

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR ___/ZE/18

zawarta w dniu _____.____.2018 r. pomiędzy:

- 1) **Gminą Lublin** z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 9462575811, REGON: 431019514, którą reprezentuje:
Krzysztof Żuk – Prezydent Miasta Lublin;
- 2) **Centrum Kultury w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Peowiaków 12, 20-007 Lublin, NIP: 7120162269, REGON: 000281536;
- 3) **Dzielnicowym Domem Kultury "Bronowice"** z siedzibą w Lublinie, ul. Krańcowa 106, 20-320 Lublin, NIP: 9461830856, REGON: 001041745;
- 4) **Dzielnicowym Domem Kultury "Węglin"** z siedzibą w Lublinie, ul. Judyń 2A, 20-716 Lublin, NIP: 7123238406, REGON: 060732297;
- 5) **Galerią Labirynt** z siedzibą w Lublinie, ul. Księża Jerzego Popiełuszki 5, 20-052 Lublin, NIP: 9461829801, REGON: 000276506;
- 6) **Lubelskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Różana 1 lok. 2A, 20-538 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000218698, NIP: 7122890671, REGON: 432727727;
- 7) **Miejską Biblioteką Publiczną im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Peowiaków 12, 20-007 Lublin, NIP: 7122703002, REGON: 432318420;
- 8) **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000390895, NIP: 7123253742, REGON: 060972765;
- 9) **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym - Lublin - Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Antoniny Grygowej 56, 20-260 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000013941, NIP: 7120157966, REGON: 430901523;
- 10) **Ośrodkiem "Brama Grodzka-Teatr NN" w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Grodzka 21, 20-112 Lublin, NIP: 9462119912, REGON: 430939371;
- 11) **Ośrodkiem Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej** z siedzibą w Lublinie, ul. Mieczysława Karłowicza 1, 20-027 Lublin, NIP: 9462171491, REGON: 431018822;
- 12) **Portem Lotniczym Lublin S.A.** z siedzibą w Lublinie, ul. Zesłańców Sybiru 6, 20-008 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000092480, NIP: 7122566574, REGON: 431227336;
- 13) **Targami Lublin S.A.** z siedzibą w Lublinie, ul. Dworcowa 11, 20-406 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000061116, NIP: 9462183910, REGON: 431097230;
- 14) **Teatrem Starym w Lublinie** z siedzibą w Lublinie, ul. Jezuicka 18, 20-113 Lublin, NIP: 9462622479, REGON: 060746709;

JBW

Złobul

- 15) **Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Nowy Dom" Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000025601, NIP: 7122314074, REGON: 430880880;
- 16) **Zespołem Pieśni i Tańca "Lublin" im. Wandy Kaniorowej** z siedzibą w Lublinie, ul. Żołnierzy Niepodległej 3, 20-078 Lublin, NIP: 7121933929, REGON: 001103736

w imieniu i na rzecz których działa Gmina Lublin, którą reprezentuje

Krzysztof Żuk – Prezydent Miasta Lublin,

zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a

którą/którego reprezentuje:

_____ – _____
na podstawie pełnomocnictwa nr ____, z dn. _____._____._____ r.

zwaną/zwanego dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”.

Niniejszą Umowę (zwaną dalej „Umową”) zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2017.1579 ze zm.), w wyniku którego ofertę Wykonawcy wybrano jako najkorzystniejszą.

Ilekcroć w Umowie jest mowa o Zamawiającym należy przez to rozumieć każdy z podmiotów wymienionych w pkt 1-16 komparycji umowy, w części dotyczącej określenia Zamawiającego.

Ilekcroć w Umowie jest mowa w Gminie Lublin należy przez to rozumieć:

- 1) Odbiorców wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy, w przypadku których Gmina Lublin jest Nabywcą, tj. samorządowy zakład budżetowy Gminy Lublin (Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie) oraz samorządowe jednostki budżetowe Gminy Lublin, a w przypadku Urzędu Miasta Lublin, komórki organizacyjne Urzędu Miasta Lublin;
- 2) Miejski Urząd Pracy w Lublinie.

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest zakup przez Zamawiającego od Wykonawcy energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego sprzedawać, a Zamawiający zobowiązany jest względem Wykonawcy kupować energię elektryczną w maksymalnej ilości **48 880 139 kWh**, z zastrzeżeniem ust. 3, o strukturze określonej w załączniku nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. Określenie ilości energii elektrycznej, wskazanej w ust. 2, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jej zakupu w podanej ilości, lecz informację dla Wykonawcy o przewidywanej wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego w czasie obowiązywania Umowy.
4. Strefy czasowe w grupach taryfowych (zwane dalej „Strefami Czasowymi”) określone są w obowiązującej Taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.

§ 2.**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się do objętych Umową punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego (zwanych dalej „PPE”), na warunkach określonych w Umowie oraz w szczególności w:
 - 1) koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej Wykonawcy decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
 - 2) obowiązującej Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A. PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie jest operatorem systemu dystrybucyjnego, zwaną dalej „OSD”.
3. Zamawiający oświadcza, że poprzez zawarcie Umowy wskazuje Wykonawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający oświadcza że:
 - 1) jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (j.t. Dz.U.2017.43 ze zm.);
 - 2) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (j.t. Dz.U.2017.220 ze zm.);
 - 3) posiada zawarte lub zawrze umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD (zwane dalej „UD”) przed rozpoczęciem sprzedaży energii elektrycznej.

§ 3.**WARTOŚĆ UMOWY**

Maksymalna wartość Umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty ____ zł brutto (słownie: ____ brutto). Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilości energii elektrycznej kupowanej w ramach Umowy do wysokości środków finansowych określonych w planach finansowych Zamawiającego.

§ 4.**POWIADOMIENIA OSD O ZAWARCIU UMOWY, PROCEDURA ZMIANY SPRZEDAWCY ORAZ INFORMOWANIE OSD O ZMIANACH DOKONANYCH W UMOWIE**

1. Wykonawca:
 - 1) na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy, zobowiązany jest:
 - a) dokonywać powiadomień OSD o zawarciu Umowy,
 - b) dokonywać uzupełnień lub poprawy powiadomień OSD o zawarciu Umowy w terminach, o których mowa w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD,
 - c) przeprowadzać procedurę zmiany sprzedawcy;
 - 2) zobowiązany jest informować OSD o zmianach dokonanych w Umowie w zakresie wymaganym przez OSD.
2. Powiadomienia OSD o zawarciu Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, zwane są dalej „Powiadomieniami”, przy czym jedno Powiadomienie dotyczy minimum jednego PPE.
3. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i b odbywa się na podstawie danych od Zamawiającego, zwanych dalej „Danymi do Powiadomień”, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania Danych do Powiadomień, zgodnie z zakresem, jaki jest wymagany przez OSD.
4. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) dokonywać Powiadomień niezwłocznie, nie później jednak niż:
 - a) w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego Danych do Powiadomień, w przypadku Powiadomień dokonywanych przed dniem 01 lipca 2018 r., przy czym za dzień wywiązania się z przedmiotowego zobowiązania uznaje się dzień przekazania informacji, o której mowa w pkt 2,
 - b) w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania przez Zamawiającego Danych do Powiadomień, w przypadku Powiadomień dokonywanych po dniu 01 lipca 2018 r. przy czym za dzień wywiązania się z przedmiotowego zobowiązania uznaje się dzień przekazania informacji, o której mowa pkt 2;
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania Powiadomienia;
 - 3) niezwłocznie informować Zamawiającego o wyniku weryfikacji Powiadomienia przez OSD;
 - 4) przysyłać Zamawiającemu informacje o przyjęciu do realizacji przez OSD Umowy w przypadku pozytywnej weryfikacji Powiadomienia przez OSD.
5. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) w sytuacjach, w których konieczne jest, ze względu na skuteczność dokonania Powiadomienia, niezwłocznie zwracać się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia oraz niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu informacje o Powiadomieniach, w przypadku których OSD stwierdził, że zawierają one braki formalne lub błędy; Wykonawca zobowiązany jest ponadto wskazywać Zamawiającemu te braki formalne lub błędy oraz informacje, których PPE dotyczą te braki formalne lub błędy;
 - 2) niezwłocznie uzupełniać lub poprawiać Powiadomienia na podstawie posiadanych danych i/lub danych od Zamawiającego, o których mowa w pkt 1;
 - 3) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia

Szkolny

- lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia;
- 4) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie informować Zamawiającego o wyniku weryfikacji uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia przez OSD;
 - 5) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie przysyłać Zamawiającemu informacje o przyjęciu do realizacji przez OSD Umowy w przypadku pozytywnej weryfikacji przez OSD uzupełnionego lub poprawionego Powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD dokonywania przez Wykonawcę Powiadomień, ich uzupełnienia lub poprawy.

§ 5.

OBOWIĄZYWANIE UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2019 r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Sprzedaż energii elektrycznej rozpoczyna się w terminach, o których mowa w ust. 3, jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej jest:
 - 1) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie przed dniem 1 lipca 2018 r.: dzień 1 lipca 2018 r. lub dzień późniejszy wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy;
 - 2) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie po dniu 1 lipca 2018 r.:
 - a) w przypadkach, w których konieczne jest zawarcie/aktualizacja UD (w szczególności rozdział umowy kompleksowej, przyłączenie PPE do sieci dystrybucyjnej OSD, zmiana grupy przyłączeniowej w PPE, przejęcie przez Zamawiającego PPE przyłączonego do sieci dystrybucyjnej OSD): dzień wejścia w życie UD,
 - b) w pozostałych przypadkach: dzień wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
4. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej dla każdego PPE jest:
 - 1) dzień zakończenia świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej dla danego PPE, dla Zamawiającego lub
 - 2) dzień 30 czerwca 2019 r. lub
 - 3) dzień, w którym nastąpi wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 3, w zależności co pierwsze nastąpi.

§ 6.

SPOSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ

1. Zamawiający rozliczany jest przez Wykonawcę za faktycznie zużytą przez Zamawiającego energię elektryczną.

2018

BY

2. Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z realizacji Umowy na podstawie dowodów księgowych wystawianych przez Wykonawcę na podstawie Umowy, w szczególności faktur VAT, zwanych dalej „FV”.
3. Podstawą do wystawiania FV są:
 - 1) udostępnione Wykonawcy przez OSD odczyty wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych za okresy rozliczeniowe wynikające z UD, zwane dalej „Danymi Pomiarowymi”;
 - 2) „Formularzem cenowym – część I”, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) wystawiać FV po upływie okresu rozliczeniowego wynikającego z UD za ten okres rozliczeniowy, niezwłocznie po otrzymaniu Danych Pomiarowych, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym zakończył się ten okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem sytuacji nieudostępnienia Danych Pomiarowych;
 - 2) wystawiać FV:
 - a) oddzielnie dla każdego PPE dotyczącego Odbiorcy: „Urząd Miasta Lublin, Wydział Gospodarki Komunalnej”,
 - b) zbiorczo dla wszystkich PPE dotyczących danego Odbiorcy z zastrzeżeniem lit. a; Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania FV zbiorczo w podziale na okresy rozliczeniowe lub grupy taryfowe B, C2x, C1x, G;
 - 3) określać w FV w szczególności:
 - a) Nabywcę zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, NIP,
 - b) Odbiorcę zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres,
 - c) dane PPE zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, kod identyfikacyjny PPE, grupę taryfową,
 - d) okres rozliczeniowy,
 - e) wielkość zużycia energii elektrycznej w podziale na Strefy Czasowe,
 - f) stawki za energię elektryczną zgodnie z „Formularzem cenowym – część I”, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy,
 - g) nr rachunku bankowego Wykonawcy, do uregulowania należności Wykonawcy wynikających z FV;
 - 4) doręczać FV:
 - a) na adresy Odbiorców wskazane w załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) niezwłocznie po ich wystawieniu, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym wystawił FV.
5. W przypadku nieudostępnienia Danych Pomiarowych, co uniemożliwi realizację przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, Wykonawca jest zobowiązany wystawić zaległe FV niezwłocznie po udostępnieniu Danych Pomiarowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD udostępnienia Danych Pomiarowych oraz zakresu tych Danych Pomiarowych.
7. Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z FV w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę FV, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. g.
8. Za prawidłowo wystawione FV należy rozumieć FV wystawione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz postanowieniami ust. 4.

9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą w szczególności w przypadkach wystawienia przez Wykonawcę:
 - 1) nieprawidłowej FV, tj. niespełniającej wymagań, o których mowa w ust. 8;
 - 2) FV na podstawie błędnych Danych Pomiarowych, które spowodowały niewłaściwe określenie należności Wykonawcy.
11. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w:
 - 1) ust. 10 pkt 1: Zamawiający:
 - a) zobowiązany jest niezwłocznie dokonać reklamacji nieprawidłowo wystawionej FV, w której wskaże powody uznania FV za nieprawidłowo wystawioną,
 - b) wstrzyma się z uregulowaniem należności Wykonawcy wynikającej z nieprawidłowo wystawionej FV do czasu wystawienia i doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT korygującej;
 - 2) ust. 10 pkt 2: Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą na podstawie prawidłowych Danych Pomiarowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania wszelkich dowodów księgowych związanych z realizacją Umowy, w tym faktur VAT korygujących, zgodnie z postanowieniami ust. 4.
13. Należności Wykonawcy wynikające z dowodów księgowych, o których mowa w ust. 12 regulowane są przez Zamawiającego według zasad określonych w ust. 7.

§ 7.

RAPORTY Z REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać i przekazywać Zamawiającemu raporty z realizacji Umowy (zwane dalej „Raportami”).
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty w formie elektronicznej (w formacie ods, xls lub xlsx), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty, które:
 - 1) dotyczą niżej określonych okresów, zwanych dalej „Okresami Raportowania”:
 - a) pierwszy Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 03 września 2018 r.,
 - b) drugi Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 03 listopada 2018 r.,
 - c) trzeci Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 03 stycznia 2019 r.,
 - d) czwarty Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 03 marca 2019 r.,
 - e) piąty Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 03 maja 2019 r.,
 - f) szósty Raport: okres od 01 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r.;
 - 2) zawierają dane, zwane dalej „Danymi do Raportu”, tj.:
 - a) wielkość zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego w każdej Strefie Czasowej osobno oraz we wszystkich Strefach Czasowych łącznie,
 - b) koszty zakupu przez Zamawiającego energii elektrycznej,
 - c) ramy czasowe, w których nastąpiło zużycie przez Zamawiającego energii elektrycznej, o której mowa w lit. a, przy czym te ramy czasowe zawierają się w Okresie Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu;
 Dane do Raportu, jako pochodna udostępnionych Danych Pomiarowych, zawierane są w aktualnie sporządzanym Raporcie tylko w takim zakresie, w jakim udostępnione zostały Dane Pomiarowe;
 - 3) przedstawiają Dane do Raportu w układzie PPE (tj. dla każdego PPE oddzielnie) za okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do dnia

szkoda

Bij

zakończenia najpóźniejszego okresu rozliczeniowego wynikającego z UD, mieszczącego się w ramach Okresu Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu, przy czym:

- a) kolejność PPE jest identyczna jak w załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) PPE charakteryzowane są przez podanie w oddzielnych kolumnach:
 - nazwy Nabywcy zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy,
 - nazwy Odbiorcy zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy,
 - nazwy PPE zgodnie z danymi w załączniku nr 1 do Umowy,
 - nr ewidencyjnego OSD zgodnie z danymi w załączniku nr 1 do Umowy,
 - kodu identyfikacyjnego PPE zgodnie z danymi w załączniku nr 1 do Umowy,
 - c) każdy PPE przedstawiony jest tylko jeden raz,
 - d) Raporty są kompletne, tj. obejmują wszystkie PPE, również te, które były objęte Umową, do granicznej daty Okresu Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu;
- 4) zawierają wiersz z podsumowaniem Danych do Raportu, o których mowa w pkt 2 lit. a i b.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu prawidłowo sporządzone Raporty w terminach 21 dni od dnia zakończenia Okresu Raportowania aktualnie przekazywanego Raportu.
4. Za prawidłowo sporządzony Raport należy rozumieć Raport sporządzony zgodnie z postanowieniami ust. 2.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie Raportów za inne okresy niż wymienione w ust. 2 pkt 1 oraz terminach uzgodnionych między Stronami, w szczególności w sytuacjach związanych z likwidacją PPE lub zmianą grupy taryfowej.

§ 8. ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz art. 144 ust. 1 pkt 2-6 i ust. 1a-1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i zmiany treści Umowy lub załączników do Umowy:
 - 1) zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa dotyczących podatku VAT i/lub podatku akcyzowego;
 - 2) zwiększenie liczby PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy, na potrzeby nieujętych w załączniku nr 1 do Umowy:
 - a) jednostek budżetowych Gminy Lublin,
 - b) samorządowych zakładów budżetowych Gminy Lublin;
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. Dz.U. 2017.847),

- b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 4) zmiana polegająca na zwiększeniu lub zmniejszeniu liczby PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy, z wyłączeniem zwiększenia liczby PPE, o którym mowa w pkt 2;
 - 5) zmiana danych Nabywców określonych w załączniku nr 1 do Umowy w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 6) zmiana danych Odbiorców określonych w załączniku nr 1 do Umowy w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 7) zmiana Danych PPE określonych w załączniku nr 1 do Umowy w zakresie określonym w załączniku nr 1 do Umowy, w tym zmiana grup taryfowych w PPE w obrębie grup taryfowych określonych w załączniku nr 2 do Umowy.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- 1) dot. ust. 2 pkt 1 - cena energii elektrycznej sprzedawanej na podstawie Umowy ulegnie zmianie o wartość wynikającą ze zmian przepisów prawa dotyczących podatku VAT i/lub podatku akcyzowego;
 - 2) dot. ust. 2 pkt 2 - stosownie do liczby dodawanych do Umowy PPE;
 - 3) dot. ust. 2 pkt 3 - w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem kwotowego i procentowego wzrostu tych cen; jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania przedstawienia stosownych dowodów w formie dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen energii elektrycznej;
 - 4) dot. ust. 2 pkt 4 – stosownie do zmiany liczby PPE;
 - 5) dot. ust. 2 pkt 5 – stosownie do zmiany danych Nabywców;
 - 6) dot. ust. 2 pkt 6 – stosownie do zmiany danych Odbiorców;
 - 7) dot. ust. 2 pkt 7 – stosownie do zmiany Danych PPE.
4. Zmiany postanowień Umowy określone w ust. 2 pkt 1-3 wymagają pisemnego aneksu, z zastrzeżeniem poniższym. O zmianach określonych w ust. 2 pkt 4-7 Zamawiający informuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zmiany te wchodzi w życie w terminie określonym w powyższej informacji Zamawiającego o zmianach.
5. Strony zgodnie postanawiają, że korespondencja w sprawach związanych z obiegiem aneksów kierowana będzie na adresy:
- 1) Zamawiającego:
Urząd Miasta Lublin, Biuro Zarządzania Energią, ul. Tomasza Zana 38, 20-601 Lublin
 - 2) Wykonawcy:

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może

odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem Umowy, Podwykonawcom.
2. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy i adresy siedzib Podwykonawców;
 - 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców;
 - 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Wykonawca na dzień zawarcia Umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
 - 1) _____;
 - 2) _____;
 - 3) _____.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu naliczoną przez Zamawiającego karę umowną:
 - 1) w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) w kwocie 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego przed dniem 01 lipca 2018 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego przed dniem 01 lipca 2018 r., licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. a lub § 4 ust. 5 pkt 2;
 - 3) w kwocie 50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego po dniu 01 lipca 2018 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego po dniu 01 lipca 2018 r., licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lit. b lub § 4 ust. 5 pkt 2;
 - 4) w kwocie 25,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć złotych brutto) za każdy dzień zwłoki w doręczeniu Zamawiającemu FV za każdą FV, licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt 4 lit. b, przy czym kary umowne za nieterminowe doręczenie przez Wykonawcę FV naliczane są przez Zamawiającego, którego dotyczy nieterminowo doręczona przez Wykonawcę FV;

- 5) w kwocie 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu prawidłowo sporządzonego Raportu, licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa w § 7 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3, z wyjątkiem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 9 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty, po powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o naliczeniu kary umownej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa wyżej, na zasadach ogólnych określonych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz.U.2017.459 ze zm.), do wysokości poniesionej szkody.

§ 12.

SPÓSÓB KOMUNIKACJI ORAZ DANE KONTAKTOWE STRON

1. Strony zgodnie postanawiają, że komunikacja dotycząca realizacji Umowy odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Zamawiający oświadcza, że Umowę realizują:
 - 1) w zakresie czynności, o których mowa w § 1 ust. 2, § 4, § 7, § 8, § 11 ust. 2 pkt 1-3 i 5 (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
 - a) _____;
 - b) _____.
 - 2) w zakresie czynności, o których mowa w § 6, § 11 ust. 2 pkt 4: poszczególni Zamawiający.
3. Wykonawca oświadcza, że Umowę realizują (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
 - 1) _____;
 - 2) _____.

§ 13.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) załącznik nr 1 - „Wykaz PPE Zamawiającego”;
 - 2) załącznik nr 2 - „Formularz cenowy - część I”;
 - 3) załącznik nr 3 - „Pełnomocnictwo”;
 - 4) załącznik nr 4 - „Wzór Raportu”.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji Umowy rozstrzygane są przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA LUBLIN

Radca Prawny



Anna Bukowska

Szkoda
Stawomir Szkodziel