



(DRUK NR 118-1) Prezydent Miasta Lublin

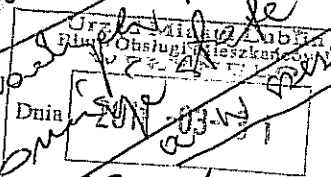


Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2000, fax: 81 466 2001
e-mail: prezydent@lublin.eu, www.um.lublin.eu

GM-NW-II.3028.1.2011

Lublin, dnia 30 marca 2010 roku

1. Skonwersja do systemu z państwa (wysokość)
2. Komunikat z Prezydenta Miasta Lublin
21 IV 2010



L.Dz. 65629/03/2010/4 ed.!

Pan Piotr Kowalczyk
Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Zgodnie z art. 267 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) przedstawiam Radzie Miasta Lublin informację o stanie mienia Gminy Lublin, według stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku.

Załączniki:
Informacja o stanie mienia Gminy Lublin
na dzień 31 grudnia 2010 roku

2010-03-31
526

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN

na dzień 31 grudnia 2010 roku



Informacja o stanie mienia Gminy Lublin – miasta na prawach powiatu jest sporządzona zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami), według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.



Mienie Miasta Lublin

Wartość mienia na dzień 31 grudnia 2010 roku wynosi **2.713.462.978 zł.** (na dzień 30 czerwca 2009 roku 2.343.240.450 zł.)

w tym:

- grunty	1.001.095.433 zł,
- budynki i lokale	553.503.055 zł,
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	565.486.004 zł,
- maszyny i urządzenia	21.904.710 zł,
- środki transportu	3.186.872 zł,
- narzędzia, przyrządy	9.208.994 zł,
- wartości niematerialne i prawne	1.007.618 zł,
- kapitały jednoosobowych spółek gminy	457.300.800 zł,
- udziały miasta w kapitałach spółek	100.769.492 zł.

Mienie komunalne w ewidencji Urzędu Miasta 1.582.519.965 zł

Na wartość tego majątku składają się między innymi:

- nieruchomości gruntowe,
- budynki i budowle użytkowane przez Urząd Miasta,
- ulice, słupy oświetleniowe i ogłoszeniowe, kanalizacja deszczowa i sanitarna, źródła i szalety publiczne, cmentarze, składowisko odpadów w Rokitnie, sprzęt ratownictwa wodnego, sprzęt Ochotniczej Straży Pożarnej „Głusk”, urządzenia sportowe, ławki, kosze, śmietniki, urządzenia zabawowe, środki transportu itp.,
- wyposażenie urzędu.

Jednostki budżetowe zarządzają majątkiem o wartości 372.477.465zł, z czego:

- 11.718.364 zł stanowi majątek zarządzany przez przedszkola;
- 321.431.728 zł stanowi majątek zarządzany przez szkoły;
- 39.327.373 zł stanowi majątek zarządzany przez pozostałe jednostki budżetowe.

Na wartość tego majątku składają się między innymi budynki wraz z infrastrukturą, środkami transportu i pozostałym wyposażeniem będącym w ewidencji niżej wymienionych jednostek oświaty, pomocy społecznej i innych jednostek budżetowych, t.j.:

- 63 przedszkoli,
- 28 szkół podstawowych,
- 3 zespołów szkół podstawowych i gimnazjów,
- 16 gimnazjów,
- 10 liceów ogólnokształcących,
- 5 zespołów szkół ogólnokształcących,



- 13 szkół zawodowych i zespołów szkół zawodowych,
- Centrum Kształcenia Ustawicznego (nr 1 i nr 2),
- Lubelskiego Centrum Edukacji Zawodowej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Niesłyszącej i Słabo Słyszącej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego (nr 1 i nr 2),
- Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. T. Szeligowskiego
- Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych (nr 1, nr 2 i nr 3),
- Zespołów Poradni (nr 1, nr 2, i nr 3),
- Burs Szkolnych (nr 1, nr 2, nr 3 i nr 5),
- Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
- Młodzieżowego Domu Kultury „Pod Akacją”,
- Młodzieżowego Domu Kultury nr 2,
- Pogotowia Opiekuńczego,
- Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie,
- Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej,
- Domu Pomocy Społecznej „Betania”,
- Domu Pomocy Społecznej „Kalina”,
- Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty,
- Domu Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie,
- Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie,
- Domu Pomocy Społecznej w Lublinie przy ul. Ametystowej 22,
- Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Pogodny Dom”,
- Domu Dziecka im. Ewy Szelburg - Zarembiny,
- Domu Dziecka im. Janusza Korczaka,
- Rodzinnego Domu Dziecka,
- Ośrodka Adopcyjno - Opiekuńczego,
- Miejskiego Zespołu Żłobków (8 żłobków),
- Straży Miejskiej Miasta Lublin,
- Miejskiego Urzędu Pracy,
- Zarządu Transportu Miejskiego.

Gospodarstwa pomocnicze zarządzają majątkiem o wartości **363.284 zł**, z czego:

- 363.284 zł stanowi majątek w zarządzie trzech Warsztatów Szkolnych (zgodnie z ustawą o finansach publicznych z dniem 31 grudnia 2010 roku, przestały działać w formie gospodarstw pomocniczych),
(Centrum Integracji Społecznej „INTEGRO” - gospodarstwo pomocnicze przy Urzędzie Miasta Lublin zostało zlikwidowane z dniem 15 października 2010 roku zarządzenie nr 453/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2010 roku).

Zakłady budżetowe zarządzają majątkiem o wartości **198.783.336 zł**, z czego:

- 128.844.849 zł stanowi majątek zarządzany przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych (są to głównie budynki komunalne),
- 69.938.487 zł stanowi majątek zarządzany przez MOSiR „Bystrzyca”, są to głównie budynki



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN
na dzień 31 grudnia 2010 roku

i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

- Lubelski Ośrodek Informacji Turystycznej w Lublinie, zakład budżetowy Gminy Lublin uległ likwidacji z dniem 31 grudnia 2010 roku (uchwała nr 1170/XLIV/2010 Rady Miasta Lublin z dnia 30 września 2010 roku).

Instytucje kultury zarządzają majątkiem o wartości **1.248.636 zł**. W skład majątku wchodzi środki trwałe zaliczane do grupy maszyny i urządzenia, środki transportowe, narzędzia, ruchomości. Majątek ten pozostaje w dyspozycji:

- Centrum Kultury w Lublinie – 404.327 zł,
- Dzielnicowego Domu Kultury „Bronowice” - 17.673 zł,
- Galerii Labirynt – 276.440 zł,
- Zespołu Pieśni i Tańca „LUBLIN” im. W. Kaniorowej – 2.499 zł,
- Ośrodka „Brama Grodzka - Teatr NN” - 52.768 zł,
- Teatru im. H.CH. Andersena – 115.494 zł,
- Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H Łopacińskiego – 329.043 zł,
- Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża” - 50.392 zł.

Miasto Lublin posiada udziały i akcje w jednoosobowych spółkach gminy i w innych spółkach prawa handlowego o wartości **558.070.292 zł**.

Stan ilościowy majątku trwałego wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku przedstawia się następująco:

- | | |
|--|--|
| 1. Grunty - | 2.707,10 ha , z tego: |
| - użytki rolne | 551,00 ha, |
| - grunty leśne | 10,00 ha, |
| - zabudowane i zurbanizowane | 1.962,10 ha, |
| - tereny różne | 108,00 ha, |
| - nieużytki | 62,00 ha, |
| - wody | 14,00 ha. |
| 2. Budynki i lokale | 1.383 sztuki , w tym: |
| - budynki niemieszkalne | 661 sztuk, |
| - budynki mieszkalne | 699 sztuk, |
| - lokale | 23 sztuki. |
| 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 2.646 sztuk , z tego: |
| - rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne | 1.307 sztuk, |
| - infrastruktura transportu | 954 sztuki, |
| - obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 385 sztuk. |
| 4. Maszyny i urządzenia | – 6.535 sztuk , tj. kotły grzejne, tokarki, pompy, kosiarki, komputery, drukarki, itp. |
| 5. Środki transportowe | – 141 pojazdów , w tym: 32 w ewidencji Urzędu Miasta, 28 w ewidencji MOSiR, 1 w ewidencji ZNK, 32 w ewidencji szkół, 4 w ewidencji gospodarstw pomocniczych, 39 w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych i 5 w ewidencji instytucji kultury. |
| 6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie | – 2.909 sztuk użytkowanych przez Urząd Miasta, jednostki i zakłady budżetowe oraz pozostałe jednostki organizacyjne Miasta. |



II. Zmiany w stanie mienia Miasta Lublin

Zmiany wartościowe i ilościowe dotyczące mienia opisanego w punktach I, II i III informacji w porównaniu z danymi na dzień 30 czerwca 2009 roku, przedstawia załączona Tabela nr 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2010 roku została sporządzona zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych - Dz.U. Nr 242, poz. 1622).

W poz. 1 tabeli nr 1 - Grupa 0 - Grunty - według stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku powierzchnia gruntów komunalnych wynosiła 2.707,10 ha. Nastąpiło zmniejszenie ilości gruntów ze względu na zdjęcie z ewidencji prawa wieczystego użytkowania gruntu przy ul. Metalurgicznej 127 w związku z przekazaniem działki nr 1765/9 o powierzchni 122,044 ha aportem w celu objęcia akcji w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Port Lotniczy Lublin S.A. oraz zwiększenie ich wartości w okresie od 30 czerwca 2009 roku do 31 grudnia 2010 roku. Wzrost ten był spowodowany między innymi wykupem gruntów pod rozszerzenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej na Felinie oraz zwiększeniem ilości i wartości nieużytków (N) wynikającym głównie z nabycia nieodpłatnie od Skarbu Państwa przez Gminę Lublin gruntów położonych we wsi Jawidz w gminie Spiczyn. W analizowanym okresie nastąpił również przyrost ilościowy i wartościowy terenów różnych, gruntów pod wodami oraz gruntów zabudowanych i zurbanizowanych. Wzrost ilości i wartości terenów różnych (Tr) w znacznym stopniu wywołany został komunalizacją, a gruntów pod wodami (Wp) regulacją rzeki Czechówki w związku z przebudową al. Solidarności. Z kolei w podgrupie - grunty zabudowane i zurbanizowane miał miejsce przede wszystkim istotny wzrost powierzchni i wartości gruntów leżących pod drogami (Dr). Był on związany z przejęciem działek z mocy prawa (m.in. ul. Poligonowa, ul. Wiadukt, ul. Związkowa, ul. Krańcowa, al. Solidarności). Zwiększenie ilości i wartości gruntów pod drogami nastąpiło także w wyniku komunalizacji jak i zakupu gruntów między innymi pod budowę ul. Doświadczalnej i ul. Bursaki. W dużej mierze konsekwencją komunalizacji gruntów był również wzrost powierzchni i wartości terenów przemysłowych (Ba), zurbanizowanych terenów niezabudowanych (Bp) i innych terenów komunikacyjnych (Ti). Jednocześnie nastąpiło zmniejszenie ilości i wartości części gruntów niezabudowanych znajdujących się w strefie zainwestowania osiedlowego (Bp) spowodowane zwrotem całości bądź części nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców. Zmniejszeniu uległy także tereny mieszkaniowe (B). Spadek ten wywołany został przede wszystkim sprzedażą prawa własności gruntów dotychczasowym użytkownikom wieczystym tj. osobom fizycznym jak również spółdzielniom mieszkaniowym w celu wyodrębnienia własności poszczególnych lokali na rzecz ich członków. Sprzedaż terenów zabudowy mieszkaniowej dotyczyła następujących spółdzielni mieszkaniowych: Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Unia”, SBM „Choiny”, SBM „Spółdom”, SBM „Rzemieślnik”, SM „Nowa Jutrzenka”, SM „Tor”, SM „Centrum” i Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa. W porównaniu natomiast ze stanem na dzień 30 czerwca 2009 roku nastąpił spadek ilości i wartości gruntów o charakterze użytków rolnych oraz gruntów leśnych.

W poz. 2 tabeli nr 1 - w grupie I – budynki i lokale nastąpiło zwiększenie ilości i wartości. W tym podgrupa budynków niemieszkalnych zmniejszyła się o 11 pozycji. Do ewidencji księgowej zostały przyjęte następujące budynki niemieszkalne: garaż Domu Pomocy Społecznej ul. Ametystowa 22, budynek biurowy ul. Radziwiłłowska 3, niemieszkalne skrzydło budynku internatu ul. Zemborzycka 82. Ubyło w ewidencji księgowej 12 budynków niemieszkalnych będących w zarządzie ZNK, ze względu na ich sprzedaż lub rozbiórkę oraz dwa budynki



w pozostałych jednostkach budżetowych. Głównie ze względu na przeprowadzoną modernizację budynków biurowych Urzędu Miasta, budynków zarządzanych przez szkoły i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” wzrosła wartość budynków niemieszkalnych w analizowanym okresie. W grupie I – w pozycji budynki mieszkalne nastąpiło zwiększenie wartości i ilości budynków o 20 pozycji, w tym: 1 w ewidencji Urzędu (budynek murowany ul. Radziwiłłowska 3 – przekazany przez Skarb Państwa), 18 w ewidencji Zarządu Nieruchomości Komunalnych, 1 w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych (budynek domu Pomocy Społecznej przy ul. Ametystowej 22). Wartość budynków mieszkalnych zwiększyła się w znacznym stopniu z uwagi na wartość budynków przyjętych z inwestycji gdzie znaczącą pozycję stanowi wartość budynku domu Pomocy Społecznej przy ul. Ametystowej 22 i wzrost wartości budynku Domu Pomocy Społecznej Betania (modernizacja budynku). W grupie I w pozycji – lokale stan ilościowy zwiększył się o 6 pozycji i zmniejszyła się ich wartość. Nastąpił wzrost w ewidencji Zarządu Nieruchomości Komunalnych o 7 pozycji i spadek w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych o 1 pozycję (na skutek przeksięgowania z grupy lokale do grupy budynki niemieszkalne). Spadek wartości spowodowany jest umorzeniem naliczonym w analizowanym okresie.

W poz. 3 tabeli nr 1 - w grupie II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej nastąpił wzrost zarówno ilości jak i wartości. W podgrupie rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne doszło do zwiększenia ilości i wartości. Na wzrost ilości w tej podgrupie, z jednoczesnym brakiem wpływu na jej wartość, wpłynęła przede wszystkim korekta przychodu kanalizacji deszczowej, tj. rozksięgowanie kanalizacji deszczowej ujętej w jednej pozycji na poszczególne odcinki. Ponadto na zwiększenie ilości wpłynęły przyjęcia sieci i przyłączy wodociągowo – kanalizacyjnych. Przyjęcia nastąpiły z inwestycji wykonanych ze środków finansowych Gminy jak również ze środków finansowych obcych tj. od osób prawnych i fizycznych. Na zwiększenie wartości w tej podgrupie wpłynęły natomiast przede wszystkim przychody dotyczące sieci kanalizacji deszczowej. W porównaniu ze stanem na 30 czerwca 2009 roku zwiększyła się wartość w pozycji infrastruktura transportu. Nastąpiło to na skutek przekazania do ewidencji księgowej m. in. ulic, oświetlenia ulic, sygnalizacji świetlnej. Na zwiększenie wartości tej podgrupy wpłynęło w znaczący sposób przyjęcie do ewidencji księgowej mostów i wiaduktów drogowych na kwotę brutto 26.570.681,27 zł. W pozycji – obiekty inżynierii lądowej i wodnej - pozostałe nastąpił wzrost ilości i wartości. Do ewidencji zostały przyjęte między innymi następujące środki trwałe: trzy odcinki torów rowerowych na ul. Janowskiej, dwa korty tenisowe, boisko do koszykówki i siatkówki wraz z ogrodzeniami przy ul. Jutrzenki (Park Czuby), place zabaw boiska sportowe i inne budowle (wzrost o 10 pozycji w ewidencji szkół).

W poz. 4. tabeli nr 1 - Grupa III do VI - Maszyny i urządzenia – w porównaniu ze stanem na 30 czerwca 2009 roku zwiększyła się ilość i wartość dotycząca pozycji maszyny i urządzenia. Nastąpiło to na skutek zaksięgowania między innymi: maszyn gastronomicznych, urządzeń technicznych szkolnych, agregatu prądotwórczego, pakowarki piasku, środków trwałych zaliczonych do zespołów komputerowych, tj. biblioteki taśmowej, serwera zarządzającego, macierzy, zestawów komputerowych, urządzeń zakupionych dla monitoringu wizyjnego miasta i szkół, urządzeń HOT – SPOT, bramek VOIP, 3 dźwigów zakupionych dla Domu Pomocy Społecznej ul. Ametystowa 22, 1 dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku biurowym na ul. Wieniawskiej 14. Zdjęta natomiast została z ewidencji pakowarka piasku, którą przekazano do Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej. Zostały też zlikwidowane następujące maszyny i urządzenia zlokalizowane na terenie Składowiska Odpadów Komunalnych w Rokitnie: 3 pompy, wentylacja mechaniczno – nawiewna, czytnik kart magnetycznych, trzy witryny chłodnicze



użytkowane przez Lubelską Fundację Odnowy Zabytków, zestawy komputerowe, maszyny gastronomiczne i inne urządzenia szkolne.

W poz. 5. tabeli nr 1 - Grupa VII - środki transportu – nastąpił wzrost ilości o 8 pozycji, w tym: w szkołach spadek o 2 pozycje, w pozostałych jednostkach budżetowych wzrost o 4 pozycje, w zakładach budżetowych wzrost o 8 pozycji, w jednostkach kultury spadek o 1 pozycję, w gospodarstwach pomocniczych spadek o jedną pozycję. Spadek wartości spowodowany jest umorzeniem naliczonym w analizowanym okresie.

W poz. 6. tabeli nr 1 - Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - nastąpił znaczny wzrost ilości, głównie z powodu zakupu pozostałych środków trwałych do Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Lublinie przy ul. Ametystowej 22, które zostały umorzone w 100% w momencie przekazania do używania oraz spadek wartości z uwagi na umorzenia i likwidację części mienia dokonanych w większości jednostek Gminy Lublin.

W poz. 7. tabeli nr 1 - wartości niematerialne i prawne - nastąpił wzrost wartości w wyniku zakupu nowych oprogramowań do komputerów i licencji głównie dla UML.

W poz. 8. tabeli nr 1- kapitały jednoosobowych spółek gminy - nastąpił wzrost wartości udziałów w wyniku wniesienia na kapitał zakładowy wkładów pieniężnych i aportów rzeczowych do następujących spółek:

1. MPWiK Sp. z o.o. - sieci i urządzenia wodno-kanalizacyjne o wartości 10.359.000 zł,
2. TBS„Nowy Dom” Sp. z o.o. - wkłady pieniężne o wartości 1.999.200 zł,

W poz. 9. tabeli nr 1- udział Miasta w kapitałach innych spółek

Gmina Lublin nabyła w spółce:

- Port Lotniczy Lublin S.A. 174.999 akcji o wartości 17.499.953,47 zł, płacąc za nie gotówką,
 - Międzynarodowe Targi Lubelskie S.A. 16.823 akcje o wartości 16.823.000 zł, płacąc za nie wkładem niepieniężnym w postaci nieruchomości położonych w Lublinie,
 - Motor Lublin S.A. 1.000 akcji o wartości 500.000 zł, płacąc za nie gotówką,
 - SPR Lublin S.S.A. 5.000 akcji o wartości 500.000 zł, płacąc za nie gotówką.
- Umorzono (odpłatnie) 492 udziały Gminy Lublin w Przedsiębiorstwie Piekarskim w Lublinie Sp. z o.o. o wartości 24.600 zł oraz umorzono (bez wynagrodzenia) 2.707 akcji w Międzynarodowych Targach Lubelskich S.A. o wartości 2.707.000 zł.

Wartość majątku netto i jego zmiany, według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Gminy Lublin) przedstawia załączona Tabela Nr 2.

Majątek trwały w ujęciu ilościowym według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Gminy Lublin) i jego zmiany w poszczególnych grupach przedstawia załączona Tabela Nr 3.



III. Dane dotyczące akcji i udziałów w spółkach oraz wierzytelności Miasta

1. Akcje i udziały w spółkach

Miasto Lublin jest właścicielem akcji i udziałów o wartości nominalnej **558.070.292 zł**, w tym:

a) w spółkach jednoosobowych na kwotę 457.300.800 zł, tj.:

- Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 170.375 udziały o łącznej wartości 102.225,000 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 436.419 udziałów o łącznej wartości 261.851.400 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Lublin Sp. z o.o. - 101.411 udziałów o łącznej wartości 60.846.600 zł,
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. - 36.742 udziałów o łącznej wartości 22.045.200 zł,
- „Kamienice Miasta” Sp. z o.o - 17.221 udziałów o łącznej wartości 10.332.600 zł

b) w spółkach z udziałem Miasta na kwotę 100.769.492 zł, tj.:

- Targi Wschodnie S.A. - 10.000 akcji o łącznej wartości 100.000 zł,
- DAEWOO Motor Polska Sp. z o.o. - 5.085 udziałów o łącznej wartości 508.500 zł, w upadłości,
- Zakłady Mięsne „LUBMEAT” S. A. w Lublinie - 2.666 akcji o łącznej wartości 13.250 zł, w upadłości,
- Port Lotniczy Lublin S.A. - 789.845 akcji o łącznej wartości 79.452.052 zł,
- ZPC „URSUS” S.A. - 869 akcji o łącznej wartości 8.690 zł, w upadłości,
- Centrum Innowacji i Transferu Technologii Lubelskiego Parku Naukowo-Technologicznego Sp. z o.o. - 100 udziałów o łącznej wartości 50.000 zł,
- Międzynarodowe Targi Lubelskie S.A. - 19.637 akcji o łącznej wartości 19.637.000 zł,
- MOTOR LUBLIN S.A. - 1.000 akcji o łącznej wartości 500.000 zł,
- SPR Lublin S.S.A. - 5.000 akcji o łącznej wartości 500.000 zł.

2. Wierzytelności budżetu Miasta

Na dzień 31 grudnia 2010 roku wskazane w sprawozdaniu Rb-27S (sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego) wymagalne należności budżetowe jednostek budżetowych miasta (bez naliczonych na dzień 31 grudnia 2010 roku odsetek, należności z tytułu wypłaconych zaliczek alimentacyjnych i świadczeń funduszu alimentacyjnego) stanowią kwotę **45.845.418,85 zł**.

Wartość tych wierzytelności dotyczy:

- z tytułu świadczenia usług transportu zbiorowego **5.777.147,20 zł**,
- dochodów z mienia komunalnego na kwotę **5.133.799,14 zł**,
- mandatów nakładanych przez Straż Miejską na kwotę **1.360.458,44 zł**,
- różnych podatków od osób prawnych i fizycznych na kwotę **24.889.991,60 zł**,
- opłat za pobyt dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych, oświatowo – wychowawczych, żłobkach i w rodzinach zastępczych, pensjonariuszy w domach pomocy społecznej, usługi opiekuńcze i specjalistyczne na kwotę **1.938.333,44 zł**,
- należności z tytułu dochodów pobieranych przez urzędy skarbowe – **3.815.497,22 zł**,
- opłat i odsetek za nieterminowe regulowanie należności za składowanie odpadów komunalnych w Rokitnie **94.953,54 zł**,



- pozostałych wpływów na kwotę 2.835.237,85 zł.

IV. Dochody uzyskane w 2010 roku z mienia Miasta Lublin

Plan roku i wykonanie dochodów z mienia za 2010 rok przedstawia się następująco:

- **wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie** - plan 9.720.223 zł, wykonanie 13.558.274,12 zł, tj. 139,49 % planu,
- **wpływy z dzierżawy gruntów** - plan 3.500.000 zł, wykonanie 3.825.241,52 zł, tj. 109,29 % planu,
- **wpływy z tytułu odpłatnego korzystania z mienia** - plan 1.350.000 zł, wykonanie 1.628.480,04 zł, tj. 120,63 % planu,
- **wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** - plan 150.000 zł, wykonanie 160.080,53 zł, tj. 106,72 % planu,
- **wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości** - plan 88.431.300 zł, wykonanie 30.522.484,11 zł, tj. 34,52 % planu, w tym:
 - odpłatne nabycie nieruchomości przez użytkowników wieczystych - plan 180.000 zł, wykonanie 2.134.790,75 zł, tj. 1185,99 % planu,
 - wpłaty zwaloryzowanych odszkodowań- plan 580.000 zł, wykonanie 751.911,51 zł, tj. 129,64 % planu,
 - sprzedaż działek - plan 53.200.000 zł, wykonanie 11.914.553,40 zł, tj. 22,40 % planu,
 - sprzedaż mieszkań komunalnych - plan 5.000.000 zł, wykonanie 8.775.300,68 zł, tj. 175,51 % planu,
 - sprzedaż składników majątkowych - plan 29.471.300 zł, wykonanie 6.945.927,77 zł, tj. 23,57% planu,
- **opłaty za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urządzeń cmentarnych** - plan 1.200.000 zł, wykonanie 1.153.017,69 zł, tj. 96,08 %,
- **opłaty za składowanie odpadów komunalnych w Rokitnie** - plan 16.500.000 zł, wykonanie 13.143.880,79 zł, tj. 79,66 %,
- **opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty dodatkowe (opłaty pobierane na podstawie ustawy o drogach publicznych)** - plan 4.100.000 zł, wykonanie 3.808.084,31 zł, tj. 92,88 %,
- **odsetki** – plan 150.000 zł, wykonanie – 203.101,25zł, tj. 135,40 % planu,
- **wpływy z różnych dochodów** – wykonanie 86.365,95 zł,
- **wpływy środków pozostałych po likwidacji przedsiębiorstw** – 1.472,28 zł.

Ogółem dochody z mienia Miasta Lublin za 2010 rok wyniosły 68.090.482,59 zł, co w stosunku do planu rocznego (125.101.523 zł) stanowi 54,43 %.

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Tabela nr 1. Mienie Gminy Lublin stan na 31 grudnia 2010 roku

Lp	Wyszczególnienie	Jedn. miary	30.VI.09		31.XII.10		dynamika [%]	
			Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	[6:4]	[7:5]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Grupa 0 - Grunty, w tym:	ha	2 764,33	932 905 171	2 707,10	1 001 095 433	97,9	107,3
	- użytki rolne	ha	593,38	114 014 659	551,00	97 123 865	92,9	85,2
	- grunty leśne	ha	11,31	911 928	10,00	839 250	88,4	92,0
	- grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	2 004,27	805 363 231	1 962,10	883 770 595	97,9	109,7
	- tereny różne	ha	95,74	10 738 445	108,00	16 844 024	112,8	156,9
	- nieużytki	ha	46,28	867 367	62,00	1 393 217	134,0	160,6
	- wody	ha	13,35	1 009 541	14,00	1 124 482	104,9	111,4
2	Grupa I - Budynki i lokale, w tym:	szt.	1 368	478 195 914	1 383	553 503 055	101,1	115,7
	- budynki niemieszkalne	szt.	672	333 815 223	661	396 707 563	98,4	118,8
	- budynki mieszkalne	szt.	679	143 449 471	699	155 959 660	102,9	108,7
	- lokale	szt.	17	931 220	23	835 832	135,3	89,8
3	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	szt.	1 925	385 570 069	2 646	565 486 004	137,5	146,7
	- kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.	0	0	0	0		
	- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	szt.	662	113 799 423	1 307	164 999 324	197,4	145,0
	- infrastruktura transportu	szt.	925	253 914 333	954	361 343 932	103,1	142,3
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe	szt.	338	17 856 313	385	39 142 748	113,9	219,2
4	Grupy od III do VI - Maszyny i urządzenia	szt.	4 163	18 011 300	6 535	21 904 710	157,0	121,6
5	Grupa VII - Środki transportu	szt.	133	4 263 597	141	3 186 872	106,0	74,7
6	Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	2 237	10 409 928	2 909	9 208 994	130,0	88,5
7	wartości niematerialne i prawne	x	x	763 732	x	1 007 618	x	131,9
I	RAZEM	zł	x	1 830 119 711	x	2 155 392 686	x	117,8
8	Kapitały jednoosobowych spółek gminy	zł	x	444 942 600	x	457 300 800	x	102,8
9	Udział Miasta w kapitałach innych spółek	zł	x	68 178 139	x	100 769 492	x	147,8
II	RAZEM	zł	(8do9)	513 120 739	(8do9)	558 070 292		108,8
	OGÓŁEM	zł	x	2 343 240 450	x	2 713 462 978	x	115,8

Tabela nr 2. Mienie Gminy Lublin (w układzie podmiotowym) stan na 31 grudnia 2010 roku.

w złotych											
Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Stan na 30.06.2009	Stan na 31.12.2010	w tym:							
				Grunty	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchom. i wyposaż.	Wartości niematerialne i prawne	Wzrost (+) Spadek (-) kol. (4-3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	1 628 274 821	1 954 997 430	1 001 095 433	386 559 279	542 768 673	17 518 851	2 834 625	3 233 362	987 207	326 722 609
1.	Urząd Miasta Lublin	1 337 555 345	1 582 519 965	1 001 086 426	52 893 219	515 090 530	9 506 781	1 727 002	1 461 267	754 740	244 964 620
2.	Przedszkola	11 961 331	11 718 364	0	11 040 194	84 462	517 922	0	75 786	0	-242 967
3.	Szkoły	254 382 827	321 431 728	0	289 504 967	25 970 643	4 840 394	265 875	756 882	92 967	67 048 901
4.	Pozostała Jednostki Budżetowe	24 375 318	39 327 373	9 007	33 120 899	1 623 038	2 653 754	841 748	939 427	139 500	14 952 055
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	402 028	363 284	0	357 007	6 277	0	0	0	0	-38 744
1.	Warsztaty szkolne	376 998	363 284	0	357 007	6 277	0	0	0	0	-13 714
2.	Centrum Integracji Społecznej	25 030	0	0	0	0	0	0	0	0	-25 030
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	199 874 892	198 783 336	0	166 586 769	22 711 054	3 653 083	315 136	5 517 294	0	-1 091 556
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	136 932 748	128 844 849	0	126 980 306	1 250 542	552 429	0	61 572	0	-8 087 899
2.	MOSIR "BYSTRZYCA"	62 937 190	69 938 487	0	39 606 463	21 460 512	3 100 654	315 136	5 455 722	0	7 001 297
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	4 954	0	0	0	0	0	0	0	0	-4 954
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V	INSTYTUCJE KULTURY	1 567 970	1 248 636	0	0	0	732 776	37 111	458 338	20 411	-319 334
1.	Centrum Kultury	378 636	404 327	0	0	0	342 391	26 473	35 463	0	25 691
2.	DDK "Bronowica"	26 333	17 673	0	0	0	0	0	17 424	249	-8 660
3.	Galeria Labirynt	176 917	276 440	0	0	0	8 245	0	268 195	0	99 523
4.	Zespół Pieśni i Tańca	9 802	2 499	0	0	0	2 499	0	0	0	-7 303
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	121 955	52 768	0	0	0	32 606	0	0	20 162	-69 187
6.	Teatr im. H.Ch. Andersena	98 368	115 494	0	0	0	3 194	0	112 300	0	17 126
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	686 281	329 043	0	0	0	318 405	10 638	0	0	-357 238
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża”	69 678	50 392	0	0	0	25 436	0	24 956	0	-19 286
	OGÓLEM (I+II+III+IV+V)	1 830 119 711	2 155 392 686	1 001 095 433	553 503 055	565 486 004	21 904 710	3 186 872	9 208 994	1 007 618	325 272 975

Tabela nr 3. Mienie Gminy Lublin (w układzie podmiotowym) stan na 31 grudnia 2010 roku

Lp.	Wyszczególnienie - <small>grupa środków</small> <small>Nazwa jednostki organizacyjnej</small>	Grunty (ha)	Budynki i lokale (szt.)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (szt.)	Maszyny i urzą- dzenia (szt.)	Środki transportu (szt.)	Narzędzia, przyrządy, ruchom. i wyposaż. (szt.)
1	2	3	4	5	6	7	9
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	2 707,10	502	2 431	5 932	103	1 786
1.	Urząd Miasta Lublin	2 707,00	228	2 212	3 783	32	298
2.	Przedszkola	0,00	57	71	280	0	37
3.	Szkoły	0,00	181	136	986	32	291
4.	Pozostałe Jednostki Budżetowe	0,10	36	12	883	39	1 160
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	0,00	8	2	33	4	5
	Warsztaty szkolne	0,00	8	2	33	4	5
	Centrum Integracji Społecznej	0,00	0	0	0	0	0
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	873	213	181	29	183
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	0	817	77	97	1	12
2.	MOSiR "BYSTRZYCA"	0	56	136	84	28	171
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	0	0	0	0	0	0
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	0	0	0	0	0	0
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień	0	0	0	0	0	0
V	INSTYTUCJE KULTURY	0	0	0	389	5	935
1.	Centrum Kultury	0	0	0	58	2	8
2.	DDK "Bronowice"	0	0	0	0	0	196
3.	Galeria Labirynt	0	0	0	4	1	693
4.	Zespół Pieśni i Tańca	0	0	0	4	1	11
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	0	0	0	48	0	0
6.	Teatr im. H.Ch. Andersena	0	0	0	2	0	22
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	0	0	0	269	1	1
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża”	0	0	0	4	0	4
	OGOŁEM (I+II+III+IV+V) wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku	2 707,10	1 383	2 646	6 535	141	2 909
	OGOŁEM wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku	2 764,33	1 368	1 925	4 163	133	2 237
	Wzrost (+), Spadek(-)	-57,23	15	721	2 372	8	672



INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY LUBLIN

na dzień 31 grudnia 2010 roku



Informacja o stanie mienia Gminy Lublin – miasta na prawach powiatu jest sporządzona zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami), według klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.



Mienie Miasta Lublin

Wartość mienia na dzień 31 grudnia 2010 roku wynosi **2.713.462.978 zł.** (na dzień 30 czerwca 2009 roku 2.343.240.450 zł.)

w tym:

- grunty	1.001.095.433 zł,
- budynki i lokale	553.503.055 zł,
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	565.486.004 zł,
- maszyny i urządzenia	21.904.710 zł,
- środki transportu	3.186.872 zł,
- narzędzia, przyrządy	9.208.994 zł,
- wartości niematerialne i prawne	1.007.618 zł,
- kapitały jednoosobowych spółek gminy	457.300.800 zł,
- udziały miasta w kapitałach spółek	100.769.492 zł.

Mienie komunalne w ewidencji Urzędu Miasta 1.582.519.965 zł

Na wartość tego majątku składają się między innymi:

- nieruchomości gruntowe,
- budynki i budowle użytkowane przez Urząd Miasta,
- ulice, słupy oświetleniowe i ogłoszeniowe, kanalizacja deszczowa i sanitarna, zdroje i szalety publiczne, cmentarze, składowisko odpadów w Rokitnie, sprzęt ratownictwa wodnego, sprzęt Ochotniczej Straży Pożarnej „Głusk”, urządzenia sportowe, ławki, kosze, śmietniki, urządzenia zabawowe, środki transportu itp.,
- wyposażenie urzędu.

Jednostki budżetowe zarządzają majątkiem o wartości 372.477.465zł, z czego:

- 11.718.364 zł stanowi majątek zarządzany przez przedszkola;
- 321.431.728 zł stanowi majątek zarządzany przez szkoły;
- 39.327.373 zł stanowi majątek zarządzany przez pozostałe jednostki budżetowe.

Na wartość tego majątku składają się między innymi budynki wraz z infrastrukturą, środkami transportu i pozostałym wyposażeniem będącym w ewidencji niżej wymienionych jednostek oświaty, pomocy społecznej i innych jednostek budżetowych, t.j.:

- 63 przedszkoli,
- 28 szkół podstawowych,
- 3 zespołów szkół podstawowych i gimnazjów,
- 16 gimnazjów,
- 10 liceów ogólnokształcących,
- 5 zespołów szkół ogólnokształcących,



- 13 szkół zawodowych i zespołów szkół zawodowych,
- Centrum Kształcenia Ustawicznego (nr 1 i nr 2),
- Lubelskiego Centrum Edukacji Zawodowej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Niesłyszącej i Słabo Słyszącej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego (nr 1 i nr 2),
- Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. T. Szeligowskiego
- Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych (nr 1, nr 2 i nr 3),
- Zespołów Poradni (nr 1, nr 2, i nr 3),
- Burs Szkolnych (nr 1, nr 2, nr 3 i nr 5),
- Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
- Młodzieżowego Domu Kultury „Pod Akacją”,
- Młodzieżowego Domu Kultury nr 2,
- Pogotowia Opiekuńczego,
- Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie,
- Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Michelisowej,
- Domu Pomocy Społecznej „Betania”,
- Domu Pomocy Społecznej „Kalina”,
- Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty,
- Domu Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie,
- Zespołu Ośrodków Wsparcia w Lublinie,
- Domu Pomocy Społecznej w Lublinie przy ul. Ametystowej 22,
- Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Pogodny Dom”,
- Domu Dziecka im. Ewy Szelburg - Zarembiny,
- Domu Dziecka im. Janusza Korczaka,
- Rodzinnego Domu Dziecka,
- Ośrodka Adopcyjno - Opiekuńczego,
- Miejskiego Zespołu Żłobków (8 żłobków),
- Straży Miejskiej Miasta Lublin,
- Miejskiego Urzędu Pracy,
- Zarządu Transportu Miejskiego.

Gospodarstwa pomocnicze zarządzają majątkiem o wartości **363.284 zł**, z czego:

- 363.284 zł stanowi majątek w zarządzie trzech Warsztatów Szkolnych (zgodnie z ustawą o finansach publicznych z dniem 31 grudnia 2010 roku, przestały działać w formie gospodarstw pomocniczych),
(Centrum Integracji Społecznej „INTEGRO” - gospodarstwo pomocnicze przy Urzędzie Miasta Lublin zostało zlikwidowane z dniem 15 października 2010 roku zarządzenie nr 453/2010 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2010 roku).

Zakłady budżetowe zarządzają majątkiem o wartości **198.783.336 zł**, z czego:

- 128.844.849 zł stanowi majątek zarządzany przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych (są to głównie budynki komunalne),
- 69.938.487 zł stanowi majątek zarządzany przez MOSiR „Bystrzyca”, są to głównie budynki



i lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

- Lubelski Ośrodek Informacji Turystycznej w Lublinie, zakład budżetowy Gminy Lublin uległ likwidacji z dniem 31 grudnia 2010 roku (uchwała nr 1170/XLIV/2010 Rady Miasta Lublin z dnia 30 września 2010 roku).

Instytucje kultury zarządzają majątkiem o wartości **1.248.636 zł**. W skład majątku wchodzi środki trwałe zaliczane do grupy maszyny i urządzenia, środki transportowe, narzędzia, ruchomości. Majątek ten pozostaje w dyspozycji:

- Centrum Kultury w Lublinie – 404.327 zł,
- Dzielnicowego Domu Kultury „Bronowice” - 17.673 zł,
- Galerii Labirynt – 276.440 zł,
- Zespołu Pieśni i Tańca „LUBLIN” im. W. Kaniorowej – 2.499 zł,
- Ośrodka „Brama Grodzka - Teatr NN” - 52.768 zł,
- Teatru im. H.CH. Andersena – 115.494 zł,
- Miejskiej Biblioteki Publicznej im. H Łopacińskiego – 329.043 zł,
- Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża” - 50.392 zł.

Miasto Lublin posiada udziały i akcje w jednoosobowych spółkach gminy i w innych spółkach prawa handlowego o wartości **558.070.292 zł**.

Stan ilościowy majątku trwałego wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku przedstawia się następująco:

- | | |
|--|--|
| 1. Grunty - | 2.707,10 ha , z tego: |
| - użytki rolne | 551,00 ha, |
| - grunty leśne | 10,00 ha, |
| - zabudowane i zurbanizowane | 1.962,10 ha, |
| - tereny różne | 108,00 ha, |
| - nieużytki | 62,00 ha, |
| - wody | 14,00 ha. |
| 2. Budynki i lokale | 1.383 sztuki , w tym: |
| - budynki niemieszkalne | 661 sztuk, |
| - budynki mieszkalne | 699 sztuk, |
| - lokale | 23 sztuki. |
| 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 2.646 sztuk , z tego: |
| - rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne | 1.307 sztuk, |
| - infrastruktura transportu | 954 sztuki, |
| - obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 385 sztuk. |
| 4. Maszyny i urządzenia | – 6.535 sztuk , tj. kotły grzejne, tokarki, pompy, kosiarki, komputery, drukarki, itp. |
| 5. Środki transportowe | – 141 pojazdów , w tym: 32 w ewidencji Urzędu Miasta, 28 w ewidencji MOSiR, 1 w ewidencji ZNK, 32 w ewidencji szkół, 4 w ewidencji gospodarstw pomocniczych, 39 w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych i 5 w ewidencji instytucji kultury. |
| 6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie | – 2.909 sztuk użytkowanych przez Urząd Miasta, jednostki i zakłady budżetowe oraz pozostałe jednostki organizacyjne Miasta. |



II. Zmiany w stanie mienia Miasta Lublin

Zmiany wartościowe i ilościowe dotyczące mienia opisanego w punktach I, II i III informacji w porównaniu z danymi na dzień 30 czerwca 2009 roku, przedstawia załączona Tabela nr 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2010 roku została sporządzona zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych - Dz.U. Nr 242, poz. 1622).

W poz. 1 tabeli nr 1 - Grupa 0 - Grunty - według stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku powierzchnia gruntów komunalnych wynosiła 2.707,10 ha. Nastąpiło zmniejszenie ilości gruntów ze względu na zdjęcie z ewidencji prawa wieczystego użytkowania gruntu przy ul. Metalurgicznej 127 w związku z przekazaniem działki nr 1765/9 o powierzchni 122,044 ha aportem w celu objęcia akcji w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Port Lotniczy Lublin S.A. oraz zwiększenie ich wartości w okresie od 30 czerwca 2009 roku do 31 grudnia 2010 roku. Wzrost ten był spowodowany między innymi wykupem gruntów pod rozszerzenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej na Felinie oraz zwiększeniem ilości i wartości nieużytków (N) wynikającym głównie z nabycia nieodpłatnie od Skarbu Państwa przez Gminę Lublin gruntów położonych we wsi Jawidz w gminie Spiczyn. W analizowanym okresie nastąpił również przyrost ilościowy i wartościowy terenów różnych, gruntów pod wodami oraz gruntów zabudowanych i zurbanizowanych. Wzrost ilości i wartości terenów różnych (Tr) w znacznym stopniu wywołany został komunalizacją, a gruntów pod wodami (Wp) regulacją rzeki Czechówki w związku z przebudową al. Solidarności. Z kolei w podgrupie - grunty zabudowane i zurbanizowane miał miejsce przede wszystkim istotny wzrost powierzchni i wartości gruntów leżących pod drogami (Dr). Był on związany z przejściem działek z mocy prawa (m.in. ul. Poligonowa, ul. Wiadukt, ul. Związkowa, ul. Krańcowa, al. Solidarności). Zwiększenie ilości i wartości gruntów pod drogami nastąpiło także w wyniku komunalizacji jak i zakupu gruntów między innymi pod budowę ul. Doświadczalnej i ul. Bursaki. W dużej mierze konsekwencją komunalizacji gruntów był również wzrost powierzchni i wartości terenów przemysłowych (Ba), zurbanizowanych terenów niezabudowanych (Bp) i innych terenów komunikacyjnych (Ti). Jednocześnie nastąpiło zmniejszenie ilości i wartości części gruntów niezabudowanych znajdujących się w strefie zainwestowania osiedlowego (Bp) spowodowane zwrotem całości bądź części nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców. Zmniejszeniu uległy także tereny mieszkaniowe (B). Spadek ten wywołany został przede wszystkim sprzedażą prawa własności gruntów dotychczasowym użytkownikom wieczystym tj. osobom fizycznym jak również spółdzielniom mieszkaniowym w celu wyodrębnienia własności poszczególnych lokali na rzecz ich członków. Sprzedaż terenów zabudowy mieszkaniowej dotyczyła następujących spółdzielni mieszkaniowych: Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Unia”, SBM „Choiny”, SBM „Spółdom”, SBM „Rzemieślnik”, SM „Nowa Jutrzenka”, SM „Tor”, SM „Centrum” i Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa. W porównaniu natomiast ze stanem na dzień 30 czerwca 2009 roku nastąpił spadek ilości i wartości gruntów o charakterze użytków rolnych oraz gruntów leśnych.

W poz. 2 tabeli nr 1 - w grupie I – budynki i lokale nastąpiło zwiększenie ilości i wartości. W tym podgrupa budynków niemieszkalnych zmniejszyła się o 11 pozycji. Do ewidencji księgowej zostały przyjęte następujące budynki niemieszkalne: garaż Domu Pomocy Społecznej ul. Ametystowa 22, budynek biurowy ul. Radziwiłłowska 3, niemieszkalne skrzydło budynku internatu ul. Zemborzycka 82. Ubyło w ewidencji księgowej 12 budynków niemieszkalnych będących w zarządzie ZNK, ze względu na ich sprzedaż lub rozbiórkę oraz dwa budynki



w pozostałych jednostkach budżetowych. Głównie ze względu na przeprowadzoną modernizację budynków biurowych Urzędu Miasta, budynków zarządzanych przez szkoły i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” wzrosła wartość budynków niemieszkalnych w analizowanym okresie. W grupie I – w pozycji budynki mieszkalne nastąpiło zwiększenie wartości i ilości budynków o 20 pozycji, w tym: 1 w ewidencji Urzędu (budynek murowany ul. Radziwiłłowska 3 – przekazany przez Skarb Państwa), 18 w ewidencji Zarządu Nieruchomości Komunalnych, 1 w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych (budynek domu Pomocy Społecznej przy ul. Ametystowej 22). Wartość budynków mieszkalnych zwiększyła się w znacznym stopniu z uwagi na wartość budynków przyjętych z inwestycji gdzie znaczącą pozycję stanowi wartość budynku domu Pomocy Społecznej przy ul. Ametystowej 22 i wzrost wartości budynku Domu Pomocy Społecznej Betania (modernizacja budynku). W grupie I w pozycji – lokale stan ilościowy zwiększył się o 6 pozycji i zmniejszyła się ich wartość. Nastąpił wzrost w ewidencji Zarządu Nieruchomości Komunalnych o 7 pozycji i spadek w ewidencji pozostałych jednostek budżetowych o 1 pozycję (na skutek przeksięgowania z grupy lokale do grupy budynki niemieszkalne). Spadek wartości spowodowany jest umorzeniem naliczonym w analizowanym okresie.

W poz. 3 tabeli nr 1 -w grupie II – obiekty inżynierii lądowej i wodnej nastąpił wzrost zarówno ilości jak i wartości. W podgrupie rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne doszło do zwiększenia ilości i wartości. Na wzrost ilości w tej podgrupie, z jednoczesnym brakiem wpływu na jej wartość, wpłynęła przede wszystkim korekta przychodu kanalizacji deszczowej, tj. rozsięgowanie kanalizacji deszczowej ujętej w jednej pozycji na poszczególne odcinki. Ponadto na zwiększenie ilości wpłynęły przyjęcia sieci i przyłączy wodociągowo – kanalizacyjnych. Przyjęcia nastąpiły z inwestycji wykonanych ze środków finansowych Gminy jak również ze środków finansowych obcych tj. od osób prawnych i fizycznych. Na zwiększenie wartości w tej podgrupie wpłynęły natomiast przede wszystkim przychody dotyczące sieci kanalizacji deszczowej. W porównaniu ze stanem na 30 czerwca 2009 roku zwiększyła się wartość w pozycji infrastruktura transportu. Nastąpiło to na skutek przekazania do ewidencji księgowej m. in. ulic, oświetlenia ulic, sygnalizacji świetlnej. Na zwiększenie wartości tej podgrupy wpłynęło w znaczący sposób przyjęcie do ewidencji księgowej mostów i wiaduktów drogowych na kwotę brutto 26.570.681,27 zł. W pozycji – obiekty inżynierii lądowej i wodnej - pozostałe nastąpił wzrost ilości i wartości. Do ewidencji zostały przyjęte między innymi następujące środki trwałe: trzy odcinki torów rowerowych na ul. Janowskiej, dwa korty tenisowe, boisko do koszykówki i siatkówki wraz z ogrodzeniami przy ul. Jutrzenki (Park Czuby), place zabaw boiska sportowe i inne budowle (wzrost o 10 pozycji w ewidencji szkół).

W poz. 4. tabeli nr 1 - Grupa III do VI - Maszyny i urządzenia – w porównaniu ze stanem na 30 czerwca 2009 roku zwiększyła się ilość i wartość dotycząca pozycji maszyny i urządzenia. Nastąpiło to na skutek zaksięgowania między innymi: maszyn gastronomicznych, urządzeń technicznych szkolnych, agregatu prądotwórczego, pakowarki piasku, środków trwałych zaliczonych do zespołów komputerowych, tj. biblioteki taśmowej, serwera zarządzającego, macierzy, zestawów komputerowych, urządzeń zakupionych dla monitoringu wizyjnego miasta i szkół, urządzeń HOT – SPOT, bramek VOIP, 3 dźwigów zakupionych dla Domu Pomocy Społecznej ul. Ametystowa 22, 1 dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku biurowym na ul. Wieniawskiej 14. Zdjęta natomiast została z ewidencji pakowarka piasku, którą przekazano do Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej. Zostały też zlikwidowane następujące maszyny i urządzenia zlokalizowane na terenie Składowiska Odpadów Komunalnych w Rokitnie: 3 pompy, wentylacja mechaniczno – nawiewna, czytnik kart magnetycznych, trzy witryny chłodnicze



użytkowane przez Lubelską Fundację Odnowy Zabytków, zestawy komputerowe, maszyny gastronomiczne i inne urządzenia szkolne.

W poz. 5. tabeli nr 1 - Grupa VII - środki transportu – nastąpił wzrost ilości o 8 pozycji, w tym: w szkołach spadek o 2 pozycje, w pozostałych jednostkach budżetowych wzrost o 4 pozycje, w zakładach budżetowych wzrost o 8 pozycji, w jednostkach kultury spadek o 1 pozycję, w gospodarstwach pomocniczych spadek o jedną pozycję. Spadek wartości spowodowany jest umorzeniem naliczonym w analizowanym okresie.

W poz. 6. tabeli nr 1 - Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - nastąpił znaczny wzrost ilości, głównie z powodu zakupu pozostałych środków trwałych do Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Lublinie przy ul. Ametystowej 22, które zostały umorzone w 100% w momencie przekazania do używania oraz spadek wartości z uwagi na umorzenia i likwidację części mienia dokonanych w większości jednostek Gminy Lublin.

W poz. 7. tabeli nr 1 - wartości niematerialne i prawne - nastąpił wzrost wartości w wyniku zakupu nowych oprogramowań do komputerów i licencji głównie dla UML.

W poz. 8. tabeli nr 1- kapitały jednoosobowych spółek gminy - nastąpił wzrost wartości udziałów w wyniku wniesienia na kapitał zakładowy wkładów pieniężnych i aportów rzeczowych do następujących spółek:

1. MPWiK Sp. z o.o. - sieci i urządzenia wodno-kanalizacyjne o wartości 10.359.000 zł,
2. TBS„Nowy Dom” Sp. z o.o. - wkłady pieniężne o wartości 1.999.200 zł,

W poz. 9. tabeli nr 1- udział Miasta w kapitałach innych spółek

Gmina Lublin nabyła w spółce:

- Port Lotniczy Lublin S.A. 174.999 akcji o wartości 17.499.953,47 zł, płacąc za nie gotówką,
 - Międzynarodowe Targi Lubelskie S.A. 16.823 akcje o wartości 16.823.000 zł, płacąc za nie wkładem niepieniężnym w postaci nieruchomości położonych w Lublinie,
 - Motor Lublin S.A. 1.000 akcji o wartości 500.000 zł, płacąc za nie gotówką,
 - SPR Lublin S.S.A. 5.000 akcji o wartości 500.000 zł, płacąc za nie gotówką.
- Umorzono (odpłatnie) 492 udziały Gminy Lublin w Przedsiębiorstwie Piekarskim w Lublinie Sp. z o.o. o wartości 24.600 zł oraz umorzono (bez wynagrodzenia) 2.707 akcji w Międzynarodowych Targach Lubelskich S.A. o wartości 2.707.000 zł.

Wartość majątku netto i jego zmiany, według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Gminy Lublin) przedstawia załączona Tabela Nr 2.

Majątek trwały w ujęciu ilościowym według poszczególnych podmiotów (jednostek organizacyjnych Gminy Lublin) i jego zmiany w poszczególnych grupach przedstawia załączona Tabela Nr 3.



III. Dane dotyczące akcji i udziałów w spółkach oraz wierzytelności Miasta

1. Akcje i udziały w spółkach

Miasto Lublin jest właścicielem akcji i udziałów o wartości nominalnej **558.070.292 zł**, w tym:

a) w spółkach jednoosobowych na kwotę 457.300.800 zł, tj.:

- Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 170.375 udziały o łącznej wartości 102.225,000 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 436.419 udziałów o łącznej wartości 261.851.400 zł,
- Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne - Lublin Sp. z o.o. - 101.411 udziałów o łącznej wartości 60.846.600 zł,
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. - 36.742 udziałów o łącznej wartości 22.045.200 zł,
- „Kamienice Miasta” Sp. z o.o - 17.221 udziałów o łącznej wartości 10.332.600 zł

b) w spółkach z udziałem Miasta na kwotę 100.769.492 zł, tj.:

- Targi Wschodnie S.A. - 10.000 akcji o łącznej wartości 100.000 zł,
- DAEWO Motor Polska Sp. z o.o. - 5.085 udziałów o łącznej wartości 508.500 zł, w upadłości,
- Zakłady Mięsne „LUBMEAT” S. A. w Lublinie - 2.666 akcji o łącznej wartości 13.250 zł, w upadłości,
- Port Lotniczy Lublin S.A. - 789.845 akcji o łącznej wartości 79.452.052 zł,
- ZPC „URSUS” S.A. - 869 akcji o łącznej wartości 8.690 zł, w upadłości,
- Centrum Innowacji i Transferu Technologii Lubelskiego Parku Naukowo-Technologicznego Sp. z o.o. - 100 udziałów o łącznej wartości 50.000 zł,
- Międzynarodowe Targi Lubelskie S.A. - 19.637 akcji o łącznej wartości 19.637.000 zł,
- MOTOR LUBLIN S.A. - 1.000 akcji o łącznej wartości 500.000 zł,
- SPR Lublin S.S.A. - 5.000 akcji o łącznej wartości 500.000 zł.

2. Wierzytelności budżetu Miasta

Na dzień 31 grudnia 2010 roku wskazane w sprawozdaniu Rb-27S (sprawozdanie z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego) wymagalne należności budżetowe jednostek budżetowych miasta (bez naliczonych na dzień 31 grudnia 2010 roku odsetek, należności z tytułu wypłaconych zaliczek alimentacyjnych i świadczeń funduszu alimentacyjnego) stanowią kwotę **45.845.418,85 zł**.

Wartość tych wierzytelności dotyczy:

- z tytułu świadczenia usług transportu zbiorowego **5.777.147,20 zł**,
- dochodów z mienia komunalnego na kwotę **5.133.799,14 zł**,
- mandatów nakładanych przez Straż Miejską na kwotę **1.360.458,44 zł**,
- różnych podatków od osób prawnych i fizycznych na kwotę **24.889.991,60 zł**,
- opłat za pobyt dzieci w placówkach opiekuńczo – wychowawczych, oświatowo – wychowawczych, żłobkach i w rodzinach zastępczych, pensjonariuszy w domach pomocy społecznej, usługi opiekuńcze i specjalistyczne na kwotę **1.938.333,44 zł**,
- należności z tytułu dochodów pobieranych przez urzędy skarbowe – **3.815.497,22 zł**,
- opłat i odsetek za nieterminowe regulowanie należności za składowanie odpadów komunalnych w Rokitnie **94.953,54 zł**,



- pozostałych wpływów na kwotę 2.835.237,85 zł.

IV. Dochody uzyskane w 2010 roku z mienia Miasta Lublin

Plan roku i wykonanie dochodów z mienia za 2010 rok przedstawia się następująco:

- **wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie** - plan 9.720.223 zł, wykonanie 13.558.274,12 zł, tj. 139,49 % planu,
- **wpływy z dzierżawy gruntów** - plan 3.500.000 zł, wykonanie 3.825.241,52 zł, tj. 109,29 % planu,
- **wpływy z tytułu odpłatnego korzystania z mienia** - plan 1.350.000 zł, wykonanie 1.628.480,04 zł, tj. 120,63 % planu,
- **wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** - plan 150.000 zł, wykonanie 160.080,53 zł, tj. 106,72 % planu,
- **wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości** - plan 88.431.300 zł, wykonanie 30.522.484,11 zł, tj. 34,52 % planu, w tym:
 - odpłatne nabycie nieruchomości przez użytkowników wieczystych - plan 180.000 zł, wykonanie 2.134.790,75 zł, tj. 1185,99 % planu,
 - wpłaty zwaloryzowanych odszkodowań- plan 580.000 zł, wykonanie 751.911,51 zł, tj. 129,64 % planu,
 - sprzedaż działek - plan 53.200.000 zł, wykonanie 11.914.553,40 zł, tj. 22,40 % planu,
 - sprzedaż mieszkań komunalnych - plan 5.000.000 zł, wykonanie 8.775.300,68 zł, tj. 175,51 % planu,
 - sprzedaż składników majątkowych - plan 29.471.300 zł, wykonanie 6.945.927,77 zł, tj. 23,57% planu,
- **opłaty za korzystanie z cmentarzy komunalnych i urzędzeń cmentarnych** - plan 1.200.000 zł, wykonanie 1.153.017,69 zł, tj. 96,08 %,
- **opłaty za składowanie odpadów komunalnych w Rokitnie** - plan 16.500.000 zł, wykonanie 13.143.880,79 zł, tj. 79,66 %,
- **opłaty za zajęcie pasa drogowego i opłaty dodatkowe (opłaty pobierane na podstawie ustawy o drogach publicznych)** - plan 4.100.000 zł, wykonanie 3.808.084,31 zł, tj. 92,88 %,
- **odsetki** – plan 150.000 zł, wykonanie – 203.101,25zł, tj. 135,40 % planu,
- **wpływy z różnych dochodów** – wykonanie 86.365,95 zł,
- **wpływy środków pozostałych po likwidacji przedsiębiorstw** – 1.472,28 zł.

Ogółem dochody z mienia Miasta Lublin za 2010 rok wyniosły 68.090.482,59 zł, co w stosunku do planu rocznego (125.101.523 zł) stanowi 54,43 %.

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Tabela nr 1. Mienie Gminy Lublin stan na 31 grudnia 2010 roku

Lp	Wyszczególnienie	Jedn. miary	30.VI.09		31.XII.10		dynamika [%]	
			Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	Ilość [j.m.]	Wartość netto [zł]	[6:4]	[7:5]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Grupa 0 - Grunty, w tym:	ha	2 764,33	932 905 171	2 707,10	1 001 095 433	97,9	107,3
	- użytki rolne	ha	593,38	114 014 659	551,00	97 123 865	92,9	85,2
	- grunty leśne	ha	11,31	911 928	10,00	839 250	88,4	92,0
	- grunty zabudowane zurbanizowane	ha	2 004,27	805 363 231	1 962,10	883 770 595	97,9	109,7
	- tereny różne	ha	95,74	10 738 445	108,00	16 844 024	112,8	156,9
	- nieużytki	ha	46,28	867 367	62,00	1 393 217	134,0	160,6
	- wody	ha	13,35	1 009 541	14,00	1 124 482	104,9	111,4
2	Grupa I - Budynki i lokale, w tym:	szt.	1 368	478 195 914	1 383	553 503 055	101,1	115,7
	- budynki niemieszkalne	szt.	672	333 815 223	661	396 707 563	98,4	118,8
	- budynki mieszkalne	szt.	679	143 449 471	699	155 959 660	102,9	108,7
	- lokale	szt.	17	931 220	23	835 832	135,3	89,8
3	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	szt.	1 925	385 570 069	2 646	565 486 004	137,5	146,7
	- kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.	0	0	0	0		
	- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	szt.	662	113 799 423	1 307	164 999 324	197,4	145,0
	- infrastruktura transportu	szt.	925	253 914 333	954	361 343 932	103,1	142,3
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe	szt.	338	17 856 313	385	39 142 748	113,9	219,2
4	Grupy od III do VI - Maszyny i urządzenia	szt.	4 163	18 011 300	6 535	21 904 710	157,0	121,6
5	Grupa VII - Środki transportu	szt.	133	4 263 597	141	3 186 872	106,0	74,7
6	Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	szt.	2 237	10 409 928	2 909	9 208 994	130,0	88,5
7	wartości niematerialne i prawne	x	x	763 732	x	1 007 618	x	131,9
I	RAZEM	zł	x	1 830 119 711	x	2 155 392 686	x	117,8
8	Kapitały jednoosobowych spółek gminy	zł	x	444 942 600	x	457 300 800	x	102,8
9	Udział Miasta w kapitałach innych spółek	zł	x	68 178 139	x	100 769 492	x	147,8
II	RAZEM	zł	(8do9)	513 120 739	(8do9)	558 070 292		108,8
	OGÓŁEM	zł	x	2 343 240 450	x	2 713 462 978	x	115,8

Tabela nr 2. Mienie Gminy Lublin (w układzie podmiotowym) stan na 31 grudnia 2010 roku.

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Stan na 30.06.2009	Stan na 31.12.2010	w tym:							
				Grunty	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchom. i wyposaż.	Wartości niematerialne i prawne	Wzrost (+) Spadek (-) kol. (4-3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	1 628 274 821	1 954 997 430	1 001 095 433	386 559 279	542 768 673	17 518 851	2 834 625	3 233 362	987 207	326 722 609
1.	Urząd Miasta Lublin	1 337 555 345	1 582 519 965	1 001 086 426	52 893 219	515 090 530	9 506 781	1 727 002	1 461 267	754 740	244 964 620
2.	Przedszkola	11 961 331	11 718 364	0	11 040 194	84 462	517 922	0	75 786	0	-242 967
3.	Szkoły	254 382 827	321 431 728	0	289 504 967	25 970 643	4 840 394	265 875	756 882	92 967	67 048 901
4.	Pozostałe Jednostki Budżetowe	24 375 318	39 327 373	9 007	33 120 899	1 623 038	2 653 754	841 748	939 427	139 500	14 952 055
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	402 028	363 284	0	357 007	6 277	0	0	0	0	-38 744
1.	Warsztaty szkolne	376 998	363 284	0	357 007	6 277	0	0	0	0	-13 714
2.	Centrum Integracji Społecznej	25 030	0	0	0	0	0	0	0	0	-25 030
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	199 874 892	198 783 336	0	166 586 769	22 711 054	3 653 083	315 136	5 517 294	0	-1 091 556
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	136 932 748	128 844 849	0	126 980 306	1 250 542	552 429	0	61 572	0	-8 087 899
2.	MOSIR "BYSTRZYCA"	62 937 190	69 938 487	0	39 606 463	21 460 512	3 100 654	315 136	5 455 722	0	7 001 297
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	4 954	0	0	0	0	0	0	0	0	-4 954
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V	INSTYTUCJE KULTURY	1 567 970	1 248 636	0	0	0	732 776	37 111	458 338	20 411	-319 334
1.	Centrum Kultury	378 636	404 327	0	0	0	342 391	26 473	35 463	0	25 691
2.	DDK "Bronowice"	26 333	17 673	0	0	0	0	0	17 424	249	-8 660
3.	Galeria Labirynt	176 917	276 440	0	0	0	8 245	0	268 195	0	99 523
4.	Zespół Pieśni i Tańca	9 802	2 499	0	0	0	2 499	0	0	0	-7 303
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	121 955	52 768	0	0	0	32 606	0	0	20 162	-69 187
6.	Teatr Im. H.Ch. Andersena	98 368	115 494	0	0	0	3 194	0	112 300	0	17 126
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	686 281	329 043	0	0	0	318 405	10 638	0	0	-357 238
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża”	69 678	50 392	0	0	0	25 436	0	24 956	0	-19 286
	OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)	1 830 119 711	2 155 392 686	1 001 095 433	553 503 055	565 486 004	21 904 710	3 186 872	9 208 994	1 007 618	325 272 975

w złotych

Tabela nr 3. Mienie Gminy Lublin (w układzie podmiotowym) stan na 31 grudnia 2010 roku

Lp.	Wyszczególnienie - <small>grupa środków</small> <small>Nazwa jednostki organizacyjnej</small>	Grunty (ha)	Budynki i lokale (szt.)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (szt.)	Maszyny i urzą- dzenia (szt.)	Środki transportu (szt.)	Narzędzia, przyrządy, ruchom. i wyposaż. (szt.)
1	2	3	4	5	6	7	9
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	2 707,10	502	2 431	5 932	103	1 786
1.	Urząd Miasta Lublin	2 707,00	228	2 212	3 783	32	298
2.	Przedszkola	0,00	57	71	280	0	37
3.	Szkoły	0,00	181	136	986	32	291
4.	Pozostałe Jednostki Budżetowe	0,10	36	12	883	39	1 160
II	GOSPODARSTWA POMOCNICZE	0,00	8	2	33	4	5
	Warsztaty szkolne	0,00	8	2	33	4	5
	Centrum Integracji Społecznej	0,00	0	0	0	0	0
III	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	873	213	181	29	183
1.	Zarząd Nieruchom. Komunalnych	0	817	77	97	1	12
2.	MOSiR "BYSTRZYCA"	0	56	136	84	28	171
3.	Lubelski Ośr. Inform. Turystycznej	0	0	0	0	0	0
IV	SAMODZIELNE PUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ	0	0	0	0	0	0
1.	Ośrodek Leczenia uzależnień	0	0	0	0	0	0
V	INSTYTUCJE KULTURY	0	0	0	389	5	935
1.	Centrum Kultury	0	0	0	58	2	8
2.	DDK "Bronowice"	0	0	0	0	0	196
3.	Galeria Labirynt	0	0	0	4	1	693
4.	Zespół Pieśni i Tańca	0	0	0	4	1	11
5.	Ośr. "Brama Grodzka" Teatr NN	0	0	0	48	0	0
6.	Teatr im. H.Ch. Andersena	0	0	0	2	0	22
7.	Miejska Biblioteka Publiczna	0	0	0	269	1	1
8.	Ośrodek Międzykulturowych Inicjatyw Twórczych „Rozdroża”	0	0	0	4	0	4
	OGOŁEM (I+II+III+IV+V) wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku	2 707,10	1 383	2 646	6 535	141	2 909
	OGOŁEM wg stanu na dzień 30 czerwca 2009 roku	2 764,33	1 368	1 925	4 163	133	2 237
	Wzrost (+), Spadek(-)	-57,23	15	721	2 372	8	672