

Lublin, dnia 02.09.2015r.

[REDACTED]
Nazwisko i imię lub nazwa wnioskodawcy

[REDACTED]
Adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy

[REDACTED]
Identyfikator podatkowy NIP/ numer PESEL

DE-02.310.3.2015

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Podatków

2015-09-09

WPLYNEŁO
L. dz. 547.145/09/2015 z dat. (2)

OP + OK
[Signature]

Prezydent Miasta Lublin

Wydział Podatków
Urzędu Miasta Lublin
ul. Wieniawska 14
20-071 Lublin

WNIOSEK

o wydanie pisemnej interpretacji indywidualnej o zakresie stosowania przepisów prawa podatkowego

1. Podstawa prawna wniosku

Art. 14b §2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa
(Dz. U. z 2015r. poz. 613)

2. Rodzaj sprawy (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- podatek od nieruchomości
- podatek od środków transportowych
- podatek rolny
- opłata skarbową
- podatek leśny
- opłata targowa
- inne, o których mowa w art.17 i 18a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. Wskazanie przepisu prawa podatkowego będącego przedmiotem interpretacji indywidualnej (podać nazwę aktu prawnego oraz przepis)

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z póź. zm.) Art. 7 ust. 2 pkt.1

4. Wyczerpujące przedstawienie (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- zaistniałego stanu faktycznego (stanów faktycznych)
- zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)

21 sierpnia 2015 roku pełnomocnik [REDACTED] złożył wniosek do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin w sprawie zakończenia budowy budynku [REDACTED]

[redacted] etapu budowy [redacted] z miejscami parkingowymi w kondygnacji podziemnej na działkach [redacted] w Lublinie oraz garażu podziemnego pod budynkiem [redacted]. Z chwilą otrzymania decyzji pozwolenia na użytkowanie w/w inwestycji Uniwersytet zamierza udostępnić pracownikom oraz osobom współpracującym z [redacted] które nie prowadzą działalności gospodarczej miejsca parkingowe pod w/w budynkami jak i wokół nich w strefie naziemnej. Parkowanie będzie możliwe za odpłatnością w formie miesięcznego abonamentu lub opłaty jednorazowej (rozliczenie godzinowe lub całodzienne) na podstawie wydruku biletu z kasy fiskalnej. Zebrane środki będą służyły pokryciu kosztów obsługi i eksploatacji w/w parkingów a ewentualna nadwyżka realizacji celów statutowych Uniwersytetu.

5. Pytanie (pytania) do przedstawionego stanu faktycznego (stanów faktycznych) albo zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)

1. Czy w świetle przedstawionego zdarzenia przyszłego Uniwersytet będzie spełniał warunki do zastosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości art. 7 ust.2 pkt.1 Ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z póź. zm.) i wykazać przedmiotowe powierzchnie jako zwolnione z opodatkowania?
2. Czy tożsamą interpretację przepisu Uniwersytet może zastosować w sytuacji odpłatnego udostępnienia parkingów studentom [redacted]?

6. Stanowisko wnioskodawcy w sprawie oceny prawnej przedstawionego stanu faktycznego albo zdarzenia przyszłego

[redacted] w Lublinie będzie uprawniony do zastosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ust.2 pkt.1 Ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z póź. zm.) gdyż:

- udostępnione miejsca parkingowe poprawią rozwiązania logistyczne w miejscu pracy (pracodawca-pracownik);
- Uniwersytet nie komercjalizuje w/w parkingów w celach zarobkowych (nie podejmuje współpracy z firmami zewnętrznymi), dysponuje stałym dostępem do rozpatrywanych części nieruchomości.

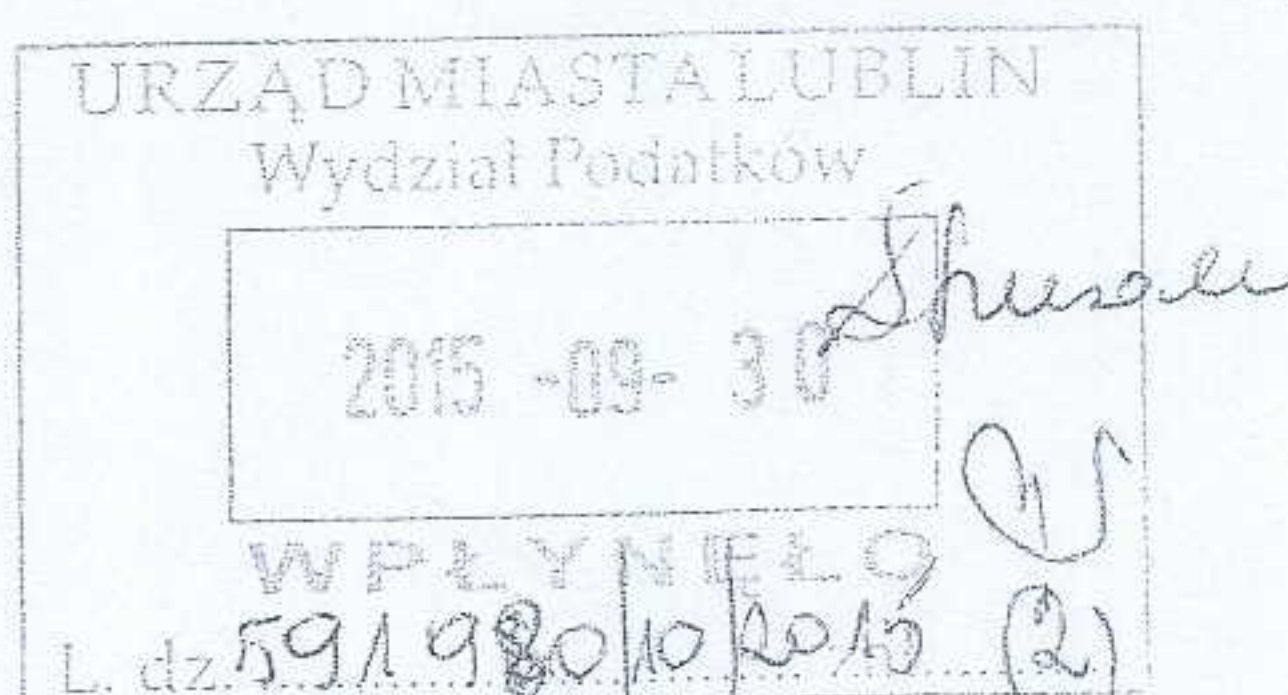
[redacted]
[redacted]
[redacted]
.....
podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

Wniosek podlega opłacie w wysokości 40 zł od każdego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego. Opłatę należy uiścić w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku na konto:

Urząd Miasta Lublin
Bank PEKAO S.A. V/O Lublin
53 1240 1503 1111 0010 0125 3628

Znak: 88/DAO/2015

Lublin, 30 września 2015 roku



Wydział Podatków
Urząd Miasta Lublin
ul. Wieniawska 14
20-071 Lublin

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo PE-OR.310.3.2015 z dnia 21 września 2015 roku uzupełniam braki formalne wniosku [REDAKTOWANE] o wydanie indywidualnej interpretacji w zakresie stosowania przepisów prawa podatkowego.

Pytania do przedstawionego we wniosku stanu przyszłego brzmią:

1. Czy w świetle przedstawionego zdarzenia przyszłego Uniwersytet będzie spełniał warunki do zastosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości (art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych) i będzie mógł wykazać powierzchnię z miejscami parkingowymi w kondygnacji podziemnej jako zwolnioną z opodatkowania, przy założeniu, że ceny za parkowanie dla pracowników [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] będą pokrywać koszty obsługi i eksploatacji w/w parkingów, a ewentualna nadwyżka będzie przeznaczana na realizację celów statutowych Uniwersytetu?

2. Czy w świetle przedstawionego zdarzenia przyszłego Uniwersytet będzie spełniał warunki do zastosowania zwolnienia z podatku od nieruchomości (art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych) i będzie mógł wykazać powierzchnię z miejscami parkingowymi w kondygnacji podziemnej jako zwolnioną z opodatkowania, przy założeniu, że ceny za parkowanie dla studentów [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] będą pokrywać koszty obsługi i eksploatacji w/w parkingów, a ewentualna nadwyżka będzie przeznaczana na realizację celów statutowych Uniwersytetu?

Stanowisko wnioskodawcy w sprawie oceny prawnej przedstawionego zdarzenia przyszłego brzmi:

1. [REDACTED] stoi na stanowisku, że ma zastosowanie do niego art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w przedmiocie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie powierzchni z miejscami parkingowymi w kondygnacji podziemnej przy założeniu, że ceny za parkowanie dla pracowników [REDACTED] będą pokrywać koszty obsługi i eksploatacji w/w parkingów, a ewentualna nadwyżka będzie przeznaczana na realizację celów statutowych [REDACTED]

[REDACTED] ponieważ nie są to czynności związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, lecz służą wyłącznie wykonywaniu zadań statutowych Uczelni.

2. [REDACTED] stoi na stanowisku, że ma zastosowanie do niego art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w przedmiocie zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie powierzchni z miejscami parkingowymi w kondygnacji podziemnej przy założeniu, że ceny za parkowanie dla studentów [REDACTED] będą pokrywać koszty obsługi i eksploatacji w/w parkingów, a ewentualna nadwyżka będzie przeznaczana na realizację celów statutowych [REDACTED]

[REDACTED] ponieważ nie są to czynności związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, lecz służą wyłącznie wykonywaniu zadań statutowych Uczelni.

Wyrokiem sądownym

[REDACTED]

Załączniki:

- poświadczony notarialnie pełnomocnictwo – 1 karta
- dowód wpłaty – 1 karta