

**Uchwała nr 414/XIX/2004
Rady Miasta Lublin
z dnia 20 maja 2004 r.**

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych numerami: II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11 w granicach, jak na załącznikach graficznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II przyjętego uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) w związku z art. 85 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych numerami: II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11 w granicach jak na załącznikach graficznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część II.
2. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych numerami: II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11 są tożsame z ustaleniami zawartymi w treści uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, publikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124 z dnia 24 października 2002 r., poz. 2671 oraz wyrażone w postaci rysunków planu:
 - plansza podstawowa w skali 1: 2000, jako załącznik Nr 1,
 - plansza koordynacyjna w skali 1: 10 000, jako załącznik Nr 2,
 - plansza polityki przestrzennej w skali 1: 10 000, jako załącznik Nr 3,
 - ideogram uzbrojenia w skali 1:10 000, jako załącznik Nr 4,które stanowiąc będą integralną całość z załącznikami graficznymi od Nr 1 do Nr 4 do ww. uchwały.

§ 2

Zmienia się treść § 1 ust. 2 oraz § 80 uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, w taki sposób, że po wyrazach: „kolejno numerami:” w miejsce wyrazów: „II/1, II/3, II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11” wprowadza się wyrazy: „II/1, II/3”.

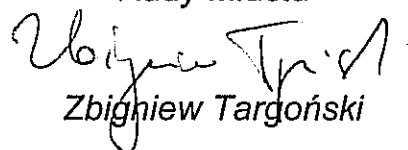
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta


Zbigniew Targoński

**Załącznik
do uchwały nr 414/XIX/2004
Rady Miasta Lublin
z dnia 20 maja 2004 r.**

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych numerami: II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11 w granicach, jak na załącznikach graficznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część II, przyjętego uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r.

W dniu 26 września 2002 r. Rada Miejska w Lublinie podjęła uchwałę nr 1688/LV/2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II.

Treścią uchwały była zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina, obejmująca południowo - zachodni obszar miasta, zawarty między al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Warszawa, linią kolejową Lublin-Warszawa.

W treści przytoczonej uchwały zawarto zapis w § 1 ust. 2 oraz w § 80 o wyłączeniu z wyżej wskazanego obszaru terenów oznaczonych na załącznikach graficznych do uchwały kolejno numerami: II/1, II/3, II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11.

Wyłączenie tych terenów z uchwalenia nastąpiło z uwagi na fakt wniesienia skarg do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie na uchwały Rady Miejskiej w sprawie nieuwzględnienia w projekcie zmiany planów zarzutów lub protestów złożonych w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu.

W obszarach tych obowiązywały ustalenia planistyczne istniejących planów zagospodarowania przestrzennego, których ważność zgodnie z art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2001 r. Nr 154, poz. 1804) skończyła się dnia 31 grudnia 2003 r.

Aktualnie przedkładany do uchwalenia projekt zmiany planów obejmuje tereny oznaczone numerami: II/4, II/5, II/6, II/7, II/9, II/10, II/11, dla których nastąpiło oddalenie lub odrzucenie przez Naczelną Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie lub Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie skarg na uchwały Rady Miejskiej w Lublinie. I tak:

- dla terenu II/4 – skarga wniesiona przez Elżbietę Słobodę na uchwałę nr 1291/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelną Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – oddala skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 715/02),

- dla terenu II/5 - skarga wniesiona przez Janusza Łomżę na uchwałę nr 1658/LIV/2002 z dnia 5 września 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie – oddała skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 12 lutego 2004 r. (sygn. akt II SA/Lu 1429/02),

- dla terenu II/6 - skarga wniesiona przez Tadeusza Suchodoła na uchwałę nr 1207/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – oddała skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 13 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 697/02),

- dla terenu II/7 - skarga wniesiona przez Lubelskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego S.A. w Lublinie na uchwałę nr 1208/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II - Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – postanawia umorzyć postępowanie. (skarżące Przedsiębiorstwo cofnęło skargę), Postanowienie z dnia 13 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 698/02),

- dla terenu II/9 - skargi wniesione przez:

- Wspólnotę Mieszkaniową Budynku Mieszkalnego przy ul. Muzycznej 3 na uchwałę nr 1247/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – oddała skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 19 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 687/02),
- Emilię i Władysława Szczęsnych na uchwałę nr 1248/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – postanawia skargę odrzucić. Postanowienie z dnia 25 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 688/02),
- Jerzego Zielińskiego i innych na uchwałę nr 1246/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie postanawia – skargi odrzucić. Postanowienie z dnia 28 października 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 248/02),
- Spółdzielnię Mieszkaniową „Centrum” w Lublinie na uchwałę nr 1246/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek

Zamiejscowy w Lublinie postanawia – skargę odrzucić. Postanowienie z dnia 19 września 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 250/02),

- Ogólnokształcącą Szkołę Muzyczną na uchwałę nr 1250/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – oddala skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 19 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 686/02),

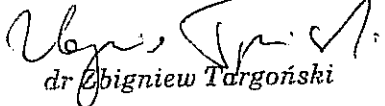
- dla terenu II/10 – skarga wniesiona przez Alicję Król-Kozłowską na uchwałę nr 1295/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – skargę oddala. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 listopada 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 656/02),

- dla terenu II/11 - skarga wniesiona przez Genowefę Podleśną na uchwałę nr 1290/XLVI/2002 z dnia 24 stycznia 2002 r. w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część II – Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie Ośrodek Zamiejscowy w Lublinie – oddala skargę. Wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 grudnia 2003 r. (sygn. akt II SA/Lu 655/02).

W związku z monitowaniem zainteresowanych o podjęcie działań umożliwiających jak najszybsze zakończenie prac planistycznych dla tych terenów, należy stwierdzić, że aktualnie brak jest przeciwwskazań do podjęcia tych działań.

W tej sytuacji właściwe jest wznowienie procedury formalno-prawnej i skierowanie projektu zmiany planów do uchwalenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA


dr Zbigniew Targoński