

UMOWA Nr ..../IPS/20

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

1. Przedmiotowa umowa (dalej: Umowa) została zawarta w związku z realizacją przez Gminę Lublin projektu pn.: „**LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych**” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018 r.] współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.
2. Przedmiotem Umowy zwanym dalej „Zamówieniem” jest **dostawa na terenie Lublina mebli-wyposażenia klubów seniora i ośrodków wsparcia w ramach realizacji projektu LUBInclusiON - V części.**
3. Zakres przedmiotu zamówienia w części I obejmuje: **dostawę z montażem i wniesieniem mebli biurowych do Klubów Seniora i Centrum Rozwoju i Integracji Społecznej funkcjonujących przy Domach Pomocy Społecznej i Zespole Ośrodków Wsparcia w Lublinie** tj.:

3.1 Dom Pomocy Społecznej Betania, Aleja Kraśnicka 223,

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



- 3.2 Dom Pomocy Społecznej Kalina, ul. Kalinowszczyzna 84,
  - 3.3 Dom Pomocy Społecznej im. Jana Pawła II, Ametystowa 22,
  - 3.4 Dom Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie, ul. Kosmonautów 78,
  - 3.5 Dom Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej ul. Archidiakońska 7,
  - 3.6 Dom Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty ul. Bartosza Głowackiego 26,
  - 3.7 Zespół Ośrodków Wsparcia ul. Lwowska 28
- 4. Zamówienie zostanie zrealizowane zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
  - 5. Zmówienie dostarczone zostanie do placówek funkcjonujących przy Domach Pomocy Społecznej i Zespole Ośrodków Wsparcia w Lublinie wskazanych w § 1 ust. 3 zgodnie z ilościami asortymentu wskazanymi w załączniku nr 1.

## § 2

- 1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć meble fabrycznie nowe, nieregenerowane, gotowe do użytkowania.
- 2. Dostarczona meble powinny posiadać wymagane prawem atesty i certyfikaty zgodności z normami.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się wnieść i zmontować dostarczone meble w pomieszczeniach wskazanych przez Zmawiającego.
- 4. Dostarczane meble powinny być tak zabezpieczone w transporcie aby zapobiec uszkodzeniu lub pogorszeniu ich stanu podczas transportu do miejsca przeznaczenia. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność za uszkodzenie przedmiotu umowy w trakcie transportu.
- 5. Wykonawca będzie realizował dostawę w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 14.00.
- 6. Realizacja umowy będzie potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
- 7. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego następuje w ciągu 5 dni roboczych od dnia dostawy.
- 8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że dostarczone meble są niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia, uszkodzone lub w inny sposób wadliwe, w protokole zdawczo-odbiorczym zostanie zawarty wykaz wad lub niezgodności z opisem przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie uzupełni brakujący asortyment lub wymieni go na wolny od wad i dostarczy na wskazany adres najpóźniej w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



### § 3

1. Po wykonaniu dostawy Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT i dostarczyć ją do siedziby Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół, o którym mowa w § 2 ust. 6, podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron.

### § 4

Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie ..... dni roboczych od daty zawarcia umowy.

### § 5

1. Strony uzgadniają, że za zrealizowanie Zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto ..... (słownie złotych: .....00/100), w tym kwota netto w wysokości ..... (słownie złotych: ..... 00/100) oraz należny podatek VAT przy zastosowaniu stawki 23% w wysokości ..... (słownie złotych: .....00/100).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym obciążenia podatkowe oraz inne koszty związane z wykonaniem zamówienia, w szczególności koszty produktów, transportu oraz montażu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po dostarczeniu zamówienia, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.
4. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle\* (*niepotrzebne skreślić*) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób , o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U z 2018 r. poz.2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego."
5. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811, Płatnik: Urząd Miasta Lublin, Wydział Programów i Inicjatyw Społecznych.
6. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Płatność: ..... Zadanie: Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych”.

### § 6

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zostanie rozszerzona i będzie równa okresowi trwania gwarancji, tj. na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru.
2. Warunki serwisu gwarancyjnego:

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



- 1) zgłoszenie wady nastąpi za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres: .....
- 2) Odbiór wadliwego przedmiotu zamówienia oraz dostarczenie go, po usunięciu wady, do wskazanego przez Zamawiającego miejsca, leży po stronie Wykonawcy.
- 3) czas skutecznej naprawy lub wymiany wynosi 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia;
- 4) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wydłużyć wskazany wyżej termin naprawy o czas niezbędny na dokonanie naprawy lub wymiany, na pisemny, uzasadniony wniosek Wykonawcy;
- 5) w przypadku trzykrotnej wady tego samego elementu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy wolny od wad.

#### § 7

1. Zamawiającemu w szczególności przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
  - 1) jeżeli Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami;
  - 2) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub otwarcia likwidacji Wykonawcy;
  - 3) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt 1) do 2) jest możliwe w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przesłankach stanowiących podstawę do odstąpienia. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt 3) jest możliwe w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przesłankach stanowiących podstawę do odstąpienia.
3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno nastąpić w formie pisemnej.
4. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych i odszkodowania.

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



5. Wykonawca Zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 4 umowy.
  - 2) w przypadku zwłoki usunięcia usterek i wad mebli w ramach gwarancji 100 zł brutto (słownie brutto: sto złotych i zero groszy) za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 pkt. 3 umowy.
  - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 umowy, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni o dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie do 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.
9. Za nieterminową płatność faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
10. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
  - 1) .....
  - 2) .....
 lub
5. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, nie zamierza powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu umowy.

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Społeczny



## § 9

Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w szczególności do: dokonywania odbiorów, zgłaszania reklamacji oraz podpisywania protokołów Strony wyznaczają osoby upoważnione po podpisaniu niniejszej umowy.

## § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może wystąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11 oraz art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 11

Przewiduje się następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynikająca z tego zmiana wynagrodzenia brutto określonych w § 5 ust. 1.
- stawka i kwota podatku VAT oraz ceny i wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę;

## § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
3. Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNETA SKARBNIKA MIASTA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Protokół zdawczo-odbiorczy

*Projekt: „LUBInclusiON działania profilaktyczne i usamodzielniające w środowisku lokalnym oraz utworzenie nowych miejsc usług społecznych” [umowa nr 56/RPLU.11.02.00-06-0065/18-00 z dnia 26 czerwca 2018r.] jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego i budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



ZP-P-I.271.48.2020

Zał. nr 5a - wzór umowy na część I

Strona 6 z 6

Numer MDOK 66462/05/2020