

Zarządzenie 602/2008

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 12 września 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie lub jej sprzedaż.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 2 późn. zm.) oraz § 19 ust.1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 344/2007 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin z późn. zm. i § 4, §5, § 6 uchwały Rady Miasta Lublin Nr 883/XXXVIII/2006 z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1557 z 16 maja 2006 z późn. zmianami oraz § 5 ust. 3, § 8 Zarządzenia Nr 376/2006 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 sierpnia 2006 t. w sprawie wykonywania uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale użytkowe wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste lub jego sprzedaż.

2. Sprzedaż lokali użytkowych określonych w ust. 1 nastąpi na mecz ich najemców lub dzierżawców, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu przyznane uchwałą Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 87, poz. 1557 z 16 maja 2006 z późn. zmianami — w przypadku skorzystania przez nich z prawa pierwszeństwa w nabyciu na zasadach określonych w cytowanej uchwale Rady Miasta Lublin?

§ 2

Szczegółowe warunki sprzedaży lokali użytkowych o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste lub jego sprzedaż określi protokół uzgodnień z najemcami lub dzierżawcami tych lokali.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

(-) Elżbieta Kołodziej-Wnuk

**Wykaz lokali użytkowych zakwalifikowanych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
załącznik nr 1**

Lp.	Położenie lokalu	Pow. lokalu lokalu	Najemca	Rodzaj działalności	Data zawarcia umowy	Opinia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej RM	Propozycja Wydz. GM
1.	ul. Lipowa 17	82,91	PUK Sp. z o.o.	zakład pogrzebowy, kwiaciarnia	10.08.1979 r.	pozytywna	pozytywna - wartość lokalu ok. 331 640 zł
2.	ul. 1 M aja ■	46,02	■	Sklep obuwniczy	05.06.2002 r.	pozytywna	pozytywna - wartość lokalu ok. 161 070 zł
3.	al. Raclawickie 27	178,66	PZF CEFARM-LUBLIN S.A.	apteka	01.01.1982 r.	pozytywna	pozytywna - wartość lokalu ok. 678 908 zł