



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: +48 81 466 2680, fax: +48 81 466 2681, ePU-
AP: JUMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

MAZ-OZ-I.6131.8.2017

Lublin, 6 luty 2017 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Czechów”
ul. Choiny 57, 20-816 Lublin

WYSLANO

07. 02. 2017

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, 2 i 4, art. 83b ust. 2, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3 i 4 oraz art 83d ust. 1, pkt 1-4 i pkt 7 ust. 2 oraz art. 86 ust. 1 pkt 4, a także ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku, o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1651 ze zm.) oraz art 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku, Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) po rozpatrzeniu podania w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa

orzekam:

1. Zezwalam na usunięcie drzew (klon pospolity o obw. pnia 136 cm, mierzony na wysokości 130 cm) rosnącego na terenie działki nr 1/77 przy ul. W. Żywnego 10 w Lublinie.
2. Przedmiotowe drzewo należy **usunąć do dnia 30.04.2017 r.** Po upływie tego terminu niniejsze zezwolenie wygasa.
3. Zezwolenie jest ważne pod **warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych** w ilości **1 szt. drzewa ozdobnego liściastego** gatunku klon, grab, wiąz, lipa do wyboru (sadzonka I kl. o minimalnym obwodzie pnia 12 cm mierzonym na wysokości 100 cm) w terminie do **30.04.2017 r.**, w miejscu usuniętego drzewa.
4. O wykonaniu tego obowiązku należy pisemnie powiadomić Biuro Miejskiego Architekta Zieleni w nieprzekraczalnym terminie do **14.05.2017 r.** Niedopełnienie tego warunku skutkować będzie wygaśnięciem decyzji.
5. W przypadku ewentualnej wycinki drzewa w trakcie okresu lęgowego ptaków (1 marca – 15 października) należy zwrócić szczególną uwagę na występowanie gniazd i lęgów ptasich, których w tym okresie nie można usuwać, chyba że zostaną wprowadzone odstępstwa od tego zakazu (zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska).

Uzasadnienie

Do Biura Miejskiego Architekta Zieleni dnia 10.01.2017 r. wpłynęło podanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa (klon) rosnącego na terenie działki nr 1/77 przy ul. W. Żywnego 10 w Lublinie.

Na podstawie przeprowadzonej w terenie wizji lokalnej stwierdzono, że

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

wnioskowane do wycinki drzewo usytuowane jest tuż przy ciągu pieszy na niewielkim skwerku przy głównej ulicy. Korona rozłożysta, symetryczna, bez posuszu, charakterystyczna dla gatunku. Pień drzewa prosty z rozległym ubytkiem wgłębnym, powstałym w wyniku wyłamania jednego w dwóch głównych konarów w przeszłości. Ponadto pień drzewa rozwidła się na dwa konary szkieletowe w układzie widełkowym. Wzdłuż dnia od rozwidlenia widoczne długie podłużne pęknięcia – w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych może dojść do rozerwania i odłamania dużej części korony drzewa. Z uwagi na uszkodzenia pnia przedmiotowe drzewo stwarza zagrożenie dla osób lub mienia, dlatego też zakwalifikowano je do usunięcia.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody za usunięcie przedmiotowego drzewa nie naliczono opłaty. Natomiast ze względu na wartość przyrodniczą usuwanych drzew, nałożono na Wnioskodawcę obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z art. 83c ust. 3 i 4 oraz art. 83d ust. 2 wyżej przytoczonej ustawy.

Biorąc pod uwagę wartość przyrodniczą usuwanego drzewa oraz stopień zagospodarowania działki pod względem zieleni, zobowiązano Stronę do wykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z pkt 3 niniejszej decyzji – na podstawie art. 83c ust. 3 i 4 oraz art. 83d ust. 2 wyżej przytoczonej ustawy. Nasadzenia należy wykonać w miejscu niekolidującym z siecią przesyłową, w rozsądnej odległości od innych nasadzeń oraz zabudowań znajdujących się na terenie nieruchomości – by zapewnić sadzonce miejsce do prawidłowego wzrostu i rozwoju.

Jeżeli wykonane nasadzenia nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu lub przed upływem tego okresu, wydaje się ponownie decyzję o obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku ich niewykonania stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 w/w ustawy).

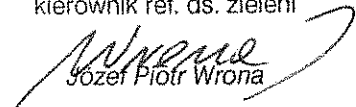
Ponadto informuję, iż w przypadku stwierdzenia na planowanych do usunięcia drzewach występowania gatunków objętych ochroną gatunkową (na podstawie art. 52 ustawy o ochronie przyrody) należy uzyskać odrębną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt o grzybów objętych ochroną ścisłą lub częściową (w trybie art. 56 w/w ustawy).

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz 23) organ administracji publicznej załatwia sprawę poprzez wydanie decyzji.

Z tych powodów orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania – za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
kierownik ref. ds. zieleni


Józef Piotr Wrona

Do wiadomości:

1. Adm. Os. Chopina, ul. Żywnego 10, 20-854 Lublin

2. a. a.

RG 