.2	Klimatyzatory														
6.1.2.1	Grupa I, bud. B, poz. 0, w pom. 0.8.3a (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90												
6.1.2.2	Grupa II, bud. B, poz. 0, w pom. 0.8.3b (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95												

[Signature]

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmunta 4 w Lublinie”

L.p.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015					wrzesień	październik
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień		
6.1.2.3	Grupa III, bud. B, poz. 0, w pom. 0.9.16 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.4	Grupa IV, bud. B, poz. 0, w pom. 0.6.6b (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.5	Grupa V, bud. B, poz. 0, w pom. 0.6.7b (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.6	Grupa VI, bud. C, poz. 0, w pom. 0.6.7b (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.7	Grupa VII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.15 (1 j.w.)	5 895,00	7 250,85				5 895,00			
6.1.2.8	Grupa VIII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.16 (3 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.9	Grupa IX, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.9 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.10	Grupa X, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.10 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.11	Grupa XI, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.11 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.12	Grupa XII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.13 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.13	Grupa XIII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.1.2a (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.14	Grupa XIV, bud. C, poz. 0, w pom. 0.4.1 (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.15	Grupa XV, bud. C, poz. 0, w pom. 0.6.1 (3 j.w.)	5 895,00	7 250,85				5 895,00			
6.1.2.16	Grupa XVI, bud. C, poz. 0, w pom. 0.1.2b (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.17	Grupa XVII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.6.16b (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.18	Grupa XVIII, bud. C, poz. 0, w pom. 0.6.16c (3 j.w.)	5 895,00	7 250,85				5 895,00			
6.1.2.19	Grupa XIX, bud. C, poz.+1, w pom. 1.2.13 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.20	Grupa XX, bud. B, poz.+1, w pom. 1.8.18 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.21	Grupa XXI, bud. B, poz.+1, w pom. 1.8.19 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.22	Grupa XXII, bud. B, poz.+1, w pom. 1.8.20 (3 j.w.)	5 895,00	7 250,85				5 895,00			
6.1.2.23	Grupa XXIII, bud. B, poz.+1, w pom. 1.8.21 (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.24	Grupa XXIV, bud. B, poz.+1, w pom. 1.1.19 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.25	Grupa XXV, bud. C, poz.+1, w pom. 1.2.1 (4 j.w.)	7 861,00	9 669,03				7 861,00			
6.1.2.26	Grupa XXVI, bud. C, poz.+1, w pom. 1.2.2 (4 j.w.)	7 861,00	9 669,03				7 861,00			
6.1.2.27	Grupa XXVII, bud. C, poz.+1, w pom. 1.5.10 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.28	Grupa XXVIII, bud. C, poz.+1, w pom. 1.5.14 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.29	Grupa XXIX, bud. C, poz.+1, w pom. 1.5.12c (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.30	Grupa XXX, bud. C, poz.+2, w pom. 2.3.4 (1 j.w.)	1 965,00	2 416,95				1 965,00			
6.1.2.31	Grupa XXXI, bud. C, poz.+2, w pom. 2.4.39 (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.32	Grupa XXXII, bud. C, poz.+3, nad pom. 2.4.38 (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.33	Grupa XXXIII, bud. C, poz.+3, nad pom. 2.4.38 (2 j.w.)	3 930,00	4 833,90				3 930,00			
6.1.2.34	Grupa XXXIV, bud. C, poz.+3, nad pom. 2.4.39 (3 j.w.)	5 895,00	7 250,85				5 895,00			
6.2	Wodomierze									
6.2.1	Węzeł P1 (pom.0.6.14)	3 400,00	4 182,00				3 400,00			
6.2.2	Węzeł P2.1 (pom.0.6.16b)	3 160,00	3 886,80				3 160,00			
6.2.3	Węzeł P2.2 (pom.0.6.16b)	250,00	307,50				250,00			
6.2.4	Węzeł P3 (pom.0.6.2)	960,00	1 180,80				960,00			
6.2.5	Węzeł P4.1 (pom.0.4.20)	3 400,00	4 182,00				3 400,00			
6.2.6	Węzeł P4.2 (pom.0.4.13)	720,00	885,60				720,00			
6.2.7	Węzeł P4.3 (pom.0.4.6)	3 160,00	3 886,80				3 160,00			
6.2.8	Węzeł P.4.4 (pom.0.4.24)	960,00	1 180,80				960,00			
6.2.9	Węzeł P5.1 (pom.1.5.3)	3 400,00	4 182,00				3 400,00			
6.2.10	Węzeł P5.2 (pom.1.5.14)	720,00	885,60				720,00			
6.2.11	Węzeł P5.3 (pom.1.5.17)	720,00	885,60				720,00			
6.2.12	Węzeł P5.4 (pom.1.5.4)	250,00	307,50				250,00			

[Handwritten signature]

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie”

L.p.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015					wzrost	październik
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień		
6.2.13	Węzeł P6.1 (pom. 2.4.32b)	950,00	1 168,50			950,00				
6.2.14	Węzeł P6_Z(pom.2.4.31c)	950,00	1 168,50		950,00					
6.3	Centrala wentylacyjne - System "DP View Net"	4 080,00	4 920,00				4 080,00			
6.4	Technologia basenowa						5 800,00			
6.4.1	Montaż bramki MODBUS dla urządzenia Dulcomarin	5 800,00	7 134,00			3 600,00				
6.4.2	Montaż czujników impulsowych dla wodomierzy	3 600,00	4 428,00				14 600,00			
6.4.3	Montaż sygnalizatorów pracy urządzeń w rozdzielnicach basenowych	14 600,00	17 958,00							
	Roboty sanitarne razem:	950 600,00	1 169 238,00	145 577,00	267 628,00	215 244,00	322 151,00	0,00	0,00	0,00
III	ROBOTY ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE									
1	Instalacje elektryczne / instalacje elektryczne / basen / hala sportowa									
1.1	Sieć strukturalna LAN									
1.1.1	Okablowanie	67 000,00	82 410,00			67 000,00				
1.1.2	Montaż urządzeń pasywnych	26 000,00	31 980,00				26 000,00			
1.1.3	Montaż urządzeń aktywnych hala sportowa	136 000,00	167 280,00					136 000,00		
1.1.4	Montaż urządzeń aktywnych basen	121 700,00	149 691,00						121 700,00	
1.1.5	Uruchomienie	5 500,00	6 765,00							5 500,00
1.2	CCTV									
1.2.1	Oprzewodowanie systemu	35 500,00	43 665,00			35 500,00				
1.2.2	Montaż kamer	125 000,00	153 750,00				125 000,00			
1.2.3	Montaż urządzeń w szafach	128 500,00	158 055,00					128 500,00		
1.2.4	Uruchomienie	3 000,00	3 690,00						3 000,00	
1.3	IP TV i Digital Signage									
1.3.1	Oprzewodowanie systemu	5 900,00	7 257,00				5 900,00			
1.3.2	Montaż urządzeń	50 500,00	62 115,00					50 500,00		
1.3.3	Uruchomienie systemu	7 500,00	9 225,00						7 500,00	
1.4	SAP									
1.4.1	Oprzewodowanie systemu - basen	27 000,00	33 210,00				27 000,00			
1.4.2	Oprzewodowanie systemu - halesportowa	36 200,00	44 526,00			36 200,00				
1.4.3	Montaż urządzeń - basen	82 000,00	100 860,00					82 000,00		
1.4.4	Montaż urządzeń - hala sportowa	61 500,00	75 645,00				61 500,00			
1.4.5	Uruchomienie	6 000,00	7 380,00						6 000,00	
2	Instalacje elektryczne / instalacje elektryczne / basen / hala sportowa									
2.1	Sieć strukturalna LAN									
2.1.1	Okablowanie	12 000,00	14 760,00				12 000,00			
2.1.2	Montaż urządzeń pasywnych	10 000,00	12 300,00					10 000,00		
2.1.3	Montaż urządzeń aktywnych	80 000,00	98 400,00						80 000,00	
2.1.4	Uruchomienie	2 000,00	2 460,00							2 000,00
2.2	CCTV									
2.2.1	Oprzewodowanie systemu	12 000,00	14 760,00				12 000,00			
2.2.2	Montaż kamer - lodowisko	70 000,00	86 100,00						70 000,00	
2.2.3	Montaż kamer - MIRI	49 000,00	60 270,00					49 000,00		
2.2.4	Montaż urządzeń w szafach	50 000,00	61 500,00						50 000,00	
2.2.5	Uruchomienie	10 000,00	12 300,00							10 000,00
2.3	IP TV i Digital Signage									

[Handwritten signature]

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie”

L.p.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ		2015													
		netto	brutto	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik	2015						
											listopad	grudzień					
2.3.1	Oprzewodzenie systemu	7 000,00	8 620,00														
2.3.2	Montaż urządzeń	19 400,00	23 862,00											7 000,00	19 400,00		
2.3.3	Uruchomienie	3 800,00	4 674,00														3 800,00
3	Instalacja i uruchomienie - basen olimpijski																
3.1	Sieć strukturalna																
3.1.1	Oprzewodzenie sieci strukturalnej																
3.1.1.1	Sieć strukturalna - poziom 0	100 000,00	123 000,00														
3.1.1.2	Sieć strukturalna - poziom 1	120 000,00	147 600,00														
3.1.1.3	Sieć strukturalna - poziom 2	88 000,00	108 240,00														
3.1.1.4	Sieć strukturalna - poziom 3	58 000,00	71 340,00														
3.1.2	Montaż urządzeń pasywnych																
3.1.2.1	Montaż urządzeń w GDP	22 000,00	27 060,00														
3.1.2.2	Montaż urządzeń w PD1	10 000,00	12 300,00														
3.1.2.3	Montaż urządzeń w PD2	10 000,00	12 300,00														
3.1.2.4	Montaż urządzeń w PD3	10 000,00	12 300,00														
3.1.2.5	Montaż urządzeń w PD4	10 000,00	12 300,00														
3.1.2.6	Montaż urządzeń w PD5	10 000,00	12 300,00														
3.1.2.7	Montaż urządzeń w pomieszczeniu ładowiska	10 000,00	12 300,00														
3.1.3	Montaż urządzeń aktywnych																
3.1.3.1	Montaż urządzeń w GDP	252 000,00	309 960,00														
3.1.3.2	Montaż urządzeń w PD1	126 000,00	154 980,00														
3.1.3.3	Montaż urządzeń w PD2	126 000,00	154 980,00														
3.1.3.4	Montaż urządzeń w PD3	113 500,00	139 605,00														
3.1.3.5	Montaż urządzeń w PD4	113 500,00	139 605,00														
3.1.3.6	Montaż urządzeń w PD5	113 500,00	139 605,00														
3.1.3.7	Montaż urządzeń w pomieszczeniu ładowiska	113 500,00	139 605,00														
3.1.3.8	Montaż Access Point'ów - poziom 0	45 000,00	55 350,00														
3.1.3.9	Montaż Access Point'ów - poziom 1	16 000,00	19 680,00														
3.1.3.10	Montaż Access Point'ów - poziom 2	45 000,00	55 350,00														
3.1.3.11	Montaż Access Point'ów - trybuna główna	30 000,00	36 900,00														
3.1.3.12	Montaż Access Point'ów - trybuna wschodnia	20 000,00	24 600,00														
3.1.3.13	Montaż Access Point'ów - trybuna zachodnia	20 000,00	24 600,00														
3.1.4	Sieć strukturalna uruchomienie	24 156,91	29 713,00														
3.2	Instalacja CCTV																
3.2.1	Montaż kamer																
3.2.1.1	Montaż kamer - poziom 0																
3.2.1.1.1	Montaż kamer - poziom 0B	30 000,00	36 900,00														
3.2.1.1.2	Montaż kamer - poziom 0C	80 000,00	98 400,00														
3.2.1.2	Montaż kamer - poziom 1																
3.2.1.2.1	Montaż kamer - poziom 1A	35 000,00	43 050,00														
3.2.1.2.2	Montaż kamer - poziom 1B	42 000,00	51 660,00														
3.2.1.2.3	Montaż kamer - poziom 1C	90 000,00	110 700,00														
3.2.1.3	Montaż kamer - poziom 2																
3.2.1.3.1	Montaż kamer - poziom 2A	6 000,00	7 380,00														
3.2.1.3.2	Montaż kamer - poziom 2C	15 000,00	18 600,00														

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie”

Lp.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015											
				kwiecień	maj	czerviec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik					
3.2.1.4	Montaż kamer - poziom 3														
3.2.1.4.1	Montaż kamer - poziom 3A	10 000,00	12 300,00		10 000,00										
3.2.1.4.2	Montaż kamer - poziom 3B - płyta basenowa zachodnia	23 000,00	28 290,00		23 000,00										
3.2.1.4.3	Montaż kamer - poziom 3B - płyta basenowa wschodnia	23 000,00	28 290,00		23 000,00										
3.2.1.4.4	Montaż kamer - poziom 3B - trybuna zachodnia	15 000,00	18 450,00		15 000,00										
3.2.1.4.5	Montaż kamer - poziom 3B - trybuna wschodnia	15 000,00	18 450,00		15 000,00										
3.2.1.4.6	Montaż kamer - poziom 3B - trybuna centralna	27 600,00	33 948,00	27 600,00											
3.2.1.4.7	Montaż kamer - poziom 3B - niecka basenowa	38 000,00	46 740,00		38 000,00										
3.2.1.4.8	Montaż kamer - poziom 3C	4 600,00	5 658,00		4 600,00										
3.2.1.5	Montaż kamer - teren zewnętrzny	4 150,00	5 104,50			4 150,00									
3.2.2	Montaż urządzeń CCTV w GPD	412 000,00	506 760,00		412 000,00										
3.2.3	Montaż urządzeń w punktach pośrednich														
3.2.3.1	Montaż urządzeń CCTV w PD1	42 000,00	51 660,00			42 000,00									
3.2.3.2	Montaż urządzeń CCTV w PD2	42 000,00	51 660,00			42 000,00									
3.2.3.3	Montaż urządzeń CCTV w PD3	42 000,00	51 660,00			42 000,00									
3.2.3.4	Montaż urządzeń CCTV w PD4	43 000,00	52 890,00			43 000,00									
3.2.3.5	Montaż urządzeń CCTV w PD5	37 000,00	45 510,00			37 000,00									
3.2.4	Uruchomienie systemu CCTV	22 650,00	27 859,50				22 650,00								
3.3	Instalacja systemu BMS														
3.3.1	Server oraz stacja robocza z oprogramowaniem	80 000,00	98 400,00		80 000,00										
3.3.2	Stacja BMS	77 000,00	94 710,00		77 000,00										
3.3.3	Wyposażenie tablic oświetlenia	85 000,00	104 550,00												
3.3.4	Montaż systemu z okablowaniem	80 000,00	98 400,00	80 000,00											
3.3.5	Oprogramowanie sterowników oraz stacji operatorskiej	98 000,00	120 540,00												
3.3.6	Uruchomienie systemu, testy użytkowe	50 000,00	61 500,00							10 000,00					
3.3.7	Dokumentacja wykonawcza, przeszkolenie obsługi	10 000,00	12 300,00												
3.4	Instalacja systemów IPTV i Digital Signage														
3.4.1	Okablowanie	16 000,00	19 680,00						16 000,00						
3.4.2	Montaż urządzeń	90 000,00	110 700,00							90 000,00					
3.4.3	Uruchomienie	4 000,00	4 920,00								4 000,00				
3.5	Montaż instalacji przyszybowej w saunach														
3.5.1	Oprzewodowanie	3 000,00	3 690,00	3 000,00											
3.5.2	Montaż urządzeń	9 000,00	11 070,00		9 000,00										
3.5.3	Uruchomienie	3 000,00	3 690,00			3 000,00									
3.6	Montaż przyłącza światłowodowego	51 500,00	63 345,00												
3.6.1	Montaż kabla światłowodowego	8 500,00	10 455,00												
3.6.2	Uruchomienie i pomiary												8 500,00		
4.	Opinanie i pomiary														
4.1	Opinanie i pomiary	9 200,00	11 316,00	9 200,00											
Roboty elektryczne i teletechniczne razem:		4 630 356,91	5 695 339,00	4 85 800,00	1 158 100,00	1 805 850,00	338 706,91	463 000,00	357 600,00	21 500,00					

[Handwritten signature]

Rzeczowo – finansowy harmonogram robót : roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym „Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmunta 4 w Lublinie”

Lp.	Rodzaj robót	WARTOŚĆ netto	WARTOŚĆ brutto	2015											
				kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik					
			WARTOŚĆ brutto												

ZAMAWIAJĄCY:

Zastępca Dyrektora
Wydziału Inwestycji i Remontów
inż. bud. *Martyna Szczepańska*

Dyrektor
Wydziału Inwestycji i Remontów
inż. Andrzej Dąbka

WYKONAWCA:

Członek Zarządu
Dyrektor Budownictwa
Marcin Piotr Brobek
Prezes Zarządu
Leszek Marek Gołębiewski

UNIBEP S.A.
17-100 Bielesk Podlaski, ul. 3 Maja 19
tel. (48 85) 731 80 00, fax. (48 85) 730 68 68
Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział
Gospodarczy KRS nr. 0000231271
NIP: 543-02-00-365, Regon.: 000058100
Kap. Zakł. 3 507 063,40 PLN w całości opłacony

Wykaz dokumentacji i specyfikacji technicznych

na roboty uzupełniające na zadaniu inwestycyjnym: „Budowa zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie” składającego się z trzech przyległych do siebie budynków (budynek A - basen rekreacyjny przylegający do istniejącego budynku z basenem; budynek B - basen główny z trybunami, basenami małej rekreacji, budynek C - z zespołem odnowy biologicznej, fitnesssem, zespołem saunowym, gastronomią i usługami) wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Dokumentacja Projektowa. Wykonawca: **HiTech sp.j.** 25-630 Kielce, ul. Hilarego Mali 16.

1. Projekty budowlane i wykonawcze

a) budowlane:

- Projekt Budowlany Teletechnika. Instalacje CCTV, IPTV i Digital Signage
- Projekt Budowlany Teletechnika. Instalacja BMS
- Projekt Budowlany Teletechnika. Hala sportowa, basen istniejący, Hala Lodowa, MRD
- Projekt Budowlany Teletechnika. Przyłącze światłowodowe

b) wykonawcze:

- Projekt Wykonawczy Teletechnika. Instalacje CCTV, IPTV i Digital Signage
- Projekt Wykonawczy Teletechnika. Instalacja BMS
- Projekt Wykonawczy Teletechnika. Hala sportowa, basen istniejący, Hala Lodowa, MRD
- Projekt Budowlany Teletechnika. Przyłącze światłowodowe

2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

- a) Instalacje techniczne zespołu pływalni. Instalacja nadzoru wizyjnego CCTV. Instalacja telewizji zmiennej treści. Instalacja punktów dostępowych WiFi
- b) Instalacja BMS
- c) Instalacje teletechniczne. Hala sportowa, basen, Hala Lodowa, Miasteczko Ruchu Drogowego. Instalacja sygnalizacji alarmu pożaru SAP. Instalacja nadzoru wizyjnego CCTV. Instalacja telewizji zmiennej treści. Instalacja punktów dostępowych WiFi
- d) Instalacje teletechniczne. Przyłącze światłowodowe.

Dokumentacja Projektowa. Wykonawca: **Paweł Tępiłow. Pracownia Projektowa**, ul. Osowska 27/5, 04-302 Warszawa

1. Projekty budowlano – wykonawcze

- a) Projekt wykonawczy zespołu pływalni. Instalacje wewnętrzne. Instalacja chłodnictwa dla klimatyzacji. Odzysk ciepła
- b) Projekt budowlano-wykonawczy. Tom 7. Instalacje wewnętrzne. Cz. 7.5. Instalacje teletechniczne. Automatyka chłodu (zrzut wody)
- c) Projekt wykonawczy zespołu pływalni. Instalacja wodociągowa: wewnętrzna i zewnętrzna
- d) Projekt budowlano-wykonawczy zespołu pływalni. Przyłącza sanitarne: kanalizacja deszczowa
- e) Projekt wykonawczy zespołu pływalni. Instalacje wewnętrzne. Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, montaż dodatkowych klap przeciwpożarowych, montaż przepustnic wraz z siłownikami
- f) Projekt budowlano-wykonawczy. Tom 7. Instalacje wewnętrzne. Cz. 7.3. Instalacje wod - kan. Opomiarowanie
- g) Projekt wykonawczy zespołu pływalni. Tom 7. Instalacja przyżywowa zespołu saun.
- h) Projekt wykonawczy zespołu pływalni. Instalacje elektryczne wewnętrzne. Projekt opomiarowania energii dla najemców
- i) Posadzki przemysłowe epoksydowe w części podbasenia, rysunek
- j) Docieplenie istniejącej ściany budynku hali basenu pływackiego 25 m – opis techniczny

2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

- a) Instalacja wod-kan
- b) kanalizacja deszczowa

Członek Zarządu
Dyrektor Budownictwa

Marcin Piotr Drobek

Zastępca Dyrektora
Wydziału Inwestycji i Remontów

inż.-bud. Marzena Szczepańska

Prezes Zarządu

Leszek Marek Gofybiecki

PROTOKÓŁ

wprowadzenia na budowę: **budynku krytej pływalni** typu olimpijskiego przy
Al. Zygmuntońskich 4 i 6 w Lublinie.

Wykonawca: UNIBEP S.A.
z siedzibą: ul. 3 Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski

Komisja w składzie:

Przedstawiciel Inwestora:	Tadeusz Dziuba	Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
	Marzena Szczepańska	Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
	Marzena Jonak	Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
	Joanna Galak Dudziak	Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin

Przedstawiciel Wykonawcy:	Jan Florczuk	UNIBEP S. A.
	Piotr Dykałowicz	UNIBEP S. A.

Przy udziale:	Jerzy Głęb - Jedlicki	MOSiR „Bystrzyca”
	Iza Czernicka Białowąs	MOSiR „Bystrzyca”

Po zapoznaniu się z terenem, zakresem robót i dokumentacją, Komisja wprowadziła Wykonawcę i przekazał teren celem wykonania robót budowlanych wskazanych w decyzji 391/13 znak: AB- PB-I.6740.I.65.2013 z dnia 18.04.2013r. oraz 823/1370 znak: AB. PB.I.7353.2-1114/10 z dnia 13.10.2010 r.

Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót ogrodzić i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami teren budowy oraz opracować plan BIOZ. Wykonawca zapewni prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP i P-POŻ.

Roboty należy wykonywać zgodnie z:

- przekazaną dokumentacją projektową;
- pozwoleniem na budowę wydanym przez Urząd Miasta Lublin – 391/13 znak: AB-PB-I.6740.I.65.2013 z dnia 18.04.2013r. oraz 823/1370 znak: AB.PB.I.7353.2-1114/10 z dnia 13.10.2010r.
- umową nr 142/IR/2013 z dnia 25.07.2013 r.;
- uzgodnieniami z inspektorem nadzoru.

Ustalono termin rozpoczęcia w dniu 01.08.2013 r.
termin zakończenia w dniu 25.11.2014 r.

Uwagi komisji : Przekazuje się:

teren oznaczony na planie zagospodarowania literami A, B, C, D, D', D'', P', N', N'', N''', A', A''

Uwagi Wykonawcy: *Tworzenie dostawcy komplect dokumentacji wykonawczej w terminie do 01 08 2013r*

Uwagi Inwestora

Podpis Komisji:

Przedstawiciele Wykonawcy

1).....
2) *Dykałowicz P.*.....

Przedstawiciele Inwestora

1).....
2).....
3).....
4) *Galak Dudziak*.....

Przy udziale

1).....

2) *Trabela Białowąs - Białowąs*

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego miasta Lublin

ul. Chopina 5, 20-026 Lublin
tel./fax. 0 81 534-47-73, 0 81 534-47-72

www.pinb.lublin.pl

PNB.IO.I.1.601/111438/117/15

Lublin, dnia 9.09.2015 r.

Niniejsza decyzja jest ostateczna

DECYZJA 191/13

od dnia 10.09.2015
zgodnie z art. 130 § 4 KPR
ekspert
mgr inż. Anieszka Wolńska

Na podstawie:

- art. 59 ust. 1 i art. 81 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Poz. 1409 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. 2013 r. Poz. 267 z późn. zm.),
- po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta Lublin Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin z dnia 1.09.2015 r. (wpłynął w dniu 1.09.2015 r.) w sprawie wydania pozwolenia na użytkowanie krytej pływalni typu olimpijskiego z częścią rekreacyjną w Lublinie przy Al. Zygmuntońskich 4 i 6 na działkach

stanowiących własność Gminy Lublin,

- po przeprowadzeniu przez upoważnionych pracowników tut. Inspektoratu w dniu 4.09.2015 r. kontroli obowiązkowej budowy, potwierdzającej prowadzenie jej zgodnie z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę - decyzji nr 823/1370 z dnia 19.10.2010 r. znak: AB-PB.I.7353.2-1114/10 zmienionym decyzją nr 391/13 z dnia 18.04.2013 r. znak: AB-PB-I.6740.1.65.2013 zmienionym decyzją nr 1431/14 z dnia 3.11.2014 r. znak: AB.BW-III.6740.1.74.2014 zmienionym decyzją nr 941/15 z dnia 30.07.2015 r. znak: AB.BW-III.6740.1.32.2015 wydaną z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin,

udzielam Gminie Lublin pozwolenia na użytkowanie krytej pływalni typu olimpijskiego z częścią rekreacyjną wraz z wewnętrznymi instalacjami: wentylacji mechanicznej, uzdatniania wody basenowej, c.o. z węzłem cieplnym, ciepła technologicznego, wod.-kan., elektrycznymi, teletechnicznymi; sieciami i instalacjami zewnętrznymi: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłowniczej, wodociągowej, energetycznej SN i NN wraz z dwusekcyjną kontenerową stacją transformatorową, kanalizacji teletechnicznej; przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłowniczym, siecią energetyczną kablową NN oświetlenia terenu, ukształtowaniem terenu, układem komunikacji wewnętrznej z parkingami i małą architekturą na działkach nr:

† przy Al. Zygmuntońskich w Lublinie.

Kategoria obiektu XV.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, odstępuję się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.



Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
miasta Lublin
mgr inż. Iwonna Jać

otrzymują:

1. Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin
ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin
2. a/a

do wiadomości:

Prezydent Miasta Lublin za pośrednictwem Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin
ul. Wieniawska 14, 20-950 Lublin

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

Lublin, dnia 15.09.2015r.

dla zadania inwestycyjnego:

BUDOWA „ZESPOŁU KRYTYCH PŁYWALNI PRZYAL. ZYGMUNTOWSKICH 4 W LUBLINIE” składającego się z trzech przyległych do siebie budynków (budynek A – basen rekreacyjny przylegający do istniejącego budynku z basenem; budynek B – basen główny z trybunami, basenami małej rekreacji, budynek C – z zespołem odnowy biologicznej, fitnesssem, zespołem saunowym, gastronomią i usługami) wraz z infrastruktura towarzyszącą.

realizowanego w ramach następujących umów:

1. **Umowa Nr 142/IR/13 z dnia 25.07.2013r.** – umowa podstawowa na BUDOWĘ „ZESPOŁU KRYTYCH PŁYWALNI PRZYAL. ZYGMUNTOWSKICH 4 W LUBLINIE” składającego się z trzech przyległych do siebie budynków (budynek A – basen rekreacyjny przylegający do istniejącego budynku z basenem; budynek B – basen główny z trybunami, basenami małej rekreacji, budynek C – z zespołem odnowy biologicznej, fitnesssem, zespołem saunowym, gastronomią i usługami) wraz z infrastruktura towarzyszącą.
2. **Umowa Nr 252/IR/14 z dnia 09.10.2014r.** - umowa na zakup, dostawę i montaż elementów systemu pomiaru czasu. Zakres rzeczowy obejmuje dostawę i montaż:
 - a) systemu 20 wyświetlaczy treningowych zainstalowanych w wysokich blokach startowych (po obu stronach basenu) wykonanych z laminatu wraz z systemem sterowania (centrałka z układem sterujących i zasilającym, pulpit sterujący, pilot dla trenera) i okablowaniem sygnałowym,
 - b) oprogramowania do wizualizacji wyników,
 - c) dodatkowej mobilnej numerycznej tablicy wyników pracującej równoległe do głównej tablicy wyników wraz z wykonaniem okablowania sygnałowego i zasilającego.
3. **Umowa Nr 273/IR/14 z dnia 27.10.2014r.** – umowa na wykonanie robót uzupełniających obejmujących w zakresie: wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie instalacji teletechnicznych o analogiczny stały system okablowania z blokami i gniazdami po drugiej stronie basenu wraz z nakładkami falstartowymi
4. **Umowa Nr 99/IR/15 z dnia 08.06.2015r.** – umowa podstawowa na:
 - 1) zmiany posadowienia nawiewników w pomieszczeniach sędziów i zawodników na poziomie +1,
 - 2) przebudowę elementów doprowadzających powietrze do nawiewników oraz przeniesienie samych nawiewników w holu nad kasami na poziomie +1,
 - 3) przebudowę elementów wentylacji przy pomieszczeniach dla VIP na poziomie „+2” – poprowadzenie kanałów przy ścianie i podwieszenie do sufitu,
 - 4) wykonanie elementu nawiewnego w szklanej kuli w części „A” - kuli z przezroczystego tworzywa o średnicy 2,00 m z zamontowanymi na jej powierzchni dyszami nawiewnymi rozpraszającymi strumień powietrza w sposób równomierny na całą powierzchnię ścian kuli,
 - 5) przebudowę instalacji wody - rury zasilającej HP znajdujący się w korytarzu pomiędzy częścią „A” i „B” pomieszczenie nr 1.2.30 na poziomie +1 z przeniesieniem na drugą stronę ścianki działowej do pomieszczenia nr 1.2.31,
 - 6) przebudowę instalacji wody - rury zasilającej HP znajdujący się przy klatce schodowej okrągłej na poziomie „0” pomieszczenie nr 0.1.2a – zmiana przebiegu rury doprowadzającej wodę do HP,
 - 7) usunięcie kolizji kanałów ALP przy fasadzie EZ9.

5. Umowa Nr 126/IR/15 z dnia 13.07.2015r. - umowa na wykonanie robót uzupełniających obejmujących:
- uzupełnienie instalacji oświetlenia hali basenowej do poziomu natężenia oświetlenia 1500 lx,
 - ułożenia płytek ceramicznych o wymiarach 10X10cm na fragmencie ścian w pomieszczeniu hali basenu rekreacyjnego na styku części „B” i „C” oraz basenu rekreacyjnego na styku części „A” i „B”,
 - budowy fasad ze ślusarki aluminiowej wewnętrznej w części „B” na poziomie „+1” w pomieszczeniu nr 1.1.19 (wydzielenie dwóch boksów dla sędziów) oraz w części „A” na poziomie „+2” na antresoli w pomieszczeniu nr 1.2.30 (wydzielenie pomieszczenia dla kanału przepływowego z przeciwprądem – basenu treningowego).
 - budowy sufitów podwieszonych w części „A” w pomieszczeniu nr 1.2.30 w dwóch polach starej hali basenowej włączonych do nowobudowanej części rekreacyjnej
 - wykonanie dodatkowego elementu wentylacji - nawiewu do nowych pomieszczeń dla sędziów na poziomie „+1”.

C z ę ś ć I

1. Gotowość do odbioru została zgłoszona przez oddającego:

UNIBEP SA z siedzibą w Bielsku Podlaskim ul. 3-go Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski, pismami z dn. 31.07.2015r.

2. Inwestor, na podstawie pisma z dnia 08.09.2015r., powołał Komisję Odbiorową – przedstawicieli Odbierającej Gminy Lublin, w następującym składzie:

1) Przewodnicząca – Marzena Szczepańska – Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin

3. Odbiory prowadzone były przy udziale przedstawicieli następujących podmiotów:

1) Oddający - Przedstawiciele Wykonawcy – UNIBEP SA:

- Kierownik Kontraktu - UNIBEP SA - Andrzej Kozioł
- Kierownik Budowy - UNIBEP SA - Piotr Dykałowicz

2) Inni uczestnicy odbioru:

a) Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

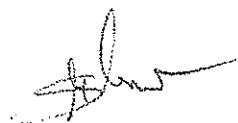
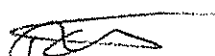
- Marzena Jonak – Inspektor Nadzoru ds. Budowlanych
- Adam Młynarski – Inspektor Nadzoru ds. Budowlanych
- Joanna Galak- Dudziak - Inspektor Nadzoru ds. Elektrycznych
- Edward Sobolczyk- Inspektor Nadzoru ds. Elektrycznych
- Sławomir Dobosz - Inspektor Nadzoru ds. Sanitarnych
- Paweł Giezek - Inspektor Nadzoru ds. Drogowych

a) Przedstawiciele Wydziału Gospodarowania Mieniem

- Agnieszka Mochol-Dul - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem UM Lublin
- Iwona Furmaga – Kierownik Referatu Wydz. Gospodarowania Mieniem UM Lublin
- Mirela Gieresz – Inspektor Wydz. Gospodarowania Mieniem UM Lublin
- Marzena Iwaniec – Inspektor Wydz. Gospodarowania Mieniem UM Lublin

a) Pozostali uczestnicy odbioru

-
Marcin Bręski



2. Miejsce Kąkolny - MOSiR
3. Ulica Jasion - MOSiR
4. Granicie Górze - MOSiR
5. Miejsce Czerwona - Biblioteka - MOSiR

4. Odbierającemu przedstawione zostały następujące dokumenty i materiały stanowiące załączniki do protokołu:

- 1) pozwolenia na budowę znak: nr 941/15 z dnia 30.07.2015 r., znak: AB-PB-III.6740.1.32.2015 oraz nr 823/1370 z dnia 13.10.2010 r., znak: AB-PB-III.7353.2-1114/10.
- 2) dokumentacja powykonawcza wraz ze spisem w 3 egzemplarzach w formie pisemnej i 2 egzemplarzach w formie elektronicznej, zawierająca m.in. protokoły z przeprowadzonych prób oraz zaświadczenia z odbiorów technicznych instalacji i urządzeń stwierdzające, że przedmiot odbioru spełnia warunki umożliwiające jego użytkowanie, wyniki przeprowadzonych prób materiałów, prefabrykatów, elementów konstrukcyjnych, inwentaryzacje powykonawcze.
- 3) Stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia 25.08.2015r. Znak NZ-703/282/2015 w sprawie dopuszczenia do użytkowania obiektu budowlanego.
- 4) Stanowisko Miejskiej Komendy Straży Pożarnej w Lublinie z dnia 01.09.2015r. Znak MZ.5564.161.4.2015 w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym.
- 5) Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Lublin o pozwoleniu na użytkowanie obiektu PNB.IO.I.1.601/111438/117/15 z dnia 09.09.2015 r.

C z ę ś ć II

Ustalenia dotyczące przedmiotu odbioru.

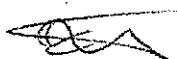
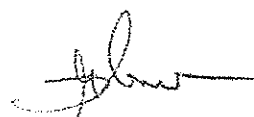
1. Określenie zakresu rzeczowego inwestycji przyjmowanej do eksploatacji:

Przedmiotem odbioru jest zakres rzeczowy umów wymienionych na początku niniejszego protokołu obejmujący obiekt budowlany – Zespół krytych pływalni wraz z zagospodarowaniem przylegającego terenu, instalacjami i przyłączami zlokalizowany na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej przy al. Zygmuntowskich 4 w Lublinie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. Nr

Ogólna charakterystyka obiektu:

Zagospodarowanie terenu

- Powierzchnia terenu w granicach opracowania – 26 668,20 m²
- Powierzchnia zabudowy wynosi 6 880,50 m² – 26 %
- Powierzchnia utwardzona wynosi 16 286,50 m² – 61%
- Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 2 961,00 m² – 13%
- Powierzchnia użytkowa wynosi 13 502,00 m²
- Kubatura obiektu wynosi 98 135,00m³
- Zagospodarowanie terenu obejmuje nawierzchnie utwardzone – drogi wewnętrzne, chodniki, parkingi i place, trawniki i małą architekturę (plac zabaw, ławki i śmietniki).
- **Zewnętrzne instalacje sanitarne:**
 - a) Przyłącze wodociągowe wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową
 - b) Przyłącze ciepłownicze i sieć ciepłownicza
 - c) Przyłącze kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej oraz separatorami tłuszczu

- d) Przyłącze kanalizacji deszczowej wraz z: zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, odwodnieniami liniowymi, drenażem opaskowym, wpustami, przepompowniami, separatorami piasku, separatorem substancji ropopochodnych, zbiornikami wody deszczowej.
- e) Zewnętrzna instalacja wody "brudnej"
- f) Zewnętrzne instalacje zimnej i ciepłej wody zasilające kolumny natryskowe
- g) Zewnętrzne instalacje wody basenowej zasilające baseny zewnętrzne
- h) Zewnętrzne czerpnie powietrza

• **Zewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne:**

- a) Stacja transformatorowa
 - b) Linie kablowe SN zasilające.
 - c) Linie kablowe NN zasilające.
 - d) Linie kablowe NN oświetlenia terenu
 - e) Instalacja ochrony od porażeń
 - f) Przebudowa kanalizacji teletechnicznej NETIA S.A.
 - g) Przebudowa linii kablowych światłowodowych
- Układ dróg wewnętrznych rozpoczyna się od zjazdów z zewnętrznych ulic miejskich i prowadzi do drogi dokoła budowli zespołu krytych pływalni i hali krytego lodowiska oraz Miasteczka Ruchu Drogowego i istniejących obiektów Hali sportowej i basenu 25m. Na teren obiektu możliwy będzie wjazd trzema wjazdami: z al. Zygmuntowskich (jeden od strony wschodniej obiektu, drugi od strony zachodniej) oraz z al. Piłsudskiego od strony hali krytego lodowiska.
 - Od strony wschodniej obiektu przewidziano 185 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz 80 miejsc dla rowerów. Dojścia piesze zapewnia układ placów i chodników.
 - **Teren wokół obiektu jest oświetlony.**
 - **Na zewnątrz od strony zachodniej znajduje się zewnętrzny basen z hydromasażem o powierzchni lustra wody 12 m² z ławeczkami napowietrzającymi oraz plac zabaw i boisko do piłki plażowej**

Zespół krytych pływalni

- **Kompleks składa się z 3 części rekreacyjnej, sportowej i towarzyszącej.**

Część „A” – zespół rekreacyjny z „kulą” - jest rozbudową istniejącego basenu 25 metrowego o obiekt w kształcie kuli. W części tej przewidziano:

- **wieżę dla dwóch zjeżdżalni rurowych wychodzących na zewnątrz obiektu:**
 - jedna z poziomu +12,90 m ze spadkiem 12,5% o długości około 76m
 - i druga z poziomu +14,40 m ze spadkiem 10% o długości około 116 m
- **wielofunkcyjny basen rekreacyjny o powierzchni lustra wody 303 m² z częścią do nauki pływania i atrakcjami wodnymi takimi jak: zatoka fal, gejzer powietrzny, masaż karku, dysze ścienne , zjeżdżalnia rodzinna o szer. 3,00m, szklana kula ze sztuczną rzekę wewnętrzną i zewnętrzną**

Część „B” – basen olimpijski z trybunami na około 2100 miejsc (3 trybuny: główna na 1289 miejsc, i dwie szczytowe po 403 i 409 miejsc) **i zespół rekreacyjny.**

Wymiary niecki basenu to 50,03mx25,43m, ze zmienną głębokością od 2,50m do 3,90m od strony ściany z panoramicznymi oknami.

Basen ten jest przeznaczony do rozgrywania zawodów pływackich na poziomie międzynarodowym wysokiej rangi na krótkich i długich dystansach, rozgrywek piłki wodnej oraz do treningów. **W niecce przewidziany jest ruchomy dwudzielny i zatapiałny pomost oraz również dwudzielne ruchome dno** czyli urządzenia pozwalające na różnorodną aranżację przestrzeni wodnej basenu. Basen może przybierać różne konfiguracje:

1 wersja – 1 basen 50 m z 10 torami; czyli układ klasyczny 25x50




2 wersja – 2 baseny 25 m każdy z 10 torami; czyli układ 25x25 i 23,75x25

3 wersja – 1 basen 50 m z 5 torami, 2 baseny 25 m z 5 torami każdy; przy zatopionej jednej części pomostu

4 wersja - 1 basen 50m z 5 torami, 1 basen 25 m z 5 torami, 1 basen z 5 torami wypływany.

W części wschodniej hali basenowej będą pomieszczenia administracyjne z salą konferencyjną na 60 osób, główny hol wejściowy z salą kawiarnianą i widokiem na wnętrze niecki basenowej przez wielkie panoramiczne okna umieszczone w szczytowej ścianie niecki, zespół przebieralni i natrysków basenowych oraz basen olimpijski z pomieszczeniami dla sędziów zawodników, trenerów oraz kontrolo antydopingowej.

Zespół rekreacyjny części „B” obejmuje 3 baseny rekreacyjne:

- pierwszy basen o powierzchni lustra wody 60 m² i głębokości od 1,0 do 1,2 m z wodospadem i ścianką wspinaczkową oraz atrakcjami wodnymi - ławeczkami napowietrzającymi i dyszami ściennymi
- drugi basen jakuzzi o powierzchni lustra wody 36 m² i głębokości 1,25 m z hydromasażem, leżankami i ławeczkami napowietrzającymi
- trzeci basen dla dzieci o powierzchni lustra wody 33 m² i głębokości od 0,45 m do 0,9 m z grzybkiem i statkiem wspinaczkowym ze zjeżdżalnią, trapez wspinaczkowym i armatką wodną.

Z tej części obiektu przewidziane jest wodne przejście na zewnątrz bezpośrednio do całorocznego basenu zewnętrznego o powierzchni lustra wody 200 m² i głębokości 1,25m również z ławeczkami i leżakami napowietrzającymi.

Część „C” – zespół towarzyszący obejmuje:

- na poziomie „0” znajduje się zespół odnowy biologicznej i rehabilitacji z pomieszczeniami dla masażu i hydromasażu, krioterapii, światłolecznictwa, siłownię oraz ogród zimowy, gastronomia, handel, sklep sportowy, restaurację i bufet.
- na poziomie „+1” znajduje się zespół saunowy, w którym będzie sauna fińska, sauna aromatyczna, sanarium, dwie łaźnie tureckie i solarium oraz beczka lodowa, wanny, leżaki, pojemniki ze śniegiem, basen ciepły i natrysk regeneracyjny.
- na poziomie „+2” znajduje się zespół fitness z salą do fitness, siłownią, salą cardio i do spinningu oraz całym zapleczem szatniowo-natryskowym i recepcją.

Wyposażenie techniczne obiektu

- **Wewnętrzne instalacje sanitarne:**
 - a) Instalacja zimnej i ciepłej wody wraz z cyrkulacją i instalacją wody zmieszanej
 - b) Instalacja wody "brudnej" (odzysk wód deszczowych do splukiwania WC i pisuarów)
 - c) Instalacja kanalizacji sanitarnej
 - d) Instalacja centralnego ogrzewania
 - e) Instalacja wentylacji mechanicznej
 - f) Instalacja klimatyzacji – instalacja wody lodowej
 - g) Instalacja ppoż.- instalacja hydrantowa
 - h) Instalacja odzysku ciepła z agregatów wody lodowej
 - i) Instalacja uzdatniania wody basenowej
 - j) Instalacje atrakcji wodnych
- **Wewnętrzne instalacje i sieci elektryczne:**
 - a) Wewnętrzne linie zasilające, rozdzielnice i tablice elektryczne.
 - b) Instalacja oświetlenia ogólnego.
 - c) Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
 - d) Instalacja gniazd wtykowych 230 V.

- e) Instalacja siłowa.
- f) Instalacja odgromowa
- g) Instalacja ochrony od porażeń
- h) Oświetlenie elewacji

• **Wewnętrzne instalacje teletechniczne:**

- a) Instalacja sygnalizacji alarmu pożaru SAP i oddymianie dróg ewakuacyjnych,
- b) Instalacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO,
- c) Instalacja nadzoru wizyjnego CCTV,
- d) Instalacja sygnalizacji włamania i napadu SWIN i kontroli dostępu KD,
- e) Instalacja okablowania strukturalnego LAN i centrali telefonicznej,
- f) Instalacja elektronicznego systemu obsługi klienta ESOK,
- g) Instalacja pomiaru czasu (pływanie i piłka wodna),
- h) Instalacja zegarów sieciowych,
- i) Instalacja przyzywowa toalet dla osób niepełnosprawnych.
- j) Instalacja IPTV i Digital Signage,
- k) Instalacja punktów dostępowych AP,
- l) Instalacja bramki VoIP.

• **Elementy wyposażenia**

2. Na podstawie przedstawionych dokumentów i przeglądu robót w obiekcie i poza obiektem oraz sprawdzenia działania instalacji i urządzeń oraz systemów ustalono:

• Zakres rzeczowy umów:

- 1) Nr 142/IR/13 z dnia 25.07.2013r. - został wykonany w okresie od 25.07.2011r. do 31.08.2015r.
- 2) Nr 252/IR/14 z dnia 09.10.2014r. - został wykonany w okresie od 09.10.2014r. do 31.07.2015 r.
- 3) Nr 273/IR/14 z dnia 27.10.2014r. - został wykonany w okresie od 27.10.2014r. do 31.07.2015 r.
- 4) Nr 99/IR/15 z dnia 08.06.2015r. - został wykonany w okresie od 25.07.2011r. do 31.07.2015 r.
- 5) Nr 126/IR/15 z dnia 13.07.2015r. - został wykonany w okresie od 13.07.2015r. do 31.07.2015 r.

- Odbierany obiekt posiada następujące wady trwale nie dające się usunąć, lecz pozwalające na eksploatację obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem:

Zgodnie z zaleceniami Nr 1 do protokołu

(podać dokładną część obiektu dotkniętego wadą, opis wady)

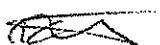
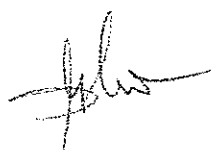
- Odbierany obiekt posiada następujące wady (braki) dające się usunąć, które nie uniemożliwiają eksploatacji obiektu

Zgodnie z zaleceniami Nr 1 do protokołu

(podać dokładną część obiektu dotkniętego wadą, opis wady i uzgodniony termin jej usunięcia)

C z ę ś ć III

Ustalenia dotyczące przekazania obiektu do użytkowania.

Obiekt odpowiada przeznaczeniu i spełnia warunki umożliwiające przystąpienie do jego użytkowania.

Część IV

Inne wnioski i zastrzeżenia stron:

- 1) Delimitacja terenów budowlanych wraz z kartą gwerduszą i instrukcją obsługi obiektu zestwierzone do dnia 30.09.2016r.
- 2) Klasyfikację w dyspozycji Wykonawcy zgodnie z adresem protokołu - Załącznik Nr 3
- 3) Uwagi i uwagi w imię - KOSiR Lublin - wg Załącznik Nr 2
- 4) Stronę odwołującą od spisane wytyczne - osobnie z instalacjami remontu w adresem protokołu - Załącznik Nr 3

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu ~~bez uwag~~ /z uwagami/ podpisano.

iw.

Odbierający – Przedstawiciel Gminy Lublin

1. Artur Szymczyk - Zastępca Prezesa Miasta Lublin

ZASTĘPCA PREZESA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

2. Marzena Szczepańska – Zastępca Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin

Zastępca Dyrektora

Wydziału Inwestycji i Remontów

mgr prawa

inż. bud. Marzena Szczepańska

Oddający - Przedstawiciele Wykonawcy – UNIBEP SA *Kozioł Andrzej*

1. Andrzej Kozioł -

KIEROWNIK KONTRAKTU
upr. bud. PDL/0063/OWOK/06

Andrzej Kozioł
Kierownik Budowy

2. Piotr Dykałowicz -

Piotr Dykałowicz
Piotr Dykałowicz
upr. bud. PDL/0063/OWOK/06

Inni uczestnicy odbioru:

1) Inspektorzy nadzoru inwestorskiego

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

1. Marzena Jonak -

Marzena Jonak
upr. bud. PDL/0063/OWOK/06
INSPEKTOR NADZORU

2. Adam Młynarski -

mgr inż. Adam Młynarski

3. Joanna Galak-Dudziak -

Inspektor Nadzoru Robot Budowlanych
upr. bud. PDL/0063/OWOK/06

Joanna Galak-Dudziak
mgr inż. Joanna Galak-Dudziak
upr. bud. nr 149A.5/98

- 4. Edward Sobolczyk
- 5. Sławomir Dobosz
- 6. Paweł Giezek

INSPEKTOR NADZORU
Robot Elektrycznych

inż. Edward Sobolczyk
nr ewid. 2765/LB/86

mgr inż. Paweł Giezek
upr. bud. nr LUB/0071/PWOK/05
nr ew. LUB/BO/0302/05

INSPEKTOR NADZORU
Robot Stalowych

mgr inż. Sławomir Dobosz
upr. bud. 2150/LB/94
upr. bud. LUB/0116/OWOS/12

2) Przedstawiciele Wydziału Gospodarowania Mieniem

- 1. Agnieszka Mochol – Dul
- 2. Iwona Furmaga
- 3. Marlena Gieresz
- 4. Marzena Iwaniec

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

3) Pozostali uczestnicy odbioru

- 1. *[Handwritten signature]*
- 2. *[Handwritten signature]*
- 3. *[Handwritten signature]*
- 4. *[Handwritten signature]*
- 5. *[Handwritten signature]*

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach

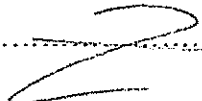
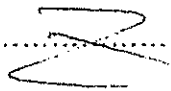
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

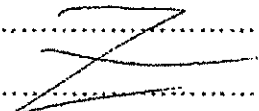
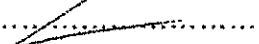
PROTOKÓŁ ODBIORU

Spisany dnia 29.10.15..... w Lublinie w sprawie zadania związanego z realizacją systemu BMS dla basenu olimpijskiego przy Al. Zygmuntońskich w Lublinie w ramach budowy "Zespołu krytych pływalni przy Al. Zygmuntońskich 4 w Lublinie".

KOMISJA W SKŁADZIE:

- | | |
|--|---|
| Zamawiający: | Wykonawca: |
| 1. Joanna Galak-Dudziak – WIR UM Lublin | 1. Kamil Kuwałek – UNIBEP S.A. |
| 2. <u>Edward Scholczyk - WIR UM Lublin</u> | 2. Daniel Gielza – Poleksbud Sp. z o.o. |
| 3.  | 3.  |

PRZY UDZIALE:

1. Grzegorz Dziadosz – MOSiR „Bystrzyca”
2. 
3. 

Komisja w powyższym składzie po zapoznaniu się z dokumentami, dokonaniu oględzin oraz sprawdzeniu konfiguracji systemu stwierdziła, że roboty zostały wykonane zgodnie z umową.

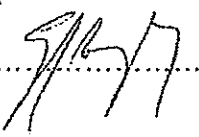
Roboty wykonane zostały zgodnie z umową nr 57/IR/15 z dnia 21.04.2015 r.

Jakość wykonanych robót ocenia się na: dobrą

Uwagi: Liczniki wody: 1. Zmiana jednostki z l. (litry) na m³
2. Średnie wskazania

Wzrost CO: Dużo wskazań. Należy stworzyć profil operata systemu

Na tym protokół zakończono i podpisano. bez możliwości instalowania oprogramowania na lic. rtp.

- | | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|
| Zamawiający: | Wykonawca: | Przy udziale: |
| 1. <u>Galak-Dudziak</u> | 1. <u>Kuwałek</u> | 1. <u>Dziadosz Grzegorz</u> |
| 2.  | 2. <u>Daniel Gielza</u> | 2. |
| 3. | 3. | 3. |

