

Lublin, dnia 18 lutego 2009 r.

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Znak: GD.GD.II.BZ.74301-1-30/09

DECYZJA

Na podstawie art. art. 93 ust. 1, 2, 3, 4 i 5, 96 ust. 1 i 4, 97 ust. 1 oraz art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami), §2 ust. 1 i 2 oraz §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U.Nr 268, poz. 2663) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku wieczystego użytkownika: spółki pod firmą Lubelskie Zakłady Farmaceutyczne „POLFA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie

o r z e k a m:

1. Zatwierdzić podział nieruchomości obszaru 4.3578 ha, w skład której wchodzi m.in. działka nr , arkusz 2, obręb 25-Rury A, posiadającej urządzoną księgę wieczystą Kw nr w sposób następujący:

z działki nr o pow. 4.2004 ha tworzy się:

działka nr o pow. 0.0056 ha
działka nr: o pow. 4.1948 ha
razem: 4.2004 ha

WYDZIAŁ MIASTA LUBLIN
Wydział Geodezji
niniejszym stwierdza, że decyzja
z dnia 18 LUT. 2009 nr GD.GD.II.BZ.74301-1-30/09
jest ostateczna i podlega wykonaniu
13 MAR. 2009
data

INSPEKTOR
Bożena Zatewska
godpis

2. Podziału określonego w pkt 1, zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, dokonuje się pod warunkiem ustanowienia służebności drogowej przy zbywaniu wydzielonych działek gruntu.

3. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w katastrze nieruchomości.

U z a s a d n i e n i e:

Spółka pod firmą Lubelskie Zakłady Farmaceutyczne „POLFA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie złożyła wniosek o zatwierdzenie podziału nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Wojciechowskiej 42.

Postanowieniem Prezydenta Miasta Lublin z dnia 01 października 2008 r. nr ABU.LA.II.7327P-2349/08 proponowany podział został zaopiniowany pozytywnie.

Przy zbywaniu wydzielonych działek gruntu dla działki, która nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej należy ustanowić służebność drogową.

Operat podziału nieruchomości przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie pod nr 101.25-78/2009.

./.

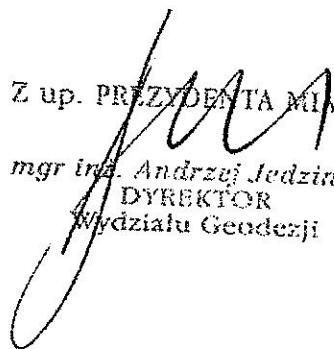
W tym stanie faktycznym i prawnym postanowiłem orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Lubelskie Zakłady Farmaceutyczne
„POLFA” S. A.
20-704 Lublin
ul. Wojciechowska 42
2. Referat ds. ewidencji gruntów
i budynków w/m
3. Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w/m
4. Sąd Rejonowy w Lublinie
X Wydział Ksiąg Wieczystych
5. a/a

Z up. PRZYDENTIA MIASTA


mgr inż. Andrzej Jedziniak
DYREKTOR
Wydziału Geodezji

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury, Budownictwa
i Urbanistyki
Urząd Miasta Lublin w/m
2. Wydział Gospodarowania Mieniem
Urząd Miasta Lublin
w/m
3. Wydział Budżetu i Księgowości
Urząd Miasta Lublin
w/m