

**Zarządzenie nr 917/2009  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 31 grudnia 2009 r.**

**w sprawie powołania składu osobowego i określenia zadań Komisji Mieszkaniowej dla rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku Domu Nauczyciela na terenie nieruchomości przy ul. Hirszfelda 6 w Lublinie, będącej w zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej im. Prof. Zofii Sękowskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2; ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z zmianami) oraz w wykonaniu z § 4 1 § 5 uchwały nr 1695/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie zasad i trybu najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach Gminy Lublin, a użytkowanych przez przedszkola, szkoły i placówki, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Powołuję Komisję Mieszkaniową w celu rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku Domu Nauczyciela na terenie nieruchomości przy ul. Hirszfelda 6 w Lublinie, będącej w zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej, w składzie:

- 1) Barbara Czołowska            zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania  
Urzędu Miasta Lublin – przewodnicząca
- 2) Iwona Majewska            dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego  
dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej w Lublinie – członek
- 3) Leszek Daniewski            przedstawiciel Komisji Oświaty i Wychowania Rady  
Miasta Lublin – członek
- 4) Katarzyna Mroczkowska    przedstawiciel Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu  
Miasta Lublin -członek
- 5) Monika Pietras            przedstawiciel Związku Nauczycielstwa Polskiego -  
członek
- 6) Irena Jędrych            przedstawiciel NSZZ „Solidarność” - członek
- 7) Ewa Sękowska            przedstawiciel Wojewódzkiej Organizacji Związkowej  
Polskiego Związku Logopedów – członek
- 8) Marzena Świech            przedstawiciel Związku Zawodowego „Rada Poradnictwa”  
- członek

**§2**

Komisja przy rozpoznawaniu wniosków o najem lokalu mieszkalnego uwzględni w szczególności:

- 1) duże zagęszczenie w zajmowanym lokalu.
- 2) niski standard wyposażenia zajmowanego lokalu.
- 3) stan zdrowia członków rodziny pracownika,

4) niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe pracownika nie posiadającego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu. dotyczy to również małżonka pracownika.

### §3

Wnioski o najem lokalu mieszkalnego składane są przez pracowników przedszkoli, szkół i placówek prowadzonych przez miasto Lublin w Wydziale Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin, na podstawie informacji o wolnym lokalu mieszkalnym, każdorazowo ogłoszonej w sposób zwyczajowo przyjęty we wszystkich przedszkolach, szkołach i placówkach prowadzonych przez Miasto Lublin.

### §4

1. Przy rozpatrywaniu wniosków, Komisja kieruje się kryteriami zawartymi w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r., o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., nr 31 poz. 266 z zmianami)

2. Komisja może utworzyć ze swojego składu zespół wizytujący, który dokona kontroli warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o przyznanie lokalu.

3. Zespół wizytujący w terminie siedmiu dni sporządzi z przeprowadzonych kontroli protokół, który będzie omawiany na posiedzeniu Komisji i brany pod uwagę przy wydawaniu opinii w sprawie.

4. Komisja decyzję o wyłonieniu kandydata podejmuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej 2/3 jej składu powołanego niniejszym Zarządzeniem.

5. W przypadku równej liczby głosów, rozstrzyga głos przewodniczącego Komisji.

6. O stanowisku Komisji, Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania zawiadamia wnioskujących i występuje na piśmie do Prezydenta Miasta o zatwierdzenie wyłonionego kandydata.

7. Komisja w ciągu siedmiu dni rozpoznaje odwołania osób nie zakwalifikowanych do otrzymania mieszkania. O rozpatrzeniu odwołań zainteresowanych zawiadamia Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania

8. Po zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta kandydatury - Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania powiadamia Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin, celem wydania skierowania do zawarcia umowy najmu.

9. Na podstawie skierowania wydanego przez Wydział Spraw Mieszkaniowych umowę najmu z wyłonionym najemcą zawiera dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży Słabo Widzącej i zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania.

### §5

Po wykonaniu czynności o których mowa w § 4 Komisja Mieszkaniowa powołana niniejszym Zarządzeniem ulega rozwiązaniu.

§6

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Oświaty chowania w Departamencie Oświaty. Kultury i Sportu.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu); intranet.